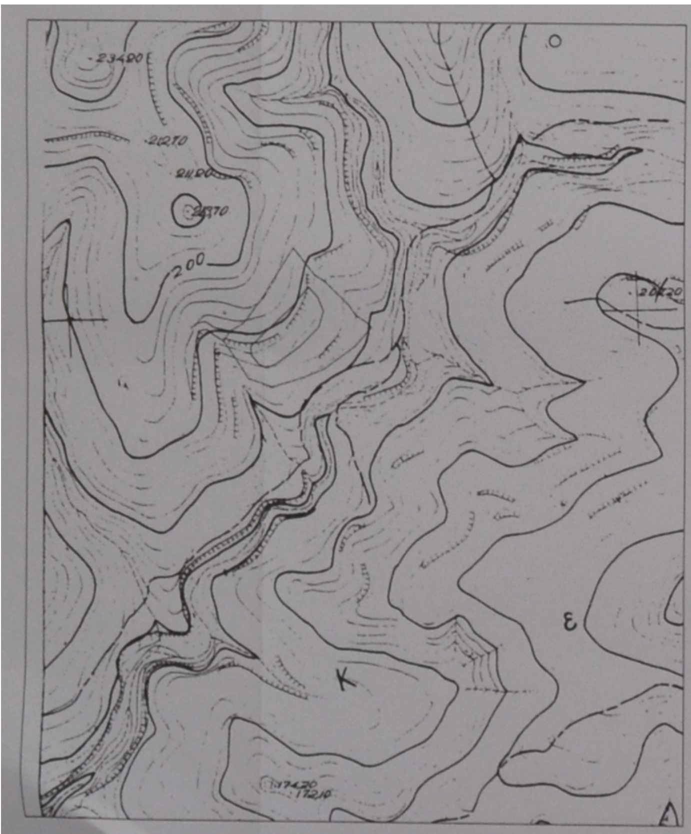


Α. Εμβαδόν Γηπέδου
Ε 01(1,2,3,4,....,15,16,1) **= 8175,48 τ.μ**
Εμβαδόν Δεξαμενής
Ε 02(1,2,3,4,....,9,10,11,1) **= 2071,65 τ.μ**

Β. Οροι Δόμησης για ιδιοκτησίες που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού
Π.Δ/γμα 24 / 31.05.1985 ΦΕΚ 270/Δ'/31-05-85
Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003

1.Ελάχιστο Εμβαδόν κατά κανόνα : 4000 τ.μ.(με πρόσωπο 25 μ. σε κοινόχρηστο δρόμο)
4000 τ.μ.(Υφιστάμενα την 31.12.2003)

3. Ποσοστό Κάλυψης : 10%

4. Συντελεστής Δόμησης : 0.2

5. Μέγιστο Ύψος : 7.5 μ

6. Πλάγιες Αποστάσεις : **15 μ**

7. Αριθμός Ορόφων : 2

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο παρακάτω υπογράφων Χουλάκης Μύρων Πολιτικός Μηχ/κός δηλώνω υπεύθυνα οτι το παραπάνω αποτυπούμενο ακίνητο με τα στοιχεία (1,2,3,4,....,14,15,16,1) είναι αυτοτελές και ανεξάρτητο και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης του ιδιοκτήτη.
Βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτος οικισμού
στην θέση " " της Κτηματικής Περιφέρειας του Δήμου Φαιστού.
Εντάσσεται εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Τυμπακίου και πιο συγκεκριμένα στη Ζώνη ΠΕΠΔ (ΙΙ) και δεν ανήκει σε περιοχή προς πολεοδόμηση.
Όπως είναι σήμερα είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις του Γ.Ο.Κ.
Τα όρια καθώς και τα λοιπά στοιχεία εδείχθησαν απο τον ιδιοκτήτη.
Οι συντεταγμένες των κορυφών έχουν εξαρτηθεί απο το Ελληνικό Γαιωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α 87

Ο Μηχανικός

ΧΟΥΛΑΚΗΣ Ε. ΜΥΡΩΝ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 84810
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 100, ΜΟΙΡΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Α.Φ.Μ. [illegible] - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ. 28920 [illegible] - ΚΙΝ. 6977 508362

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο παρακάτω υπογράφων ιδιοκτήτης δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου τα έχω υποδείξει ο ίδιος και είναι ορθά

Ο Ιδιοκτήτης

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ.

