



Π Α Ρ Τ Η Χ Η Κ Ε
 Αρ. υπ. 13-5-2019
 Η 811714

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
 Σύμφωνα με την αρ. υπ. 01/103652/13-5-2019
 επίσημη σχεδίαση της Δ. νσης
 Δομ. Έργ. Δήμου, του οποίου
 αποτελεί υποκατάστημα μέρος,
 υπ. 13-5-2019
 Η 811714

Δ. Α. ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΩΝ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

ΑΥΤΡΑ ΑΝΝΑ
 ΔΙΔΑΚΤΡΙΑ
 Α. ΒΑΜΒΑΝΟΥ

Συντεταγμένες ορίων

Εξωτερικό	X (m)	Y (m)	Εσωτερικό	X (m)	Y (m)
1	212522.469	421818.582	5	212525.030	421817.335
8	212607.285	4218177.267	9	212611.492	4218177.165
14	212615.380	4218142.532	15	212607.069	4218136.821
17	212625.541	4218141.781	18	212633.048	4218136.569
22	212673.502	4218131.913	23	212915.208	4218133.268
25	212918.527	4218151.592	26	212878.608	4218116.826
38	212877.258	4218090.979	29	212872.778	4218079.590
31	212855.857	4218048.625	32	212823.205	4218031.742
40	212868.849	4218145.355	41	212863.905	4218145.174
43	212857.940	4218141.315	45	212838.364	4218111.062
47	212831.091	4218098.498	48	212829.113	4218085.968
50	212818.110	4218061.549	51	212815.529	4218055.907
53	212818.109	4218029.898	54	212808.349	4218030.844
59	212858.368	4218013.568	60	212864.305	4218003.714
64	212928.498	4218162.874	65	212927.778	4218171.034
60	212854.823	4218129.582			

Γεωτεταγμένο 1, Σμ. 46, Ε = 8299.32 m²

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
13	23	15	17	18	17	28	27
30	31	78	79	80	81	89	51
49	48	47	45	42	43	42	41
8	7	6	1	85	84	38	25

ΔΗΛΩΣΗ ν. 651/77

Η υπογράφουσα μηχανικός δηλώνει ότι το γεωτεταγμένο με αριθμό 1 όπως περιγράφεται αναλυτικά στον παραπάνω πίνακα είναι όριο και οι κομβοί σημεία σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. (ΠΔ/24-5-85, ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85)

Το εμβαδόν του είναι $E = 8299,32 \text{ m}^2$

Η δηλούσα μηχανικός

ΚΑΘΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**
- Το παραπάνω γήπεδο βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και η απόστασή του από τη θάλασσα είναι 300 m. Δεν υπόκειται στις διατάξεις του ν.1337/83 σε ότι αυτές αφορούν εισφορές σε γή η χρέμα.
 - Από το παρόν γήπεδο δεν διέρχεται ρέμα ούτε εναντίον καλώδια μεταφοράς ηλεκτρικού ρεύματος υψηλής τάσεως της ΔΕΗ.
 - Το εγκαταστηθέν πολυαπομετρικό δίκτυο είναι εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΤΣΑ '87) . Ελλείψει άλλης αναφοράς GRS80, γίνεται Μεγατοική Προβολή Αρχή συντεταγμένων (λ', φ') (X, Y)
 $\lambda' = 24^{\circ} 00' 00''$ $x = +500000,00 \text{ m}$, $\phi' = 0^{\circ} 00' 00''$ $y = +0,00 \text{ m}$
 - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ** (ΠΔ/24-5-85, ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85, άρθρο 1)
 Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου : 4000,00 m²
 Ελάχιστη πρόσοψη : 45,00 m
 - Για κατοικία:
 Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση : 200,00 m²
 Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη : 200,00 m²
 Απόσταση ΟΓ από πλάγια όρια : 15,00 m
 Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
 Μέγιστο ύψος : 7,50 m + στέγη

Δήλωση υλοποίησης ορίων

Ο υπογράφων δηλώνει ότι τα όρια του γεωτεταγμένου που έχει υποδείξει όπως φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι ορθά και ακριβή.

Ο δηλών ιδιοκτήτης

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
 ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΚΛΩΝΗ Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.
 Άγκυρα Γλυφάδας 22008 Κηφισιά
 τηλ. 2671.022683 - email: kateinaklonas@gmail.com

ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΟΔΩΡΑ γης ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΛΑΜΠΡΙΝΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΟΥ και ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	
ΘΕΣΗ	Τ' Άνθες ή Βούσος, εκτός ορίων οικισμού Μαρτύρων Δ.Ε. ΕΛΕΙΟΥ - ΠΡΟΝΝΟΝ - ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΩΝΙΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΜΑΪΟΣ 2018
ΚΑΛΩΝΙΑ	1:500
ΕΣΦΟΔΤΑΧΗ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	22.081

Ο ΔΥΝΑΤΑΙ ΜΗΡΑΝΘΙΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΝΙΚ ΚΛΩΝΗ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΣΤΥΛΙΟΥΧΟΣ Τ.Ε.Ε. ΚΩΝ. Δ. Σ.
 ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΣΤΕΜ 46973
 ΑΤ. ΤΕΡΕΠΟΣ - ΣΕΦΑΛΩΝΙΑ
 ΤΗΛ. 2671.022725
 ΑΦΜ. 144693258 - Δ. Ο.Υ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