

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ**

- Οριο περιοχής μελέτης
- Ορια όμορων ιδιοκτησιών
- Αγροτική Οδός

**ΠΙΝΑΚΕΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**  
ΕΜΒΛΑΔΙ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΙΛΑΜΕΝΩΝ (σε ΕΓΣΑ '87)

α/α	X	Y
A	296738.88	4446122.57
B	296748.58	4446144.14
Γ	296762.17	4446162.61
Δ	296765.28	4446184.14
E	296763.86	4446205.87
Z	296761.47	4446219.41
H	296752.21	4446210.31
Θ	296742.36	4446202.24
Ι	296701.74	4446175.24
K	296590.35	4446100.70
Λ	296595.38	4446089.04
M	296617.51	4446084.82
N	296639.77	4446071.88
Ξ	296654.56	4446070.33
O	296679.49	4446079.71
Π	296700.83	4446091.52
P	296731.57	4446113.62
A	296738.88	4446122.57

$E = \frac{1}{2} \sum (X_i + X_{i+1}) (\Psi_i - \Psi_{i+1})$   
E = 11.014,81 τ.μ. τ.μ.

**ΠΑΡΑΗΡΗΣΕΙΣ:**  
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87  
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών  
3. Το διάγραμμα από το ΕΓΣΑ '87 παρασκευάστηκε με σύστημα GPS και κλίμακα 1:50.000 του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού: HEPOS - CIVILPOS

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

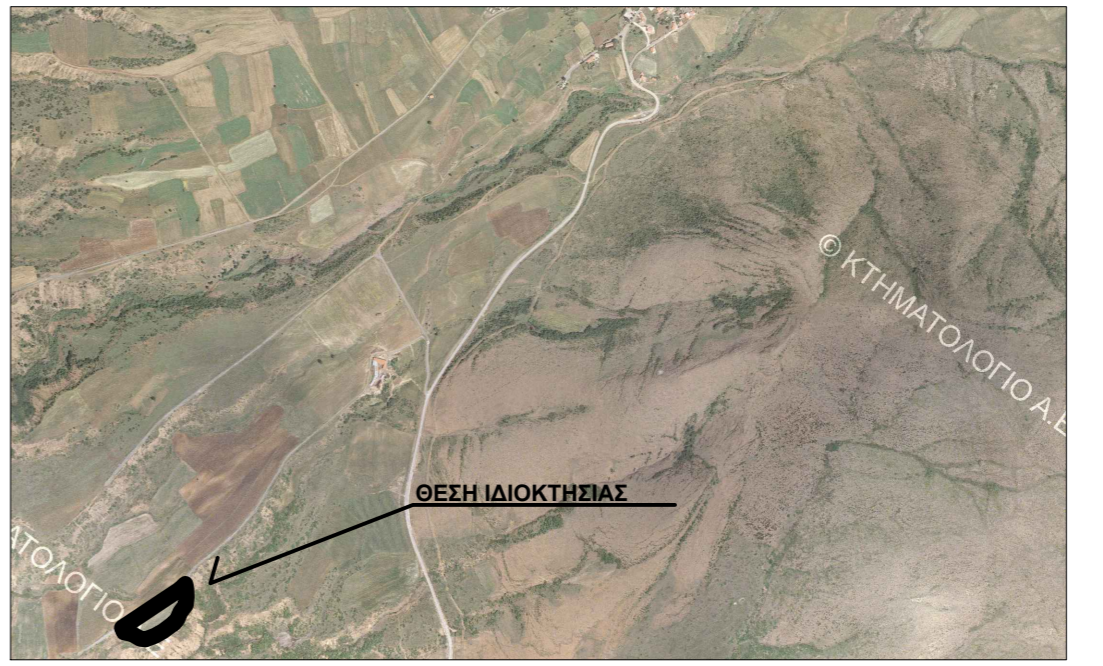
- ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**  
(π.Δ. 24.05.85-ΦΕΚ 270Δ/31.05.85 & Ν. 212-ΦΕΚ 308Α/31.12.03)
- Αρτιότητα κατά κανόνα: ελάχιστο εμβαδόν 4.000τ.μ. - πρόσωπο 25μ. (το ελάχιστο πρόσωπο δεν ισχύει για την ανέγερση κτιρίων των άρθρων 2 και 3 εφόσον εξυπηρετούνται από αγροτικού ή δασικού δρόμους).
  - Ποσοτό κάλυψης: 10%
  - Συντελεστής δόμησης: 0,20
  - Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50μ. + 1,20μ. προσάξηση λόγω στέγης
  - Ελάχιστες αποστάσεις από τα όρια: >= 15,00μ.

