

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωμετρίχο με στοιχεία "1,2,3,4,5,1" και εμβαδόν 4.160,74 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Λασπιάδικα" της Κτηματικής Περιφέρειας της Τ.Κ. Κοντοπουλίου του Δήμου Λήμνου ότι:

1. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
2. βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων του οικισμού της Τ.Κ. Κοντοπουλίου,
3. δεν εμπόδιζε στις διατάξεις του νόμου 1337/1983 περί εσφορών σε γη και χρήση,
4. εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
5. εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20,00 μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα,
6. βρίσκεται σε περιοχή "ζώνης ανάπτυξης αγροτικών δραστηριοτήτων" του ΣΧΟΑΑΠ του πρώην Δήμου Μισοδρόου,
7. δεν βρίσκεται εντός ζώνης Natura 2000,
8. αποστάση από θάλασσα: άνω των 800,00 μ.,
9. δεν διαθέτει πρόσωπο σε επαρχιακή οδό,
10. δεν απαιτείται έγκριση αρχαιολογίας,

Ο μηχανικός



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Stefan Raen ως νόμιμος ιδιοκτήτης, δηλώνω ότι:
- τα όρια του γεωμετρίου με στοιχεία "1,2,3,4,5,1" και εμβαδόν 4.160,74 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Λασπιάδικα" της Κτηματικής Περιφέρειας Κοντοπουλίου του Δήμου Λήμνου υποδείχθηκαν από εμένα,
- ευθύνη για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωμετρίου.

Ο δλών

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (1,2,3,4,5,1): 4.160,74 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με χρήση γεωδακτικού GPS διπλής συχνότητας, κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 τΔ (Αρθρο 2 - Γεωργικηνοτροφικές εγκαταστάσεις)
Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-2003

Αρτιότητα

Κανόνες: Ε = 4.000,00 μ2

Ποσοστό κάλυψης: 10 % (Ζητείται παρέκλιση)

Συντελεστής δόμησης: 0,20

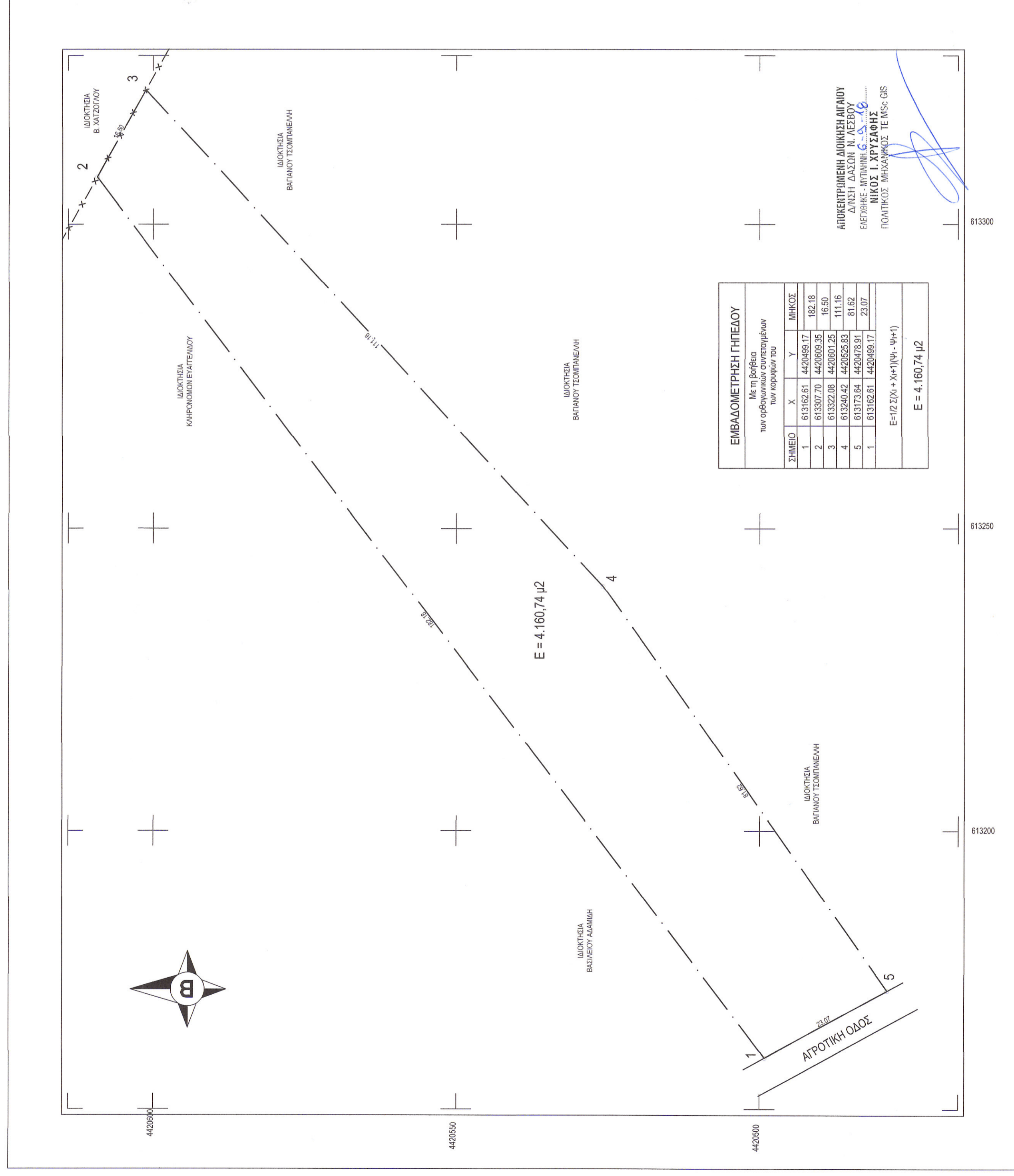
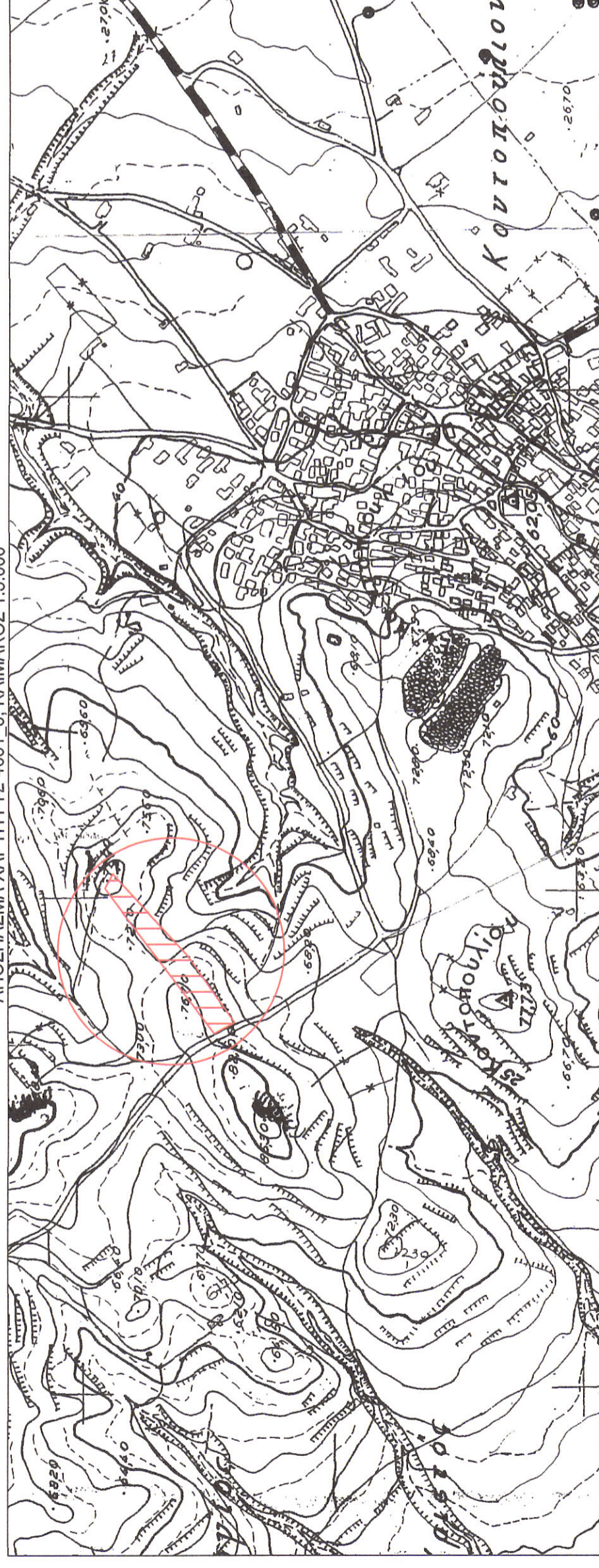
Αριθμός ορόφων: 2

Μέγιστο ύψος: 7,50μ

Ελάχιστες αποστάσεις κτηρίων από τα όρια (κανόνας): 15,00μ

ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΣΑΜΠΑΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 4651-5, ΚΛΙΜΑΚΟΣ 1:5.000



ΕΜΒΑΔΟΣΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ					
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του					
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ		
1	613162,61	4420499,17	182,18		
2	613307,70	4420609,35	16,50		
3	613322,08	4420801,25	111,16		
4	613240,42	4420625,83	81,62		
5	613173,94	4420476,91	23,07		
1	613162,61	4420499,17			

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1) * (Yi - Yi+1)
E = 4.160,74 μ2

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΗΜΝΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΕΛΕΥΘΗΡΗ - ΜΥΤΙΛΗΝΗ 6...
ΝΙΚΟΣ Ι. ΧΡΥΣΑΦΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ ΜSc GIS

ΕΦΓΩΔΟΤΗΣ STEFAN RAEV	ΕΜΒΛΕΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΘΕΜΑ ΕΡΓΟΥ "ΛΑΣΠΙΑΔΙΚΑ", ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. Τ.Κ. ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΙΟΥ, Δ. ΛΗΜΝΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2018	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1	ΘΕΩΡΗΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΩΡΓΗΦΩΚΕ

78072 / 27-12-2018

ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΣ

97-12-2018

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΙΤΥΤΑ

ΣΤΑΣΙΝΟΣ Κ. ΣΑΜΠΑΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΙΠΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 98228
Ο. ΑΝΑΡΤΗΤΩΝ Τ.Κ. 614 00
Τ.Φ.Α. 22540 / 4311 ΚΙΝ. 6932333823
Α.Φ.Μ. 0610263828 Δ.Ο.Υ. Α.ΛΗΜΝΟΥ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