

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,
 ΕΜΒΑΔΟΥ Ε = 2050.73 m²
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΛΠΙΔΑΣ ΜΑΡΑΓΚΟΥ
 ΣΤΗ ΘΕΣΗ " ΒΕΡΕΤΗ - ΡΑΧΟΥΛΙ " ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΚΑΛΑΜΙΤΣΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΛΕΥΚΑΔΑ 15-5-2019
 Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

ΚΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

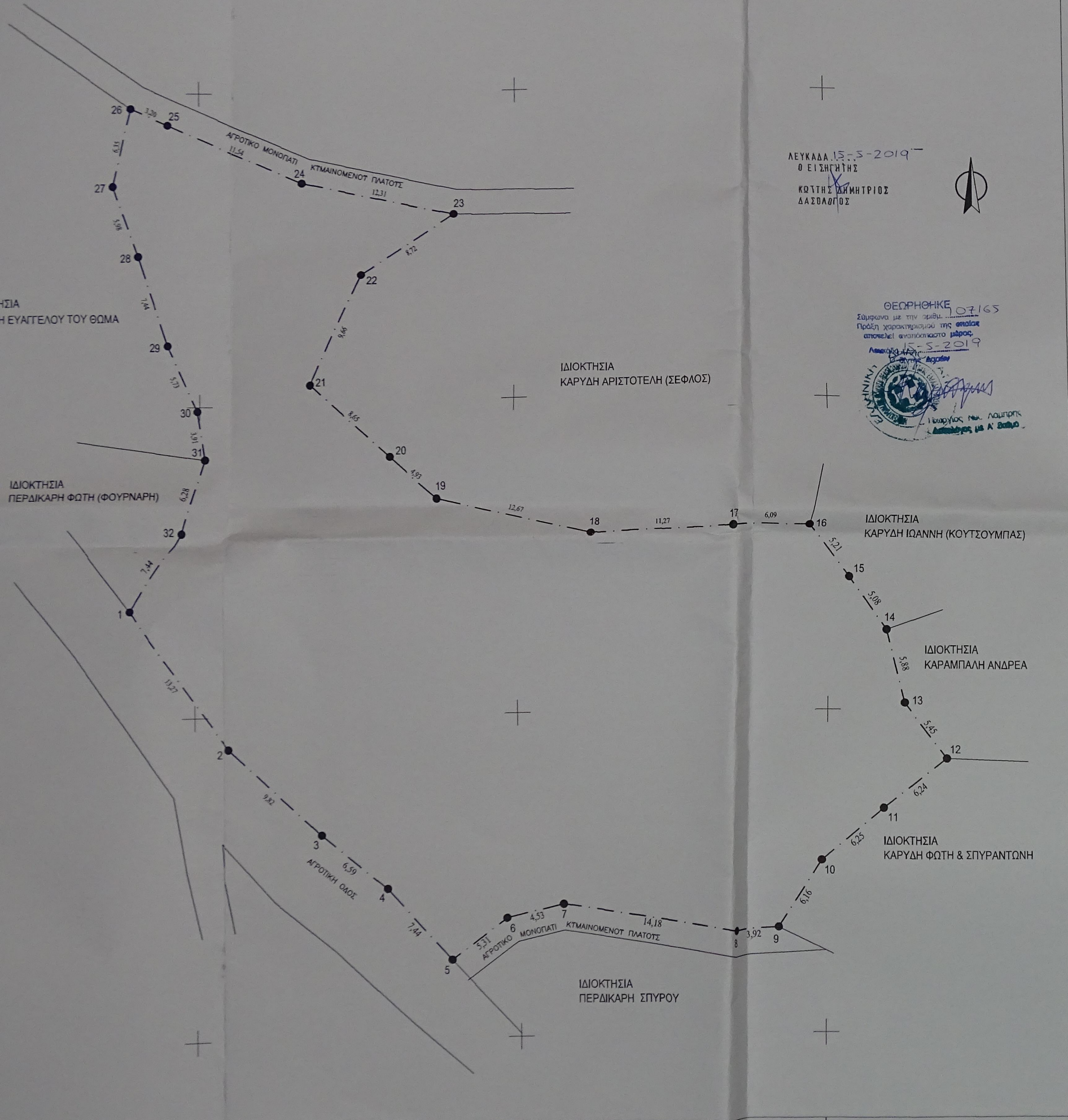
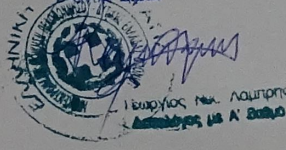


