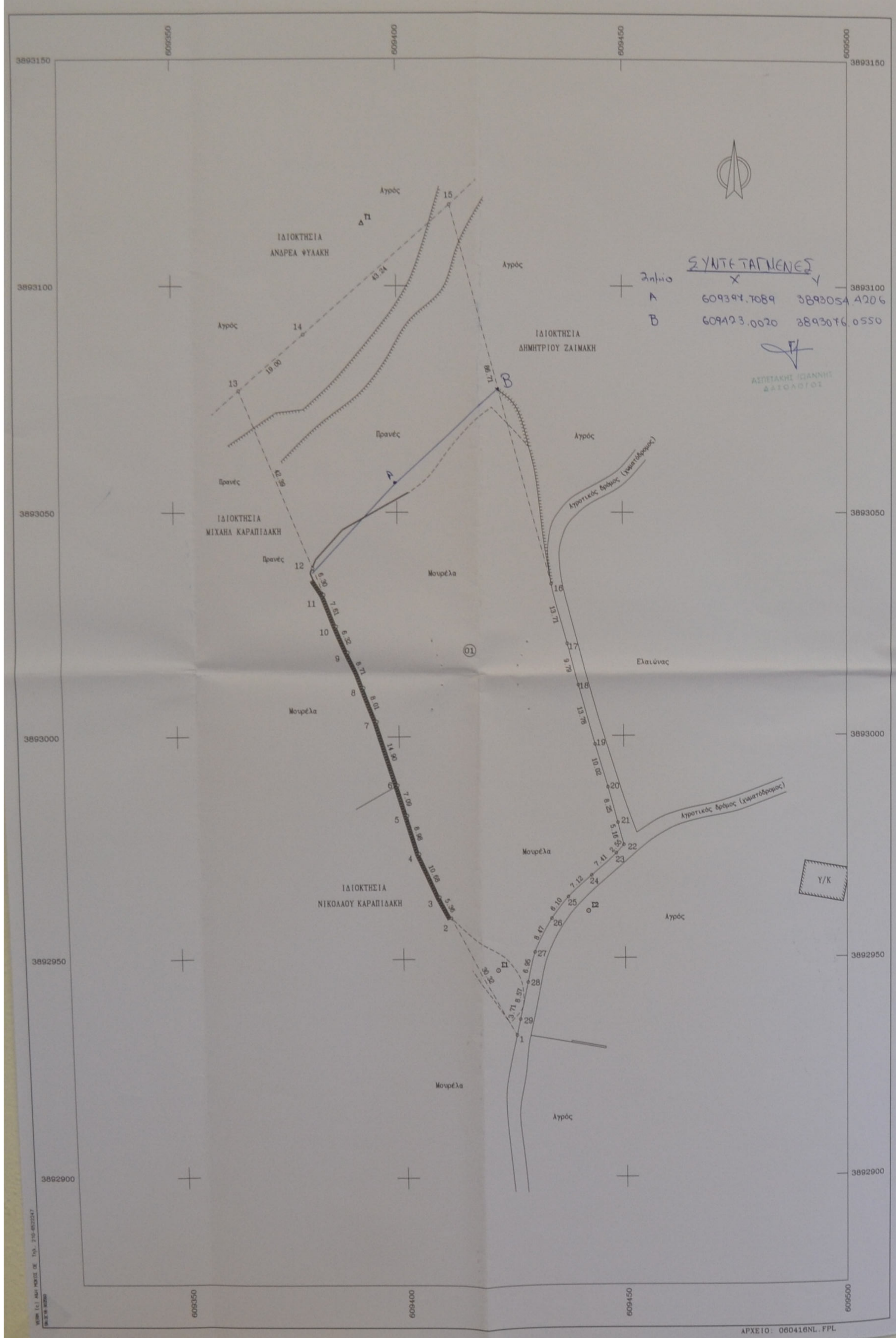


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	609425.596	3892932.760	2	609410.929	3892959.293	3	609408.382	3892964.009
4	609403.969	3892973.737	5	609401.449	3892982.356	6	609399.464	3892989.160
7	609395.153	3893003.426	8	609392.287	3893010.909	9	609389.022	3893018.981
10	609386.512	3893024.777	11	609383.648	3893031.832	12	609381.244	3893037.655
13	609365.067	3893076.833	14	609379.467	3893089.233	15	609411.806	3893117.938
16	609434.198	3893034.172	17	609437.872	3893020.915	18	609440.131	3893011.436
19	609443.676	3892998.117	20	609446.445	3892988.487	21	609448.583	3892980.514
22	609449.877	3892975.520	23	609448.167	3892973.622	24	609442.637	3892968.697
25	609437.376	3892963.895	26	609433.648	3892959.063	27	609429.804	3892951.517
28	609428.186	3892944.761	29	609426.393	3892936.382			

ΙΔ:1				ΣΗΜΕΙΑ:29			ΕΜΒΑΔΟ:7170.55 μ²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29							

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
1 - 2	30.32	2 - 3	5.36	3 - 4	10.68
4 - 5	8.98	5 - 6	7.09	6 - 7	14.90
7 - 8	8.01	8 - 9	8.71	9 - 10	6.32
10 - 11	7.61	11 - 12	6.30	12 - 13	42.39
13 - 14	19.00	14 - 15	43.24	15 - 16	86.71
16 - 17	13.71	17 - 18	9.79	18 - 19	13.78
19 - 20	10.02	20 - 21	8.25	21 - 22	5.16
22 - 23	2.55	23 - 24	7.41	24 - 25	7.12
25 - 26	6.10	26 - 27	8.47	27 - 28	6.95
28 - 29	8.57	29 - 1	3.71		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Πολυγωνομετρικό σημείο.
- Οριογραμμή δρόμου.
- Μανδρότοιχος.
- Ξηρολιθιά.
- Φρύδι φυσικού πρανούς.
- Πόδι πρανούς.
- Οριογραμμή ιδιοκτησίας.

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 01 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-1 = = 7170.55 Μ².

Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των ορίων της με τη σχέση

$$2E = \sum_{i=1}^{\nu} X_i (Y_{i-1} - Y_{i+1}),$$ όπου