1	X=574471.1690	Y=3883711.7275
2	X=574444.8316	Y=3883670.5311
3	X=574425.1851	Y=3883646.1141
4	X=574413.1812	Y=3883639.4940
5	X=574407.1806	Y=3883630.9654
6	X=574428.5637	Y=3883598.3605
7	X=574449.7964	Y=3883591.4698
8	X=574475.8816	Y=3883599.4841
9	X=574494.8927	Y=3883607.3524
10	X=574522.4812	Y=3883627.0792
11	X=574537.6765	Y=3883643.7444
12	X=574532.2067	Y=3883649.2120
13	X=574525.0705	Y=3883653.4794
14	X=574518.0069	Y=3883663.4060
15	X=574498.1798	Y=3883683.2249
16	X=574489.6463	Y=3883688.5241
17	X=574471.1690	Y=3883711.7275

$E = \Sigma (X_i + X_{i+1}) (Y_i - Y_{i+1})$

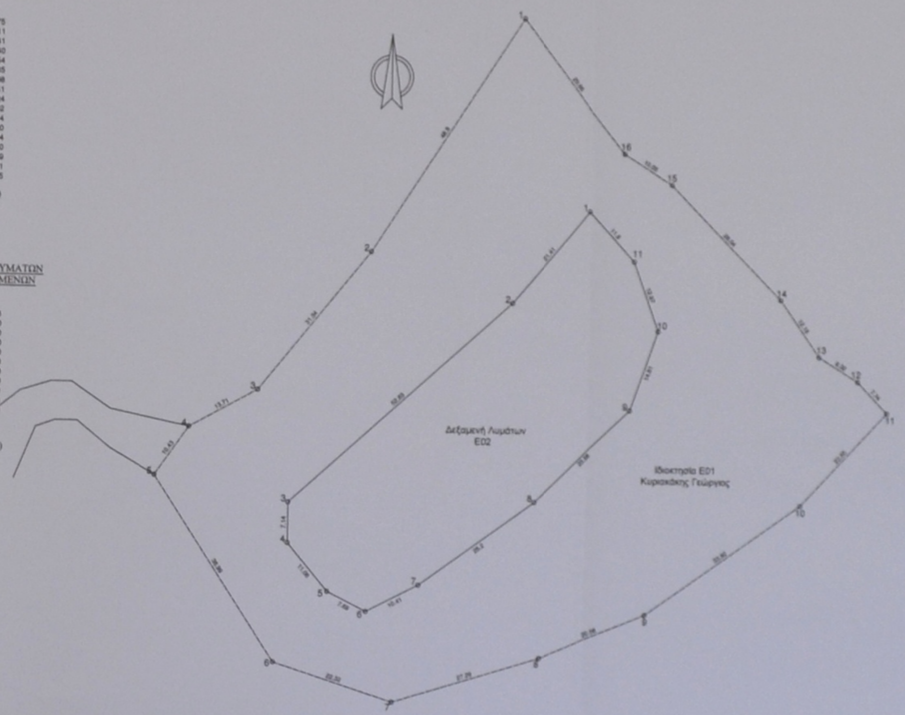
E = 8175.48 τ.μ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ.

1	X=574463.7200	Y=3883678.3500
2	X=574469.9600	Y=3883661.9500
3	X=574430.8000	Y=3883626.4900
4	X=574430.8000	Y=3883619.3500
6	X=574444.8200	Y=3883607.4400
7	X=574454.0800	Y=3883612.2000
8	X=574474.4600	Y=3883627.0200
9	X=574491.3900	Y=3883643.4300
10	X=574496.1500	Y=3883657.4500
11	X=574491.6600	Y=3883669.6200
13	X=574463.7200	Y=3883678.3500

$E = \Sigma (X_i + X_{i+1}) (Y_i - Y_{i+1})$

E = 2071.65 τ.μ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Κυριακάκης Γεώργιος

ΕΡΓΟ
Αποτύπωση Ακινήτου

ΘΕΣΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
Χουλάκης Μύρων Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ
Τοπογραφικο Διάγραμμα

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ-Δ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
14-06-2017

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΧΟΥΛΑΚΗΣ Ε. ΜΥΡΩΝ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 84810
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 100, ΜΟΙΡΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Α.Φ.Μ. [illegible] - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ. [illegible]