

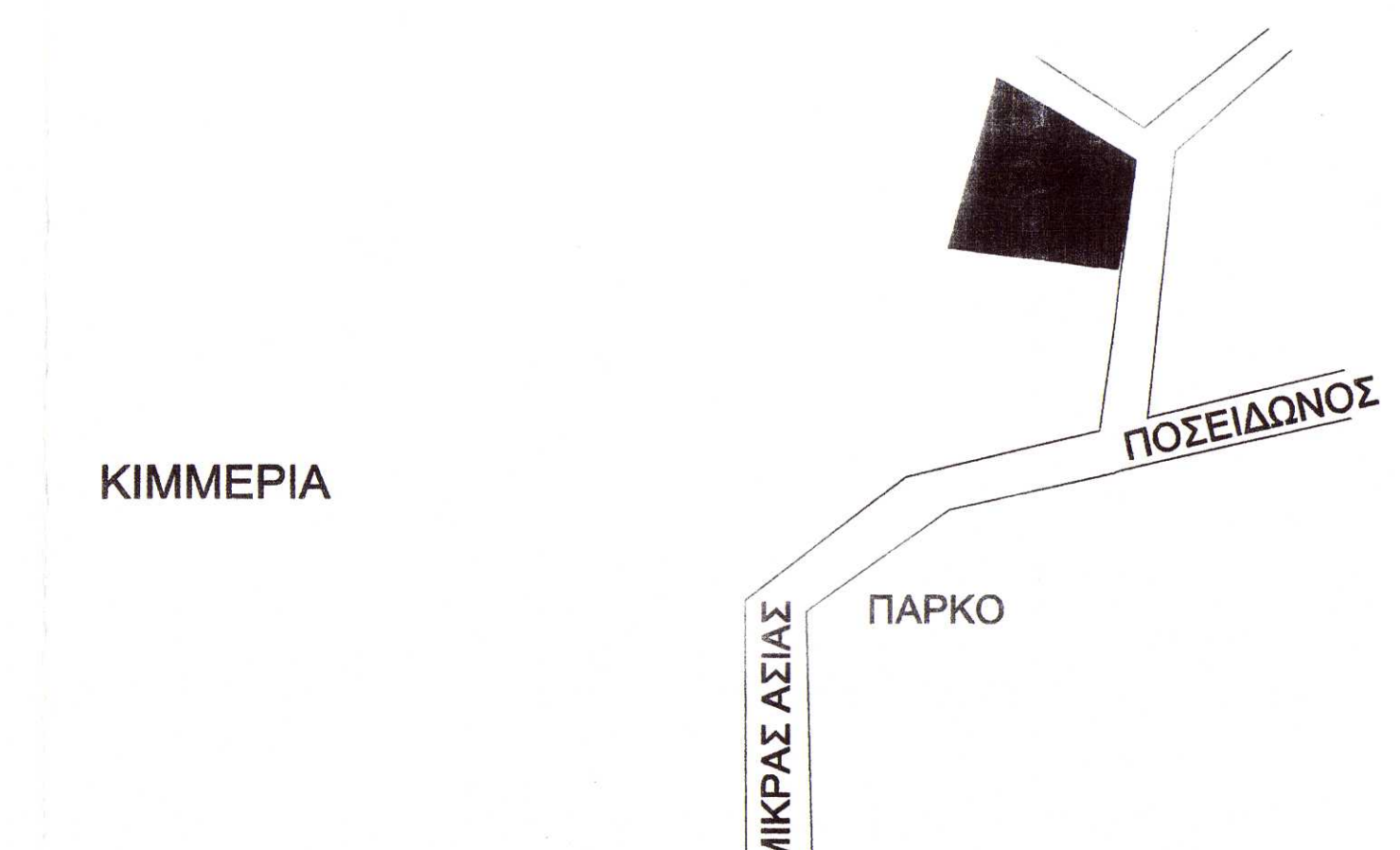
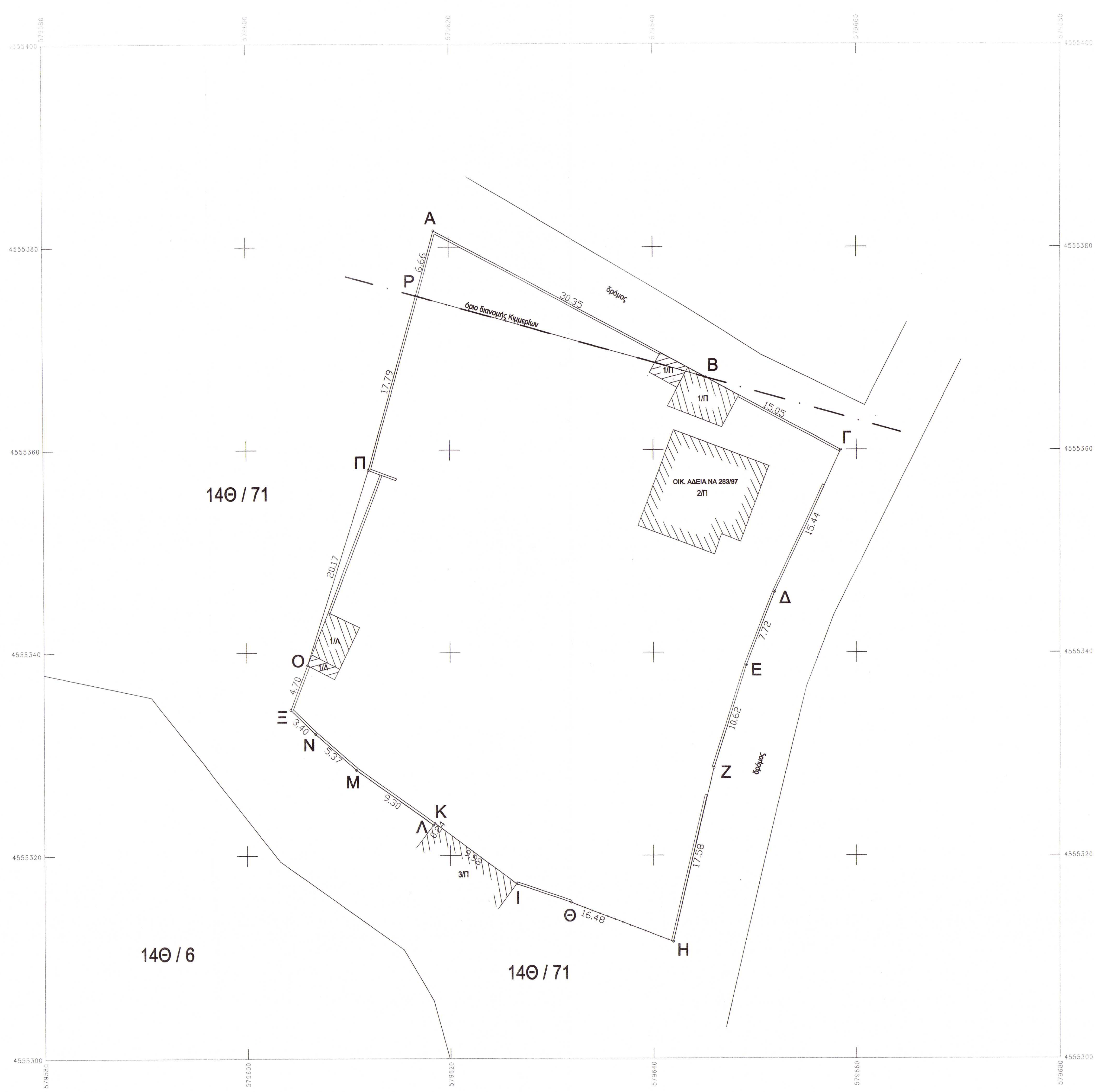
α/α	X	Y
A	579618.51	4555381.80
B	579645.19	4555387.14
Γ	579658.42	4555399.96
Δ	579651.93	4555345.95
E	579640.17	4555338.74
Z	579645.96	4555328.81
H	579641.94	4555311.50
Θ	579631.89	4555315.37
I	579628.48	4555317.20
K	579618.51	4555323.20
Λ	579618.38	4555323.01
M	579610.80	4555328.43
N	579608.77	4555331.88
Ξ	579604.35	4555334.37
O	579605.99	4555338.77
Π	579612.03	4555358.02
P	579618.74	4555375.18