i : Σημείο - όριο της ιδιοκτησίας. ν : Το πλήθος των σημείων.
Xi : Η τετμημένη του σημείου i. Yi : Η τεταγμένη του σημείου i.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΚΕΙΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : 4000 Μ² (Με πρόσωπο σε κοινόχρηστη οδό 25 μέτρα).
: 4000 Μ² (Εάν προυφίσταται της 31-12-2003).
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10 %.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.2 (Για κατοικία Δ = 200 + (Ε-4000) x 0.02).
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 2 ΟΡΟΦΟΙ - (7.5 Μ. + 1.20 για κεκλιμένη στέγη).

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι υπογεγραμμένοι ιδιοκτήτες της ως άνω περιγραφόμενης αυτοτελούς και ανεξάρτητης ιδιοκτησίας 01, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια της εδείχθησαν επί τόπου από 'μένα και έχουν υλοποιηθεί ορθά στο παρόν διάγραμμα.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΡΑΦΑΕΛΑ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο υπογεγραμμένος Νικόλαος Λιανέρης, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι η υπ' αριθμό 01 ιδιοκτησία, με τα ως άνω περιγραφέντα περιμετρικά όρια και εμβαδόν 7170.55 μ², που βρίσκεται στη θέση "ΠΡΑΣΣΑΣ" της Κτηματικής Περιφέρειας Αλαγνίου της Δημοτικής Ενότητας Ν. Καζαντζάκη του ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ - ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ και κείται εκτός Σχεδίου Πόλεως και εκτός ορίων οικισμού ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ εάν προυφίσταται της 31-12-2003 ή εάν ο αγροτικός δρόμος στον οποίο έχει πρόσωπο είναι προυφιστάμενος της 16-4-1924 και εφ' όσον δεν εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του Δασικού Νόμου και της Αρχαιολογίας, καθώς επίσης και τις διατάξεις περί αγροτικής γης υψηλής παραγωγικότητας, σύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερα Πολεοδομικές Διατάξεις.

