



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 30/11/ 2004

Αριθμ. Πρωτ. 4156

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληροφορ. : Γ. Ποταμιανάκης  
: Εμμ. Χωριτάκης  
Τηλέφωνο : 0841 0 82490 – 91  
FAX : 0841 0 82489

**ΠΡΟΣ :** κα Γιαννηκάκη Αικατερίνη  
Ιεράπετρα

**ΚΟΙΝ :** Ως πίνακα αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης

**ΣΧΕΤ:** Την από 14 – 10 – 2004 αίτηση της κας Γιαννηκάκης Αικατερίνης στην Υπηρεσία μας

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Ο Δ/ντής Δασών Λασιθίου  
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης - Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων .
- 5) "Τις διατάξεις του Ν.3208/03 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις".
- 6) Την από 14 – 10 – 2004 αίτηση της κας Γιαννηκάκης Αικατερίνης κατοίκου Ιεράπετρας και τα επισυναπτόμενα σ' αυτήν εις 8πλούν τοπογραφικά διαγράμματα της έκτασης του μηχανικού κου Γαϊτανάκη Μάρκου.
- 7) Την με αριθμ. Δ.Υ./19-11-2004 έκθεση αυτοψίας του κου Χωριτάκη Εμμανουήλ , Δασολόγου γενομένης επί αιτήματος της κας Γιαννηκάκης Αικατερίνης για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

## Εκθέτουμε τα ακόλουθα

1.ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Βρίσκεται στη θέση «Σκίνος» περιφέρειας Δ.Δ. Ανατολής του Δήμου **Ιεράπετρας**.

Φαίνεται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα με τα στοιχεία 1, 2, ..., 37, 38, 1, έχει εμβαδόν σύμφωνα με την εμβαδομέτρηση του μηχανικού : **38.279,76 τ.μ.** αντίστοιχα και όρια:

Βόρεια : Έκταση καμένη κηρυγμένη αναδασωτέα

Νότια : Έκταση καμένη κηρυγμένη αναδασωτέα – Γεωργική έκταση

Ανατολικά : Έκταση καμένη κηρυγμένη αναδασωτέα

Δυτικά : Έκταση καμένη κηρυγμένη αναδασωτέα – Γεωργική έκταση

Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα **Ανατολική**

2.ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση είναι ομαλή με έδαφος γαιώδες έως ημιβραχώδες. Η κλίση της επιφάνειας είναι μέτρια. Σε διάφορα σημεία της έκτασης παρατηρούνται παλιές βαθμίδες και ξερολιθιές ( σημάδια παλαιάς καλλιέργειας )

Η έκταση φέρει Δασική βλάστηση των ειδών Σχίνου, Ασπάλαθου και Πεύκου με ποσοστό κάλυψης μεγαλύτερο από 25% και Χορτολιβαδική βλάστηση των ειδών Λαδανιάς και Αστοιβίδας με ποσοστό κάλυψης μεγαλύτερο από 25%. Στο κεντρικό και βορειοδυτικό τμήμα της έκτασης παρατηρούνται διάσπαρτα λίγες παλιές Ελιές.

Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε εκτάσεις γεωργικές και εκτάσεις που έχουν κηρυχθεί αναδασωτέες σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 2515/06 – 9 – 94 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου .

3.ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ:

Από έρευνα που έγινε στις αεροφωτογραφίες :

- του 1945 και 1968 διαπιστώθηκε ότι η έκταση σχεδόν στο σύνολο της, ήταν καλλιεργημένη.
- του 1989 ( πριν η έκταση κηρυχθεί ως αναδασωτέα ) διαπιστώθηκε ότι το τμήμα της έκτασης που ορίζεται από τα σημεία 8, 9, ..., 16, 17, Α, Β, Γ, Ε, Ζ, 8, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, ήταν καλλιεργημένο ενώ η υπόλοιπη έκταση είχε δασικό χαρακτήρα.

4.Το τμήμα της έκτασης που ορίζονται από τα σημεία 17, 18, ..., 37, 38, 1, 2, ..., 6, 7, Ζ, Ε, Δ, Γ, Β, Α, 17 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει σε έκταση που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 2515/06 – 9 – 94 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου και δεν μπορεί να εκδοθεί πράξη χαρακτηρισμού σύμφωνα με την αρ. 838/2002 απόφαση του Ε΄ Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας και το αρ. 105204/2793/31 – 7 – 2002 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας. Δεν ισχύει Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής . Δεν ισχύει Δασική Απαγορευτική Διάταξη . Δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας . Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση ( και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987. Δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

5.ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ-ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ:

Το τμήμα της έκτασης που ορίζονται από τα σημεία 8, 9, ..., 16, 17, Α, Β, Γ, Ε, Ζ, 8, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, εμβαδού **14.187,68 τ.μ.**, χαρακτηρίζεται ως Δασική έκταση και κατατάσσεται στην παράγραφο 1 εδάφια 2 και 3β του άρθρου 1 του Ν.3208/03 και στην παράγραφο 1ε, του άρθρου 4 του Ν.998/79.

6.Το συνημμένο και θεωρημένο από μας κατά το τμήμα με στοιχεία 8, 9, ..., 16, 17, Α, Β, Γ, Ε, Ζ, 8 τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

7.Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσίευσής της κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 Ν. 998/79 (ανάρτησης αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του οικείου Δήμου και δημοσίευση περίληψης της μία φορά σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών πανελλαδικής

κυκλοφορίας ) εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της, ενώπιον της προβλεπόμενης από την παρ 3 άρθρου 10 Ν.998/79 Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου. Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

#### **ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

- 1) Δ/ση Δασών Περιφέρειας Κρήτης
- 2) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 3) Δήμο **Ιεράπετρας** για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως.
- 4) Τμήμα Χαρτογράφησης  
Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 5) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 6) Δασοφύλακα Περιοχής:  
**Μεραμβέλλιωτάκη Νικόλαο**

**Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.**  
**Η Δ/τρια Δασών Λασιθίου**  
  
**Κων/να Πρωτοψάλτη**  
**Δασολόγος**