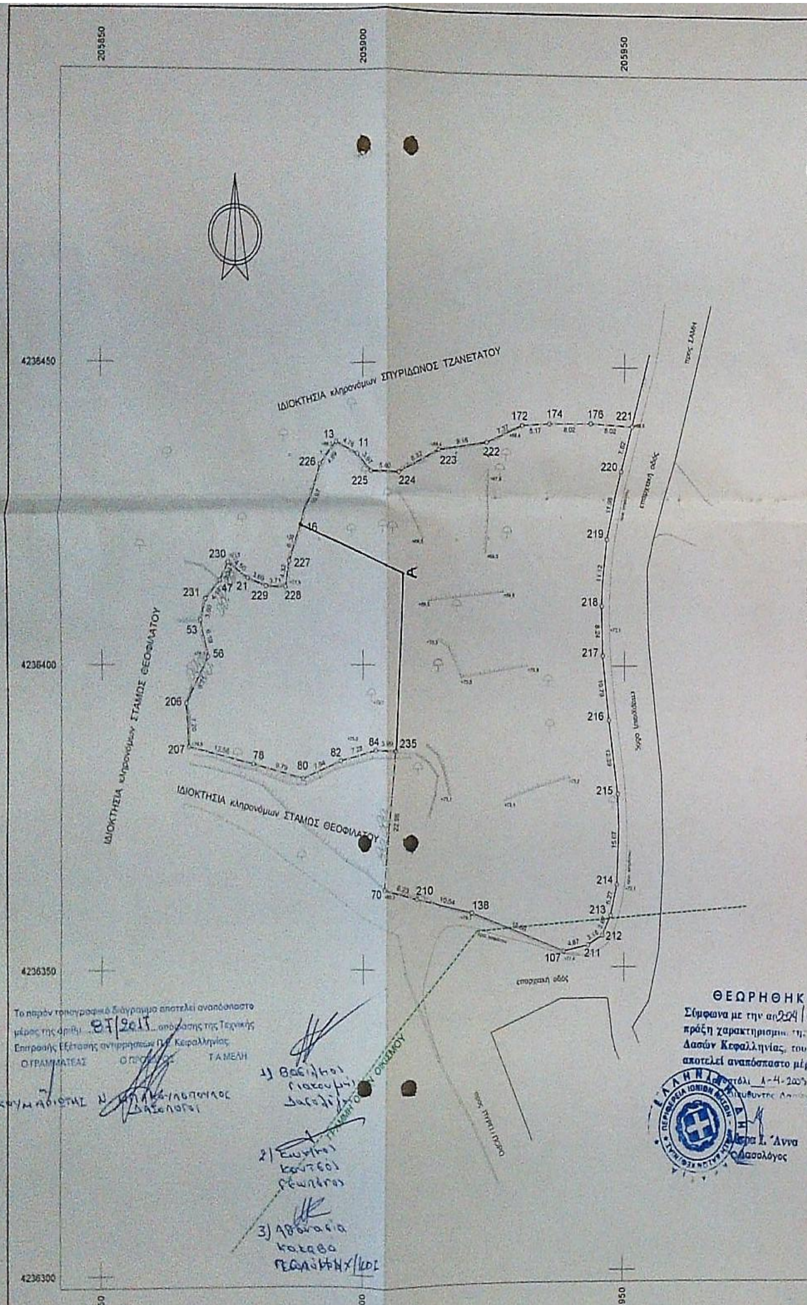

205850
205900
205950
4236450
4236400
4236350
4236300
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κληρονόμων ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ ΤΖΑΝΕΤΑΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κληρονόμων ΣΤΑΜΟΣ ΘΕΟΦΙΛΑΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κληρονόμων ΣΤΑΜΟΣ ΘΕΟΦΙΛΑΤΟΥ
επαρχιακή οδός
επαρχιακή οδός
ΠΡΟΣ ΣΑΜΗ
Α
13
11
226
225
224
223
222
172
174
176
221
220
219
218
217
216
215
214
213
212
211
107
138
210
70
235
84
82
80
78
207
206
56
53
231
47
21
229
228
227
230
16
ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αριθμ. 87/2017 απόφασης της Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης αντιρρήσεων Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ | Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ

Σ. Κυμμάδιστης   Ν. [illegible]όπουλος Δασολόγοι

1) Βασίλειος Γιακουμής Δασολόγος

2) Σωτήριος Κουτσός Γεωπόνος

3) Αθανασία Καραβο[illegible] [illegible]

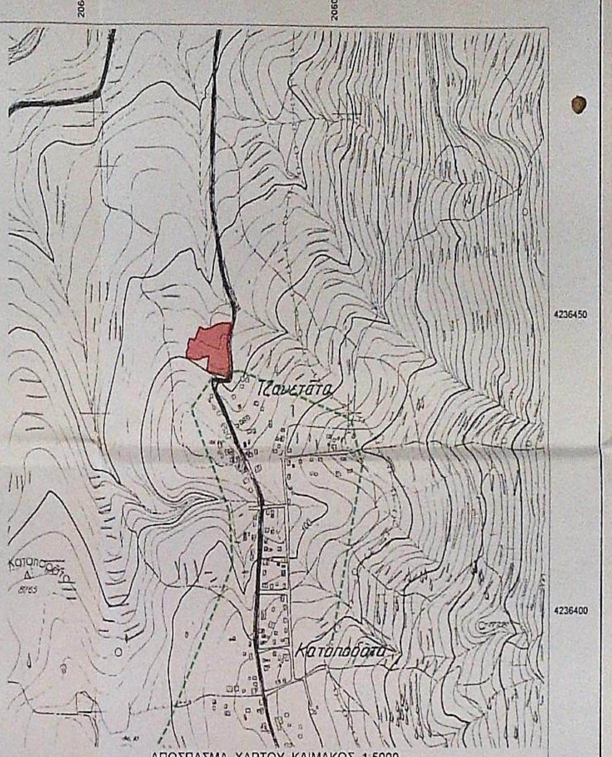
**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Σύμφωνα με την απ. 2024 / 1-4-2005 πράξη χαρακτηρισμού της [illegible] Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

Αργοστόλι 1-4-2005

Ο Διευθυντής Δασών [illegible]

[illegible] Ι. Άννα
Δασολόγος


Τζανετάτα
Καταποδάτα
Καταποδάτα
4236450
4236400
4236350
206000
206050

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣ 1:5000

VERM © A & N. ΜΟΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: 8642-35FE-0604-5DC3
C:\VermDat5\February_2009\Papadimatos_Panagis\ΣΧΕΔΙΑ\Topo_E500_0001.WPF

Συντεταγμένες ορίων

| Σημείο | X (m) | Y (m) | Σημείο | X (m) | Y (m) | Σημείο | X (m) | Y (m) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 205898.973 | 4236435.061 | 13 | 205884.877 | 4236437.108 | 16 | 205888.296 | 4236422.912 |
| 21 | 205877.863 | 4236414.256 | 47 | 205872.559 | 4236413.892 | 53 | 205868.701 | 4236407.394 |
| 56 | 205870.087 | 4236401.360 | 70 | 205904.430 | 4236362.982 | 78 | 205878.593 | 4236383.760 |
| 80 | 205888.081 | 4236381.364 | 82 | 205895.476 | 4236384.252 | 84 | 205902.560 | 4236385.940 |
| 107 | 205938.254 | 4236352.653 | 138 | 205920.735 | 4236359.063 | 172 | 205930.277 | 4236440.230 |
| 174 | 205935.432 | 4236440.552 | 176 | 205943.450 | 4236440.672 | 206 | 205865.907 | 4236393.717 |
| 207 | 205866.346 | 4236386.532 | 210 | 205910.465 | 4236361.446 | 211 | 205943.025 | 4236353.638 |
| 212 | 205945.794 | 4236355.207 | 213 | 205947.396 | 4236358.506 | 214 | 205948.598 | 4236363.533 |
| 215 | 205948.732 | 4236378.703 | 216 | 205946.995 | 4236390.972 | 217 | 205945.759 | 4236401.688 |
| 218 | 205945.565 | 4236409.928 | 219 | 205946.608 | 4236420.995 | 220 | 205949.407 | 4236432.643 |
| 221 | 205951.455 | 4236440.192 | 222 | 205923.497 | 4236437.332 | 223 | 205914.444 | 4236435.958 |
| 224 | 205907.088 | 4236432.078 | 225 | 205901.693 | 4236432.172 | 226 | 205891.475 | 4236433.413 |
| 227 | 205885.855 | 4236417.036 | 228 | 205885.027 | 4236412.794 | 229 | 205881.316 | 4236412.951 |
| 230 | 205874.167 | 4236416.624 | 231 | 205869.726 | 4236410.847 | 235 | 205906.547 | 4236385.861 |

