

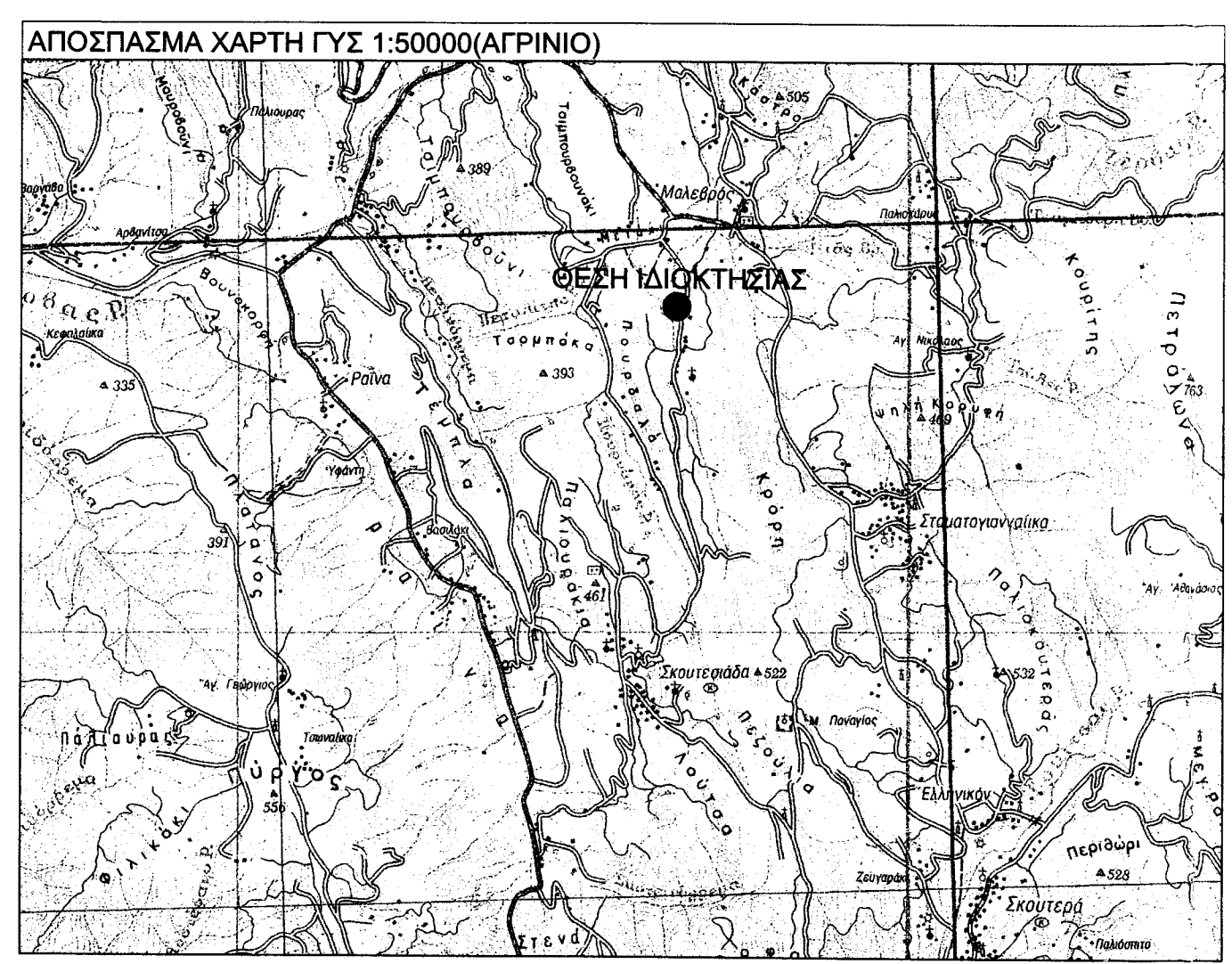
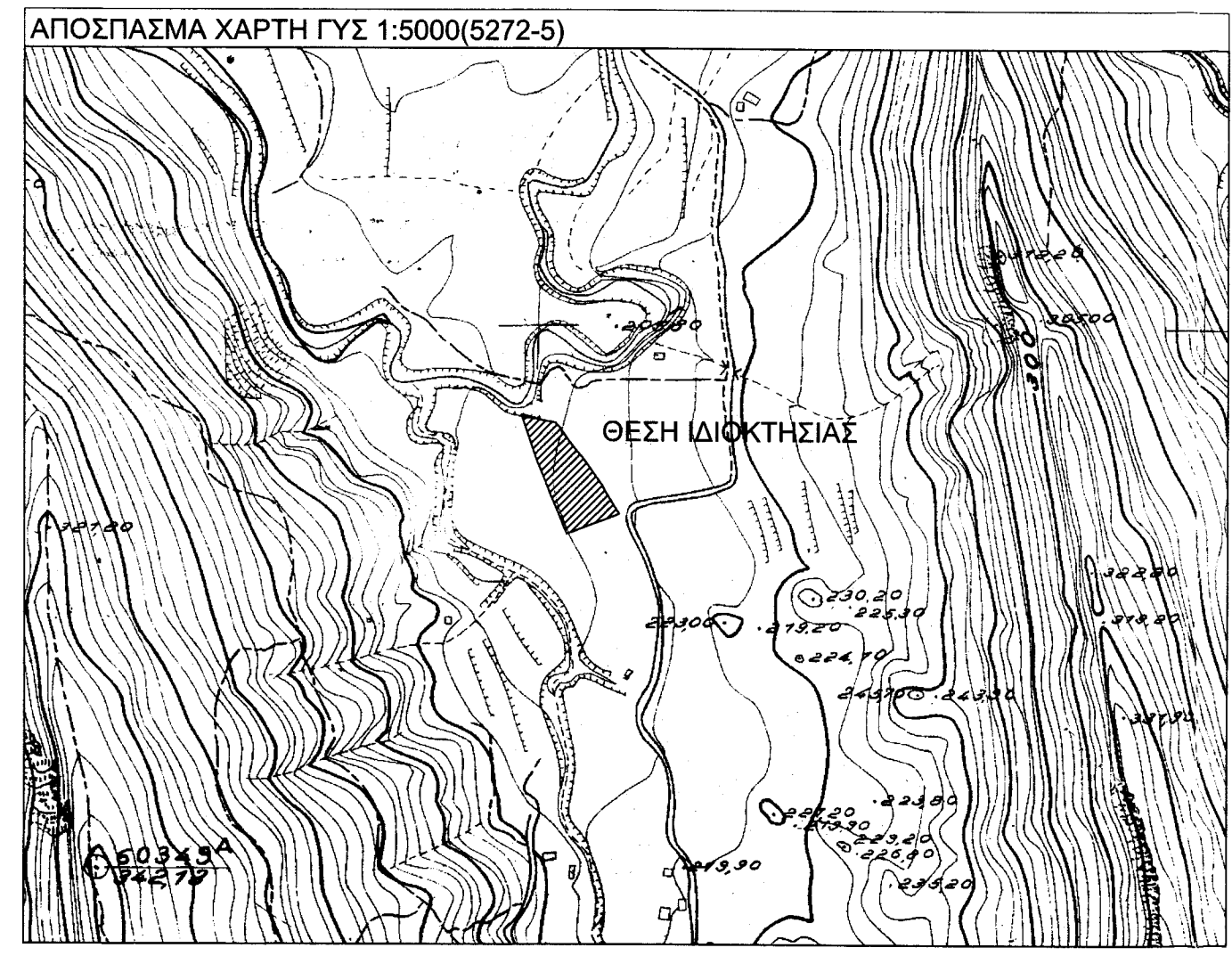
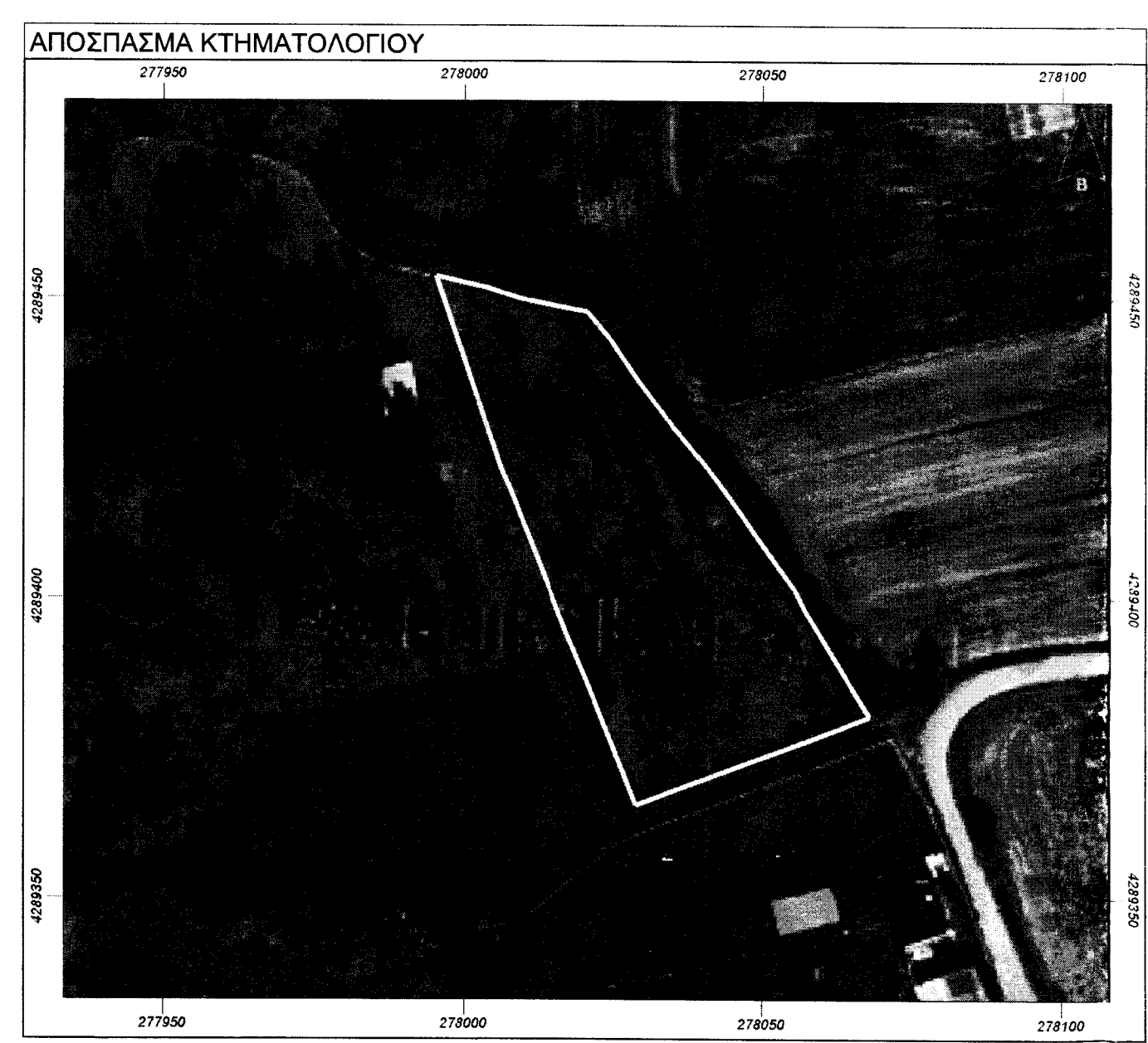


Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	277995.356	4289453.664	2	278004.182	4289451.571	3	278009.079	4289449.891
2	278012.919	4289448.174	5	278020.682	4289447.724	6	278024.459	4289443.277
3	278029.215	4289436.341	8	278035.343	4289428.308	9	278041.276	4289421.272
4	278045.745	4289415.195	11	278050.058	4289408.876	12	278055.531	4289401.373
5	278057.377	4289397.720	14	278067.020	4289382.054	15	278068.157	4289380.226
6	278059.004	4289376.707	17	278046.142	4289371.953	18	278033.746	4289367.241
7	278032.445	4289366.719	20	278028.877	4289365.409	21	278026.903	4289370.380
8	278024.890	4289375.449	23	278020.595	4289386.296	24	278019.113	4289389.396
9	278017.232	4289394.013	26	278013.210	4289404.445	27	278007.696	4289418.317
10	278006.123	4289421.664						

Γεωμετρία 1, Σημ.: 28, E= 2833.02 m²

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1-2	9.07	2-3	5.18	3-4	3.91	4-5	7.90	5-6	5.93	6-7	8.41	7-8	5.88
6-7	7.54	7-8	10.11	8-9	7.65	9-10	11.12	10-11	9.29	11-12	12.13	12-13	4.09
13-14	18.40	14-15	2.15	15-16	9.81	16-17	13.71	17-18	13.26	18-19	1.40	19-20	3.80
21-22	5.45	22-23	11.67	23-24	3.71	24-25	4.71	25-26	11.18	26-27	14.65	27-28	3.97



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5000(5272-5)**

1. ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ(01)=2833.02τμ.  
(1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.....27.28.1)

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ)  
(Π.Δ 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ/31-5-85 & Ν.3212/03)  
Αρτιότητα=400τμ.  
Ελάχιστο πρόσωπο=25μ. (δεν ισχύει για τα προυπάρχοντα)  
Κλίση=10%  
max Δ=0,2  
Για κατοικία max Δόμηση=400τμ.  
Απόσταση από όρα=15μ.  
Απόσταση 7,50μ. για κατοικία εφόσον προυπάρχει της 15-4-1981  
Υγος= Ισόγειο 4,00+1,20 στέγη  
Διάφορο 7,50+1,20 στέγη  
Κατά παρέκκλιση εντός ζώνης πόλεως Αρτιότητα=2000τμ. για τα προυπάρχοντα της 24-4-1977 ημέρα δημοσίευσης του από 5-4-1977 Π.Δ (ΦΕΚ 133Δ).  
Απόσταση από όρα=5μ.  
Αποστάσεις από δόξα δρόμου (Π.Δ 209/98 ΦΕΚ 169Ν/15-7-98)  
(β) Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε δρόμους Διεθνείς, Επαρχιακούς, Δημοτικούς, Κοινοτικούς ή σε εγκατελεμένα τμήματα αυτών  
Ελάχιστο εμβαδό=4000τμ.  
2β) Παρέκκλιση για γήπεδα που υφίστανται κατά την 12-11-1962 ημέρα δημοσίευσης του 24-10-62 Β.Δ (ΦΕΚ 142Δ) Ελάχιστο εμβαδό=750τμ.  
Ελάχιστο πρόσωπο=10μ.  
2γ) Παρέκκλιση για γήπεδα που υφίστανται κατά την 12-09-1964 ημέρα δημοσίευσης του 21-07-64 Β.Δ (ΦΕΚ 141Δ) Ελάχιστο εμβαδό=1200τμ.  
Ελάχιστο πρόσωπο=20μ.  
2δ) Παρέκκλιση για γήπεδα που υφίστανται κατά την 17-10-1978 ημέρα δημοσίευσης του 06-10-78 Π.Δ (ΦΕΚ 538Δ) Ελάχιστο εμβαδό=2000τμ.  
Ελάχιστο πρόσωπο=25μ.

ΦΕΚ 14ΑΑΠ/25-01-2013  
ΕΝΤΟΣ ΓΠΣ:ΠΕΠ1  
Αρτιότητα=8000τμ. (δεν ισχύει για τα προυπάρχοντα)  
Δεν ισχύουν οι παρεκκλίσεις του ΦΕΚ270Δ/85  
Οροι δόμησης και χρήσης σύμφωνα με ΦΕΚ 14ΑΑΠ/25-01-2013

3.ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ  
1.Το γήπεδο (01) ευρισκόμενο εκτός σχεδίου πόλεως ,εκτός ζώνης και εντός ΓΠΣ (ΠΕΠ1),στην περιοχή «Μετόχια» Σκουτεσιάδας,Δήμου Αγρινίου,είναι μη αρτοποιημένο και μη οικοδομήσιμο,σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις και μπορεί να μεταβιβαστεί με τον Ν.651/77.  
2.Δεν εμπνίπει στις διατάξεις του άρθρου 8 & 9 του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

4.ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ  
Ο παρακάτω υπογράφων ιδιοκτήτης του γηπέδου (01) δηλώνω ότι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί σε αυτό είναι ορθά και υπεδείχθησαν από μένα.  
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

5.ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ  
α. Η τοπογράφηση έγινε με γεωδακτικό σταθμό leica tcr303.  
β. Το εμβαδό υπολογίστηκε αναλυτικά.  
γ. Εντός του γηπέδου δεν διέρχεται γραμμική υψηλής τάσεως αλλά διέρχεται ρέμα σε απόσταση <20.0μ.  
δ.Η εξάρτηση έγινε με eps triple r4.  
ε.Δεν προσκομίστηκαν τίτλοι ιδιοκτησίας/δεν έγινε έλεγχος συμβολαίων.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ **ΠΟΤΣΙΟΣ Λ. ΘΩΜΑΣ**  
**ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
www.potsios.gr  
Δ.ΣΤΑΪΚΟΥ ΚΑΙ 14ΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ  
τηλ.2641046296

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ **ΕΛΕΓΧΟΝΤΕΣ**  
**ΠΟΥΛΩΔΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΕΡΓΟ **ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ 99,825KW**

ΘΕΣΗ **"ΜΕΤΟΧΙΑ" ΣΚΟΥΤΕΣΙΑΔΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ,Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ **ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200**  
Προβλεπόμενη ΕΓΣΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 20-05-2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ **Π.Α.Ε.Η.**  
Ο παρών ανέλαβε ο υπεύθυνος μηχανικός του Γραφείου Π.Α.Ε.Η. να ελέγξει και να εγκρίνει το παρόν σχέδιο σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν.1321/83 (1983) και να το υπογράψει. Η έγκριση αυτή αποτελεί έκφραση της ευθύνης του υπεύθυνου μηχανικού και δεν αποτελεί εμπέδωση για τυχόν διαδικασίες άσκησης ή δικαιοδοσίας τρίτων επί της μελέτης.

ΕΛΕΓΧΟΝΤΕΣ

**ΕΜΦΥΛΩΣΗ**  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΑΝΑΡΤΗΤΟ  
17/05/2018