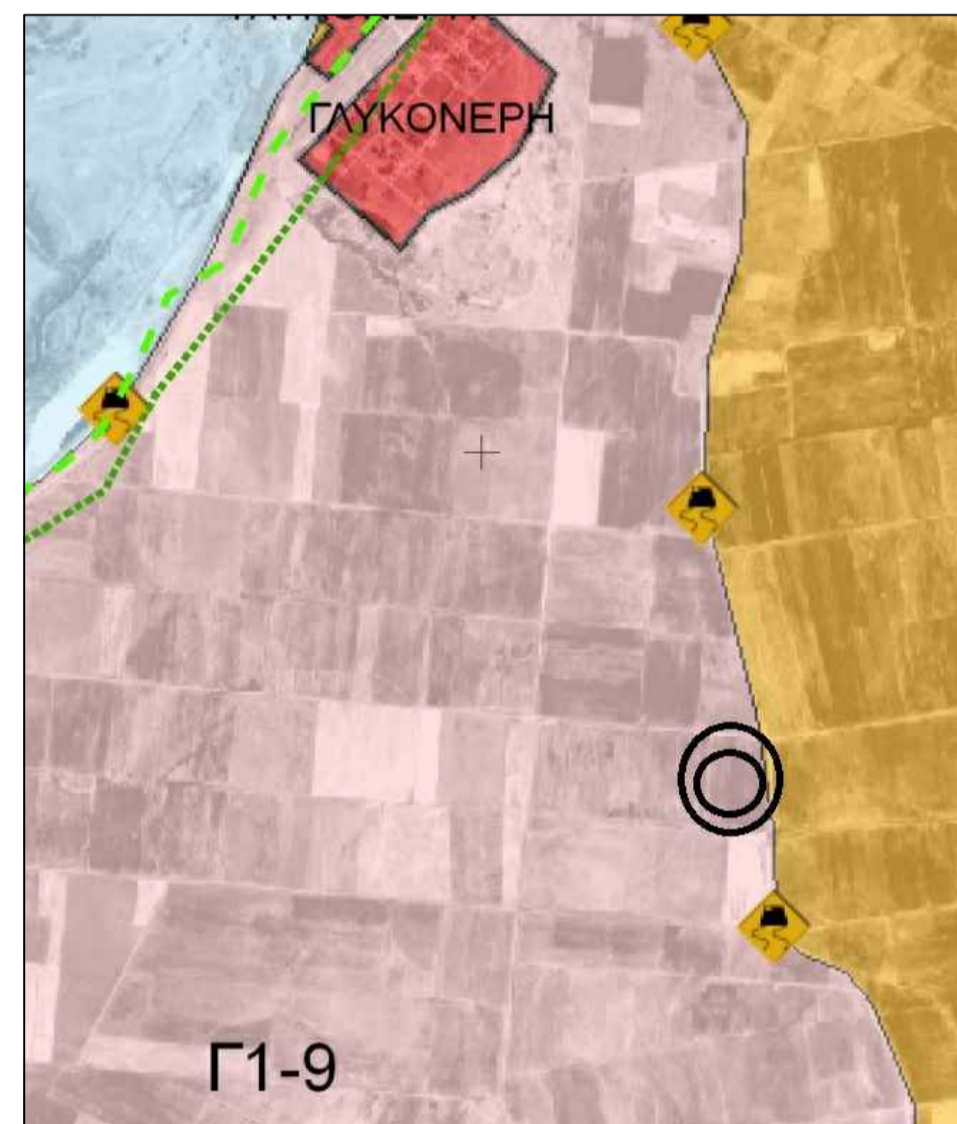
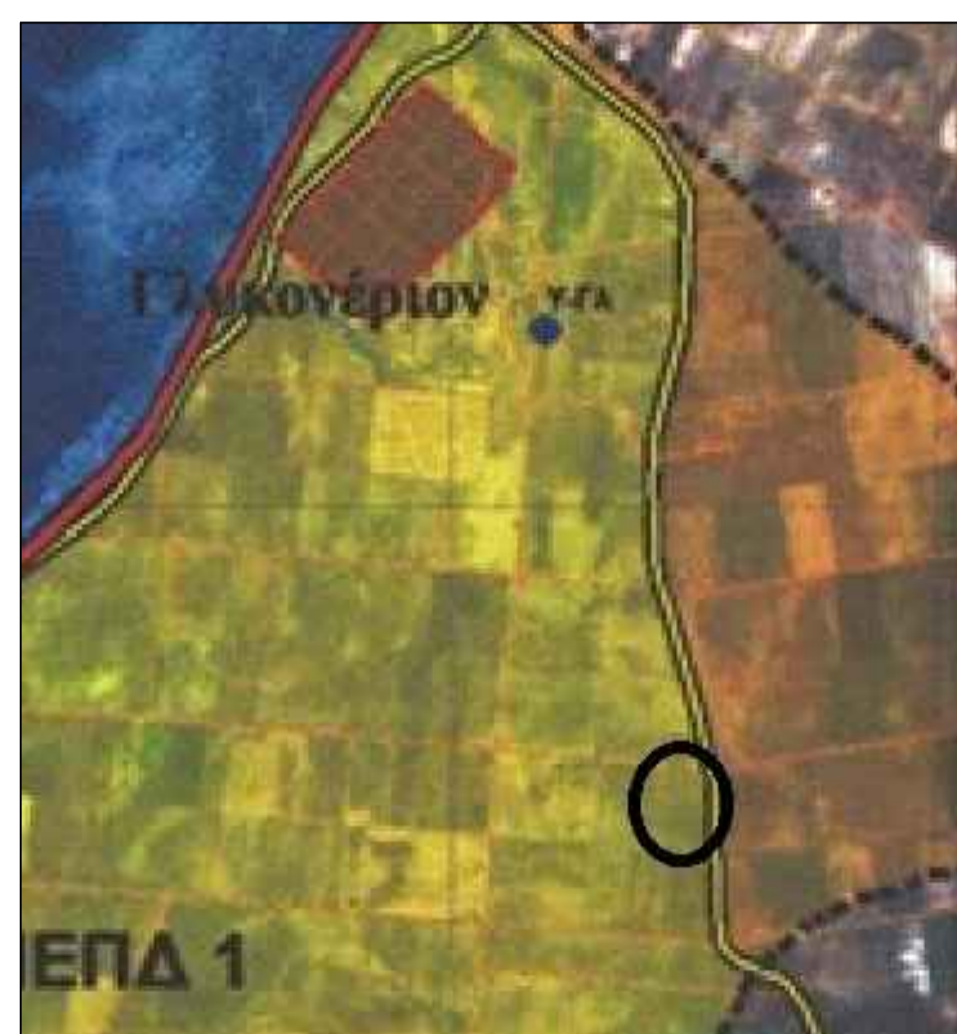


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ - ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ φ.χ. Γ.Π.Σ. 35_49 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ - ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ ΖΩΝΩΝ Ε.Π.Λ.Μ.Θ. - ΦΕΚ 497Δ/2008



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ - ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ Γ.Π.Σ. ΙΑΣΜΟΥ - ΦΕΚ 493 Α.Π. / 2010



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 487,490,491,492 & 493 ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ, ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΤΟΣ ΓΑΥΚΟΝΕΡΙΟΥ, ΕΤΟΥΣ 1966-70
 Δ. ΙΑΣΜΟΥ / Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΝΟΝΑΣ)
 Π.Δ. 31-5-85-ΦΕΚ 270Δ - Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-03
 ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000,2 (ΚΑΝΟΝΑΣ)
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ 10% - ΜΕΓ. Σ.Δ. = 0,2 - ΕΛ. ΠΡΟΣΩΠΟ : 25,00μ
 ΑΡΘΡΟ 4 - Π.Δ. 24 / 31-5-1985 ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)
 ΓΗΠΕΔΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31-5-85 ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ & ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΕΦΟΣΔΝ:
 ΕΧΟΥΝ ΕΛ. ΕΜΒΑΔΩΝ 2000,2 ΠΡΟΣΩΠΟ 25μ(ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 17η-10-1978Π.Δ. 6-10-78/ΦΕΚ 538Α)
 ΕΧΟΥΝ ΕΛ. ΕΜΒΑΔΩΝ 1200,2 ΠΡΟΣΩΠΟ 20μ(ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-9-1964Π.Δ. 21-7-64/ΦΕΚ 141Δ)
 ΕΧΟΥΝ ΕΛ. ΕΜΒΑΔΩΝ 750,2 ΠΡΟΣΩΠΟ 10μ(ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-11-1962Π.Δ. 24-10-62/ΦΕΚ 142Δ)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΟΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
 ΑΡΘΡΟ 1 - Αρ. Φύλλου 40198 - Όροι εγκατάστασης ΦΕΚ 1556 / 22-9-2010 ΦΕΚ 583 / 14-4-2011 ΑΡΘΡΟ 1 Παρ. 4
 ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΕΝΑ , ΕΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΑΝ ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΑΠΟΛΥΤΟΣ ΑΝΑΓΚΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΤΗ.
 Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΟΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΥΧΩΝ ΟΙΚΙΩΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ, ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ :

α) ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΩΜ ΜΕ 2,5μ ΟΤΑΝ ΤΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ Η ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΙΑΜΟΡΦΟΜΕΝΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΙΝΑΙ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ 2,5 μ.
 β) ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΩΜ ΜΕ 5,0μ ΟΤΑΝ ΤΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΑ 2,5μ.
 ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΟΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Η ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΕΙΝΑΙ 60%.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ :
 ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΖΗΝΗ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 487 (11,12,13,14,15) = 18000,00 τμ
 ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΖΗΝΗ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 490 (1,2,3,4,11) = 16200,00 τμ
 ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΖΗΝΗ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 491 (2,5,6,3,2) = 9244,00 τμ
 ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΖΗΝΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 492 (5,7,8,6,5) = 16200,00 τμ
 ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΖΗΝΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 493 (7,9,10,8,7) = 9244,00 τμ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :
 α) ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΛΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ
 β) ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΚΟΙΤΗΡΙΚΟΥ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΗΜΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Η Ή ΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΠΙΟΡΙΣΜΟΥ - ΗΕΡΟΣ
 ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΕΡΑΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΕΡΟΣ : 069Α
 ΣΥΝΤΕΛΑΓΜΕΝΟΣ ΚΕΡΑΙΑΣ : x = 608072,504 y = 4549302,758
 γ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΡΤΗΤΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟΣ STONEX S9 ΜΕ ΑΚΡΥΒΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ H = ±10 mm + 1 ppm, V = ±15 mm + 1 ppm
 δ) ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗ ΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΤΗΜΑΤΩΣ ΓΑΥΚΟΝΕΡΙΟΥ, ΕΤΟΥΣ 1966-70

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
 Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΒΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΤΣΙΝΑΡΕΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΕΜΦΑΝΙΟΜΕΝΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΕΜΠΛΙΠΤΟΥΝ ΕΝΤΟΣ ΕΠΙΟΡΙΣΤΙΚΟΥ ΑΓΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΑΥΚΟΝΕΡΙΟΥ, ΕΝΤΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΑΥΚΟΝΕΡΙΟΥ ΕΤΟΥΣ 1966-70 ΚΑΙ ΔΕΝ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΟΥΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΕΚΤΑΣΗ Ο ΔΗΛΩΝ:

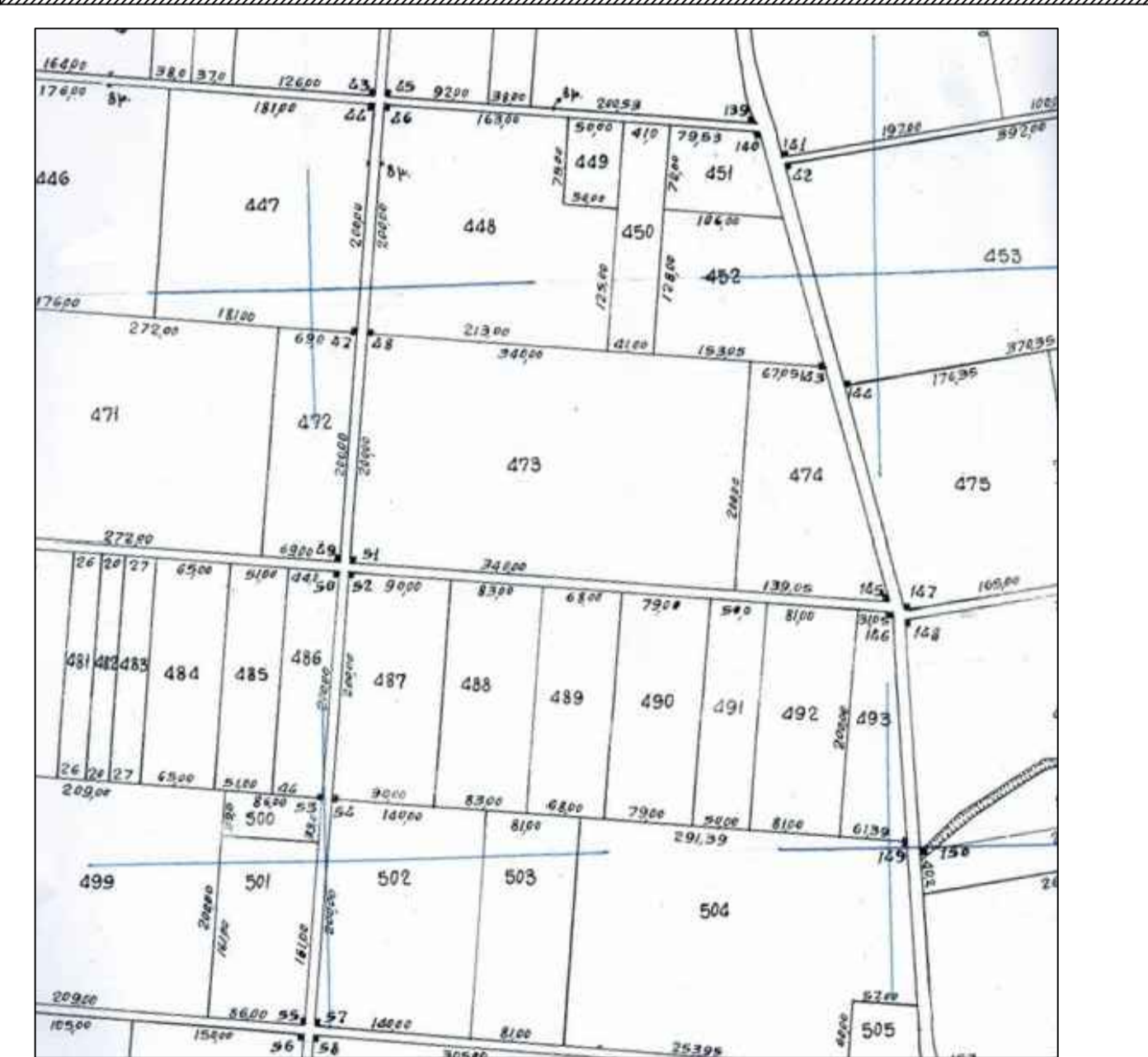
ΒΕΒΑΙΩΣΗ :
 Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΒΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΤΣΙΝΑΡΕΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ (ΤΙΣ) ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 651/77 , (ΤΙΣ) ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 1337/83 , (ΤΙΣ) ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Γ.Ο.Κ. ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 487, 490, 491, 492 ΚΑΙ 493
 α) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΟΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΥΕΠΙΧΕΙΡΗΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ,
 β) ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΑΥΚΟΝΕΡΙΟΥ,
 γ) ΔΕΝ ΕΜΠΛΙΠΟΥΝ ΕΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ
 δ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΩΝ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ Η ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ
 ε) ΕΚΤΟΣ ΑΥΤΩΝ ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20μ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ, ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ 493
 στ) ΤΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΔΕΝ ΕΜΠΛΙΠΟΥΝ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
 ζ) ΟΙ ΠΑΡΟΥΣΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΔΕΝ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ NATURA 2000, ΑΛΛΑ ΕΜΠΛΙΠΟΥΝ ΕΝΤΟΣ :

ζ 1) ΕΝΤΟΣ Γ.Π.Σ. ΙΑΣΜΟΥ (ΦΕΚ 493 Α.Π. / 2010) ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΕΛΔ 1, ΠΟΥ ΦΕΡΕΙ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ " ΖΩΝΗ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ - Α' ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ "

ζ 2) ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ ΖΩΝΩΝ Ε.Π.Λ.Μ.Θ. ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΖΩΝΗΣ Γ1-9 ΦΕΚ 497Δ/2008.

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Εργοδότης	
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 487, 490, 491, 492 ΚΑΙ 493
Περιοχή Μελέτης Δήμος Νομός	ΚΤΗΜ. ΠΕΡ. ΓΑΥΚΟΝΕΡΙΟΥ ΙΑΣΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ
Στοιχεία Μελετητή	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΤΣΙΝΑΡΕΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΘΕΜΙΔΙΟΣ - 10, ΚΟΜΟΤΗΝΗ
Θέμα Σχεδίου	Αριθμός Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T1
Κλίμακα Σχεδίου	1/1000
Ημερομηνία Μελέτης	12/01/2019
Ο συντάξας	Θεώρηση Υπηρεσίας



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ - ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΑΥΚΟΝΕΡΙΟΥ - ΕΤΟΥΣ 1966_70 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000