



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Αγ. Νικόλαος 30-10-2008

Αριθμ. Πρωτ. 5225

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Κουδουμά Εμμ.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ :

Πετρουλάκη Εμμανουήλ
Ιονία Μασταμπά 128
Ηράκλειο
Τηλ:2810210282
Πληρ: Κουνελάκη Κων/νο
ΤΗΛ:6946956004 & 2843023162

ΚΟΙΝ :

Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 01-10-2008 αίτηση του Πετρουλάκη Εμμανουήλ κατοίκου Ηρακλείου και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την αριθμ. Δ.Υ/27-10-2008 έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Την έκταση εμβαδού **3.090,65τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «**Τρυπητός**» Δ.Δ. **Ρούσσας Εκκλησιάς** περιφέρειας του Δήμου **Σητείας** και στο από Αύγουστο 2008 με κλίμακα 1:500, της Πολιτικού Μηχανικού Δομικών έργων Κουνελάκη Μαρίας, προσδιορίζεται με τα στοιχεία **(Α,Λ,Κ,Ι,Θ,3,2,1,Α)** και **(Ε,Ζ,Η,4,Ε)** ως **Χορτολιβαδική έκταση** της παρ. **6β** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79**, που σύμφωνα με την παρ. **7** του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. **2** του άρθρου **1** του **Ν.3208/2003**, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

Τμήμα εμβαδού 1.599,00τ.μ. με στοιχεία(1,2,33,4,Ε,Δ,Γ,Β,1) έχει χαρακτηρισθεί ως χορτολιβαδική έκταση της παρ.6β του άρθρου 3 του Ν.998/79 με την αριθμ.1033/09-03-2007 Πράξη Χαρακτηρισμού της Υπηρεσίας μας.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «**Τρυπητός**» Δ.Δ. **Ρούσσας Εκκλησιάς** περιφέρειας του Δήμου **Σητείας** και έχει όρια:

Βόρεια: Με επαρχιακή οδό.

Νότια: Με χορτολιβαδική έκταση.

Ανατολικά : Με χορτολιβαδική έκταση.

Δυτικά: Με χορτολιβαδική έκταση.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Μέσα από την έκταση διέρχεται τσιμεντοστρωμένος δρόμος. Έχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες στο κατώτερο ήμισυ τμήμα της και γαιώδες στην υπόλοιπη, με κλίση περίπου που κυμαίνεται από 20% έως 80% και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Βόρεια. Σήμερα καλύπτεται από φρυγανώδη βλάστηση (αχινόποδι, θυμάρι, αστοιβίδα, λαδανιά) σε ποσοστό περίπου 60% καθώς και από δασική βλάστηση (σχίνο) σε μικρό ποσοστό. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από χορτολιβαδικές εκτάσεις.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 ίχνη καλλιέργειας εμφανίζονται στο Νότιο τμήμα της έκτασης ανάντη του δρόμου που υπάρχει σήμερα και υπόλοιπη εμφανίζεται ακαλλιέργητη.

Το συνημμένο με στοιχεία **(Α,Λ,Κ,Ι,Θ,3,2,1,Α)** και **(Ε,Ζ,Η,4,Ε)** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , προέρχεται δε από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος **Σητείας** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) **Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα**
- 2) **Δήμο Σητείας** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως).
- 3) Τμήμα **Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου**
- 4) **Δασονομείο Σητείας**
- 5) **Δασοφύλακα Κοπανάκης Εμμανουήλ**

Ο
Αναπληρωτής Προϊστάμενος

Κουδουμάς Εμμανουήλ
Δασολόγος