

ΘΕΜΑ

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΑΓΡΟΤΗΤΙΑΣ
 ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85)
 Ι) ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
 α) ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟ ΓΗΠΕΔΟΤ 4000.00 μ² ΚΑΙ ΠΡΟΣΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ ΕΙΚΟΣΙΜΕΝΤΕ (25) ΜΕΤΡΑ.
 β) ΤΑ ΕΧΟΝΤΑ ΠΡΟΣΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΠ
 ΠΡΟΣΠΟ 45.00 μ
 ΒΑΘΟΣ 50.00 μ
 ΕΜΒΛΑΘΟ 4000.00 μ²
 ΙΙ) ΚΑΤΑ ΔΙΑΚΕΚΤΗ
 α) ΤΑ ΚΕΙΜΕΝΑ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΕΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΙΔΑΝ ΣΤΙΣ 24/4/77 ΕΜΒΛΑΘΟ 2000.00 μ²
 β) ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΚΑΠ ΔΡΟΜΟΥΣ ΕΦ'Οσον ΕΧΟΥΝ.
 αα) Π=10.00 μ, β=15.00 μ, Ε=750.00 μ²
 ΚΑΙ ΠΡΟΤΙΡΑΧΟΥΝ ΣΤΙΣ 12/11/62
 ββ) Π=20.00 μ, β=35.00 μ, Ε=1200.00 μ²
 ΚΑΙ ΠΡΟΤΙΡΑΧΟΥΝ ΣΤΙΣ 12/09/64
 γγ) Π=25.00 μ, β=40.00 μ, Ε=2000.00 μ²
 ΚΑΙ ΠΡΟΤΙΡΑΧΟΥΝ ΣΤΙΣ 17/10/78
 δδ) ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΔΗΜΟΤΙΡΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗ 17/10/78 ΗΜΕΡΑ ΔΗΜΟΣΙΕΤΗΝ ΤΟΤ ΑΠΟ ΠΔ/6-10-78 (ΦΕΚ-538/Δ) ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΑ ΔΗΜΟΣΙΕΤΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΠΔ/ΤΟΥΣ ΕΧΟΥΝ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟ Ε=4000.00 μ²

- N-3212/03 (ΦΕΚ-308/Α/31-12-03)
 ΑΡΘΡΟ-10
 ΡΥΘΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΟΜΗΣΗ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 1 Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΗΣ ΠΑΡΙ ΤΟΥ ΑΡΘ-1 ΤΟΥ ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ-270/Δ/85) ΑΝΤΙΚΑΘΙΣΤΑΤΑΙ ΟΣ ΕΞΗΣ
 α) ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟ ΓΗΠΕΔΟΤ 4000 μ² ΚΑΙ ΠΡΟΣΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ 25 μ.
 ΑΡΘΡΟ-23
 3 Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΗΣ ΠΑΡΙ ΤΟΥ ΑΡΘ-1 ΤΟΥ ΠΔ/24-5-85 ΟΠΩΣ ΑΝΤΙΚΑΘΙΣΤΑΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΙ ΤΟΥ ΑΡΘ-10 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΟΥ, ΔΕΝ ΕΧΕΤΑΙ ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΤΗΣΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΧΟΥΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΟΥ.
 ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
 ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ - ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ



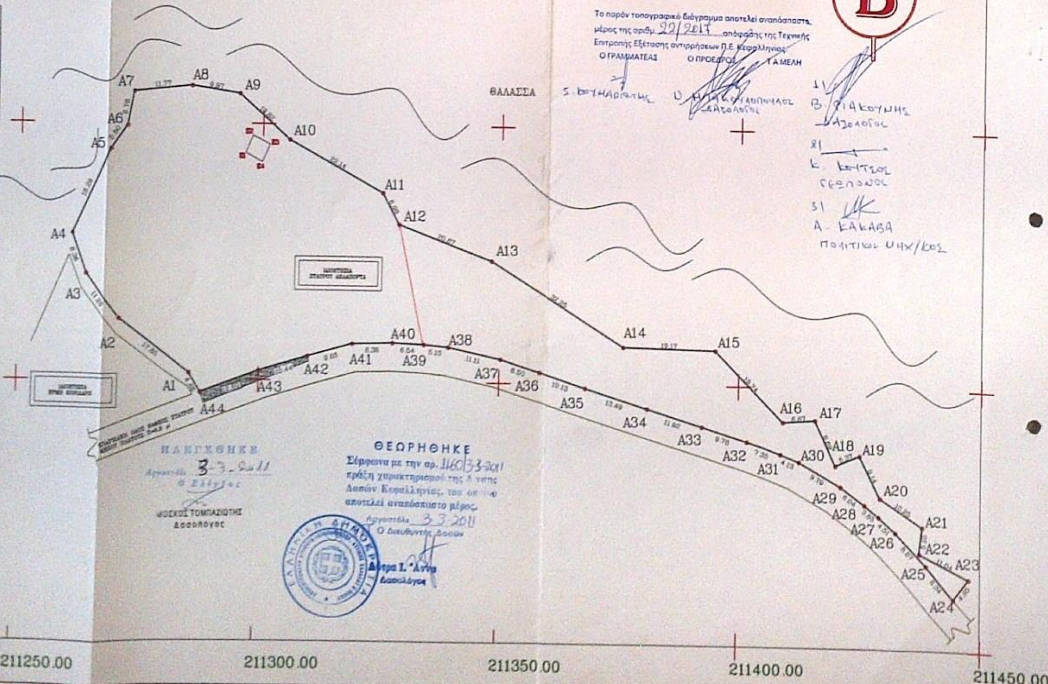
4252100.00

4252050.00

4252100.00

4251950.00

ΕΠΙΜΕΤΡΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A1	211200.50	4252001.25	17.85
A2	211271.30	4252011.08	11.89
A3	211284.84	4252030.80	9.38
A4	211291.14	4252039.97	10.29
A5	211289.04	4252044.87	5.60
A6	211272.28	4252049.44	6.78
A7	211272.48	4252056.02	9.87
A8	211269.18	4252067.30	11.77
A9	211269.04	4252085.83	13.83
A10	211269.97	4252049.87	8.24
A11	211269.21	4252036.84	8.88
A12	211269.85	4252030.56	20.87
A13	211245.24	4252023.86	32.25
A14	211273.82	4252027.90	18.17
A15	211269.08	4252026.89	19.74
A16	211429.29	4251993.10	6.87
A17	211418.95	4251999.89	9.82
A18	211420.84	4251984.98	9.32
A19	211420.22	4251988.88	10.27
A20	211420.49	4251978.89	5.11
A21	211420.84	4251973.83	11.05
A22	211427.84	4251988.45	8.24
A23	211447.88	4251983.89	4.85
A24	211444.83	4251959.88	8.24
A25	211429.08	4251968.10	4.61
A26	211429.29	4251978.42	3.65
A27	211429.89	4251978.29	5.19
A28	211429.08	4251977.48	4.19
A29	211429.30	4251981.81	7.28
A30	211418.72	4251983.89	9.38
A31	211420.83	4251988.98	11.81
A32	211420.85	4251992.87	10.29
A33	211398.18	4251999.04	11.81
A34	211391.08	4251991.28	18.49
A35	211398.10	4251989.17	10.10
A36	211398.29	4252002.88	10.10
A37	211392.21	4252002.88	11.11
A38	211399.29	4252006.72	8.84
A39	211394.89	4252007.28	8.84
A40	211394.72	4252007.85	9.86
A41	211393.34	4252007.18	10.44
A42	211393.09	4252004.85	9.86
A43	211392.09	4252006.78	12.80
A44	211390.13	4251997.81	4.88
A	211389.88	4252001.25	17.85



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Γ.ΜΑΤΡΟΚΕΦΑΛΟΥ
ΣΤΑΤΡΟΣ ΙΘΑΚΗΣ**

**ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΑΤΡΟΣ ΔΕΛΑΠΟΡΤΑ**
 Δ/ΘΔ : ΒΑΘΕΟΣ ΙΘΑΚΗΣ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ
 ΤΟΠΟΣ : ΚΑΒΟΣ ΤΗΣ ΠΑΤΙΝΑΣ(ΠΑΤΙΝΑΣ)-ΚΑΛΑΒΡΗ

ΠΙΟΜΗΝΗ
 1)ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Α.Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13
 -Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α28
 -Α29-Α30-Α31-Α32-Α33-Α34-Α35-Α36-Α37-Α38-Α39-Α40-Α41-Α42-Α43
 -4-Α1.
 ΕΜΒΛΑΘΟ Ε= 4183.60 μ²
 (α)ΕΡΕΠΙΟ Ε.Ε1-Ε2-Ε3-Ε4 ΕΜΒΛΑΘΟ Ε= 15.00 μ²

ΠΡΩΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ Ν.651/77
 Ο ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΤΡΟΚΕΦΑΛΟΣ ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΑΘΗ ΤΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Α1Α2-Α44Α1. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΑΤΡΟΣ ΔΕΛΑΠΟΡΤΑ ΕΥΡΕΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΟΣ ΒΑΘΕΟΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΑΛΛΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΟ ΕΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85), ΟΠΩΣ ΑΝΤΙΚΑΘΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΜΟ 3212/2003 (ΦΕΚ-308/Α/31-12-2003).
 ΘΑ ΚΑΤΑΤΕΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΟ ΚΑΤΟΠΙΝ ΚΑΡΑΞΗΣ ΑΠΛΟΤΑΙ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΛΑΚ ΚΑΙ ΕΦ'Οσον ΤΟ ΕΠΙΠΛΟΝΟΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΡΕΙ ΤΙΣ ΠΡΟΤΙΘΕΣΕΙΣ ΕΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΧΡΕΙΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 ΔΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΕΝ ΠΡΟΕΚΟΜΙΣΤΟ ΣΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΙΩΑΝΝΗ ΜΑΤΡΟΚΕΦΑΛΟ ΤΙΤΛΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΩ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΩ ΣΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Α1Α2-Α44Α1. ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΤΙΜΑ ΑΚΡΙΒΩΣ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΡΕΔΙΩΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ.

Ο ΔΙΑΘΩΝ
ΣΤΑΤΡΟΣ ΔΕΛΑΠΟΡΤΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
 ΚΑΙ ΧΡΗΣΕΩΣ ΓΗΣ
 Αρ. Μητρώου Γ.Γ.Ε. 114514
 Σ.Φ.Α. 1122513 - ΔΟΥ ΙΘΑΚΗΣ

ΜΗΤΡΩΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
 Αρ. Μητρώου 114514
 Σ.Φ.Α. 1122513 - ΔΟΥ ΙΘΑΚΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΛΗΡΩΣΗΣ 2004

ΚΑΜΑΞ 1:500