



Αγ. Νικόλαος 11-03-2010

Αριθμ. Πρωτ. 727

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση	: Ρ. Καπετανάκη 8	ΠΡΟΣ :	Παπαδάκη Στέφανο
Τ.Κ.	: 72100		
Τμήμα	: Γ´		Πληρ:Κεφαλάκη Χαρίκλεια
Πληρ:	:Μαρούδη Ε.		
Τηλέφ:	: 2841 0 82490 – 91	ΚΟΙΝ :	Ως πίνακα αποδεκτών
FAX	: 2841 0 82489		

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 27-03-2009 αίτηση του Παπαδάκη Στέφανου και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Το από 414/14-07-2009 έκθεση αυτοψίας της Δασοπόνου Μακρυδάκη Δέσποινας, καθώς και την από 03-03-2010 έκθεση φωτοερμηνείας και εισήγηση της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Μαρούδη Ελένης.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Την έκταση εμβαδού **606.015,62τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «Μιπάτο-Ξηρολίμνη» περιφέρειας του Δήμου Ιτάνου και στο από Αύγουστο 2008 με κλίμακα 1:2500 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πίσσα Ιωάννη, προσδιορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (22,23,24,...,4047,48,49,50,149,76,77,78,...,82,166,177,138,147,148, 136,178,22) ως Χορτολιβαδική της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Μιτάτο-Ξηρολίμνη» περιφέρειας του Δήμου Ιτάνου και έχει όρια:

Βόρεια: Χορτολιβαδικές εκτάσεις.
Νότια: Βραχώδεις εξάρσεις(γκρεμός).
Ανατολικά : Βραχώδεις εξάρσεις(γκρεμός).
Δυτικά: Χορτολιβαδικές εκτάσεις.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες με βραχώδεις εξάρσεις. Οι κλίσεις επιφάνειας του εδάφους είναι μέτριες και με έκθεση ως προς τον ορίζοντα ακαθόριστη. Σήμερα καλύπτεται από φρυγανώδη βλάστηση των ειδών αστοιβίδα, θυμάρι σε ποσοστό εδαφοκάλυψης 70% και δεν εμφανίζει ίχνη παλιάς καλλιέργειας. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από χορτολιβαδικές εκτάσεις.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

Στις Α/Φ των ετών λήψεως 1945,1968 και 1989 η έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη με χορτολιβαδική μορφή.

Το συνημμένο με στοιχεία (22,23,24,...,4047, 48,49,50,149, 76,77,78,...,82, 166,177,138,147,148, 136,178,22) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Ιτάνου προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Δ/ση Δασών Περιφέρεια Κρήτης
- 2) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 3) Δήμο Ιτάνου(για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 4) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 5) Δασονομείο Σητείας
- 6) Δασοφύλακα Κοπανάκη Εμμανουήλ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος

Συλλιγάρδος Εμμανουήλ
Δασολόγος