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)**

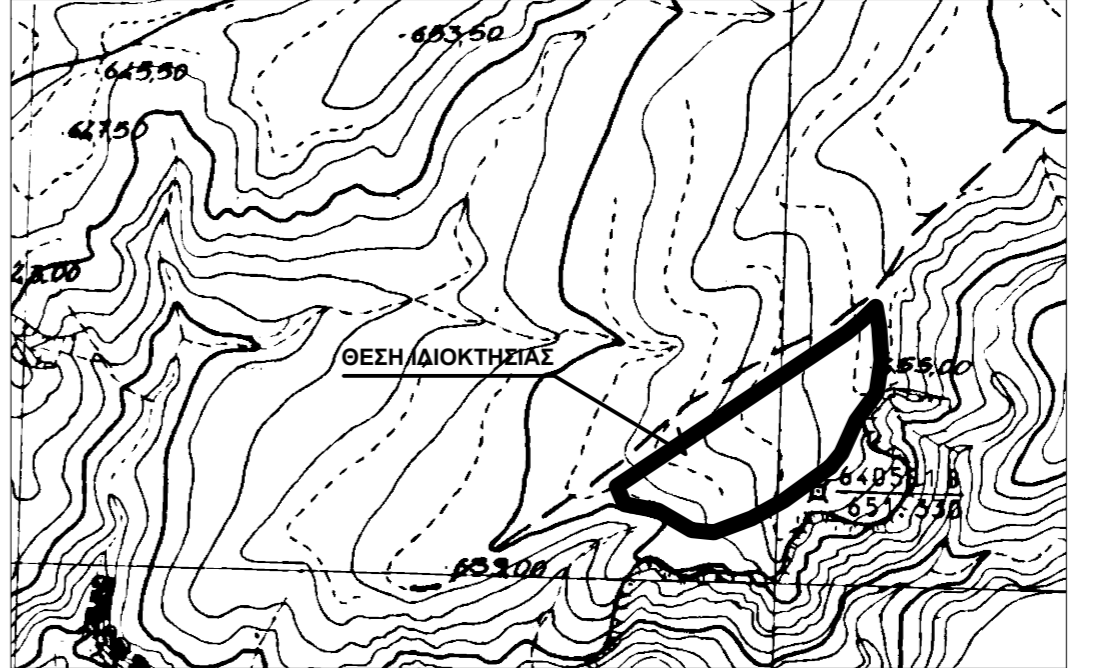
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μπούζμπιας Χρ. Γεώργιος δηλώνει ότι:  
 • τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α" και εμβαδό 11.014,81τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Θυμνυνα" της Τ.Κ. Έξαρχου, Δήμου Γρεβενών, Π.Ε. Γρεβενών, υπεδείχθησαν από εμένα,  
 • και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΩΝ

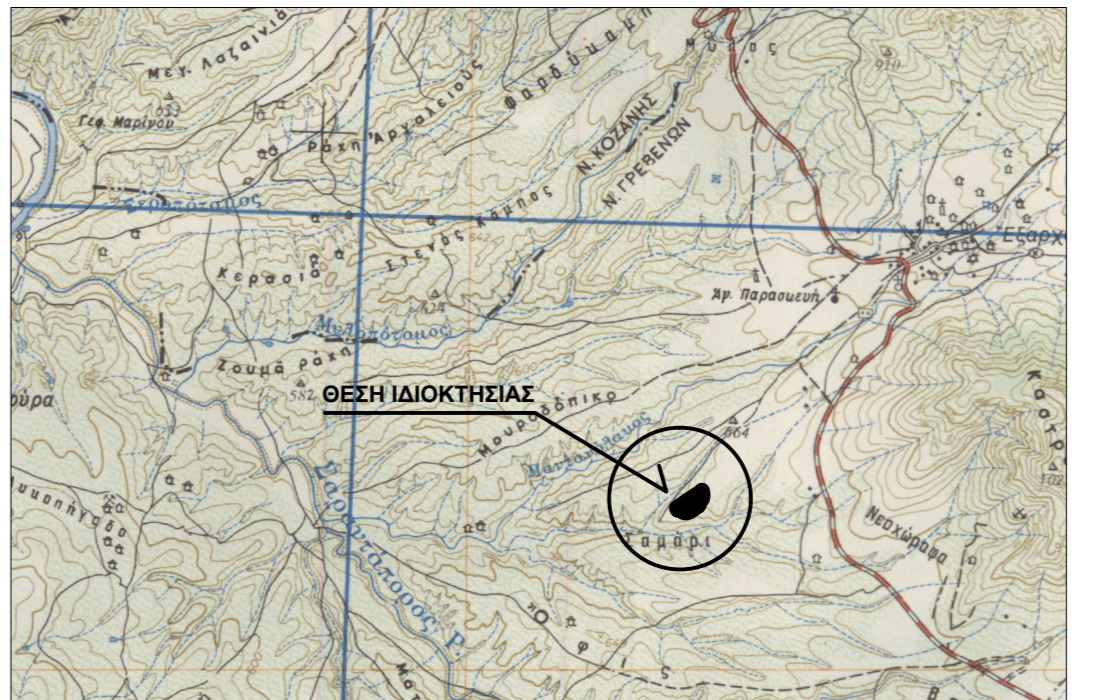
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ**



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000  
Φ.Χ. 4233\_6, ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟ Φ.Χ. 1:50.000 "ΚΝΙΔΗ"



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000  
ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟ Φ.Χ. "ΚΝΙΔΗ"



**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α" και εμβαδό 11.014,81τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Θυμνυνα" της Τ.Κ. Έξαρχου, Δήμου Γρεβενών, Π.Ε. Γρεβενών, ότι:  
 α) Είναι κατά κανόνα άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.  
 β) βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Έξαρχου του Δήμου Γρεβενών, Π.Ε. Γρεβενών  
 γ) δεν επιπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.  
 δ) εντός του γεωτεμαχίου δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923.  
 ε) βρίσκεται εκτός περιοχής αναρτημένου δασικού χάρτη.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

**ΜΠΟΥΖΜΠΙΑΣ Χρ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΕΡΓΟ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΘΕΣΗ

**"ΘΥΜΝΥΝΑ", Τ.Κ. ΕΞΑΡΧΟΥ  
Δ. ΓΡΕΒΕΝΩΝ, Π.Ε. ΓΡΕΒΕΝΩΝ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

**ΤΣΑΚΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

Θ Ε Μ Α

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

**T1**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2019

ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