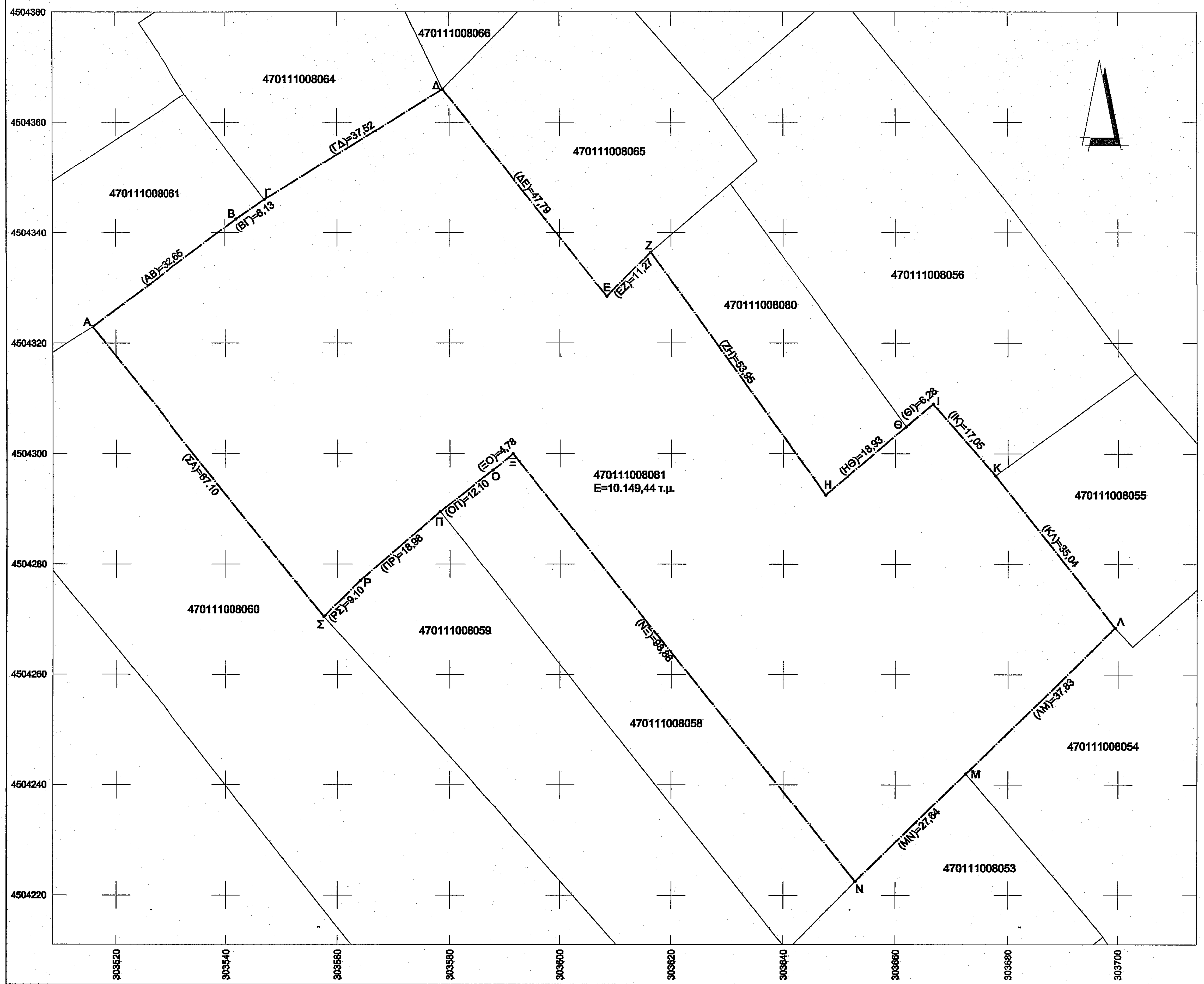
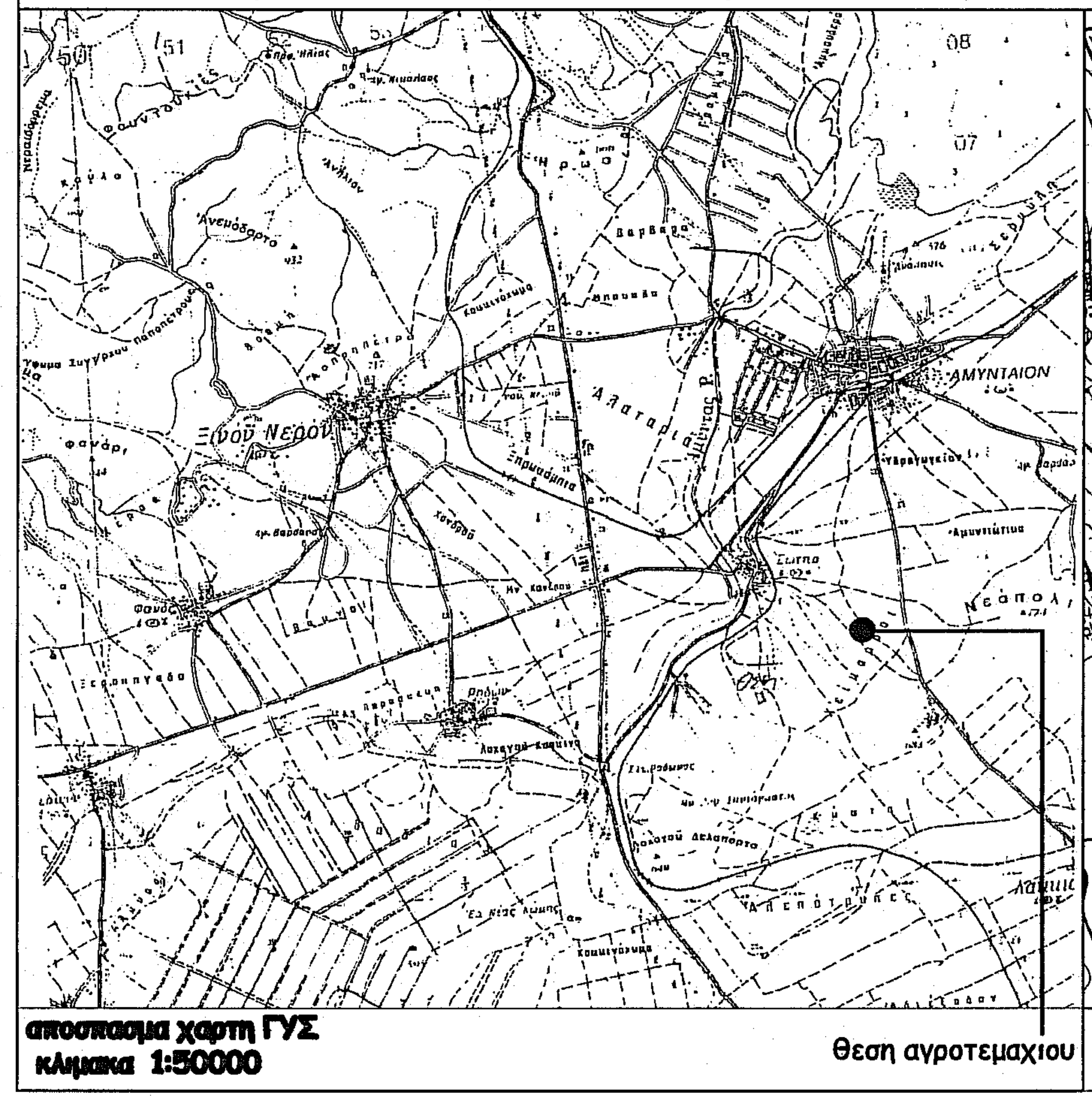