α/α	X	Y
A	18580.68	28672.93
B	18607.21	28658.18
Γ	18620.38	28650.88
Δ	18613.73	28636.62
E	18610.90	28628.74
Z	18607.58	28619.64
H	18603.37	28602.56
Θ	18593.36	28606.54
I	18587.97	28608.43
K	18580.06	28614.51
Λ	18579.91	28614.32
M	18572.40	28619.83
N	18568.41	28623.42
Ξ	18566.02	28625.84
O	18567.71	28630.22
Π	18573.95	28649.41
P	18578.84	28668.52

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΕΓΣΑ '87	ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ (ΕΛΠ)
A-B-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ	E = 2196,24 μ²	E = 2197,80 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ	E = 2097,77 μ²	E = 2099,04 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ	E = 98,47 μ²	E = 98,76 μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το αρτεμάχιο είναι εκτός σχεδίου και τα όρια υποδηλώνουν από τον ιδιοκτήτη
- Το διάγραμμα είναι ενταχμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Ο διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Αλλαγή της προβάθμις του συστήματος ανωφόρα ΕΓΣΑ '87 ή αποκλίση των σημείων είναι παρανομοφανής με συντελεστή κλίμακας κ=0,899678. Συντελεστής κλίμακας χ επί του διαγράμματος αντιστοιχεί σε απόσταση χ επί του εδάφους.
- Η κλίση από το ΕΓΣΑ '87 παραρτηρηθεί με σύστημα ΟΡΘ και εθνικές μέτρηση των Τριγωνομετρικών Σημείων της Γ.Υ.Σ. 271.42 (ΟΑΟΠ) με συντεταγμένες (κ,μ,η) = (374234.64, 455024.02, 49.97) 271.67 (ΤΕΠΕΣ) με συντεταγμένες (κ,μ,η) = (377841.49, 4558978.87, 242.30) και 271.65 (ΚΑΛΑΜΑΛΙΩΝ) με συντεταγμένες (κ,μ,η) = (372282.09, 4556410.71, 665.52)



ΚΙΜΜΕΡΙΑ

ΕΟ ΞΑΝΘΗΣ ΙΑΣΜΟΥ

ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΧΑΡΙΦΗΜΑ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Νικόλαος Ιακωβίδης, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι:

- το αρτεμάχιο με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Ρ-Β με εμβαδό E = 2097,77 τ.μ. σε ΕΓΣΑ '87 βρίσκεται εντός της αρχικής διανομής του αγροκτήματος Kimmerion έτους 1931 του Δήμου Ξάνθης.
- Βρίσκεται εντός ζώνης του οικισμού Kimmerion και σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις είναι άρτια και οικοδομήσιμο κατά παράκλιση.
- Δεν εμπέμπει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εσαφούς σε γη και σε χρήμα.
- Εντός του αρτεμαχίου δεν διέρχονται ενάερες γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα.
- Η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και βρίσκεται σε εξέλιξη.
- Εντός του οικοπέδου υπάρχουν δέντρα αλλά όχι κατά μήκος του προσώπου.
- Η ενταχόμενη κοινόχρηστη έκταση της αρχικής διανομής του αγροκτήματος Kimmerion 1931 είναι 144132,68 τ.μ. και είναι άρτια και οικοδομήσιμη.

Ο Δηλών *[Signature]*

ΝΙΚΟΣ ΙΑΚΩΒΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ε.Υ.Μ.Ο.Ι.Π.Ο.
67100 ΞΑΝΘΗ
Email: nikosiv@gmail.com
25413 - 00279
6974 - 889879

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΛΙΑΝ ΚΟΥΡΟΥ ΧΑΛΗΛ
ΣΑΜΗ ΚΟΥΡΟΥ

εγκρίσεις

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

27/06/13-03-2019
Ο Δασάρχης Ξάνθης

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ: ΞΑΝΘΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΙΑΚΩΒΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1: 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: