



Η αποτίμηση των γηπέδων έγινε με την χρήση γεωδαιτικής οπισθοβίσεως Ελα Ρ55 Ζεύα αντίδοσης μέτρησης γωνίας 5"11.5 περίοδοι και απόσταση 6mm + 3 ppm
 Από τα γηπέδα δεν διαγράφονται γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ
 Από τα γηπέδα δεν διαγράφονται φυσικοί αποδέκτες υδάτων
 Δεν έχει γίνει έλεγχος ήλων ιδιοκτησίας και χαρακτηρισμός διασπαρχής

ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ
 Η εμβλομέτρηση έγινε με την βοήθεια των ορθογωνίων συστημάτων και προέκυψαν τα παρακάτω αποτελέσματα
Εσυνολικό = 6.036,50 τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΗ
 Ο υπογράφοντας ιδιοκτήτης του γηπέδου που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα στο Η1548/Β5 ότι τα όρια του οικοπέδου που είναι υλοποιημένα στο έδαφος ερθρά με ευθύνη μου και τα υπειδεία στον συντάξαντα το παρόν Μουρελάτου Παναγιώτη Πτ: Πολιτικό Μηχανικό εγώ ο ίδιος
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2008 **Ο ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ**

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77
 Το υπό των στοιχείων (Α.Β.Γ. ...Χ.Α) γηπέδο έχει έκταση 6.036,50 τ.μ και κυριεύεται εκτός του οικισμού Σιμωνιάτων του Δήμου Λειβαθείας Κεφαλονιάς. Το εν λόγω γηπέδο είναι άραιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις
 Δεν έχει γίνει έλεγχος ήλων ή άλλων εγκρίσεων.
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2008 **Ο ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΜΟΥΡΕΛΑΤΟΣ ΠΑΝΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Α.Μ. ΕΣΤΕΜ 45228 - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ
 ΔΗΛΩΣΗ ΤΙΤΕΛΗ 208 - ΤΗΛ. 26710 26465 / 24811
 Π.Φ. 043872705 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Σύμφωνα με την αρ. 1409/6-3-07 απόφαση χαρακτηρισμού της Διεύθυνσης Δομικών Κατασκευών, του οποίου Διευθυντής υπαγορεύεται μέλος, ο κ. Γεωργίου Κωνσταντίνος
6-3-07
Αβραήμ Σ. Άννα
 Δασολόγος

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αριθμ. 46/2011 απόφασης της Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης αντιστοίχως Π.Δ. 24/31.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ) Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΠΡΟΪΚΤΗΣ ΤΩΝ ΜΕΣΩΝ

Σ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΗΣ
 Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
 Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

1) Ε. ΚΑΤΣΟΣ
 2) Α. ΕΚΣΕΛΙΑ
 3) Κ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΗΣ

Σημείο	Σχόλιο	X	Z	Y
A		207021	814222979	660.00
B		207032	004222967	170.00
Γ		207036	764222957	370.00
Δ		207040	324222949	770.00
E		207045	084222943	830.00
Z		207036	654222936	020.00
H		207028	974222930	270.00
Θ		206996	704222899	690.00
I		206982	004222884	000.00
K		206978	674222886	610.00
Λ		206974	994222887	170.00
M		206964	564222883	420.00
N		206943	284222871	770.00
Ξ		206918	194222860	090.00
O		206948	074222894	830.00
Π		206927	944222915	440.00
P		206947	304222933	890.00
Σ		206959	404222939	460.00
T		206968	614222947	270.00
Y		206987	894222961	250.00
Φ		207001	194222969	070.00
X		207012	314222970	080.00



ΔΙΟΣΠΑΤΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛ. 1-5000
ΙΣΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΟΡΙΩ ΔΟΜΗΤΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΟΥ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 Γήπεδο ευρισκόμενο εκτός ορίων οικισμού - Π.Δ. της 24/31.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ) -ΑΡΤΟΤΗΤΑ - α) 4.000 τ.μ.
 β) για γηπέδα που έχουν πρόσβαση σε επαρχιακές και κανονικές οδούς απαιτούνται:
 Ελάχιστο πλάτος 45 μ.
 Ελάχιστο βάθος 50 μ.
 Ελάχιστον εμβαδόν 4.000 τ.μ.
 -ΜΕΓΕΤΗ ΚΑΛΥΨΗ - 0.1 και μέγιστη όχληση 0.2 γενικά. Για κατοικία μέγιστη επιπεδωμένη επιφάνεια κτιρίου ως και συνολική επιφάνεια ορόφου = 200μ² (εμβαδόν γηπέδου-4.000μ²) x 0.02. (έως 8.000 μ²) πάνω από 8.000 μ² συντελεστής διαμόρφωσης = 0.1
 -ΜΕΓΕΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ - δύο (2).
 -ΜΕΓΕΤΟΣ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ - επιτάσιον + ένα και είκοσι (για ύψος) (7,50μ + 1,20μ).
 -ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ - 15.00μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Πάνου Μουρελάτου
 (Αντιση Τρίπολη 208) ΤΗΛ. 2671 26465/ 2671-24811/6972 713811

εργοδότης: **ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΤΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΗ**

ΕΡΓΟ:

θεση: **Εκτός οικισμού Σιμωνιάτων (Χαλκία) Δήμου Λειβαθείας Κεφαλονιάς**

μελετητής: **Μουρελάτος Πάνος**
Πτυχ. Πολιτικός Μηχανικός

θεμα σχεδίου: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

κλίμακα: 1:500

σφραγίδα: **ΜΟΥΡΕΛΑΤΟΣ ΠΑΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Μ. ΕΣΤΕΜ 45228 - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΗΛΩΣΗ ΤΙΤΕΛΗ 208 - ΤΗΛ. 26710 26465 / 24811 Π.Φ. 043872705 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΩΝ**

αριθμός σχεδίου: **Τ₁**

χρονος μελετης: **ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2007**

υπογραφή: