



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Αγ. Νικόλαος 24-03-2010

Αριθμ. Πρωτ. 766

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Τμήμα : Γ'
Πληρ: : Μαρούδη Ε.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ :

Μαγκώνη Κωστούλα
Πληρ:Κεφαλάκη Χαρίκλεια-Μαρία

Ως πίνακα αποδεκτών

ΚΟΙΝ :

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6)Την από 27-03-2009 αίτηση της Μαγκώνη Κωστούλας και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7)Την από 410/09-07-2009 έκθεση αυτοψίας της Δασοπόνου Μακρυδάκη Δέσποινας, καθώς και την από 08-03-2010 έκθεση αυτοψίας- φωτοερμηνείας και εισήγηση της Δασολόγου της υπηρεσίας μας Μαρούδη Ελένης.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση συνολικού εμβαδού **344.741,35τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «Μιτάτο-Ξηρολίμνη» περιφέρειας του Δήμου Ιτάνου και στο από Αύγουστο2008 με κλίμακα 1:2.500 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πίσσα Ιωάννη, προσδιορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,11,12,...,21,22,178,135,134,...,130,160,161,...,164,152,151,150,129,...,120,8,Α) ως ακολούθως:

- Τμήμα (1) με στοιχεία (Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Ε) εμβαδού 6.714,87 τ.μ. ως **ως μη υπαγόμενη** στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.
- Τμήματα (2) και τμήμα (3) με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,11,12,13,...,22,178,135,134,133,132,31,130,160,161,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,150,129,128,123,122,121,120,8,Α), (Ε,Ζ,

Η,Θ,Ι,163,164,152,Ε) αντίστοιχα συνολικού εμβαδού 338.026,48τ.μ. ως **χορτολιβαδικές εκτάσεις** της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79, που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελούν υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

- Τμήμα της έκτασης που συμπεριλαμβάνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,10,9,Α) εμβαδού 9.927,81τ.μ. έχει χαρακτηριστεί ως μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79 με την αριθμ. 371/02-04-2007 Αυτεπάγγελτη Πράξη Χαρακτηρισμού της Υπηρεσίας μας και η οποία έχει καταστεί τελεσίδικη με το από 2760/15-06-2007 έγγραφο.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Μιπάτο-Ξηρολίμνη» περιφέρειας του Δήμου Ιτάνου και έχει όρια:

Βόρεια: Με χορτολιβαδική έκταση.

Νότια: Με χορτολιβαδική έκταση-Γεωργική έκταση (Αυτ/λητη Πράξη.Χαρακτ.

Ανατολικά : Με χορτολιβαδική έκταση.

Δυτικά: Με χορτολιβαδική έκταση.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες και κατά θέσεις βραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους μέτριες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα ακαθόριστη.

Το τμήμα (1) αποτελεί παλαιό αγρό με εμφανή τα ίχνη παλιάς καλλιέργειας με τράφους από ξηρολιθιά. Τα τμήματα (2) και (3) δεν φέρουν ίχνη παλιάς καλλιέργειας και καλύπτονται από χορτολιβαδική βλάστηση των ειδών αχινοπόδι, φασκομηλιά, λαδανιά, θυμάρι σε ποσοστό 50% καθώς και δασική βλάστηση με ασπάλαθο σε ποσοστό 10%. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από χορτολιβαδικές εκτάσεις.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ των ετών λήψεως 1945,1968 και 1989 το τμήμα (1) εμφανίζεται καλλιεργημένο, εκτός από τα τμήματα (2) και (3) που εμφανίζονται ακαλλιεργητα με φρυγανώδη βλάστηση και πιθανώς μεγάλο μέρος των τμημάτων αυτών στις Α/Φ του έτους 1989 εμφανίζονται αλλοιωμένα από πιθανή πυρκαγιά .

Το συνημμένο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,11,12,...,21,22,178,135,134,...,130,160,161,..., 164,152,151, 150, 129,...,120,8,Α)τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Ιτάνου προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείτε, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Δ/ση Δασών Περιφέρεια Κρήτης
- 2)Κτηματική Υπηρεσία-Ένταύθα
- 3) Δήμο Ιτάνου (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως).
- 4) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 5) Δασονομείο Σητείας
- 6) Δασοφύλακα Κοπανάκη Εμμανουήλ

Ο Αναπληρωτής
Προϊστάμενος

Συλλιγάρδος Εμμανουήλ
Δασολόγος