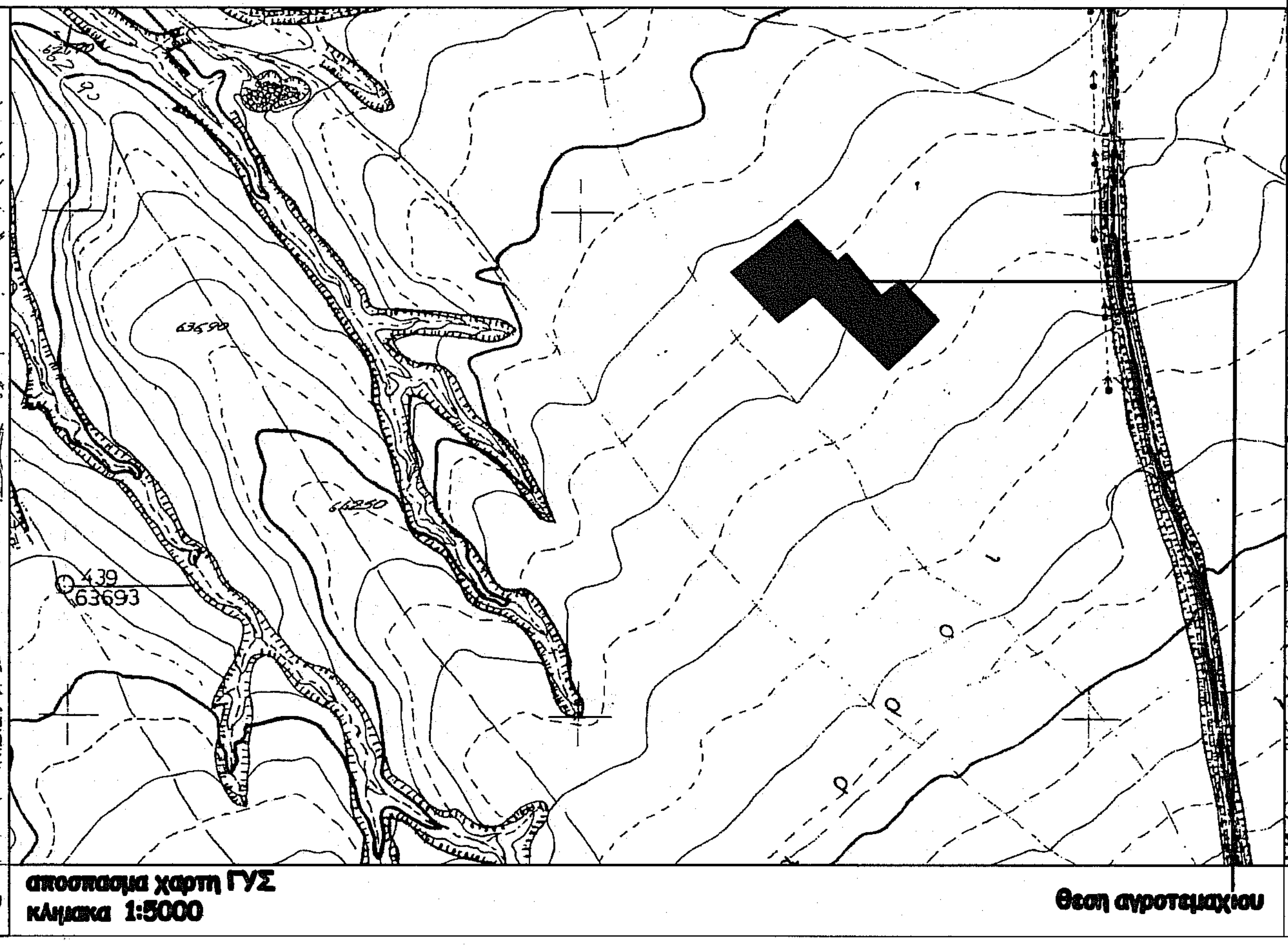

470111008066
470111008064
470111008061
470111008065
470111008056
470111008080
470111008081
E=10.149,44 τ.μ.
470111008055
470111008060
470111008059
470111008058
470111008054
470111008053
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
Ν
Ξ
Ο
Π
Ρ
Σ
(ΑΒ)=32,65
(ΒΓ)=6,13
(ΓΔ)=37,52
(ΔΕ)=47,79
(ΕΖ)=11,27
(ΖΗ)=53,95
(ΗΘ)=18,93
(ΘΙ)=6,28
(ΙΚ)=17,05
(ΚΛ)=35,04
(ΛΜ)=37,83
(ΜΝ)=27,64
(ΝΞ)=98,86
(ΞΟ)=4,78
(ΟΠ)=12,10
(ΠΡ)=18,98
(ΡΣ)=9,10
(ΣΑ)=67,10
4504380
4504360
4504340
4504320
4504300
4504280
4504260
4504240
4504220
303520
303540
303560
303580
303600
303620
303640
303660
303680
303700


ΑΜΥΝΤΑΙΟΝ
Ξυνό Νερό

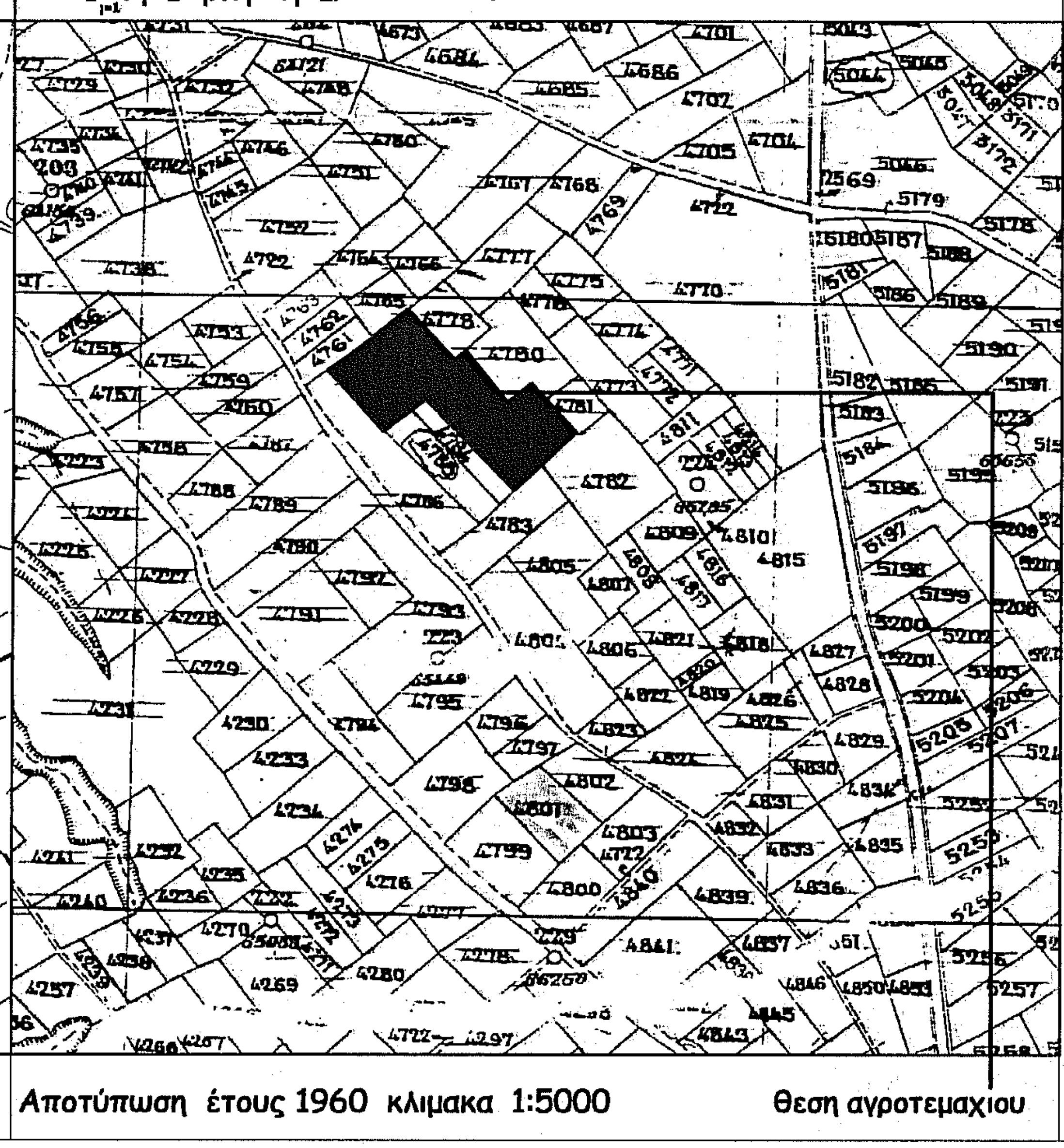
αποσπασμα χαρτη ΓΥΣ κλιμακα 1:50000

θεση αγροτεμαχιου



αποσπασμα χαρτη ΓΥΣ κλιμακα 1:5000

θεση αγροτεμαχιου



Αποτύπωση έτους 1960 κλιμακα 1:5000

θεση αγροτεμαχιου

Όροι δόμησης εκτός σχεδίου
Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ /31-05-85)
Ν. 3212 (ΦΕΚ 308/Α΄/31-12-2003)

Αρτιότητα Κατά Κανόνα:

- Για Πρόσωπο σε Κοινόχρηστο Δρόμο
  Εμβαδόν=4.000τ.μ. - Πρόσωπο=25,00μ.
- Για Πρόσωπο σε Διεθνής, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές & Κοινοτικές Οδούς ως και σε εγκατελειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές
  Εμβαδόν=4.000τ.μ. - Πρόσωπο=45,00μ. - Βάθος=50,00μ.

Όροι Δόμησης για Εγκατάσταση Φ/Β Συστημάτων
ΦΕΚ 1556/Β΄/22-09-2010 όπως τροποποιήθηκε σύμφωνα με το
ΦΕΚ 583/Β΄/ 14-04-2011

- Επιτρεπόμενη Κάλυψη 60%
- Αποστάσεις από Όρια
  Δ= 2,50μ. όταν Ηφ/β≤2,50μ.
  Δ= 5.00μ. όταν Ηφ/β>2,50μ.
- Μέγιστο Ύψος Περιφράγματος: 2,50μ.
- Απόσταση από Ρέμα: 20,00μ.

Εμβαδόν Γεωτεμαχίου: ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΑ=10,149,44τ.μ.

Παρατηρήσεις:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ΄87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ΄87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

Συντεταγμένες Κορυφών του Γεωτεμαχίου (ΕΓ.Σ.Α. 87)

α/α	Χ	Ψ	Μήκος (μ)
Α	303.515,813	4.504.323,000	
			32,65
Β	303.542,156	4.504.342,500	
			6,13
Γ	303.547,031	4.504.346,000	
			37,52
Δ	303.578,781	4.504.366,000	
			47,79
Ε	303.608,406	4.504.328,500	
			11,27
Ζ	303.616,344	4.504.336,500	
			53,95
Η	303.647,563	4.504.292,500	
			18,93
Θ	303.661,875	4.504.304,889	
			6,28
Ι	303.666,625	4.504.309,000	
			17,05
Κ	303.677,719	4.504.296,000	
			35,04
Λ	303.699,438	4.504.268,500	
			37,83
Μ	303.672,438	4.504.242,000	
			27,64
Ν	303.652,844	4.504.222,500	
			98,86
Ξ	303.591,469	4.504.300,000	
			4,78
Ο	303.587,750	4.504.297,000	
			12,10
Π	303.578,250	4.504.289,500	
			18,98
Ρ	303.563,969	4.504.277,000	
			9,10
Σ	303.557,594	4.504.270,500	
			67,10
Α	303.515,813	4.504.323,000	

$$E=\frac{1}{2}\sum_{i=1}^{n}(x_{i+1}-x_i)(\psi_i+\psi_{i+1})=10.149,44\text{τ.μ.}$$

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΑ" συνολικού εμβαδού Ε=10.149,44τ.μ. και με ΚΑΕΚ 470111008081 που βρίσκεται στο αγρόκτημα Αμυνταίου του δήμου Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων του δήμου Αμυνταίου & εκτός ΖΟΕ
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου Ν. 1337/87 περι εισφορών σε γη και χρήμα
- εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
- εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα και
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα
- είναι εκτός περιοχή Natura

ο μηχανικός

ΔΡΑΓΟΣ ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Α.Μ. 969?? - ΜΕΛΟΣ Μ.Δ.Ε. Α.Μ. 18850
Π. ΡΑΧΩΒΙΤΟΥ 4 - ΦΛΩΡΙΝΑ - ΤΗΛ/FAX: 23850 25700
ΑΦΜ: 058827210 - ΔΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Η παρακάτω υπογεγραμμένη Σεβαστή Ιωαννίδου δηλώνω ότι:

- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΑ" και εμβαδό 10.149,44τ.μ. που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Αμυνταίου,δήμου Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας, υποδείχτηκαν από εμένα και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την άδεια για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος

ο δηλών

εργοδοτης :

ΣΕΒΑΣΤΗ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ

εργο :

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

θεση :

ΑΓΡ. ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 4779, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ, Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

μελετητής :

ΠΑΥΛΟΣ ΔΡΑΓΟΣ, πολιτικός μηχανικός
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ , αρχιτέκτονας μηχανικος

θεμα σχεδιου :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
(αγρ/χιο 470111008081)

Ο ενεργήσας την αυτοψία

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Θ. ΚΑΤΣΙΟΥΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

αριθμος σχεδιου :

T-01

χρονος μελετης : **ΙΟΥΝΙΟΣ 2018**

κλιμακα : 1:500

θεωρηση υπηρεσιας :

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αφορά στον αριθ. 1036.48
έγγραφο μας
Φλώρινα 22.1.7.1.2019
Ο ΔΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Γλούφτση Χρ. Σοφία
Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος

ο μελετητης :

ΔΡΑΓΟΣ ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Α.Μ. 969?? - ΜΕΛΟΣ Μ.Δ.Ε. Α.Μ. 18850
Π. ΡΑΧΩΒΙΤΟΥ 4 - ΦΛΩΡΙΝΑ - ΤΗΛ/FAX: 23850 25700
ΑΦΜ: 058827210 - ΔΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ ΙΩΣ. ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 98887
Ε' ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ 67 Τ.Κ. 53200 ΑΜΥΝΤΑΙΟ
ΤΗΛ. 2386020155 FAX: 2386020156
ΑΦΜ 049986558 ΔΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