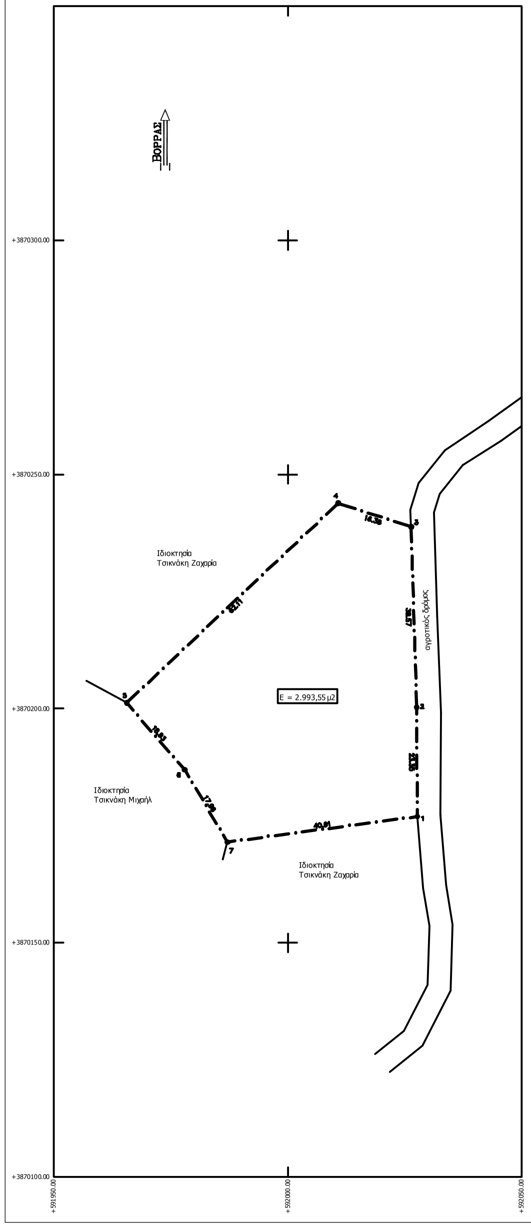
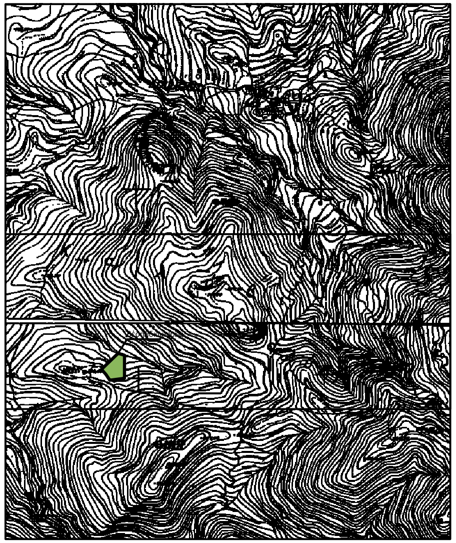
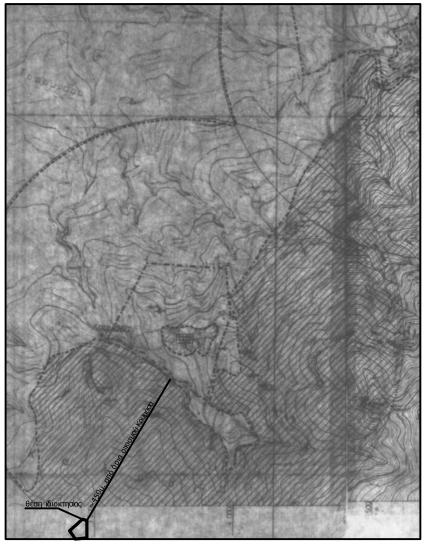

ΒΟΡΡΑΣ
+3870300.00
+3870250.00
+3870200.00
+3870150.00
+3870100.00
+591950.00
+592000.00
+592050.00
Ιδιοκτησία
Τσικνάκη Ζαχαρία
Ιδιοκτησία
Τσικνάκη Μιχαήλ
Ιδιοκτησία
Τσικνάκη Ζαχαρία
αγροτικός δρόμος
E = 2.993,55 μ2
1
2
3
4
5
6
7
23.35
38.57
16.38
62.11
18.93
17.96
40.91



Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000


θέση ιδιοκτησίας
~450μ. από όρια οικισμού Κουμάσα

Απόσπασμα χάρτη οικισμού

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1,(Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85)Δόμηση εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ2
Συντελεστής δόμησης, 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7.5μ
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

- Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,1) τεμάχιο εμβαδού 2.993,55 μ2, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ, εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός του οικισμού Κουμάσα, στην θέση Πόρος, της Τοπικής Κοινότητας Βαγιωνιά, του Δήμου Γόρτυνας, Νομού Ηρακλείου.

- Το ακίνητο απέχει απόσταση περίπου 450μ. από τα όρια του οικισμού Κουμάσα.
- Σε αυτό δεν υπάρχει δουλεία διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.
- Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	592027.65	3870176.95	
			23.35
2	592027.50	3870200.30	
			38.57
3	592026.35	3870238.85	
			16.38
4	592010.75	3870243.85	
			62.11
5	591965.55	3870201.25	
			18.93
6	591977.95	3870186.95	
			17.96
7	591987.10	3870171.50	
			40.91
1	592027.65	3870176.95	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι - Ψι+1)

E = 2993.55 μ2

Δήλωση ιδιοκτήτη
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρών τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα οτι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.
Ο δηλών

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

ΑΝΑΠΤΥΞΗ Ο.Ε.
ΚΟΥΤΕΝΤΑΚΗΣ Ν. & ΣΙΑ Ο.Ε.

Ηρώων Πολυτεχνείου 5
Μοίρες Τ.Κ.70400
τηλ.: 28920-29151

ΠΡΟΣΗΡΤΗΜΕΝΟ ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 10355/27-12-2018
ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΜΑΣ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 27 - 12 - 2018
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ Παπαδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Τσικνάκης Ζαχαρίας

ΘΕΣΗ **"Πόρος" Οικισμός Κουμάσα, Τ.Κ. Βαγιωνιά, Δήμος Γόρτυνας, Νομός Ηρακλείου**

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 **ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018**

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