Ε (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α13,Α14,Α15,Α1) = [illegible]4.10 μ2

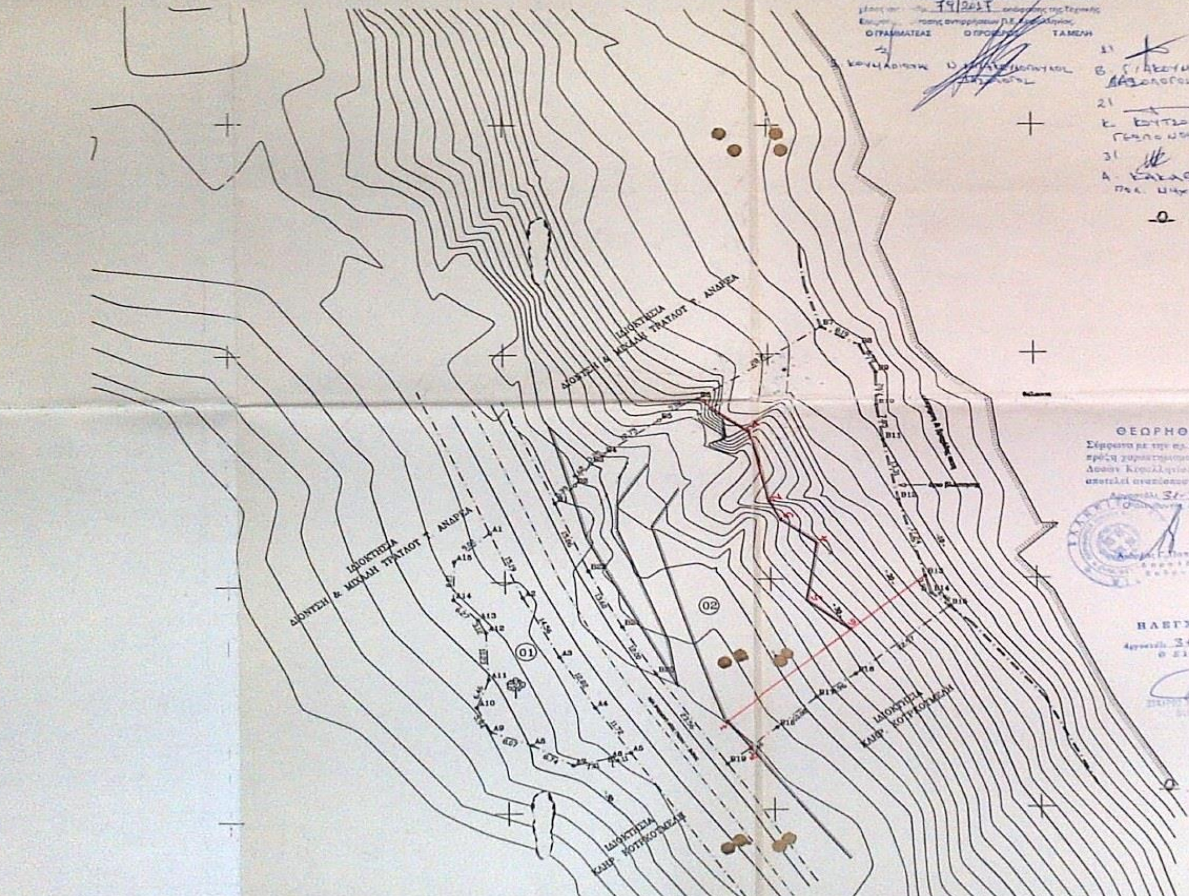
ΚΟΡΥΦΗ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ X	Y
[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ ΚΟΡΥΦΕΣ	ΠΛΕΥΡΕΣ
[illegible]	[illegible]

Ε (Β1,Β2,Β3,Β4,Β5,Β6,Β7,Β8,Β9,Β10,Β11,Β12,Β13,Β14,Β15,Β16,Β17,Β18,Β19,Β20,Β21,Β22,Β1) = 4064.23 μ2

ΚΟΡΥΦΗ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ X	Y
[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ ΚΟΡΥΦΕΣ	ΠΛΕΥΡΕΣ
[illegible]	[illegible]


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΙΟΝΤΣΗ & ΜΙΧΑΛΗ ΤΡΑΓΛΟΥ Τ. ΑΝΔΡΕΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΙΟΝΤΣΗ & ΜΙΧΑΛΗ ΤΡΑΓΛΟΥ Τ. ΑΝΔΡΕΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗ
01
02
A1
A5
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
B12
B13
B16
B17
B18
B19

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της με αρ. 79/2017 απόφασης της Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Π.Ε. Κεφαλληνίας

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Σ. Κουμαδίτσα

Ν. [illegible]πουλος Δασολόγος

1) Β. Γιακουμής Δασολόγος

2) Κ. Κουτσος Γεωπόνος

3) Α. Κακασα Πολ. Μηχ/κος

-0-

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την αρ. 221/31-3-2005 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας, της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

