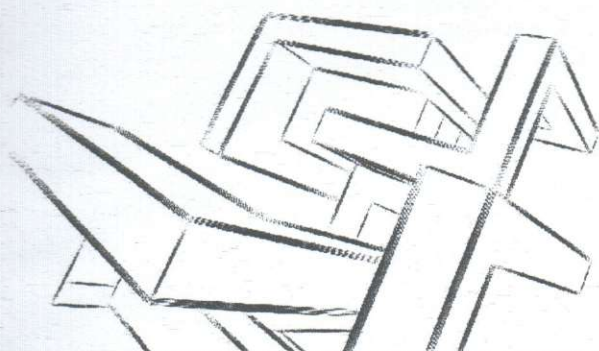


Θέση Ιδιοκτησίας



Ποταμιανάκης Μιχαήλ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Κ.: 6977 264869 | Ε: mix.potamianakis@gmail.com

ΖΕΡΒΟΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

**Εκτός οικισμού Δ.Δ. "ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΝΑ" Μέσα
Λακωνίων Δήμου Αγίου Νικολάου**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα:
1:250

Εγκρίσεις - Θεωρήσεις:

ΙΟΥΝΙΟΣ 2011

Φη μελετητή:

Ανήκει στο αριθμ. 4528/23-12-2011 έγγραφο Δ/νσης Δασών Λασιθίου
Αγιος Νικόλαος 23-12-2011

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Φ.Ε.Κ. 308-Άρθρο 23.3

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ:

4000,00 M2 -πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο είκοσι πέντε (25) μέτρα (Δεν ισχύει για γήπεδα που υφίστανται κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού - Ν.3212/2003)

ΔΟΜΗΣΗ:

Για Εοικ. = 4000,00 μ2

Για Εοικ. > 4000,00 μ2

Εε.δ. = 200 μ2

Εε.δ. = 200+(Εοικ.-4000,00)χ0,02

ΚΑΛΥΨΗ:

10%

ΟΡΟΦΟΙ:

2

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ:

7,50 μ(+1,20μ ΣΤΕΓΗ)

ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ:

15,00 μ

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 -11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 -21-22-23-24-25-26-27-28-29-30 -31-32-33-34-35-36-37-38-1)

E1 = 2,82 x 6,50 = 9,17 M2

E3 = 11,84 x 24,86 = 147,17 M2

E5 = 3,54 x 38,04 = 67,33 M2

E7 = 10,27 x 39,03 = 200,42 M2

E9 = 10,27 x 37,72 = 193,69 M2

E11 = 5,56 x 36,64 = 101,86 M2

E13 = 9,60 x 38,85 = 186,48 M2

E15 = 9,88 x 49,11 = 242,60 M2

E17 = 4,87 x 59,96 = 146,00 M2

E19 = 7,33 x 67,32 = 246,73 M2

E21 = 10,24 x 76,31 = 390,71 M2

E23 = 15,22 x 74,32 = 565,58 M2

E25 = 8,18 x 70,42 = 288,02 M2

E27 = 6,95 x 55,26 = 192,03 M2

E29 = 5,46 x 46,16 = 126,02 M2

E31 = 9,41 x 43,30 = 203,73 M2

E33 = 10,29 x 29,83 = 153,48 M2

E35 = 3,96 x 17,50 = 34,65 M2

E2 = 1,85 x 19,69 = 18,21 M2

E4 = 4,48 x 31,52 = 70,60 M2

E6 = 14,82 x 38,04 = 281,88 M2

E8 = 11,29 x 39,03 = 220,32 M2

E10 = 8,70 x 37,72 = 164,08 M2

E12 = 12,63 x 36,64 = 231,38 M2

E14 = 7,88 x 41,81 = 164,73 M2

E16 = 6,67 x 54,93 = 183,19 M2

E18 = 5,64 x 63,40 = 178,79 M2

E20 = 3,37 x 70,08 = 118,08 M2

E22 = 7,46 x 76,31 = 284,64 M2

E24 = 7,86 x 74,32 = 292,08 M2

E26 = 9,03 x 70,42 = 317,95 M2

E28 = 5,26 x 55,26 = 145,33 M2

E30 = 3,74 x 46,16 = 86,32 M2

E32 = 5,19 x 38,11 = 98,90 M2

E34 = 2,38 x 26,01 = 30,95 M2

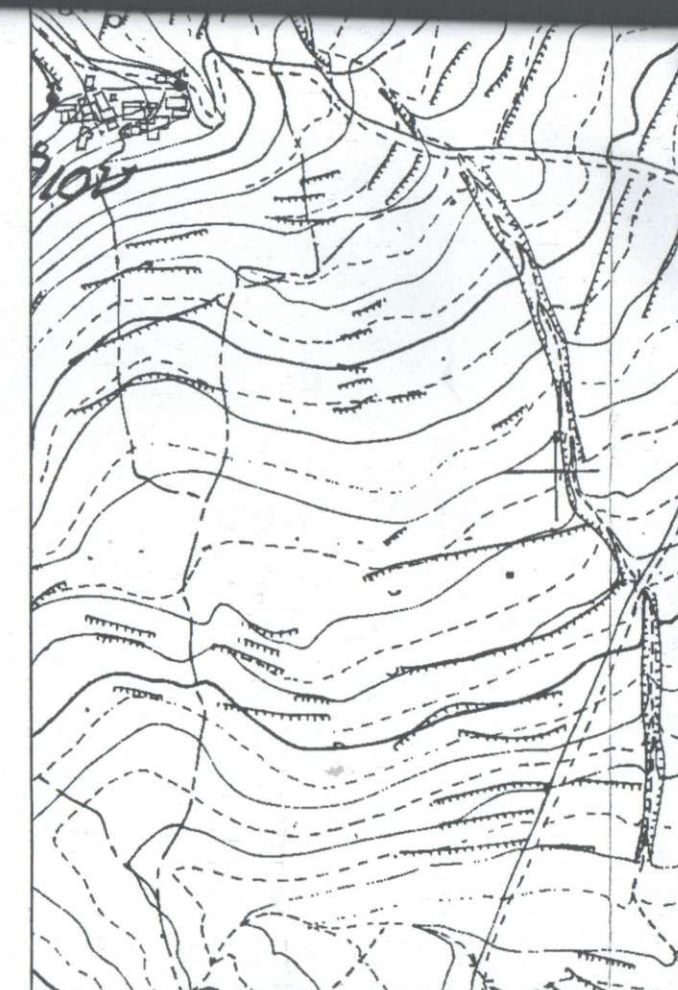
E36 = 6,90 x 11,00 = 37,95 M2

E = 6.384,16 M2

3. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

- Το παρόν γήπεδο ύπο στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 -11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 -21-22-23-24-25-26-27-28-29-30 -31-32-33-34-35-36-37-38-1 ευρίσκεται εκτός οικισμού Δ.Δ. "ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΝΩΝ" ΜΕΣΑ ΛΑΙΚΩΝΙΩΝ και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερα πολεοδομικές διατάξεις εφόσον δεν υπόκειται στα άρθρα περί Δασικής Νομοθεσίας.

-Δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερου γηπέδου όπως εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό
-Το γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και κατά συνέπεια δεν έχει υποχρέωση σε γη και χρήμα.



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	651301.70	3895373.01	3.57
2	651305.20	3895373.72	14.96
3	651319.96	3895371.30	12.03
4	651331.82	3895369.28	9.12
5	651340.66	3895367.02	12.84
6	651353.21	3895364.32	10.23
7	651363.00	3895361.35	8.73
8	651371.02	3895357.89	13.02
9	651383.10	3895353.03	8.52
10	651391.09	3895350.08	12.39
11	651402.57	3895345.41	16.44
12	651415.04	3895334.70	9.63
13	651423.27	3895329.69	9.16
14	651422.43	3895320.57	6.81
15	651422.14	3895313.77	11.37
16	651421.79	3895302.41	11.88
17	651421.39	3895290.54	8.48
18	651421.11	3895282.06	9.18
19	651412.24	3895284.44	8.25
20	651404.31	3895286.73	8.99
21	651395.47	3895288.38	10.17
22	651385.55	3895290.61	4.80
23	651381.15	3895292.54	7.71
24	651373.70	3895294.52	13.71
25	651360.42	3895297.92	11.90
26	651348.88	3895300.84	10.18
27	651338.98	3895303.22	4.41
28	651338.84	3895307.63	6.75
29	651337.39	3895314.22	7.16
30	651338.24	3895321.33	9.16
31	651339.52	3895330.40	5.65
32	651334.00	3895331.62	7.01
33	651327.11	3895332.93	11.15
34	651316.22	3895335.32	15.66
35	651300.87	3895338.40	7.59
36	651301.18	3895345.98	8.37
37	651301.79	3895354.33	13.58
38	651302.30	3895367.90	5.15
1	651301.70	3895373.01	

$E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(\psi_i - \psi_{i+1})$

13

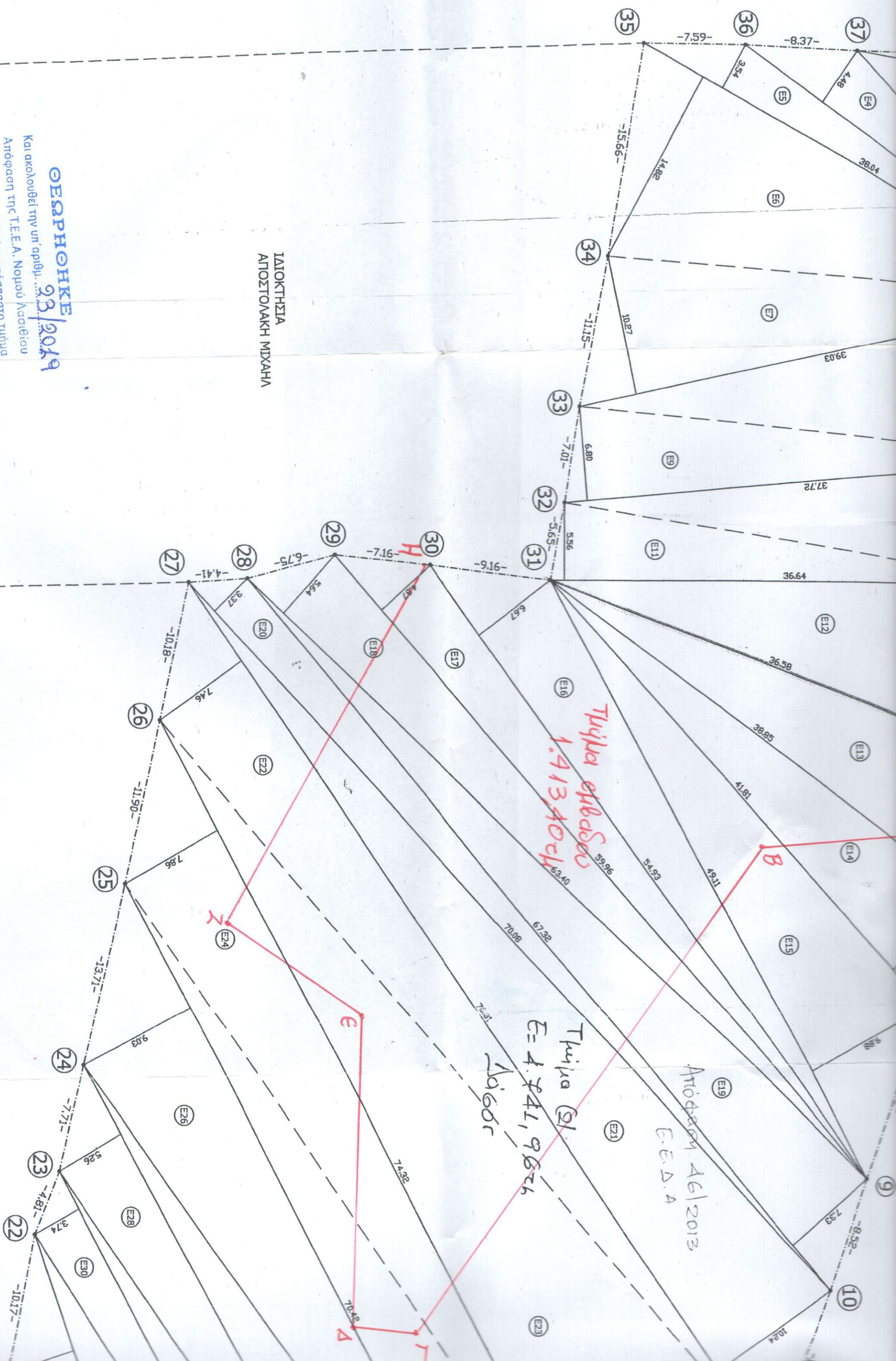


Και ακολουθεί την υπ' αριθμ. **93/2019**
Απόφαση της Τ.Ε.Ε.Α. Νομού Λασιθίου
της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα
Ακός Νικόλαος **15-ε-19**

ΘΕΡΜΟΗΚΕ
93/2019

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΜΙΧΑΗΛ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΠΟΝΗ



Τμήμα εμβαδόν
1.913,40 εκτ

Τμήμα 21
Ε = 4.741,98 εκτ
Λόβος

Απόφαση 461/2013
Ε.Ε.Δ.Α

Θ Ε Ρ Μ Ο Η Κ Ε