



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	ΣΤΑΣΗ
88.90	ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΜΕ ΥΨΟΜΕΤΡΟ
	ΞΕΡΟΛΟΓΙΑ
A 16.76 B 0.99	ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΥ

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
A	598702.80	4158120.63	
B	598707.53	4158121.16	AB = 4.76
Γ	598716.88	4158122.68	BΓ = 9.47
Δ	598727.34	4158125.24	ΓΔ = 10.77
E	598730.03	4158125.54	ΔΕ = 2.71
Z	598740.18	4158128.04	EZ = 10.45
H	598749.35	4158130.93	ZH = 9.62
Θ	598757.40	4158134.29	HΘ = 8.73
I	598761.91	4158137.00	ΘI = 5.26
K	598775.17	4158144.25	IK = 15.12
Λ	598787.77	4158151.33	KL = 14.46
M	598800.61	4158154.33	LM = 13.18
N	598807.68	4158155.79	MN = 7.22
Ξ	598815.17	4158157.24	ΝΞ = 7.63
O	598821.79	4158158.59	ΞO = 6.75
Π	598823.48	4158153.60	OΠ = 5.27
P	598829.13	4158144.44	ΠΡ = 10.76
Σ	598831.50	4158142.02	ΡΣ = 3.39
T	598835.81	4158139.31	ΣΤ = 5.09
Y	598840.30	4158134.09	ΤΥ = 6.89
Φ	598845.50	4158126.40	ΥΦ = 9.28
X	598850.12	4158115.01	ΦΧ = 12.29
Ψ	598840.80	4158112.99	ΧΨ = 9.53
Ω	598836.32	4158111.87	ΨΩ = 4.62
A1	598831.42	4158111.63	ΩA1 = 4.91
B1	598826.57	4158109.35	A1B1 = 5.36
Γ1	598819.68	4158108.27	B1Γ1 = 6.97
Δ1	598815.97	4158106.08	Γ1Δ1 = 4.30
E1	598800.22	4158097.55	Δ1E1 = 17.91
Z1	598795.14	4158094.34	E1Z1 = 6.01
H1	598791.87	4158091.49	Z1H1 = 4.34
Θ1	598786.54	4158089.90	H1Θ1 = 5.56
I1	598780.90	4158086.71	Θ1I1 = 6.48
K1	598775.02	4158082.32	I1K1 = 7.34
Λ1	598769.19	4158078.99	K1Λ1 = 6.71
M1	598766.53	4158076.92	Λ1M1 = 3.38
N1	598763.37	4158073.72	M1N1 = 4.49
Ξ1	598743.64	4158075.90	N1Ξ1 = 19.88
O1	598739.41	4158078.60	Ξ1O1 = 5.02
Π1	598727.44	4158083.12	O1Π1 = 12.79
P1	598721.75	4158086.48	Π1P1 = 6.61
Σ1	598720.49	4158088.41	P1Σ1 = 2.31
T1	598713.31	4158092.82	Σ1T1 = 8.43
Y1	598705.51	4158101.86	T1Y1 = 11.94
Φ1	598701.81	4158111.30	Y1Φ1 = 10.13
A	598702.80	4158120.63	Φ1A = 9.39

Εμβαδό: 6764.31 Περίμετρος: 363.48

Εξόφληση από το Τριγωνομετρικό Δίκτυο ΓΥΣ.
 Προβλεπόμενα ΕΓΣΑ '87
 Τα όρια υπεβλήθησαν από τον ιδιοκτήτη.
 Δεν έγινε έλεγχος συμβολίων
 Όροι Δόμησης
 Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 160Δ/27/02/2003 (Ζ.Ο.Ε. ΤΗΝΟΥ)
 Περιοχή (2.1α,2.1β)
 Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 270Δ/24/05/1985
 Εμβαδόν αγροτεμαχίου = 6.764,31τ.μ.
 Στην παραπάνω περιοχή επιτρέπονται:
 -κατοικία
 -τουριστικές εγκαταστάσεις
 -καταστήματα
 -αναψυκτήρια, εστιατόρια, κέντρα διασκέδασης - αναψυχής
 -γεωργικές αποθήκες
 -αθλητικές εγκαταστάσεις
 -απαρτσοειδείς φάρσες
 α) Τα κατώτατα όρια κατάληψης και αρτιότητας και όρια και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:
 - Κατώτατο όριο κατάληψης και αρτιότητας: 4 στρέμματα.
 - Κατώτατο όριο αρτιότητας των ηγέτων που προορίζονται για τουριστικές εγκαταστάσεις: 10 στρέμματα.
 - Ειδικότερα για τις τουριστικές εγκαταστάσεις ισχύουν τα εξής:
 - Σε γήπεδα έως 10 στρέμματα επιτρέπεται μόνο η δημιουργία αυτοεξυπηρετούμενων καταλυμάτων (τουριστικές επιταξιμένες επαυλίες - κατοικίες οικουριστικού / αγροτουριστικού χαρακτήρα με τους όρους δόμησης του άρθρου 6 του από 24.5.1988 Π. Δ/τος (Δ- 270).
 - Σε γήπεδα άνω των 10 στρεμμάτων επιτρέπονται ξενοδοχεία μόνο Α- και ΑΑ-τάξης για τα οποία προάγει η διαδικασία προέγκρισης χωροθέτησης - οικιστικής καταλληλότητας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
 Τα κτίσματα πρέπει να είναι με τη μορφή οικικών.
 β) Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζεται κατά χρήση οι διατάξεις των από 6.10.1978 (Δ- 538) και 24.5.85 (Δ- 270) Π. Δ/των, όπως ισχύουν.
 -Απόσταση από τη θάλασσα = 1098μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
 Ο ΚΑΤΩΤΗ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ...Υ,Φ,Α) ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 6.764,31τ.μ. ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΝΤΟΣ Ζ.Ο.Ε. Περιοχή (2.1α,2.1β) ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΤΡΙΑΝΤΑΣΚΑΛΑ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΤΗΝΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΥΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ. ΙΟΥΛΙΟΣ 2010 Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΟΡΙΩΝ
 Ο ΚΑΤΩΤΗ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥΣΗΣ ΠΕΤΡΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΟΡΘΑ. ΙΟΥΛΙΟΣ 2012 Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΟΡΙΩΝ
 Ο ΚΑΤΩΤΗ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΗΓΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΟΡΘΑ. ΙΟΥΛΙΟΣ 2012 Ο ΔΗΛΩΝ

"ΑΝΤΑΙΟΣ" ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 ΑΡΓΥΡΗΣ ΔΕΣΥΠΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
 ΑΝΕΞΑ ΚΑΛΟΥΜΕΝΟΥ

ΕΡΓΟ:
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΓΙΑ ΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΣΗ:
 "ΤΡΙΑΝΤΑΣΚΑΛΑ" Δ.Δ. ΚΑΜΠΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ - ΝΗΣΟΣ ΤΗΝΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
 ΔΕΣΥΠΡΗΣ ΑΡΓΥΡΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπ-01
---	-----------------------------------

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 250

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΑΡΓΥΡΗΣ Ν. ΔΕΣΥΠΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Υ.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 14260 ΑΠΟ. ΠΡΩ. 798 Ι. ΜΟΝΟΤΕΚΤΟΝ ΤΗΝΟΥ ΤΗΛ: 223625540 - FAX: 23025534 ΚΩΔ.: 683297008	ΕΛΕΓΧΟΣ:
---	-----------------