

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ:
Κ.Β.Β.Γ.Λ.Ε.Ζ.Η.Α) = 13.249,25 τ.μ.
 -Την ίδια οικογένεια με στοιχεία (Α.Β.Γ.Κ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α) = 5.372,47 τ.μ. Χαρακτηριστική έκταση στον βορεια χάρτη ανάρτησης του κτηματολογίου: Δ.Α. (όμοια και άδριατική έκταση στις Α.Θ. πολιτείες Δήμους ή προσημασμένα στοιχεία - άλλως μορφή) κωλυθείς έκτασης στις Α.Θ. πολιτείες Δήμους ή στις αρχαίες
 -Την ίδια οικογένεια με στοιχεία (Δ.Ε.Ζ.Η.Α.Β.Γ.Κ.Δ.Ε) = 7.876,78 τ.μ. Χαρακτηριστική έκταση στον βορεια χάρτη ανάρτησης του κτηματολογίου: Περιοχή εκτός ορίων.

2. ΟΡΘΟ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ - ΔΟΜΗΣΗΣ:
 Π.Δ. από 24-5-1985 (φ.ε.κ. 2700/31-5-1985) όπως τροποποιήθηκε με τα :
 α) αρ. 11-1-1994 Π.Δ. (φ.ε.κ. 330/21-1-1994)
 β) αρ. 10-6-2000 Π.Δ. (φ.ε.κ. 535Α/25-6-2000) και Ν.3212/03 (φ.ε.κ. 308Α/31.12.2003)

3. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΤΑ ΚΑΤΑΛΟΓΟ:
 α) Διαίρεση με 7 παρακείμενα σε κοινόχρηστο δρόμο Πρόσωση : 25,00 μ. Εμβαδόν : 400,00 μ.².
 β) Εμβαδόν : 400,00 μ.².
 Το γήπεδο που είναι πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαγγελματικές, Δημοτικές και Κοινωνικές δομές ως και σε εξωτερικό χώρο Πρόσωση : 45,00 μ. Εμβαδόν : 400,00 μ.².
 Βάθος : 50,00 μ. Εμβαδόν : 400,00 μ.².

4. ΔΙΑΡΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1.Τ.Ο. διαρτηρίας ελαστικής διαφάνειας, σύμφωνα με αναρτησμένο ΕΓΣΑ 87
 2.Τ.Ο. διαρτηρίας ελαστικής διαφάνειας, σύμφωνα με αναρτησμένο αναλυτικό από τις συνθήκες των κτισμάτων.
 3.Η έδραση από το Ε.Γ.Σ.Α. 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης, χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΚΟΣ

5. ΟΡΘΟ ΔΙΟΡΘΩΣΕΩΣ
 Το όριο ανατολικών, καθορίστηκε με το υπ' αριθμό η 15944/24-4-1978 έγγραφο της Δευτέρας Τεχνικών Έργων Αγιάς.

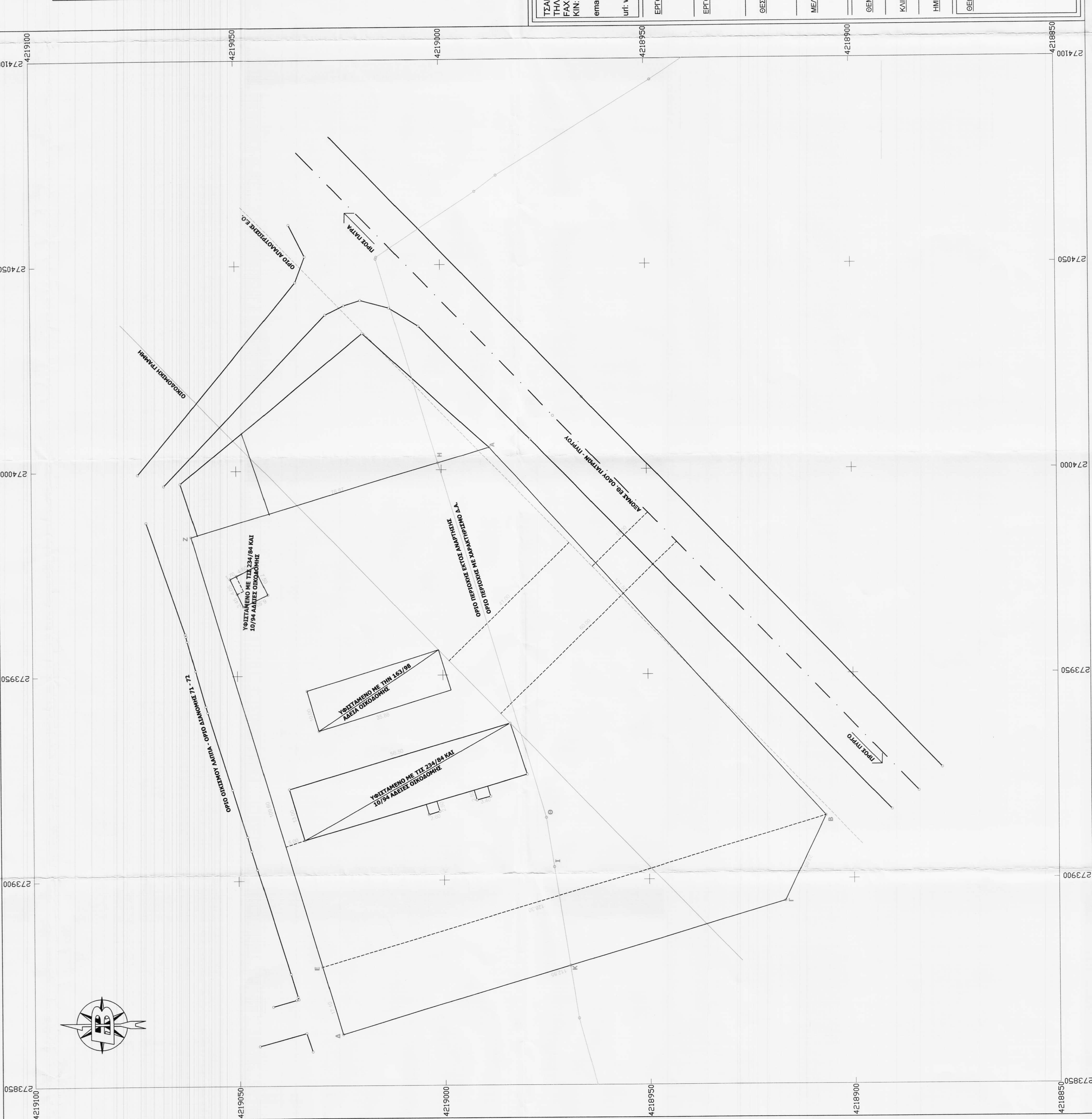
6. ΔΙΑΔΕΙΧΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ (Ν. 4039/2013)
 Ο κτηνώδης υποσημασμένος Αναρτησμένος Πανοράμιας ως επιρροή της «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΑΡΟΜΜΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδιοκτήτριας εταιρείας που παρακάτω δηλώνει ότι τα αρχικά και υποσημασμένα όρια του οικοπέδου με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α) και με εμβαδόν 13.249,25 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή Άλιμος του Δήμου Δυτικής Αγιάς υπεβλήθησαν από εμένα και επιβλήθησαν για την σφραγίδα των δημόσιων ορίων του οικοπέδου μου.

7. ΔΙΑΔΕΙΧΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/72)
 Παράλληλο σημειώθηκε με το νόμο το οικοπέδο με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α) και με εμβαδόν 13.249,25 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή Άλιμος του Δήμου Δυτικής Αγιάς, ότι:
 α) είναι όριο και οικοδόμημα κατά νόμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
 β) βρίσκεται εκτός εννεακρίτου σχεδίου πόλεως και εκτός των ορίων που οικειοκράτη στην περιοχή Άλιμος του Δήμου Δυτικής Αγιάς.
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί επορώσεως για να γερήσει.
 δ) είναι οριο από διαρτηρία ελαστικής διαφάνειας με αναρτησμένο αναλυτικό από τις συνθήκες των κτισμάτων.
 ε) είναι οριο η σε κατάσταση μίσθωσης των 20μ από αυτό διαδέχεται φρά.

Ο Μηχανικός
Β. ΛΙΑΡΟΣ Ο ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.
 ΣΥΜΠΡΟΤΗΡΗΣΗ-ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΑΝΤΙΤΗΤΙΚΑ-ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ-ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΣ ΑΦΜ: 0941235Ε3 - ΔΟΥ: Κ. ΑΛΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	2746,464	421898,336	57,39
B	2728,537	421898,336	17,86
C	2728,537	421854,077	44,26
D	2728,537	421854,077	12,36
E	2728,537	421829,818	24,26
F	2728,537	421829,818	10,90
G	2728,537	421829,818	26,86
H	2728,537	421829,818	26,86
Ε=12 ΣΙ(Χ·Υ+1)(Υ·Χ+1)		Ε = 13.249,25 μ.²	

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
 ΟΡΘΟ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ Ε.Ο.
 ΟΡΘΟΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΚΕΚΙΝ.ΧΑΡΤΩΝ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ
 ΛΕΩΝΑΣ ΕΘ. ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ - ΠΥΡΡΟΥ



GVK

ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΖΑΜΑΔΟΥ 76, ΠΑΤΡΑ
 ΤΗΛ: 2610339309
 ΚΑΤ: 6944325182
 ΚΚΝ: 6944325182
 6974424469, 6974424470
 email: gniko@tee.gr
 vgnikolopoulos@gmail.com
 gnikolopoulos@gmail.com
 url: www.gvk.gr

ΕΦΟΔΙΩΤΗΣ:
 ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΑΡΟΜΜΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΡΓΟ:
 ΜΗΧΑΝΟΥΡΓΕΙΟ - ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΟ - ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ - ΜΕΤΑΛΛΟΤΕΧΝΙΑ

ΘΕΣΗ:
 "ΚΑΛΟΓΕΡΟΣΤΑΝΗ"- ΛΑΠΠΑ - ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
 Κ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟΣΟΣ ΣΥΜΒΟΛΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΥΜΑΚΑΣ:
 1/500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
 ΜΑΪΟΣ 2019

ΕΡΓΟΣΟΣ ΣΥΜΒΟΛΟ

ΚΩΔΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΝ ΑΡΧ. ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ 128773
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΚΕΝΤΡΟΥ 128773
 ΤΖΑΜΑΔΟΥ 76 - ΠΑΤΡΑ
 ΤΗΛ. 2610-339309 & 2610-3333565