

Ο ΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΝΑΚΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

α. Όριο καθ' ύψος της ιδιοκτησίας Καλλιόπης Εμμανουήλ Κανάκη.
 β. Το Εμβαδόν του γηπέδου είναι Ε(1,2,3,4.....17,18,19,1)=4152,38 τ.μ.
 γ. Το Κτίριο-1 (Εμβαδόν) = 85,75 τ.μ. με χρήση Κατοικία και Αποθήκη.
 δ. Το Κτίριο-2 (Εμβαδόν) = 16,01 τ.μ. με χρήση Μίσος.
 ε. Το Κτίριο-3 (Εμβαδόν) = 2,95 τ.μ. με χρήση παραδοσιακού ξυλόσφουρου.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

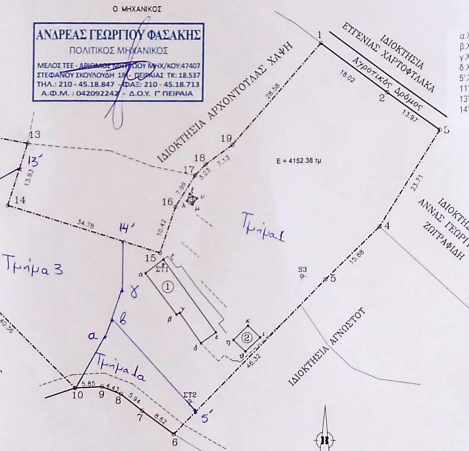
ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΥΛΟΥ ΚΑΝΑΚΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ.Τ.Ε.Ε. 597322 Α.Ο.Μ. 44529943 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
 ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΑΒΡΙΗΛ ΧΑΡΙΤΙΩΤ 75 ΡΟΔΟΣ 85100
 Τηλ./Fax: 22410 77 101 / e-mail: m_kan@teemall.gr

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΓΗΠΕΔΟΣ ΕΙΣΤΑ Ε' = (1,2,3,4,6,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,1) = 4152,38 τ.μ.

01) X=784602,2032 Y=305504,8239	07) X=784884,7783 Y=305505,9300	13) X=784893,0264 Y=3055013,6090
02) X=784605,2427 Y=3055023,7982	08) X=784884,0841 Y=3055058,5881	14) X=784893,8366 Y=3055050,2584
03) X=784617,7133 Y=3055018,4150	09) X=784879,9660 Y=3055061,1838	15) X=784892,1940 Y=3055049,9513
04) X=784619,3802 Y=3055006,1570	10) X=784874,1172 Y=3055000,8082	16) X=784886,3887 Y=3055006,7095
05) X=784628,0263 Y=3055044,0212	11) X=784865,3500 Y=3055089,2400	17) X=784899,5535 Y=3055006,7095
06) X=784898,7868 Y=3055050,8539	12) X=784833,1800 Y=3055019,4000	18) X=784901,7870 Y=3055014,1874
19) X=784901,5323 Y=3055013,2587	Ε) X=784904,3887 Y=3055087,2900	Κ) X=784911,5129 Y=3055004,4148
20) X=784893,9654 Y=3055048,8511	Ζ) X=784902,9029 Y=3055048,8493	Λ) X=784899,0620 Y=3055000,4148
21) X=784898,9647 Y=3055078,8710	Θ) X=784908,3842 Y=3055071,1302	Μ) X=784900,0532 Y=3055001,8420
22) X=784893,9654 Y=3055048,8511	Ι) X=784911,0207 Y=3055068,8438	Ν) X=784908,4229 Y=3055002,7086
23) X=784901,5323 Y=3055013,2587	Κ) X=784911,5129 Y=3055019,4000	Ξ) X=784901,7870 Y=3055014,1874
24) X=784901,5323 Y=3055013,2587	Λ) X=784901,7870 Y=3055014,1874	Ο) X=784901,7870 Y=3055014,1874

Οι μετρήσεις γέω για την ανάπτυξη του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος πραγματοποιήθηκαν με γεωελαστικό σταθμό TOPCON 07S-210 που προγραμμάτισε με γωνιακή ακρίβεια 15sec και μετρώσε απόσταση με ακρίβεια 2mm + 1:500m. Η απόσταση στο σύστημα ΕΙΣΤΑ Ε' είναι χρησιμοποιώντας τα τριγωνομετρικά 127.820,4 (ΠΡΟΓΡΑΦΕΙ) και 127.820,6 (ΑΠΟΣΤΑΣΗ) της Γ.Υ.Ε. Για την απόσταση καταγράφηκε μια ανοχή εξάρτημα στο ένα άκρο δέσμης.



ΠΙΣΤΩΤΗ ΑΔΑΦΗ ΝΟΜΟΥ 651/77
 Δηλώνεται υπεύθυνα ότι το γήπεδο με τα στοιχεία Ε=(1,2,3,4.....17,18,19,1) ευρίσκεται στη περιοχή Πλε¹ της Τ.Κ. Ολύμπου του Δήμου Καρπασού και είναι εκτός σχεδίου και σε απόσταση 1850,00 μ. από το οριο του πλησιέστερου οικισμού.
 Το γήπεδο έχει Εμβαδόν Ε = 4152,38 τ.μ. και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν.
 Στο γήπεδο δεν υφίσταται παράνομα κτίσματα σύμφωνα με την παρ.1α του άρθρου 3 του Ν.4178/2013.
 Το γήπεδο ευρίσκεται εντός της ζώνης των πεντακτασίων (500) μέτρων και σε απόσταση των 200,00 μ. από τον Αιολισμό δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει εισφορά σε γη και σε χρήμα.

Ρόδα 13/3/2015
 Ο Μηχανικός

Παύλος Κανάκης

Ο Μηχανικός

ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΥΛΟΥ ΚΑΝΑΚΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ.Τ.Ε.Ε. 597322 Α.Ο.Μ. 44529943 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
 ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΑΒΡΙΗΛ ΧΑΡΙΤΙΩΤ 75 ΡΟΔΟΣ 85100
 Τηλ./Fax: 22410 77 101 / e-mail: m_kan@teemall.gr

Κανάκης Μιχαήλ - Αρχιτέκτων Μηχανικός
 ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΑΒΡΙΗΛ ΧΑΡΙΤΙΩΤ 75 Τ.Κ. 85131 - ΡΟΔΟΣ • ΤΗΛ. 22410-77101 • aka.kanaris@gmail.com

εργασίας	ΚΑΛΙΟΠΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΝΑΚΗ
έργο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
θέση	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΛΥΜΠΟΥ ΚΑΡΠΑΣΟΥ (ΠΕ)
κλίμακα	1:500
αριθμ. σχεδίου	T1
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
χρόνος μελέτης	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2017
Α/Α / 2017

Σφραγίδα - Υπογραφή

ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΥΛΟΥ ΚΑΝΑΚΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ.Τ.Ε.Ε. 597322 Α.Ο.Μ. 44529943 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
 ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΑΒΡΙΗΛ ΧΑΡΙΤΙΩΤ 75 ΡΟΔΟΣ 85100
 Τηλ./Fax: 22410 77 101 / e-mail: m_kan@teemall.gr