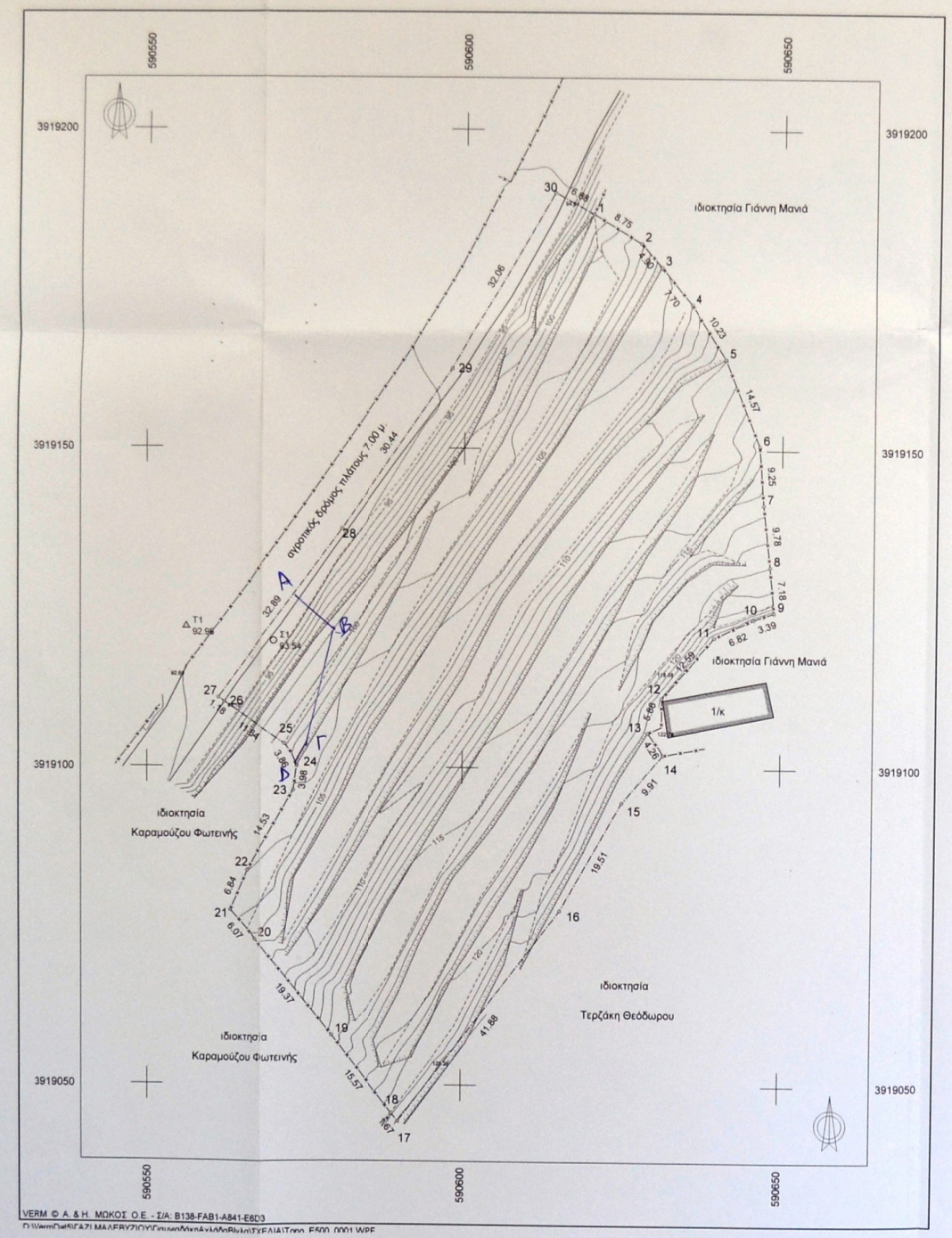

Συντεταγμένες ορίων								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	590619.934	3919187.011	2	590627.419	3919182.465	3	590630.662	3919178.807
4	590635.506	3919172.828	5	590641.008	3919164.202	6	590646.440	3919150.680
7	590647.112	3919141.453	8	590648.208	3919131.736	9	590648.875	3919124.587
10	590645.666	3919123.503	11	590639.491	3919120.613	12	590631.252	3919111.097
13	590629.109	3919105.641	14	590631.497	3919102.115	15	590625.065	3919094.578
16	590615.445	3919077.604	17	590590.133	3919044.237	18	590589.087	3919045.536
19	590579.538	3919057.837	20	590567.394	3919072.926	21	590563.371	3919077.477
22	590566.119	3919083.736	23	590573.362	3919096.336	24	590573.903	3919100.280
25	590571.943	3919103.601	26	590562.307	3919110.131	27	590561.358	3919110.827
28	590580.818	3919137.342	29	590598.032	3919162.450	30	590613.892	3919190.312

Γεωτεμάχιο 1, Σημ.: 30, Ε= 6730.48 m²											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30						

Η αποτύπωση του γηπέδου έγινε με εξάρτηση από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο στο προβολικό σύστημα **ΕΓΣΑ 87**.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651 /77)

- Το τεμάχιο που εικονίζεται είναι εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης οικισμών.
- Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις : (Π.Δ. της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ), όπως τροποποιήθηκε με τον 3212/02.
- Δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.
- Σε αυτό δεν υφίσταται δουλεία διάβασης της Δ.Ε.Η., ούτε ρέμα..
- Βρίσκεται εκτός ΓΠΣ, εκτός ορίων πολεοδομικής μελέτης, δεν υπάγεται στις διατάξεις του 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γή και χρήμα.
- Απέχει από τη θάλασσα 250 μέτρα.
- Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη, που είναι υπεύθυνος για την υπόδειξη και βάσει παλιότερου τοπογραφικού.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1) Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ' / 31.05.1985 & Ν. 3212 – ΦΕΚ 308Α / 31/12/2003)
2) Ν. 1577/85 (Γ.Ο.Κ) και Ν. 4067/2012 (Ν.Ο.Κ.)
3) Π.Δ. της 2.09/98. ΦΕΚ 169 Α/15-7-98.

Αρτιότητα κατα κανόνα	
Σε πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο	Εμβαδόν 4000 τμ - Πρόσωπο 25.00 μ

Παρέκκλιση:	
Χωρίς πρόσωπο σε δρόμο, ή σε αγροτικό δρόμο	Εμβαδόν 4000 τμ. προ 31.12.2003 Απόσταση από όρια 15 μ. Παρέκκλιση 7.5 μ. πρό 15/4/81 εφόσον μη δυνατή η οικοδόμηση με 15 μ αλλα με πλάτος κτιρίου μικρότερο από 10 μ.

Σ.Δ: Από 4 έως 8 στρέμματα εμβαδό 200 + (Ε οικοπέδου – 4000) Χ 0.02

Απόσταση από την όχθη ρέματος = 10 μ. Μέγιστος αριθμός ορόφων = 2 Μέγιστο ύψος κτιρίων = 7.5 μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- συρματόπλεγμα
- φράχτη πρανούς
- πόδι πρανούς
- μή υλοποιημένο όριο
- κτίσμα

	X	Ψ
Α	590573,29	3919127,08
Β	590579,33	3919121,74
Γ	590575,06	3919103,87
Δ	590573,51	3919101,11

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΙΩΡΓΟΣ Ε ΔΑΜΑΣΚΗΝΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ

ΕΛΙΚΩΝΟΣ 61 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
2810 222256 6972026486 gdamaskinakis@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Ειρήνη και Καλλιόπη Γιαμνιαδάκη

Προσκομίσθηκε στην με Αριθμό 112/09-01-2014 Πράξη χαρακτηρισμού μας. Ηράκλειο 09-01-2014

Ο Δ/ντής Δασών

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Θέση

" Βίγλα " Δ.Δ. Αχλάδας
Δήμος Μαλεβυζίου

Θέμα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
Ισοδύναμη=1.00 m

Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87

Χρόνος μελέτης: 20 Ιουλίου 2012

Υπογραφή

Σφραγίδα

ΓΙΩΡΓΟΣ Ε. ΔΑΜΑΣΚΗΝΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 70450
ΕΛΙΚΩΝΟΣ 61 ΠΟΡΟΣ Τ.Κ. 713 07
ΤΗΛ/FAX: 2810 222256 - ΚΙΝ. 6944 209795
Α.Φ.Μ. 031142312 - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
e-mail: gdamaskinakis@gmail.com