

ΔΗΜΟΦ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/777)

Διάνω σύμφωνο με το νόμο για το γεωτεχνικό με το στοίχια
6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-33-23-24-25-26-27-28-29-30-5-6
και εμβάδον Ε=4339,41τ.μ. που ευρίσκεται, στη θέση "Αλαδιόφορο"
του οικισμού Αργοντινής, της Δημοτικής Ενότητας Λαλαίων του Δήμου
Αργοντινής, Ε. Περιοχής, επί του οδού που κατεδάφισαν σύμφωνα με τις
παραρτημένες διατάξεις που λήσανται σήμερα (έκδοση απόδειξης στα, ότι
προσπαρεί, ως έχει, την 31-12-2003 ημέρα δημοσίευσης του Ν.3212/2003),
β) φέρεται εκτός των ορίων του οικισμού Αργοντινής, εκτός Ζ.Ο.Ε
εκτός περιφέρειας Natura 2000 και εν μέρει, κατά το τμήμα που περιγράφεται
με το στοίχια 20-1-11-12-13-14-15-16-17-18-33-23-24-25-26-10-1-1,
σύμφωνο με το εκτελεσμένο σχέδιο, για τις προαναφερθείσες οφθαλμικές
Ανοικτές Πύλες (Σ.Χ.Ο.Α.Π.) του Δήμου Λαλαίων.
γ) δεν εμπλητεί στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισαφών σε γη και
χρυσή.
δ) εντός του γεωτεχνικού δεν διέρχονται ενεργείες γραμμές μεταφοράς
πυρκαγιάς και της διέλευσης των αγωγών ηλεκτρικού
ρεύματος, καθώς και οι αγωγές και οι προαναφερθείσες οφθαλμικές
στοί) εντός του εν θέματι γεωτεχνικού υπάρχουν δεξιά.
ζ) η απόσταση του γεωτεχνικού από τη θάλασσα είναι περίπου 4100μ.
η) το γεωτεχνικό εμπλητεί, σε περιλογή λειτουργίας του εθνικού
κτιματολογίου και έχει ΚΑΕΚ 410501020002.



ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΚΛΗΣΙΑΣ (N.4030/2011)

Ο κατάθ. υπογεγραμμένος Βρανάς-Βρανάκης Ευστάθιος δηλώνω ότι:
α) τα όρια του γεωτεχνικού με στοίχια 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-
18-33-23-24-25-26-27-28-29-30-5-6 και εμβάδον Ε=4339,41τ.μ. που
ευρίσκεται, στη θέση "Αλαδιόφορο" του οικισμού Αργοντινής της Δημοτικής
Ενότητας Λαλαίων, Δήμου Πελοποννήσου, υποδείχθηκαν από εμένα
Ο ΔΙΟΚΛΗΣΙΑΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΥ Ε=4339,41τ.μ.
Παραρτημένες είναι ενταχμένο στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΓΤΑ '87
1. Οι διαστάσεις και το εμβάδον υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις
συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΤΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και
κωνικός χάρτη του Ελληνικού Συστήματος Έντοπιμού - ΗΕΡΟΣ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.4.24-5-85 (ΦΕΚ 2704/31-5-85)
Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 3084/31-12-03)
ΦΕΚ 6944/23-2-09 όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 4944/24-5-2015
- Αρμόδια 4000τ.μ. και πρόσμο 25,00μ. σε κοινόχρηστο δρόμο (κοινόχρη-
στο) - Αρμόδια (για υπογεγραμμένο) από 1000,00τ.μ. - 1500,00τ.μ. / Ε-
= 200τ.μ. + (4439,41 - 4000) * 0,02
- Ορόσηο 2
- Κάλυψη = Δώριση
- Μέγιστο ύψος 7,50μ.+1,20μ. για στέγη (διόφρα κτιρίσματα)
- Πρόσμο και 4,00μ.+1,20μ. για στέγη (ισογεια κτιρίσματα)
- Πλάγες απόστασης 15,00μ.
Για την Περίοχη Ειδικής Προστασίας Π.5,1,1,
Επιτρέπονται
- Η αποκατάσταση υφιστάμενων παρόμοιων κτιρίων και κατασκευών
- Η αποκατάσταση υφιστάμενων οφθαλμικών φεγγιτών, κτηνοτροφικών, μεταλλουργικών
Δεν επιτρέπεται
- Η ανέγερση οικοδομών και αποκαθίστες άλλα ενέργεια αλλοίωση του
χαρακτήρα του τοπίου και των φυσικών χαρακτηριστικών του χώρου
(εξόρυξη, αμολιάνοι, κρηναίονοι, επιχύσεις, κοπή αυτοκινήτων θλάστρων)
πλην διωρυγμάτων (διαλυτοαυσις-επισυρσως οδών, περιτοχ, αοις,
κατασκευές, επιχύσεις, κ.τ.λ.) (εξοικονομικές) για εκκοσμική οδών, μετ, μετ
τις απαραίτητες εφευρέσεις.

ΜΕΤΕΠΙΘΗΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε. Μ. Π.
ΛΥΚΟΥΦΟΥ ΚΑΡΑΤΟΥ Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ. 28310-26144
Ο ΕΡΜΗΝΕΥΤΗΣ ΑΝΤΙΩΝΗΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
ΒΡΑΝΑΣ - ΒΡΑΝΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
Ευθύνη ΕΑ. Κοσμογιάννη
Μδρ. Αναστασίου Α

ΣΧΕΔΙΟ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΜΕΤΕΠΙΘΗΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε. Μ. Π. ΛΥΚΟΥΦΟΥ ΚΑΡΑΤΟΥ Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 28310-26144 Ο ΕΡΜΗΝΕΥΤΗΣ ΑΝΤΙΩΝΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΒΡΑΝΑΣ - ΒΡΑΝΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ευθύνη ΕΑ. Κοσμογιάννη Μδρ. Αναστασίου Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΕΠΙΤΟ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2015		ΣΥΜΦΩΝΗΤΑ