Γεωτεμάχιο 1. Σημεια 42. Εμβαδόν: 4860.40 m²

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 221 | 220 | 219 | 218 | 217 | 216 | 215 | 214 | 213 | 212 | 211 | 107 |
| 138 | 210 | 70 | 235 | 84 | 82 | 80 | 78 | 207 | 206 | 56 | 53 |
| 231 | 47 | 230 | 21 | 229 | 228 | 227 | 16 | 226 | 13 | 11 | 225 |
| 224 | 223 | 222 | 172 | 174 | 176 | | | | | | |

## ΔΗΛΩΣΗ ν.651/77

Ο υπογράφων μηχανικός δηλώνω οτι το γήπεδο με αριθμό 1 όπως περιγράφεται αναλυτικά στον παραπάνω πίνακα είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. ( ΠΔ 24.5.85, ΦΕΚ 270Δ 31.5.85 )

Το εμβαδον του είναι Ε = 4860,40 m²

Ο δηλών μηχανικός

Βασίλης Πινιατώρος
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΧΙ

## ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Τα όρια υποδείχθηκαν απο τον ιδιοκτητη.
2. Το παραπάνω γήπεδο βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και απέχει από τη θάλασσα 2300 m.
   Δεν υπόκειται στις διατάξεις του ν.1337/83 σε οτι αυτές αφορούν εισφορές σε γή ή χρήμα.
3. Το εγκατασταθέν πολυγωνομετρικό δίκτυο είναι εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 ( ΕΓΣΑ'87 ).
   Ελλειψοειδές αναφοράς GRS80. Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
   Αρχή συντεταγμένων: ( λ°, φ° ) ( x, y )
   λ° = 24° 00' 00" x = +500000.00 m, φ° = 0° 00' 00" y = +0.00 m
4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ( ΠΔ 24/5/85, ΦΕΚ 270Δ 31/5/85 )
   Ελαχιστο εμβαδον γηπέδου : 4000,00 m²
   Ελάχιστη πρόσοψη : 45,00 m
   - Για κατοικία
   Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση : 217,21 m²
   Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη : 217,21 m²
   Απόσταση ΟΓ απο πλάγια όρια : 15,00 m
   Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
   Μέγιστο ύψος : 7,50 m + στέγη

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ**
ΒΑΣΙΛΗΣ Μ. ΠΙΝΙΑΤΩΡΟΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
Βουρβάχη 2, 28100 Αργοστόλι
τηλ. 2671.025665 - fax 2671.026351 - www.piniatoros.gr

| | | | |
|---|---|---|---|
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | | |
| ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ | ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΑΤΟΣ | | |
| ΘΕΣΗ | "Μάρμαρα" ή "Αύλακα", εκτός σχεδίου οικισμου Τζανετάτων<br>ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΗΣ | | |
| ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ | ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009 | Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | Βασίλης Μ. Πινιατώρος<br>Διπλωματούχος Αγρον. Τοπογράφος Μηχανικός<br>Πολυτεχνικής Σχολής Α.Π.Θ.<br>Αρ. Μητρ. ΤΕΕ [illegible]<br>[illegible] |
| ΚΛΙΜΑΚΑ | 1:500 | | |
| ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ | | | |
| ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ | 21.291 | | |