Αργοστόλι 31-3-2005

Ο Δ/ντής Δασών

[illegible] Γ. Παναγιωτόπουλος

ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αργοστόλι 31-3-2005

Ο Ελέγξας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε αναλυτικά.
2. Υπόβαθρο συντεταγμένων εξαρτημένο , συντεταγμένες HATT.
3. Η διεύθυνση του Βορρά προσδιορίστηκε με μαγνητική πυξίδα.
4. Τα όρια υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες.
5. Στην περιοχή βρίσκεται σε εξέλιξη η δράση καθορισμού του Αιγιαλού και της Παραλίας

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24 - 5 - 1985 Φ.Ε.Κ. 270 / Δ / 31 - 5 - 1985

Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου 4000τ.μ.Παρέκκλιση 2000τ.μ για τα κείμενα εντός ζώνης υφιστάμενα προ 24-4-1977 (σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 άρθρου 25 του Ν.2508/97 και των εγκυκλίων 2/2311/916/26-2-98 & 35/16280/5386/6-6-98).

Παρέκκλιση 750 τ.μ για τα έχοντα πρόσωπο >10μ σε Εθνικούς,Επαρχιακούς,Δημοτικούς και κοινοτικούς δρόμους και υφίστανται όπως είναι προ 24/10/1962.

Παρέκκλιση 1200τ.μ για τα έχοντα πρόσωπο >20μ στους παραπάνω δρόμους και υφίστανται προ 21/7/64. Παρέκκλιση 2000τ.μ για τα έχοντα πρόσωπο >25μ στους παραπάνω δρόμους και υφίστανται προ 6/10/75.

Max επιτρεπόμενη επιφάνεια 200τ.μ για κατοικία σε γήπεδα μέχρι 4000τ.μ

Max Σ.Δ 0.2 ,Max επιτρεπόμενο ύψος 7,5+1,2 μ στέγη , Max ποσοστό κάλυψης 10%

Αποστάσεις κτιρίων από όρια γηπέδου >15μ (εκτός παρεκκλίσεων).

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977 & 1337/83

Ο παρακάτω υπογραφόμενος Διπλ. Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π. Κουρκουμέλης Βασίλειος του Νέστορα δηλώνω ότι το παρόν αγροτεμάχιο, που περιγράφεται παραπλεύρως υπό τα στοιχεία του με κωδικό 02 βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού και εκτός ζώνης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Επίσης βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 200μ από την θάλασσα και δεν διέρχονται από αυτό γραμμές υψηλής τάσης.Επίσης δεν είναι υπόχρεο καταβολής εισφοράς σε γη και χρήμα.

Το αγροτεμάχιο με κωδικό 01 που περιγράφεται παραπλεύρως με τα στοιχεία του δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις

ΑΘΗΝΑ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2002
-0-
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 76515
ΠΑΡΜΕΝΙΔΟΥ 6 ΑΘΗΝΑ
Ι. ΜΕΤΑΞΑ 5 ΣΚΑΛΑ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ
ΤΗΛ: 0107513045, 06710

ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 76515
ΠΑΡΜΕΝΙΔΟΥ 6 ΑΘΗΝΑ
Ι. ΜΕΤΑΞΑ 5 ΣΚΑΛΑ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ
ΤΗΛ: 0107513045, 0671083230

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ ΒΑΣ. - ΣΟΛΩΜΟΣ ΑΘ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΠΑΡΜΕΝΙΔΟΥ 6 ΑΘΗΝΑ 7513045
ΣΚΑΛΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ 0671-83230

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΑΡΙΕΤΗ ΜΕΤΑΞΑ ΠΑΤΜΑΝ ΚΡΑΜΕΡ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΑΡΙΕΤΗ ΜΕΤΑΞΑ ΠΑΤΜΑΝ ΚΡΑΜΕΡ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΠΑΡΜΕΝΙΔΟΥ 6 - ΑΘΗΝΑ, Ι. ΜΕΤΑΞΑ 5 ΣΚΑΛΑ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ
ΤΗΛ. 0671-083230 — 01-07513045 — ΚΙΝ. [illegible]
Email : [illegible]

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΡΑΙΚΟ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΑΛΑΣ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2002

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π. Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 76515 ΠΑΡΜΕΝΙΔΟΥ 6 ΑΘΗΝΑ Ι. ΜΕΤΑΞΑ 5 ΣΚΑΛΑ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ ΤΗΛ: 0107513045, 0671083230	ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 7651 ΠΑΡΜΕΝΙΔΟΥ 6 Α Ι. ΜΕΤΑΞΑ 5 ΣΚΑΛΑ ΤΗΛ: 0107513045, 0

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

Οι παρακάτω υπογραφόμενοι ιδιοκτήτες των παρόντων αγροτεμαχίων με κωδικό 01 και 02 δηλώνουν ότι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί είναι τα ορθά.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της με αρ. 22/2008 απόφασης [illegible] Επιτροπής Δασικών [illegible]

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Μαρία Βαξεβάνη Πρωτοδίκης

Σ. Κουρκουμέλη [illegible]

1) [illegible] Δασολόγος

2) [illegible]