



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ

ΑΡΧΕΙΟ

Αργοστόλι 8-6-2006
Αριθμ. Πρωτ.: 3469

673602/06

Ταχ. Δ/ση : Αντων. Αμπατιέλου
Ταχ. Κώδικας: 28 100
Πληροφορίες : **Φραγκίσκα Ντε Ροζάριο**
Τηλέφωνο :

ΠΡΟΣ: 1) **Χ. Παπαδημάτο α.ε**
(με αποδεικτικό επιδόσεως)
2) **Δήμο Σάμης**
Ν. ΚΕΦ/ΝΙΑΣ
(για την ανάρτηση στον πίνακα
ανακοινώσεων επί ένα (1) μήνα
με αποδεικτικό που θα μας αποσταλεί).
3) **Κτηματική Υπηρεσία Κεφ/νίας**
Ενταύθα

ΚΟΙΝ: 1) Δ/ση Δασών Π.Ι.Ν.
2) Τμήμα Προστασίας Δασών & Δασικών
Εκτάσεων της Δ/σης Δασών Ν. ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν. 998/ 79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα εκείνες του άρθρου 14 σε συνδυασμό με τα άρθρα 3, 4, 12, 13, 38 και 74 του Νόμου αυτού, όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με το Ν.3208/2003.
2. Την αριθμ. 87234/ 7539/ 03.09.97 δ/γή Υπουργού Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
3. Την αριθμ. 88416/ 529/ π.ε./ 01.12.2000 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία παρέχονται συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό και την προστασία εκτάσεων.
4. Την αριθμ. 105204/2793/31-7-02 δ/γή Υπ. Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων – κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.
5. Την αριθμ. 1099/26-10-2004 δ/γή Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή του Ν.3208/2003.
6. Την αριθμ. 3713/20-3-2006 δ/γη Γενικού Γραμματέα Π.Ι.Ν.
7. Την από 2-8-2005 σχετική αίτηση της Χ. Παπαδημάτος α.ε σε συνδυασμό με το γεγονός ότι στην αναφερόμενη περιοχή δεν έχει μέχρι σήμερα καταρτιστεί δασολόγιο.
8. Την από 30-5-2006 Έκθεση Αυτοψίας και Εισήγησης του αρμόδιου δασολόγου της Υπηρεσίας κ. **Καραστεργίου Βασιλείου** από την οποία προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

Η έκταση της οποίας ζητείται ο χαρακτηρισμός, οριζόμενη με τα στοιχεία **M26,M27,...M34,M36,M45,M46,...M56,M57,M79,M76,M80,M81,...M95,M96,M97, M26** στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον κ. **Πινιατόρο Βασίλειο Τοπογράφο Μηχανικό** έχει εμβαδόν **75,683 στρεμμάτων** και βρίσκεται στη θέση «**Άλωνο**» περιοχής **Πυργιού** Περιφέρειας Δήμου **Σάμης** Νομού ΚΕΦ/ΝΙΑΣ. Η εν λόγω έκταση διακρίνεται σε τρία τμήματα και συγκεκριμένα:

- στο **τμήμα Α1** με στοιχεία **Α,Β,Γ,Δ,Μ94,Μ95,Μ96,Μ97,Μ26,Α** εμβαδού **3,464 στρεμμάτων**
- στο **τμήμα Α2** με στοιχεία **Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ56,Μ57,Μ79,Ε** εμβαδού **5,980 στρεμμάτων**
- στο **τμήμα Β** με στοιχεία **Α,Β,Γ,Δ,Μ94,Μ93,...,Μ80,Μ76,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ56, Μ55,...,Μ45,Μ36,Μ34,Μ33,...Μ27,Α** εμβαδού **66,239 στρεμμάτων**

Για τα τμήματα A1 και A2 ισχύουν τα εξής :

