Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ' αρ. 27/2004 απόφασης της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Κεφαλληνίας.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ι. Κατσουλάκη Πρωτοδίκης
Σ. Κουμαριώτης Δασολόγος
2) Τασ. Χαρισάνη Δασολόγος
3) Ε. Κωσταρίνης Γεωπόνος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΑΑ	Χ	Υ	ΑΑ	Χ	Υ
Α1	1523,99	754,87	Α44	1644,27	842,80
Α2	1538,61	762,15	Α45	1644,94	828,33
Α3	1544,00	770,30	Α46	1645,64	817,59
Α4	1545,18	774,13	Α47	1646,04	807,78
Α5	1548,43	779,13	Α48	1647,20	795,11
Α6	1548,11	782,58	Α49	1648,19	784,22
Α7	1553,57	787,89	Α50	1651,92	760,29
Α8	1558,57	793,32	Α51	1652,92	755,44
Α9	1562,78	795,84	Α52	1656,02	740,84
Α10	1553,64	802,19	Α53	1658,04	733,05
Α11	1549,47	805,49	Α54	1661,44	718,73
Α12	1548,68	810,79	Α55	1665,60	704,81
Α13	1549,23	818,66	Α56	1675,05	680,01
Α14	1551,38	824,69	Α57	1679,14	670,13
Α15	1558,03	842,97	Α58	1685,68	654,33
Α16	1559,76	854,01	Α59	1690,21	645,18
Α17	1564,56	860,51	Α60	1690,79	631,54
Α18	1571,77	871,50	Α61	1679,58	624,24
Α19	1580,54	880,91	Α62	1678,81	615,08
Α20	1582,74	888,29	Α63	1673,67	605,48
Α21	1585,87	891,32	Α64	1658,69	594,20
Α22	1590,89	901,27	Α65	1646,79	588,05
Α23	1595,50	907,27	Α66	1634,84	582,54
Α24	1614,73	920,48	Α67	1614,92	572,53
Α25	1626,52	929,87	Α68	1613,22	576,41
Α26	1649,59	942,97	Α69	1606,57	588,64
Α27	1662,52	945,64	Α70	1589,27	603,68
Α28	1672,27	957,39	Α71	1586,13	608,71
Α29	1681,43	966,27	Α72	1582,78	626,70
Α30	1694,70	979,44	Α73	1578,96	645,70
Α31	1698,83	983,03	Α74	1569,59	667,52
Α32	1703,99	983,34	Α75	1561,88	682,71
Α33	1696,71	974,86	Α76	1560,29	685,88
Α34	1683,30	960,71	Α77	1556,33	695,12
Α35	1672,72	948,42	Α78	1553,95	700,67
Α36	1663,18	935,38	Α79	1546,82	713,85
Α37	1660,02	930,35	Α80	1543,70	719,16
Α38	1655,89	925,85	Α81	1534,87	734,50
Α39	1647,71	917,29			
Α40	1644,18	899,52			
Α41	1642,75	889,49			
Α42	1642,81	863,85			
Α43	1643,54	852,07			

ΣΤΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ = 32.389,30 τ.μ

Η αποτύπωση του γηπέδου έγινε με την χρήση γεωδαιτικού σταθμού Elta R55 Zeiss ακρίβειας μέτρησης γωνίας 5"/1.5 mgrads και απόστασης 5mm + 3 ppm

Από το γήπεδο δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Η εμβαδομέτρηση έγινε με την βοήθεια
των ορθογωνίων συντεταγμένων
και προέκυψαν τα παρακάτω αποτελέσματα

Εσυνολικό = 32.389,30 τ.μ.

Παραχωρούμενη έκταση Ε'= 0,00 τ.μ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογραφόμενος ιδιοκτήτης του οικοπέδου που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα στο Ν1549/86 ότι τα όρια του οικοπέδου μου είναι υλοποιημένα στο έδαφος ορθά με ευθύνη μου και τα υπέδειξα στον συντάξαντα το παρόν Γεώργιο Ματζαράκη Πολιτικό Μηχανικό τ.ε. εγώ ο ίδιος.

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002 Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77

Το υπό των στοιχείων (Α1,Α2,Α3.....Α81,Α1) αγρόκτημα έχει έκταση 32.389,30 τ.μ. και βρίσκεται εντός της ΖΟΕ 1 της περιφέρειας του οικισμού Δαυγάτα του δήμου Αργοστολίου Κεφαλονιάς.
Το παρόν αγρόκτημα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002 Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

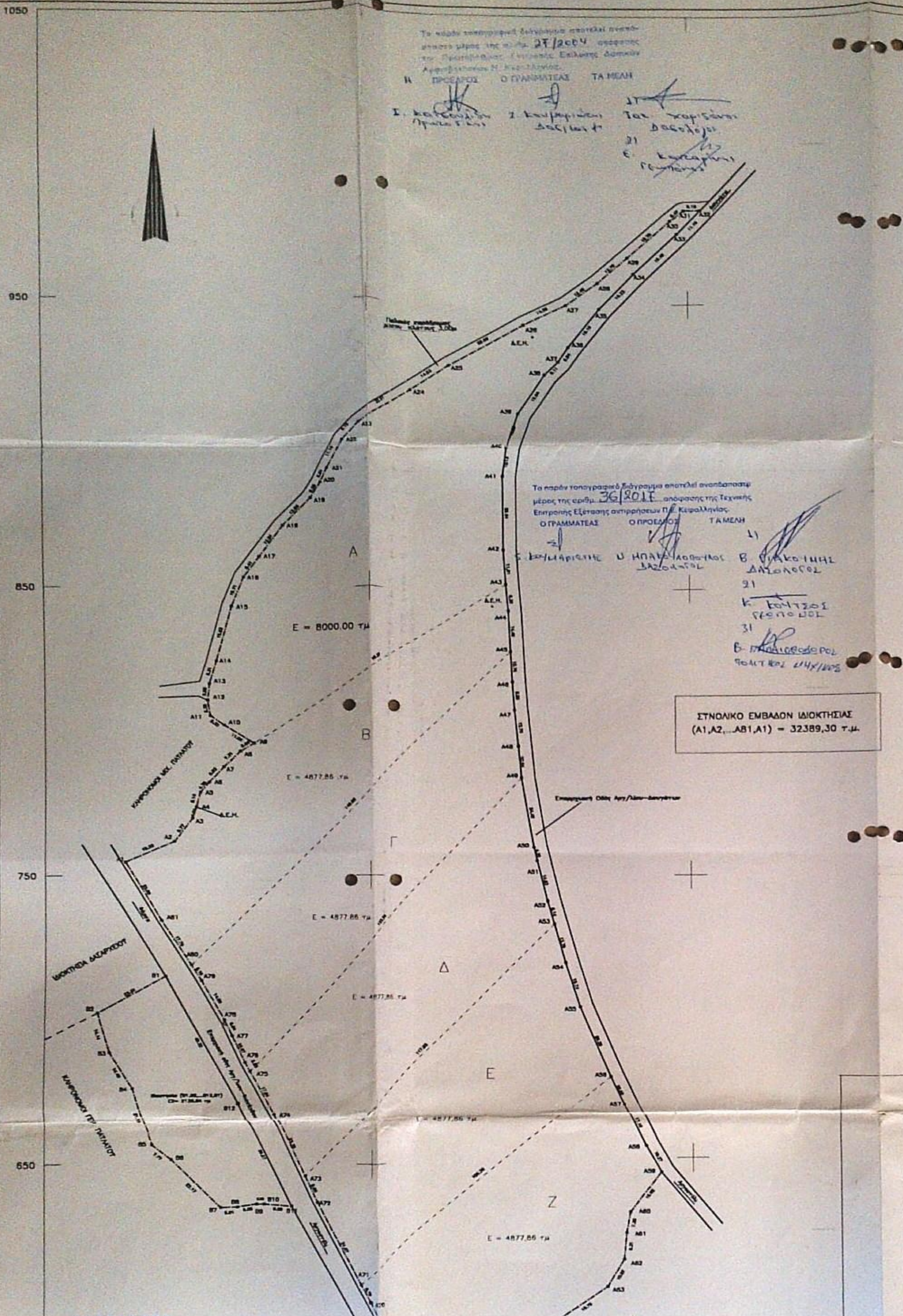
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧ. ΜΑΤΖΑΡΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛ. [illegible]
Ι. ΜΟΜΦΕΡΑΤΟΥ [illegible] 13
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ • [illegible]
ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αριθμ. 36/2017 απόφασης της Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης αντιρρήσεων Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

