



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ. ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΕΡΓΟΤΗ 12 ΑΓΙΟΥΣΤΟΥ
ΤΗΛ. 2671023849 email: avgdm@otenet.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
κ.λπρ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ Ο. ΜΕΤΑΞΑ
κ.λπρ. ΝΤΙΑΝΑΣ - ΚΑΛΛΙΡΩΗΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΤΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

θ/α
περ. Οικ. ΛΙΑΘΕΚΛΗ - ΘΕΣΗ: ΚΑΝΙΑ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΚΛΗΣ
ΔΗΜ. ΕΝ. ΠΑΛΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

θ/α σχέδιο	ημερομηνία	ΚΑΛΜΑΚΑ
		1:500
Γεωγραφικό σύστημα: ΕΓΣΑ 87		

Χρόνος μελέτης: ΙΟΥΛΙΟΣ 2012

Υπογραφή	Ταχυγράφη
----------	-----------

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ. ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α. Μ. Π. Γ. Κ. 282
Α. Μ. Π. Γ. Κ. 282
ΛΕΩΦΟΡΟΣ Γ. ΒΕΡΓΟΤΗ 12 - ΑΓΙΟΥΣΤΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671023849

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. 87)

α/α	X	Y	α/α	X	Y
A:	183398,799	4241379,644	E:	183414,634	424135,856
B:	183429,084	4241350,899	Z:	18342,894	424147,614
C:	183410,317	4241344,905	Δ:	183401,352	424142,043
H:	183387,151	4241337,542	Θ:	183376,516	424142,968
I:	183371,515	4241345,223	K:	183390,568	424147,283
L:	183346,928	4241348,448	M:	183340,290	424139,301
N:	183336,276	4241336,746	Π:	183329,944	424135,455
O:	183320,872	4241332,133	Ρ:	183316,694	424131,352
P:	183310,041	4241338,918	Σ:	183305,947	424138,202
T:	183289,370	4241321,914	Χ:	183274,313	424135,484
Φ:	183264,968	4241309,583	Ψ:	183281,486	424133,450
Ψ:	183254,303	4241302,305	Ω:	183249,696	424132,130
Α1:	183246,901	4241309,161	Β1:	183250,020	424137,069
Γ1:	183248,318	4241330,793	Δ1:	183246,385	424134,038
Ε1:	183239,663	4241361,966	Ζ1:	183247,388	424138,060
Η1:	183236,364	4241378,125	Θ1:	183262,100	424132,269
Ι1:	183274,010	4241385,521	Κ1:	183269,774	424138,745
Λ1:	183294,270	4241382,157	Μ1:	183306,056	424140,229
Ν1:	183340,448	4241374,406	Ξ1:	183352,683	424132,755
Ο1:	183375,197	4241370,751	Π1:	183378,113	424131,176
Ρ1:	183384,970	4241373,086			

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΘΕ

Π.Δ. 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ)
Ν.3212/24/31.12.2003 (Φ.Ε.Κ.308 Α)

- 1) αρδίαση: 4000,00 τ.μ
- 2) κάλυψη: 10%
- 3) μέγιστος συντελεστής δόμησης: 0,20
αδικά για κατοικία η μέγιστη επιτρεπόμενη επένδυση κτηρίων είναι:
για γήπεδα εμβαδού 4000,00 τ.μ. τα 200 κ.μ.
για γήπεδα από 4000,00-8000,00 τ.μ.
Επ. Οικ. = 200 τ.μ. + (εμβ. γηπέδ. - 4000) * 0,02
- 4) μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
- 5) μεγ. επιρ. υψος: 7,50 μ. + 1,20 μ. στέγη υποκρίσιμη
- 6) ελάχιστη απόσταση από όρια: 15,00 μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλώνεται ότι το παρόν Αγροτεμάχιο υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Η1, Θ1, Ι1, Κ1, Λ1, Μ1, Ν1, Ξ1, Ο1, Π1, Ρ1, Α, είναι όριο και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις περί όρων δόμησης εκτός Σχεδίου.

Το παρόν Αγροτεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 280,00 μ. από τη θάλασσα.
Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι εξαρτημένο από Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α. 87)

Ο Δηλώνων Μηχανικός
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ. ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α. Μ. Π. Γ. Κ. 282
Α. Μ. Π. Γ. Κ. 282
ΛΕΩΦΟΡΟΣ Γ. ΒΕΡΓΟΤΗ 12 - ΑΓΙΟΥΣΤΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671023849