- α) **Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:**
Έκθεση: Ακαθόριστη Κλίση: έως 40% Βάθος: Αβαθές, Βραχώδες
- β) **Χαρακτηριστικά Δασικής βλάστησης:**
Είδη: Πουρνάρι
Εκτιμώμενη ηλικία: 30 ετών Εκτιμώμενο μέσο ύψος: 1,5 μ.
Βαθμός συγκόμωσης: 0,5
- γ) Πρόσφατες αλλοιώσεις ή καταστροφές Δασικής βλάστησης: --
- δ) Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα.
- ε) Δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.
- στ) **Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχειά:**
- Τα φυόμενα Δασικά είδη αποτελούν ιδιαίτερη βιοκοινότητα και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον και μπορούν με δασική εκμετάλλευση να παράγουν δασικά προϊόντα.
- Το εμβαδόν της εν λόγω έκτασης μαζί με την περιβάλλουσα δασικού χαρακτήρα έκταση είναι μεγαλύτερο από 0,3 εκτάρια (3 στρέμματα).
- Οι κόμεις των δασικών ειδών καλύπτουν ποσοστό μεγαλύτερο του 25%.
- Η δασική βλάστηση εμφανίζεται με την μορφή θάμνων.
- ζ) **Στοιχεία για τον προσδιορισμό της κατηγορίας σύμφωνα με τις διακρίσεις του άρθρου 4 Ν.998/79, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα:**
ζ₁) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 1 ανάλογα με την ωφελιμότητα και τις λειτουργίες που εξυπηρετούνται:
στην α:..... στη β:..... στη γ:..... στη δ:..... στην ε: x
ζ₂) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 2 ανάλογα με τη θέση σε σχέση με τους χώρους ανθρώπινης εγκατάστασης και δραστηριότητας:
στην α:..... στη β: στη γ: ... στη δ: ... στην ε: στη στ:...

Για το τμήμα Β ισχύουν τα εξής:

- B1) Δεν αποτελεί ιδιαίτερη βιοκοινότητα και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον. Εντός της έκτασης αυτής φύονται σποραδικά άτομα πουρναριού, παρατηρούνται ίχνη παλιάς καλλιέργειας ξηρολιθές ακόμα και μεταξύ κάποιων βραχωδών εξάρσεων.
- B2) Η έκταση αυτή δεν έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, δεν συντρέχουν λόγοι κήρυξης της και εμφανίζει σήμερα μορφή χέρσου αγρού. Τμήμα της αποτελεί χώρο όρυξης αδρανών υλικών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ:

- ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ την έκταση εμβαδού 75,683 στρεμμάτων και βρίσκεται στη θέση «Άλωνο» περιοχής Πυργιού περιφέρειας Δήμου Σάμης Νομού ΚΕΦ/ΝΙΑΣ. όπως φαίνεται με στοιχεία M26,M27,...,M34,M36,M45,M46,...,M56,M57, M79,M76, M80,M81,...,M95,M96,M97,M26 στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον κ. Πινατώρο Βασίλειο Τοπογράφο Μηχανικό, θεωρείται κατάλληλα από μας και συνοδεύει την παρούσα αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της ως εξής:
- Το τμήμα A1 με στοιχεία A,B,Γ,Δ,M94,M95,M96,M97,M26,A εμβαδού 3,464 στρεμμάτων και το τμήμα A2 με στοιχεία E,Z,H,Θ,I,K,Λ,M56,M57,M79,E εμβαδού 5,980 στρεμμάτων ως Δασική άρθρου 3 παρ. 2 του Ν.998/79, όπως ισχύει
 - Το τμήμα Β με στοιχεία A,B,Γ,Δ,M94,M93,...,M80,M76,E,Z,H, Θ,I,K,Λ,M56, M55,...,M45,M36,M34,M33,...,M27,A εμβαδού 66,239 στρεμμάτων ως ούτε Δάσος ούτε Δασική, εμπίπτουσα ειδικότερα στην παράγραφο 6 α άρθρου 3 Ν. 998/79.
- ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΥΜΕ ότι τα ως άνω περιγραφέν τμήματα A1 και A2 εμπίπτουν στην κατηγορία ε άρθρου 4 παρ. 1 Ν. 998/ 79.
- Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών, από της κοινοποίησής της γι αυτούς προς τους οποίους κοινοποιείται ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως στον Τύπο γι αυτούς προς τους οποίους δεν κοινοποιείται, ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού: ΚΕΦ/ΝΙΑΣ.

