

ΣΥΝΤΕΤΑΙ ΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87

α/α	X	Y
A	369374.79	4304883.46
B	369480.08	4304845.26
Γ	369533.01	4304991.86
Δ	369428.05	4305030.94

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Α) και εμβαδόν Ε = 17.509,00 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "ΞΕΡΟΝΗΣΗ" και στην εκδοτική θέση: "ΣΤΑΧΤΕΣ", στην Κτηματική Περιφέρεια Τ.Κ. Μεγάλης Βρύσης, Δ.Ε. Λαμιέων, στο Δήμο Λαμιέων, Π.Ε. Φθιώτιδας ότι:

α) είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,

β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού του Δήμου Λαμιέων, Π.Ε. Φθιώτιδας,

γ) αποτελεί χωρικό και χωροχρονικό σύνολο με φυσικά ή τεχνητά όρια, σύμφωνα με το άρθρο 133 του Ν. 1337/84 (ΦΕΚ 137/84),

δ) εντός αυτού δε διέρχονται ενέριες, γραμμής, μεταφορές, ψηφικής, τσιπής της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, και

ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΦΑΒΙΟΥΑ Γ. ΓΚΟΥΤΣΗ

ΑΠΛ. Μ. Α. Α. 17.509.00

ΑΝΤΙΚ. 17.509.00

ΑΦΜ 044398183

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε_{ΑΒΓΔΑ} = 17.509,00 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το παρόν είναι υπαγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

2. Ο δικαιούχος και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

3. Η έγερση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού Συστήματος Γ.Υ.Σ. 183054 (ΑΕΟΡΟΣ) με συντεταγμένες (Χ.Υ.Η) = (369082.755, 4304617.386, 3.720).

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985-ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν. 3212-ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)

Αριότητα κατά κανόνα:

Αριότητα κατά παρέκκλιση:

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Συντελεστής Δόμησης:

Υψος κτίσματος:

Κλίση:

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Τσαλαφούτα Κωνσταντία δηλώνει ότι:

• τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Α) και εμβαδόν Ε = 17.509,00 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "ΞΕΡΟΝΗΣΗ" και στην εκδοτική θέση: "ΣΤΑΧΤΕΣ", στην Κτηματική Περιφέρεια Τ.Κ. Μεγάλης Βρύσης, Δ.Ε. Λαμιέων, στο Δήμο Λαμιέων, Π.Ε. Φθιώτιδας, υπαδεύθησαν από εμένα, και

• ευθύνη για την ακεραιότητα των δηλούμενων ορίων του αγροτεμαχίου και για την ύπαρξη και την επί του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΤΣΑΛΑΦΟΥΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ 5362/2) - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΘΕΜΑ:

ΘΕΣΗ:

ΓΚΟΥΤΣΗ ΔΗΜΗΤΡΑ-ΦΑΒΙΟΥΑ

ΤΣΑΛΑΦΟΥΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: "ΞΕΡΟΝΗΣΗ" ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΗ ΘΕΣΗ: "ΣΤΑΧΤΕΣ", ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΜΕΓ. ΒΡΥΣΗΣ, Δ.Ε. ΛΑΜΙΕΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ:

ΚΛΙΜΑΚΑ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

17.509,00 τ.μ.

1:500

ΜΑΪΟΣ 2019

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΦΑΒΙΟΥΑ Γ. ΓΚΟΥΤΣΗ

ΑΠΛ. Μ. Α. Α. 17.509.00

ΑΝΤΙΚ. 17.509.00

ΑΦΜ 044398183