



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤ. ΔΑΣΩΝ & ΔΑΣ. ΕΚΤ.

Ταχ. Δ/ση : Αντ. Αμπατιέλου 8
Ταχ. Κώδικας: 28 100
Πληροφορίες: Λύτρα Άννα
Τηλέφωνο : 26710-22293

αρχείο
384/7

Αργοστόλι 19-8-08
Αρ. Πρωτ.: 6055

- ΠΡΟΣ:** 1) **Τσίτσιπας Χρήστος του Λεωνίδα**
Ίβης 140 Τερψηθέα Γλυφάδας
(με αποδεικτικό επιδόσεως)
- 2) **Δήμο Παλικής**
Ληξούρι Ν. Κεφαλληνίας
(για την ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων
επί ένα (1) μήνα με αποδεικτικό που θα μας
αποσταλεί).
- 3) **Κτηματική Υπηρεσία Κεφ/νίας**
Αργοστόλι Ν. Κεφαλληνίας
- ΚΟΙΝ:** 1) Δ/ση Δασών Π.Ι.Ν.
2) Τμήμα Προστασίας Δασών & Δασικών
Εκτάσεων της Δ/σης Δασών Ν.
Κεφαλληνίας.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν. 998/ 79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα εκείνες του άρθρου 14 σε συνδυασμό με τα άρθρα 3, 4, 12, 13, 38 και 74 του Νόμου αυτού όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με το Ν.3208/2003.
2. Την αριθμ. 87234/ 7539/ 03.09.97 δ/γή Υπουργού Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
3. Την αριθμ. 88416/ 529/ π.ε./ 01.12.2000 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία παρέχονται συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό και την προστασία εκτάσεων.
4. Την αριθμ.105204/2793/31-7-02 δ/γή Υπ.Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων – κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.
5. Την αριθμ.13095/13090/10-07-2008 δ/γή του Γενικού Γραμματέα Π.Ι.Ν..
6. Την από 29-02-2008 σχετική αίτηση του/ης Τσίτσιπα Χρήστου του Λεωνίδα σε συνδυασμό με το γεγονός ότι στην αναφερόμενη περιοχή δεν έχει μέχρι σήμερα καταρτιστεί δασολόγιο
7. Την από 06-08-2008 Έκθεση Αυτοψίας και Εισηγήσεως του αρμόδιου δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. **Κρίκη - Γατσούλη Όλγα** από την οποία προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

Η έκταση της οποίας ζητείται ο χαρακτηρισμός, οριζόμενη με τα στοιχεία **1,2,3,...,21,22,1** στο συννημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον/ην **Παριώτη Δημήτρη πολιτικό μηχανικό** έχει εμβαδόν **4.105,09 τ.μ.** και βρίσκεται στη θέση **Μεδασκίνα Δ.Δ. Αθέρος Δήμου Παλικής** Νομού Κεφαλληνίας.

Η εν λόγω έκταση έχει τα παρακάτω χαρακτηριστικά, στο σύνολό της:

α) Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:

Έκθεση: Ακανόνιστη Κλίση: 25 % Βάθος: Μετρίως βαθύ

β) Χαρακτηριστικά Δασικής βλαστήσεως:

Είδη: κουμαριά, σχίνος, πουρνάρι,κτλ. Εκτιμώμενη ηλικία: Άνω των 60 ετών έτη. Εκτιμώμενο μέσο ύψος: 1 μ. μ Βαθμός συγκόμωσης: 08

γ) Πρόσφατες αλλοιώσεις ή καταστροφές Δασικής βλαστήσεως: Δεν υπάρχουν.

δ) Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα .

Δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.

στ) **Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχεία:**

- Τα φυόμενα Δασικά είδη αποτελούν ιδιαίτερη βιοκοινότητα και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον και μπορούν με δασική εκμετάλλευση να παράγουν δασικά προϊόντα.
- Το εμβαδόν της εν λόγω έκτασης σε συνδυασμό με τις γειτονικές είναι μεγαλύτερο από 0,3 εκτάρια (3 στρέμματα)
- Οι κόμεις των δασικών ειδών καλύπτουν ποσοστό μεγαλύτερο του 25%.
- Η Δασική βλάστηση δεν είναι αραιή
- Η σημερινή μορφή: δασική έκταση
- Η δασική βλάστηση δεν είναι αραιά ούτε πενιχρή. Η εν λόγω έκταση αποτελεί συνέχεια δασικού χαρακτήρα έκτασης εμβαδού μεγαλύτερου του 0,3Ha. Η δασική βλάστηση εμφανίζεται με θαμνώδη μορφή. Οι κόμεις των δασικών ειδών καλύπτουν ποσοστό μεγαλύτερο του 25%.

ζ) **Στοιχεία για τον προσδιορισμό της κατηγορίας σύμφωνα με τις διακρίσεις του άρθρου 4 Ν. 998/79:**

ζ₁) Διάκριση σε κατηγορίες **άρθρου 4 παρ. 1** ανάλογα με την ωφελιμότητα και τις λειτουργίες που εξυπηρετούνται:

στην α: ΟΧΙ στη β: ΟΧΙ στη γ: ΟΧΙ στη δ: ΟΧΙ στην ε: ΝΑΙ

ζ₂) Διάκριση σε κατηγορίες **άρθρου 4 παρ. 2** ανάλογα με τη θέση σε σχέση με τους χώρους ανθρώπινης εγκατάστασης και δραστηριότητας:

στην α: ΟΧΙ στη β: ΟΧΙ στη γ: ΟΧΙ στη δ: ~~ΝΑΙ~~ στην ε: ΟΧΙ στη στ: ΟΧΙ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ:

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ την έκταση εμβαδού **4.105,09 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση **Μεδασκήνα Δ.Δ. Αθέρως** περιφέρειας Δήμου **Παλικής Νομού Κεφαλληνίας** όπως φαίνεται με στοιχεία **1,2,3,...,21,22,1** στο τοπογρ. διάγραμμα που συντάχθηκε από τον/ην **Παριώτη Δημήτρη πολιτικό μηχανικό**, θεωρείται κατάλληλα από μας και συνοδεύει την παρούσα αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της ως **δασική έκταση παρ. 2** άρθρου 3 Ν.998/79 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 Ν 3208/03.

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΥΜΕ ότι η έκταση αυτή εμπίπτει στις κατηγορίες ε του **άρθρου 4 παρ. 1** και στις κατηγορίες δ του **άρθρου 4 παρ. 2** Ν. 998/ 79.

- Κατά τις πράξεις αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών, από τις κοινοποιήσεώς της γι αυτούς προς τους οποίους κοινοποιείται η από της τελευταίας δημοσιεύσεως στον Τύπο γι αυτούς προς τους οποίους δεν κοινοποιείται, ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Κεφαλονιάς.
- Η παρούσα πράξη δε θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των Ιδιωτών και δεν αποτελεί απόδειξη Ιδιωτικών Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων.

Συν : Τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης κατάλληλα θεωρημένο



Θ. ΔΑΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

α.α.

Σπύρος Δ. Βαρβατσούλης
Δασολόγος