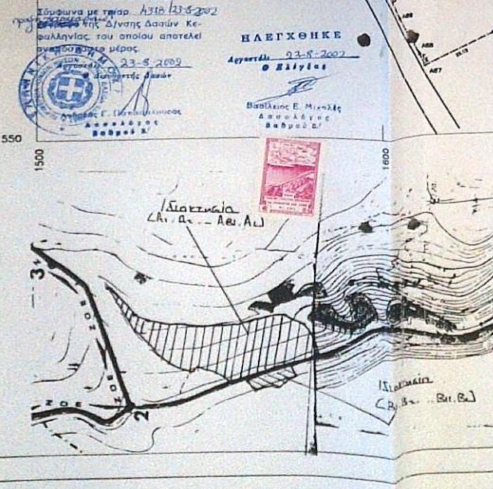
Σ. Κουμαριώτης
Ν. Ηπατζόπουλος Δασολόγος
1) Β. Γιακουμής Δασολόγος
2) Κ. Κουτσός Γεωπόνος
3) Β. Παπαδόπουλος Πολιτικός Μηχ/κός

ΣΤΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
(Α1,Α2,...Α81,Α1) = 32389,30 τ.μ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με τ' αρ. 4318/23-8-2002 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Αργοστόλι 23-8-2002
Ο Διευθυντής Δασών
Σπυρίδων Γ. [illegible]
Δασολόγος
Βαθμού Β'

ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αργοστόλι 23-8-2002
Ο Ελέγξας
Βασίλειος Ε. Μιχαλής
Δασολόγος
Βαθμού Β'


Ιδιοκτησία (Α1, Α2 ... Α81, Α1)
Ιδιοκτησία (Β1, Β2 ... Β11, Β1)
ΖΟΕ
2
3

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛ. 1:5000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΩΝ στην (ΖΟΕ 1) ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Π.Δ. της 20.1.1986 (ΦΕΚ)

-ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4.000 τ.μ.
Γήπεδα με πρόσωπο επί της οδού Αργοστολίου Ληξουρίου και της αγροτικής οδού Λαγκάδας ορίζονται τα 8.000 τ.μ.
Επιτρέπεται η δόμηση κατοικίας αντλητικών εγκαταστάσεων υδατοδεξαμενών, φρεατίων, αγροτικών αποθηκών και θερμοκηπίων επίσης επιτρέπονται οι εγκαταστάσεις αναψυχής σε ζώνη ακτίνας 200 μ από το σημείο 50 του χάρτη (κεφαλή της γέφυρας Δεβοσέτου).

Για τις εγκαταστάσεις αναψυχής επιτρέπονται κτίρια μονόροφα μέγιστου ύψους 3,50 μ. και συνολικής επιφανείας 200 μ2

-ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ : 15,00μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Πάνου Μουρελάτου
Γιώργου Ματζαράκη ΤΗΛ. 0671 26465/ 0671-24811/0937-659061

εργοδότης: *ΑΦΟΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΦΑΝΗ*

εγκρισεις

εργο:

θεση: (Αγριλίδες)
Περιφέρεια οικισμού Δαυγάτων
Δήμου Αργοστολίου Κεφ/νίας ΖΟΕ 1

μελετητης: Ματζαράκης Γεώργιος
Πολιτικός Μηχανικός τ.ε.

θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμος σχεδιου: T_3

κλιμακα: 1:750

χρονος μελετης: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002

σφραγιδα:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧ. ΜΑΤΖΑΡΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ-ΕΔΕ
Ι. ΜΟΜΦΕΡΑΤΟΥ & ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΩΝ 13
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ • ΑΦΜ 072366766
ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

υπογραφη