



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Αγ. Νικόλαος 06-03-2009

Αριθμ. Πρωτ. 849

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Φιλιππάκη Μ.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : **Καστρινάκη Εμμανουήλ-Μανετάκη
Χριστιάνα & Αδελφών Αδαμάκη
Σητεία**

(Δια του εκπροσώπου Παξιμαδάκη
Στυλιανού Σητεία ΤΗΛ:2843022816)

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 03-02-2009 αίτηση των Καστρινάκη Εμμανουήλ, Μανετάκη Χριστιάνα και Αδελφών Αδαμάκη κατοίκων Σητείας και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Το από Δ.Υ/17-02-2009 έγγραφο του Δασονομείου Λασιθίου και την από Δ.Υ/ 26-02-2009 έκθεση φωτοερμηνείας και εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Φιλιππάκη Ματθαίο.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Την έκταση εμβαδού **9.994,99τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «Πατέλες», Ξεροκάμπου περιφέρειας Δ.Δ. Ζήρου του Δήμου Λεύκης , και στο από Ιανουάριο 2009 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Βλαζάκη Χαράλαμπου, προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,...,Ρ,Σ,Α) ως Χορτολιβαδική της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Πατέλες», Ξεροκάμπου περιφέρειας Δ.Δ. Ζήρου του Δήμου Λεύκης, και έχει όρια:

Βόρεια: Χορτολιβαδική έκταση και Δημοτική οδός Ζήρου- Ξεροκάμπου.

Νότια: Χορτολιβαδική έκταση και Δημοτική οδός Ζήρου- Ξεροκάμπου.

Ανατολικά : Χορτολιβαδική έκταση.

Δυτικά: Χορτολιβαδική έκταση.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος βραχώδες, με κλίση ομαλή και έκθεση ως προς τον ορίζοντα ακαθόριστη. Σήμερα καλύπτεται από φρυγανώδη είδη σε ποσοστό 90% (αχινόποδι ποσοστό 40% περίπου) και δεν εμφανίζει ίχνη παλιάς καλλιέργειας. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από χορτολιβαδικές εκτάσεις.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη με χορτολιβαδική μορφή.

Το συνημμένο με στοιχεία (Α,Β,Γ,...,Ρ,Σ,Α) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Λεύκης προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Λεύκης(για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Σητείας
- 5) Δασοφύλακα Κοπανάκης Εμμανουήλ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος



Κουδουμάς Εμμανουήλ
Δασολόγος