Η ιδιοκτησία, σύμφωνα με τη δήλωση του ιδιοκτήτη της, είναι αυτοτελής και ανεξάρτητη, δεν αποτελεί δηλαδή τμήμα μεγαλύτερης έκτασης του και τα όρια της εδείχθησαν επί τόπου από τον ίδιο.

Η ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.

Από την ιδιοκτησία δεν διέρχονται καλώδια μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης, ούτε ρέμα και η απόσταση της από τη θάλασσα είναι μεγαλύτερη από 1000 μ.

Η ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

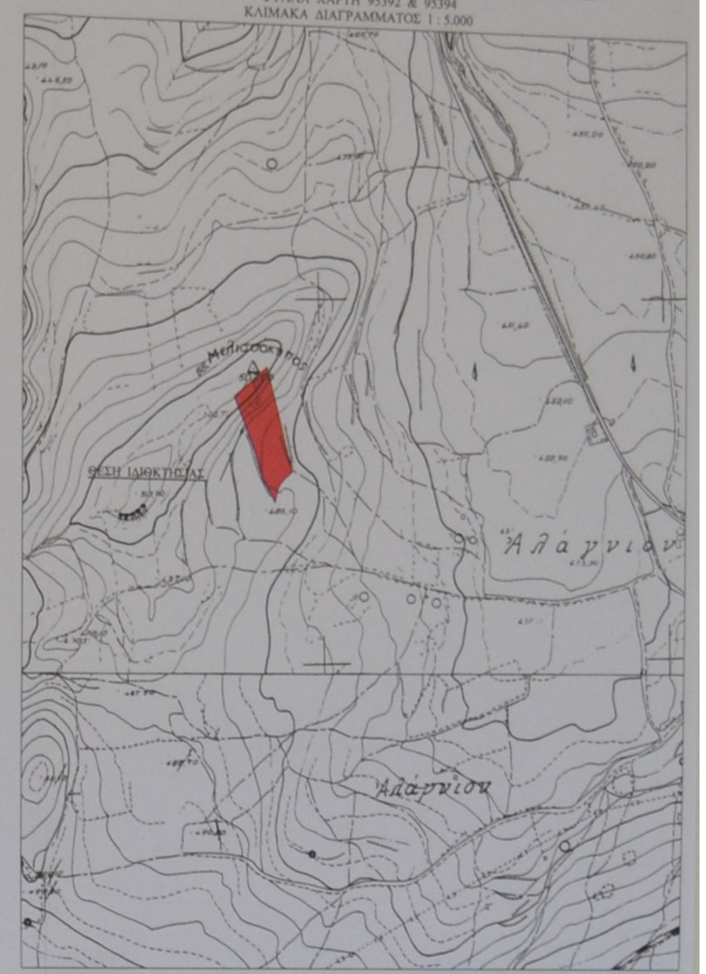
Η αποτύπωση είναι ενταγμένη στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87). Η εξάρτηση έγινε με χρήση GPS και του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS.

Ηράκλειο, Απρίλιος 2016.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΙΑΝΕΡΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ Γ.Υ.Σ.
ΦΥΛΛΑ ΧΑΡΤΗ 95392 & 95394
ΚΛΙΜΑΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 1:5.000



Τεχνικό Γραφείο Μελετών
ΝΙΚΟΛΑΟΥ Α. ΛΙΑΝΕΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Δ.Π.Θ.
ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ 7, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
Τηλ. (2810) 28.77.88

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΡΑΦΑΕΛΑ &
ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ
"ΠΡΑΣΣΑΣ" ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. ΑΛΑΓΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ - ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	1
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΛΙΑΝΕΡΗΣ

Πρωτοκολλήθηκε στην με Αριθμό 3856/07-05-2016
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