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
 ΣΕ ΕΓΣΑ '87

α/α	xi (m)	yi (m)
1	204219.90	4294808.37
2	204227.56	4294797.53
3	204234.71	4294790.81
4	204239.78	4294786.60
5	204244.70	4294781.02
6	204248.97	4294784.19
7	204253.38	4294785.19
8	204267.39	4294782.95
9	204271.30	4294783.15
10	204274.61	4294788.35
11	204279.41	4294792.36
12	204284.32	4294796.20
13	204281.00	4294800.53
14	204279.52	4294806.21
15	204276.53	4294810.32
16	204273.35	4294814.45
17	204267.26	4294814.40
18	204256.00	4294813.92
19	204243.77	4294817.23
20	204240.17	4294820.59
21	204233.84	4294826.49
22	204237.77	4294835.31
23	204245.07	4294840.08
24	204233.06	4294842.81
25	204222.51	4294847.48
26	204219.59	4294848.79
27	204218.16	4294842.60
28	204220.13	4294836.96
29	204222.47	4294829.89
30	204224.79	4294824.66
31	204225.40	4294820.79
32	204223.76	4294814.73
Ε = 2050.73 m ²		

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 (Π.Δ. 24.5.85 , ΦΕΚ 270 Δ της 31.5.85)
 Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308 Α της 31.12.03)
- Ελάχιστο εμβαδόν : 4.000,00 m² και πρόσωπο 25,00 m
 - Κατά παρέκκλιση από την προηγούμενη παράγραφο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα :
 α) Τα κείμενα εντός της ζώνης των πόλεων, κωμών, και οικισμών, τα οποία είχαν κατά την 24.4.1977 ημέρα δημοσίευσής του από 5.4.1977 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ') ελάχιστο εμβαδόν 2.000 m².
 - Κάλυψη : 10 %
 - Δόμηση : Για κατοικία : Ε = 200,00 m²
 - Αριθμός ορόφων : δύο (2)
 - Υψος : Δώροφη κατοικία : 7,50 + (1,20) στέγη
 Ισόγειο κατοικία : 4,00 + (1,20) στέγη
 Η δε στάθμη της οροφής του υπογείου δεν επιτρέπεται να είναι υψηλότερη των 0,80 m από το διαμορφωμένο γύρω έδαφος.
 - Αποστάσεις : Από όρια 5,00 m τουλάχιστον
 Από δασική έκταση 10,00 m τουλάχιστον

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Σύμφωνα με την αριθμ. 107165
 Πράξη χαρακτηρισμού της οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
 Λευκάδα 15-5-2019
 Γεωργίου Μ. Λαμπρού
 Δασολόγος με Α' Διπλωμα



Υπεύθυνη Δήλωση (Ν. 651 / 77)
 Ο υπογεγραμμένος Μηχανικός δηλώνω ότι το γήπεδο με στοιχεία : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, Εμβαδού Ε = 2050,73 m² ιδιοκτησίας Ελπίδας Μαραγκού βρίσκεται στη θέση " ΒΕΡΕΤΗ " οικισμού Τ.Κ. Καλαμιτσίου Δήμου Λευκάδας και είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομ. του έτους 1977 σύμφωνα με την Ισχύουσα Πολεοδομική Νομοθεσία.

Ο ΔΗΛΩΝ
ΗΛΙΑΣ Κ. ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Τ.Θ.
 ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΜΕΤΕΓΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΚΣΤΑΣΕΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. 401 ΜΗΤΡΕΩΣ 1982

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
- Τα όρια του γηπέδου υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη και φέρει την ευθύνη για την ορθότητά τους.
 - Πάνω από το γήπεδο δεν διέρχονται γραμμές Δ.Ε.Η. υψηλής τάσης.
 - Το γήπεδο δεν διασχίζεται από ρέμμα.