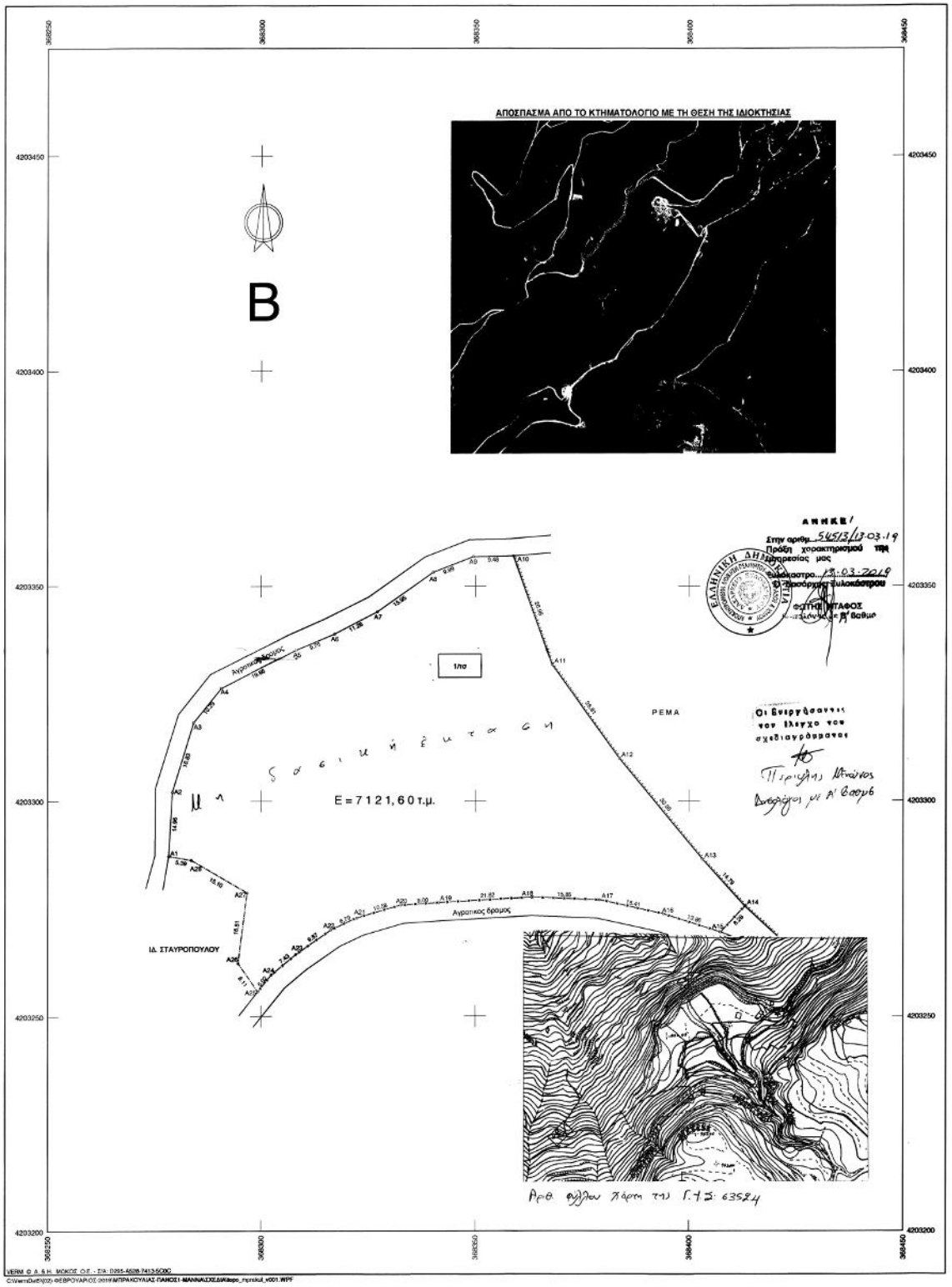

VERM © A. & H. MOKOS O.E. - Σ/Α: D295-4628-7413-5C0C
C:\VermDat\(02)-ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2019\ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ-ΠΑΝΟΣΙ-ΜΑΝΝΑΣΧΣΔΙΑ\topo_mprakoul_v001.WPF

