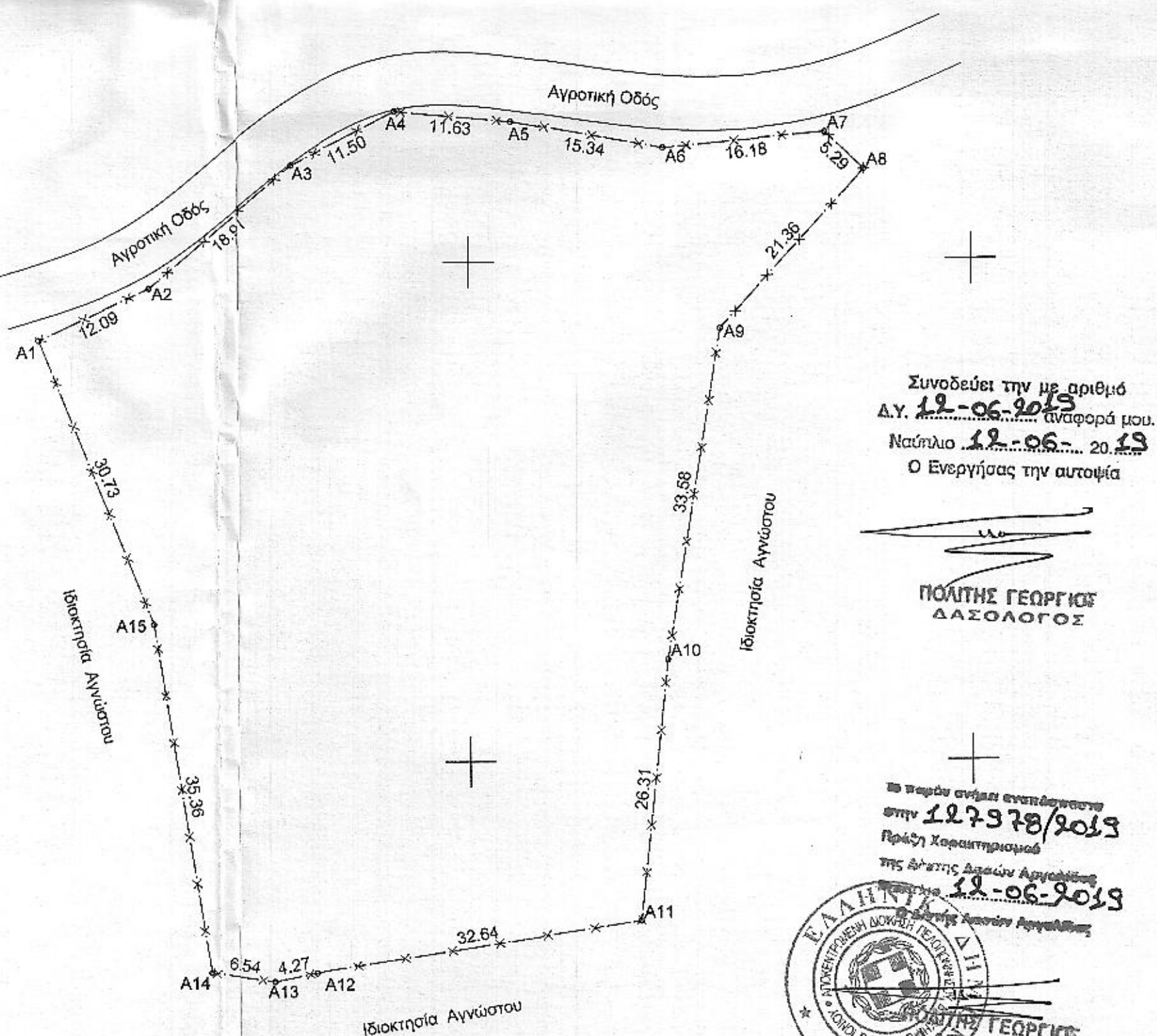
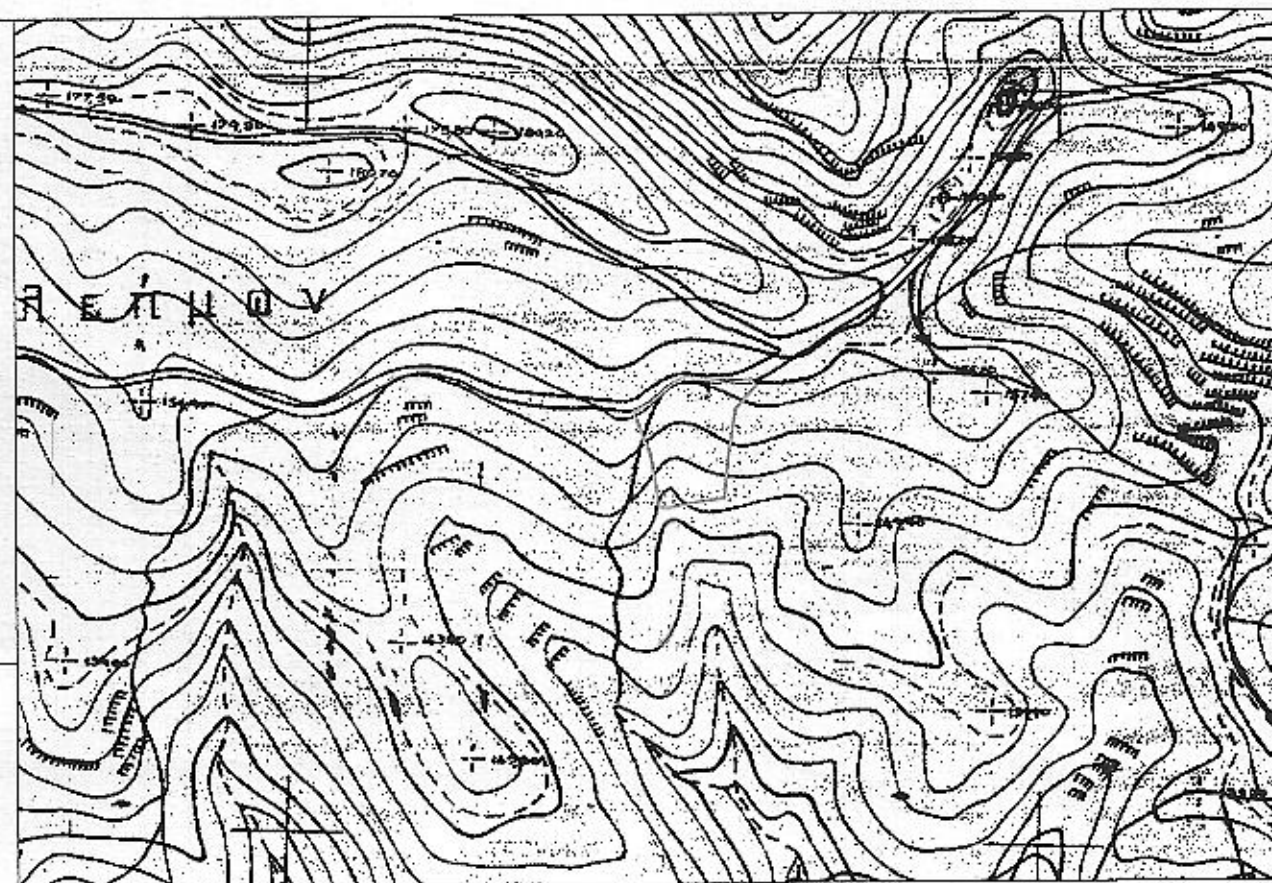




4135600

4135500

4135500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Γεωτεμαχίου
- Εερολιθιά
- x — x — Συρματοπλέγμα
- ===== Μανδρότοιχος

422360

422400

422450

Ιδιοκτησία 1, Σημ.: 15, E= 4.494,77 μ²

A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10
A11	A12	A13	A14	A15					

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
A1	422356.96	4135542.54	A6	422419.37	4135561.24	A11	422416.90	4135483.93
A2	422367.94	4135547.60	A7	422435.49	4135562.68	A12	422384.63	4135478.97
A3	422382.39	4135559.80	A8	422439.36	4135559.07	A13	422380.45	4135478.14
A4	422392.68	4135564.93	A9	422425.00	4135543.26	A14	422373.97	4135479.08
A5	422404.26	4135563.87	A10	422419.67	4135510.10	A15	422368.32	4135513.98

1) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31-5-85 Φ.Ε.Κ. 270Δ'
Ν. 3212/31-12-03 Φ.Ε.Κ. 308 Α' (παρ. 1, άρθρο 10)

Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόσβατο σε κοινόχρηστο δρόμο 25μ.
Ελάχιστη απόσταση από όρια: 15 μ.
Μακ. όροφοι: 2 Μακ. ύψος: 7,50 μ.
Μακ. δόμηση: 20% Μακ. κάλυψη: 10 %

Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει:
E=4.000 τ.μ. Δ. = 200 τ.μ.
4.000 < E < 8.000 Δ. = 200 + (E-4.000) x 0,02
E > 8.000 Δ. = 280 + (E-8.000) x 0,01

2) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

- Δηλώνω υπευθύνως ότι τα όρια του γεωτεμαχίου που βρίσκονται στη θέση "ΑΠΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΟΝΑΣ" Δ.Ε. Κρανιδίου του Δήμου Ερμιονίδας υποδείχθηκαν από εμένα και είναι ορθά.

3) ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)

- Δηλώνω υπευθύνως ότι το γεωτεμάχιο (1) εμβαδού E(1)=4.494,77 μ², βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

(Φ.Ε.Κ. 270Δ' /31-5-85 & Ν. 3212 Φ.Ε.Κ. 308 Α' /31-12-03)

- Τα όρια υπέδειξε ο ιδιοκτήτης.
- Στο παρόν γεωτεμάχιο δεν απαιτείται εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ. 6 του Ν.1337/83 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 6 παρ. 4 του Ν. 2242/94.
- Απόσταση από θάλασσα: 2100μ.

Μάιος 2019
Ο
Μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΚΟΛΛΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 120624
ΑΦΜ: 111695035 ΔΟΥ ΝΑΥΠΑΛΙΟΥ
ΠΟΡΤΟΧΕΛΙ 210 61 ☎ 27540 51112

ΚΟΛΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
Τ. 2754051112 / E mail: dpkollias@gmail.com

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

ΘΕΣΗ: "ΑΠΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΟΝΑΣ" Δ.Ε. ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΠΑΛΑΜΠΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:500

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Ε.Γ.Σ.Α. 87