



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 24 /08/ 2005

Αριθμ. Πρωτ. 1643

Ταχ. Δ/ση: Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληροφορ.: Εμμ. Κουδουμάς
Τηλέφωνο : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Δουκάκη – Βαν Λίντοτ
Κρυσταλλένια
Βέλγιο

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης
ΣΧΕΤ: Την από 03/03/2005 αίτηση της Δουκάκη – Βαν Λίντοτ Κρυσταλλένιας
στην Υπηρεσία μας

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης - Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1099/26-10-2004 ερμηνευτική του παραπάνω νόμου εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- 6) Την από 03/03/2005 αίτηση της Δουκάκη – Βαν Λίντοτ Κρυσταλλένιας κατοίκου Βελγίου και τα επισυναπτόμενα σ' αυτήν εις 7πλούν τοπογραφικά διαγράμματα της έκτασης του μηχανικού Φαρσάρη Μιχαήλ.
- 7) Το με αριθμ. 90/20-05-2005 έγγραφο του Δασονομείου Λασιθίου και τη σύμφωνη γνώμη του Τμήματος Προστασίας, γενομένης επί αιτήματος της Δουκάκη – Βαν Λίντοτ Κρυσταλλένιας για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Εκθέτουμε τα ακόλουθα

1.ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Βρίσκεται στη θέση «Αγγινάρας» περιφέρειας Δ.Δ. Χουμεριάκου του Δήμου Νεάπολης. Φαίνεται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα με τα στοιχεία:Κ1,Κ2,...Κ17,Κ18,Κ1 και έχει εμβαδόν σύμφωνα με την εμβαδομέτρηση του μηχανικού:47.887,23τ.μ. και όρια:

Βόρεια: δασική έκταση.

Νότια: δασική έκταση.

Ανατολικά :Δασική έκταση.

Δυτικά: δασική έκταση.

Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα: διάφορη με επικρατούσα δυτική και ανατολική.

2.ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το έδαφος είναι ημιβραχώδες-βραχώδες με κλίσεις επιφάνειας του εδάφους μέτριες έως μεγάλες. Πρόκειται για δασική έκταση. Η βλάστηση αποτελείται από πρίνους, πουνάρι, αγριελιά σε ποσοστό μεγαλύτερο του 25% καθώς και αχινόποδι. Μέσα στην έκταση περνά δρόμος, ο οποίος έχει ανοιχθεί από την Δασική Υπηρεσία. Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε όμοιας μορφής εκτάσεις.

3.ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ: ---

4. Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας. Δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ.. Δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας. Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987. Δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

5.ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ-ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ:

Η έκταση χαρακτηρίζεται ως **δασική έκταση** (άρθρο 3 παρ. 2 Ν.998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 Ν.3208/2003).

6. Το συνημμένο και θεωρημένο από μας με στοιχεία:**K1,K2,...K17,K18,K1** τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

7. Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεώς της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Νεάπολης** για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 5) Δασοφύλακα Περιοχής:
Παραβολιάση Γεώργιο

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της
Δ/σης Δασών Λασιθίου



Κουδουμάς Εμμανουήλ
Δασολόγος