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A1	368278.266	4203287.191	A2	368279.096	4203302.123	A3	368284.130	4203318.181
A4	368290.591	4203326.189	A5	368308.114	4203335.105	A6	368317.099	4203338.889
A7	368327.113	4203344.037	A8	368340.148	4203353.232	A9	368349.466	4203356.827
A10	368358.949	4203356.995	A11	368388.041	4203331.592	A12	368383.697	4203309.823
A13	368403.114	4203286.496	A14	368413.063	4203275.552	A15	368407.373	4203269.536
A16	368394.160	4203273.718	A17	368379.113	4203277.031	A18	368363.276	4203277.646
A19	368341.495	4203276.410	A20	368332.511	4203275.832	A21	368322.353	4203272.874
A22	368316.217	4203269.970	A23	368308.085	4203264.373	A24	368302.380	4203259.612
A25	368299.220	4203255.711	A26	368294.527	4203262.320	A27	368296.635	4203278.698
A28	368283.582	4203286.282						

TOPO_PROP: Όρια ιδιοκτησίας βάσει τοπογρ. διαγρ. 0000001, Σημ.: 28, E=7121.60 m²

A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12
A13	A14	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21	A22	A23	A24
A25	A26	A27	A28								

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π. Δ. 24.5.1985 (ΦΕΚ 270 / Δ / 31.5.1985), Κατά κανόνα: E=4000 τ.μ.

2. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

E = E (A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-A26-A27-A28-A21)=7121.60τ.μ.

3. ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΠΟΥΛΟΣ πτυχ. Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 ότι : το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που έδειξε ο ιδιοκτήτης.

Η ιδιοκτησία με στοιχεία (A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-A26-A27-A28-A21) και εμβαδόν E=7121.60τ.μ. ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και ορίων οικισμού και είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

- ο μηχανικός –

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 3798, ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 11128
ΠΑΣΙΟ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΤΗΛ. 27420 28865
ΑΦΜ: 124209670 - ΔΟΥ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ

4. ΔΗΛΩΣΗ εγκ. ΥΠΕΧΩΔΕ 51974 / 6737 / 12-7-89

Η παραπάνω ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337 / 83 και ως εκ τούτου δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.

– ο δηλών –

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 3798, ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 11128
ΠΑΣΙΟ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΤΗΛ. 27420 28865
ΑΦΜ: 124209670 - ΔΟΥ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :

Η εμφανιζόμενη ιδιοκτησία απέχει από τα όρια του πλησιέστερου οικισμού απόσταση μεγαλύτερη των 300m. Η οικοδομική άδεια εκδίδεται μετά την έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών, Δασαρχείου Διεύθυνση Γεωργίας, Αρχαιολογίας κλπ...

Υπόμνημα Εξαρτημένου Τοπογραφικού Διαγράμματος

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).
- Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 22/02/2019 και στο χρονικό διάστημα από 9:00π.μ. έως 10:00π.μ. κάνοντος χρήση του σταθμού ΚΙΑΤΟΥ του ιδιωτικού δικτύου της εταιρίας TOPCON με συντεταγμένες (x,y,h) = (390084.482,4207792.356,14.055). Το μήκος του διανύσματος βάσης που επιλύθηκε είναι 22233.44μ.

Τεχνικο Γραφείο

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΠΟΥΛΟΣ
Πτυχ. Τοπογραφος Μηχανικός Τ.Ε.

Πασιο, τ.κ. 20200, ΚΙΑΤΟ
τηλ. 2742 0 28865

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑ του ΚΩΝ/ΝΟΥ

Θέση

"ΓΚΟΥΡΑ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΜΑΝΝΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Θέμα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

Προβολικό σύστημα
ΕΓΣΑ '87

Χρόνος μελέτης: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2019

Υπογραφή	Σφραγίδα
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΑΡ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 3798, ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 11128 ΠΑΣΙΟ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΤΗΛ. 27420 28865 ΑΦΜ: 124209670 - ΔΟΥ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ	