

**ΜΑΡΙΤΙΣ 2014**

Ο υπεργόμμος ιδιοκτήτης του γεωμετρικού που απεικονίζεται στο παρόν

ιστογράφο θεώρησε δρόμου ως

Το αρχικό & υλοποιημένο έργο του γεωμετρικού με στοιχεία (1.2., 27.26.1)

& με υψόμετρο 1.337.37 μ. που βρίσκεται εκτός του οικ. Κοινοβουλίου

της Δ.Ε. Αργισσίου του Δήμου Κεφαλληνίας

υπεβλήθησαν από εμπία & ευλόγησαν για την ασφάλεια των δημόσιων οδών του γεωμετρικού

**ΜΑΡΙΤΙΣ 2014** Ο **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ**

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΙΔΙΟΤΗ ΜΙΚΑΝΙΟΥ Ν. 65177**

1) Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία 1.2., 27.26.1 & με υψόμετρο 1.337.37 μ.

που βρίσκεται στην θέση "Πύλος" Κοινοβουλίου της Δ.Ε. Αργισσίου του Δήμου Κεφαλληνίας

α. ότι εν τμήσε & με αναδείχθηκε

β. βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού

γ. το γεωμετρικό δεν υπάκειται στις διατάξεις του Ν1337/1983 περί ασφάλειας για γή & χρήση & είναι οδούμο

Απέχει από την πληθυσμιακή αμύ 28,00 μ.

δ. Απαιτ. το γεωμετρικό δεν διαμένει ανάμεσα σε γραμμές υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. Δεν διατρέχει σιδηροδρομικό αγωγό

ή ρεύμα & εντός των ορίων γεωμετρικού δεν υφίσταται διαμερισμός κτήματος

ε. Δεν έχει γίνει έλεγχος ή άλλων ιδιοκτησιών εντάσσονται Διασποράτος. Αρκετοί είναι οι

**ΜΑΡΙΤΙΣ 2014** Ο **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧ. ΜΑΤΖΑΡΑΚΗΣ**  
ΠΤΥΧΙΟΧΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ε.  
Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε.Θ. 19277  
ΑΝΤΙΟΝΙ ΠΡΩΤΗΣ 208 - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΕΣ. ΜΑΚΕ  
Α.Π.Μ. 07236766 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΙΣΣΙΟΥ

**ΕΜΒΛΑΘΟΓΡΑΦΙΑ Ε.Π.Σ. 37.28.131.37.31.31**

Προσδιορίστηκε

1. Τα διαγράμματα είναι ενωμένα στα κεντρικά στοιχεία συνιστάμενου ΕΓΓΛΑ 81

2. Ο Διαγράμμος & οι υψόμετρο υπολογίσθηκαν ανάλογα στα 12 συνιστάμενα των υψόμετρον

5. Η ζώνη από το ΕΓΓΛΑ 81 προσαρτήθηκε με σύστημα ΟΡΣ & κέντρος κέρσης του (γεωμετρικού σημείου

της ΓΥΣ με την συνολική Τεθ. Αξία ΕΚΘΕΣ 012229 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΑ συνιστάμενες 199076, 152μ, γ=423062, 180μ) & Η=368,400μ

6. Δεν προέβλεψε τον κλάδο του γεωμετρικού στην Ε.Π.Σ. Ηλεκτρονική

Το εν λόγω γεωμετρικό έχει ΚΑΕΚ 25034004049

και υψόμετρο κατά το Ε.Π.Σ. Ηλεκτρονική Ε.Π.Σ. (Ε.Π.Σ.) Η=316,22 μ

με έργο σιδηροδρόμου 121,02 μ δηλαδή ελαττώσει εκτός των ορίων ασφάλειας

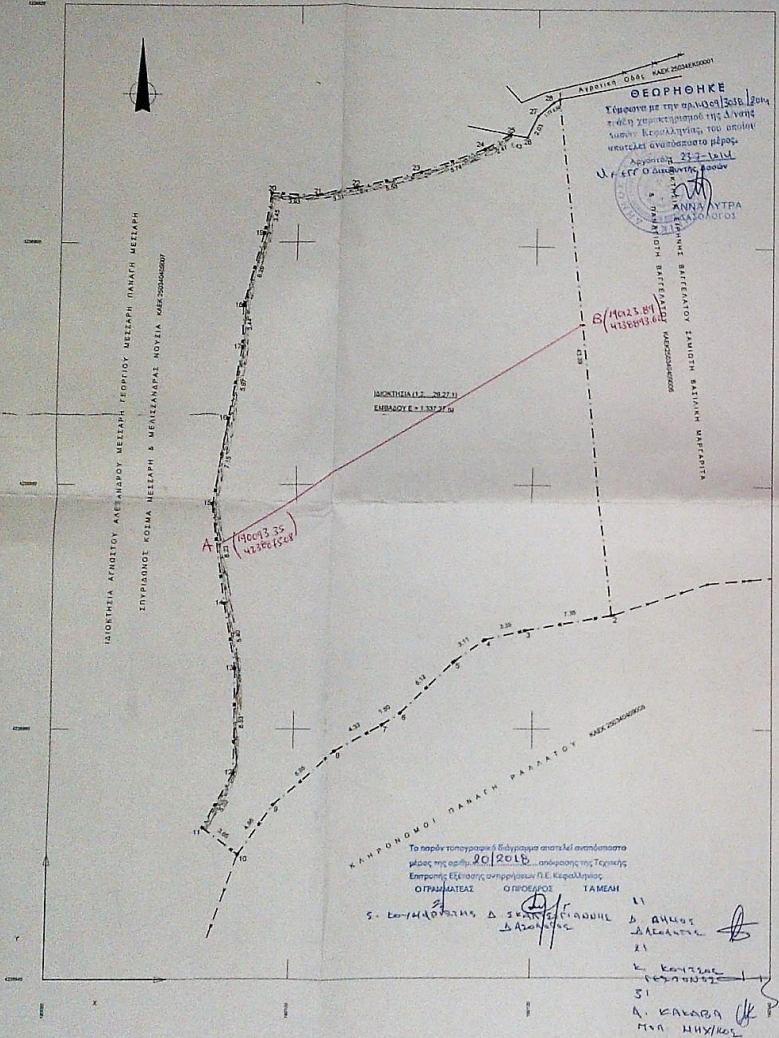
**ΜΑΡΙΤΙΣ 2014** Ο **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧ. ΜΑΤΖΑΡΑΚΗΣ**  
ΠΤΥΧΙΟΧΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ε.  
Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε.Θ. 19277  
ΑΝΤΙΟΝΙ ΠΡΩΤΗΣ 208 - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΕΣ. ΜΑΚΕ  
Α.Π.Μ. 07236766 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΙΣΣΙΟΥ

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΓΛΑ 81**

Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y
1	160121.015	4238912.440	15	160002.005	4238870.410
2	160126.590	4238866.325	16	160004.272	4238865.425
3	160118.244	4238868.007	17	160005.487	4238861.272
4	160116.039	4238867.329	18	160005.557	4238864.711
5	160113.494	4238865.540	19	160007.143	4238860.772
6	160109.073	4238861.302	20	160007.073	4238864.179
7	160107.661	4238860.321	21	160101.562	4238863.019
8	160103.702	4238858.241	22	160104.820	4238864.654
9	160098.390	4238853.838	23	160110.180	4238865.216
10	160095.550	4238849.065	24	160115.944	4238868.240
11	160092.003	4238852.024	25	160117.067	4238869.484
12	160095.041	4238856.417	26	160116.108	4238869.217
13	160094.070	4238854.045	27	160120.011	4238811.040
14	160094.035	4238870.200	28	160121.313	4238812.190

- ΥΠΟΜΟΝΗ**
- 1 ⊙ πολυγωνικό σημείο
  - δρόμο ιδιοκτησίας
  - - - - - άλλος τύπος δρόμου
  - σύνορα κτήματος
  - ..... λίθινος τοίχος
  - ⊗ λιωμένο έργο
  - ⊗ σφαίρα
  - ⊗ λοιπά έργα



**ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΟΡΘΟΙ ΔΟΧΕΙΟΤΗΤΕΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΟΝ**

Γήσιμα ευκατόμια εκτός ορίων οικισμού Π.1 & 2405/1985 (ΦΕΚ 270 & 3105/1985)  
 Μέγεθος 3112/03 (Φ.Ε.Κ.307Α & Γ)  
 -ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΑ: 0,4 0,00 μ. & πρόγραμμα σε κοινόχρηστο χώρο έκτασης (26 μ)  
 -ΜΕΡΙΤΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0,1 και μέγιστη δόμηση 0,2 γενικά. Για επαγγελματίες χρήστες ισχύει:  
 Συντελεστής Κάλυψης 0,10 & Συντελεστής Δόμησης 0,20 με πλκ Δόμηση 10 600,00 μ  
 Για κατοικία: Μέγιστη επιτρεπόμενη επένδυση κτιρίου ως και συνολική επιφάνεια  
 ορόφων < 2.000 μ (υψόμετρο γη/δου 4.000μ) x 0,02  
 -ΜΕΡΙΤΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ: 0,01 (2)  
 -ΜΕΡΙΤΟΣ ΥΠΟΧ. ΚΤΙΡΙΟΥ: επιτόμιο x ένα και είκοσι (για στήλη) (7,50μ + 1,20μ)  
 -ΕΛΛΗΝΙΣΤΗ ΑΠΟΙΣΤΑΙΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ: 15,00μ.  
 Για γήπεδο με υψόμετρο ποδοπαλάσο του ορίου, να είναι συντηρούμενο οι περιπτώσεις  
 κατάπτωσης η μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια του κτιρίου, καθώς με το αθροίσμα  
 του υψόμετρο του κτιρίου που θα επιτραπεί να ανεγερθεί, να αλληλεπικαλύπτει  
 μόνο την κατασκευή γεωμετρική κατά 15% & υπό τις προϋποθέσεις οι:  
 Α) Θα ανεγερθεί με σκελετό.  
 Β) Το γήπεδο θα πορφυρένει εντός.  
 Μεταβιβάσεις κατά παράβαση των προαποθροισμών αυτών είναι αυτοδικαίως άκυρες  
 κατά παρέκκλιση όρων & ανακυβέρνηση θεωρούνται άσπαστα για γήπεδο  
 που προσηφάστανται της 3112/03.

**Τεχνικό Γραφείο Στυλιανού Θεοφιλάτου & Γεωργίου Ματζαράκη**

Αντισση Τρίτης 208 Αργισσός Κεφαλληνίας  
 Τηλ/ Fax 2671024811 κιν. 6972713611-6937659061

<b>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</b>	<b>ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</b>
<b>ΕΡΓΟ:</b>	<b>ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΟΥ</b>
<b>ΘΕΣΗ</b>	"Πύλος" Εκτός του οικισμού Κοινοβουλίου δημ. ενότητας Αργισσίου δήμου Κεφαλληνίας
<b>ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ</b>	Ματζαράκης Γεώργιος Πολιτ. Μηχανικός Τ.Ε. Θεοφιλάτος Στυλιανός Πολιτικός Μηχανικός
<b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ:</b>	Τοπογραφικό Διάγραμμα
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>	Μάρτιος 2014
<b>ΣΦΥΡΑΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b>	<b>T 1</b> ΚΑ. 1.200
<p><b>ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧ. ΜΑΤΖΑΡΑΚΗΣ</b> ΠΤΥΧΙΟΧΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε.Θ. 19272 ΑΝΤΙΟΝΙ ΠΡΩΤΗΣ 208 - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΕΣ. ΜΑΚΕ Α.Π.Μ. 07236766 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΙΣΣΙΟΥ</p>	