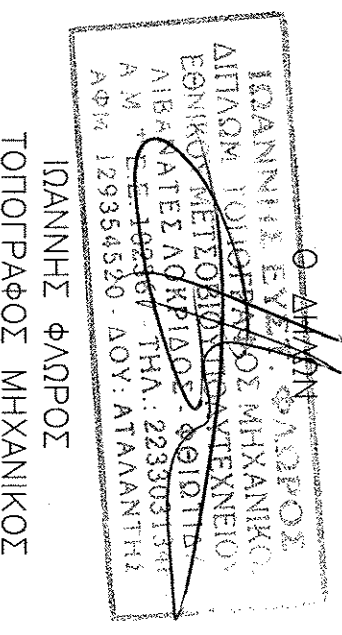


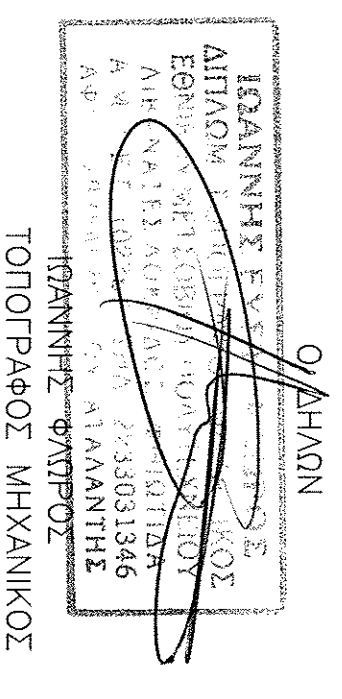
ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Το υπό στοιχεία 1,2,3,4,5,6...15,16,17,18,1 γεωτεμάχιο ενσωματώνεται στην κτηματοτική περιφέρεια του ΔΗΜΟΥ ΔΗΜΟΝΥΣΙΩΝ, εκτός των ορίων του οικισμού Λιβαδιτών, εκτός ζώνης αστυν έχει εμβαδόν 1215,92 μ2 και δεν είναι αστικό και δεν οικοδομείται σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Το ανωτέρω περιγραφόμενο γεωτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήση

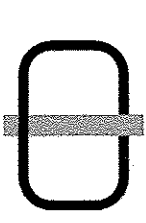


ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΝΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗΣ ΕΜΒΑΔΩΝ
Η αποκλίση του εμβαδού είναι εκτός των ορίων ανοχής που προσδιορίζονται στο τεχνικό προσόμοιο του Ε.Κ.



ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΝΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΑΣΥΜΩΣ ΣΥΡΡΟΠΟΥΛΟΥ

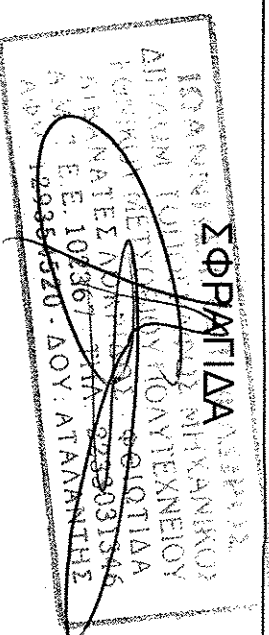
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΑΦΝΟΥΣΙΩΝ
ΘΕΣΗ : "ΤΥΠΟΣ"

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Ιωάννης Φάντος Ε.Μ.Π.
MSc Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

Κωτ. 6644 678 669 fax. 22330 31941
τηλ. 22330 31946 email. ief@tee.gr

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 200



ΓΕΩΡΓΗΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2010

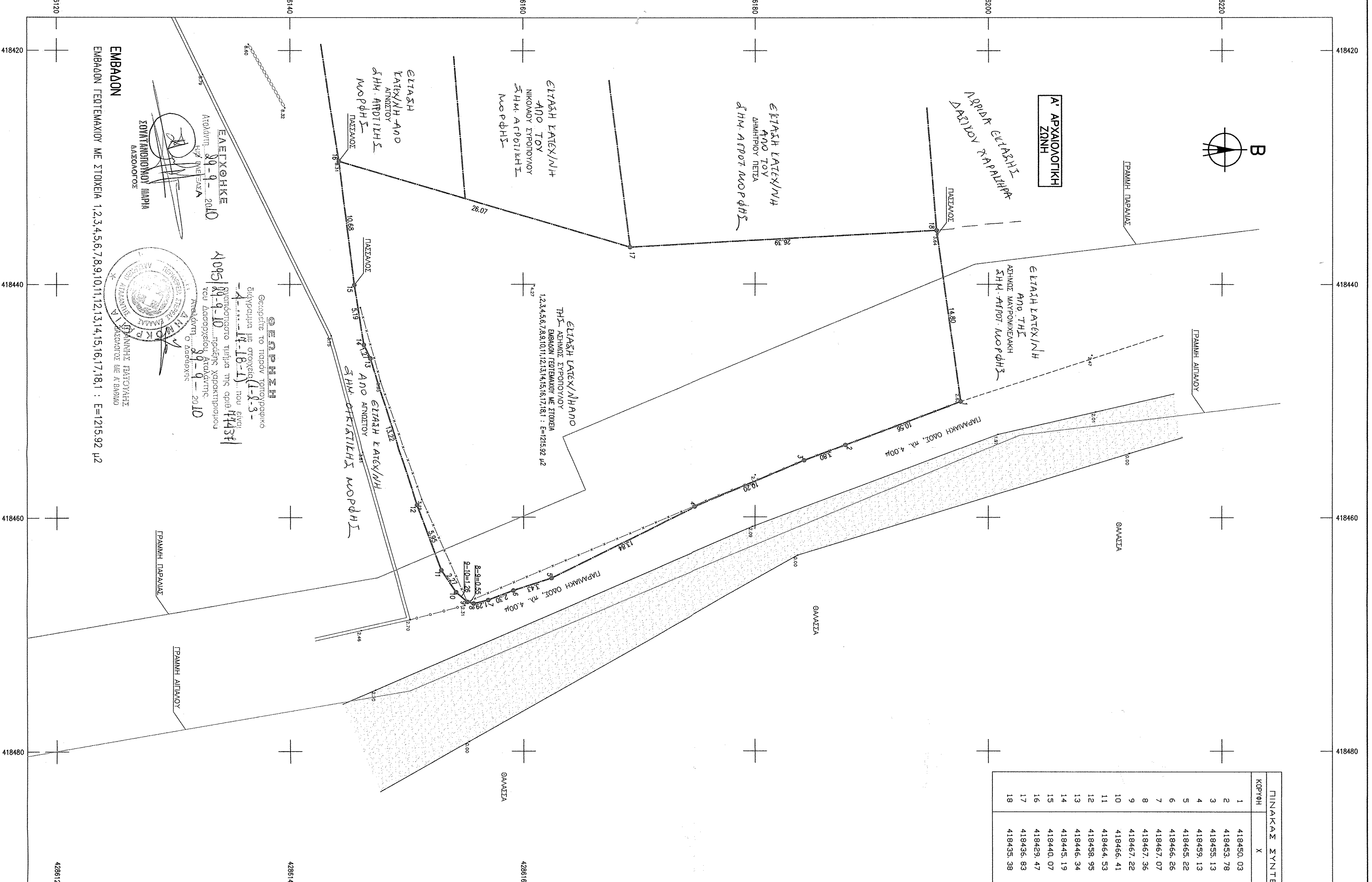
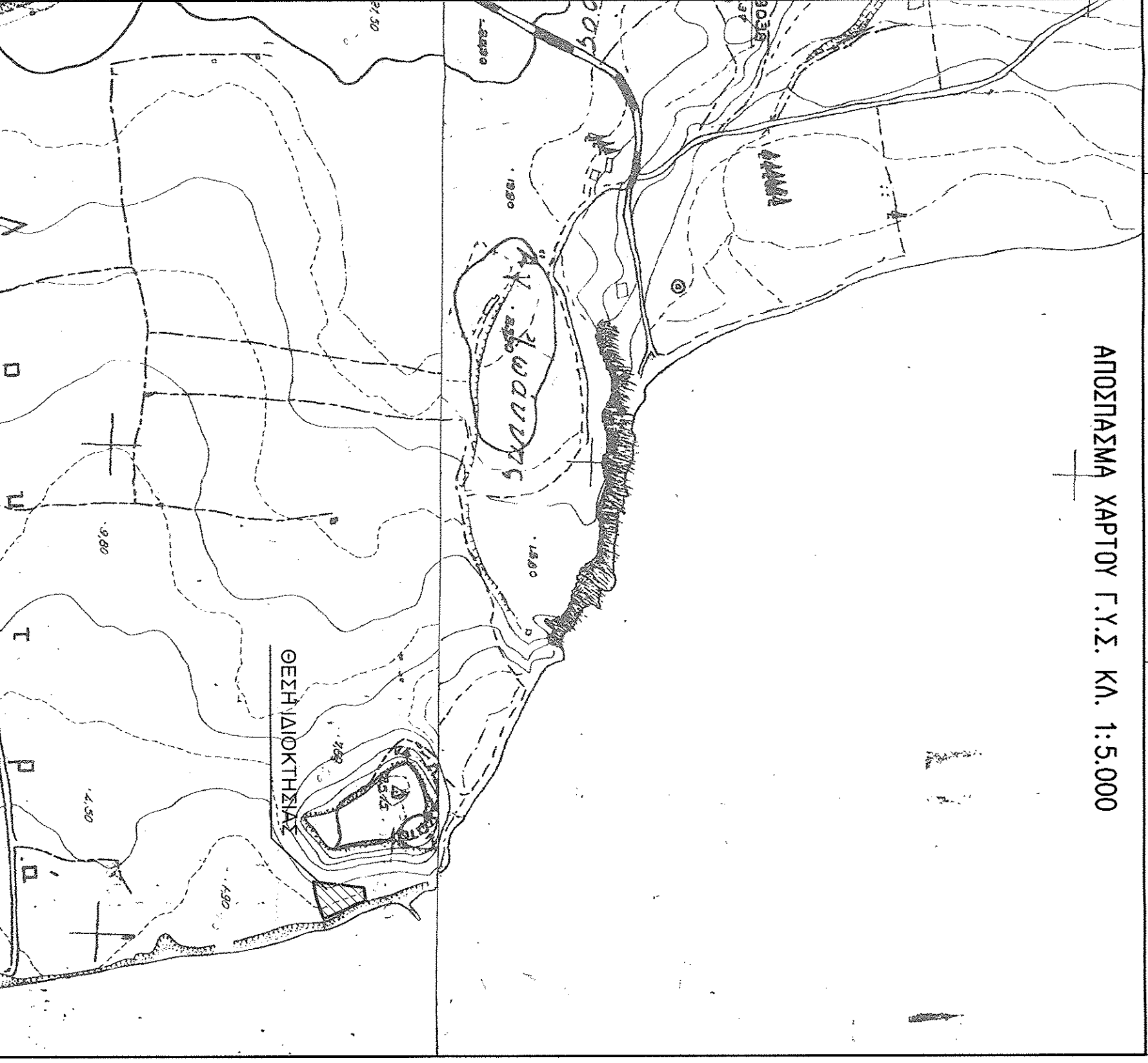
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	418450,03	4286197,62
2	418453,78	4286187,75
3	418455,13	4286184,50
4	418459,13	4286174,82
5	418465,82	4286162,38
6	418466,86	4286159,12
7	418467,07	4286156,96
8	418467,36	4286155,71
9	418467,22	4286155,17
10	418466,41	4286154,21
11	418464,33	4286152,94
12	418458,95	4286150,86
13	418446,34	4286146,88
14	418445,19	4286146,33
15	418440,07	4286145,50
16	418429,47	4286144,18
17	418436,83	4286159,19
18	418435,38	4286195,54

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.Δ. 26/51-5-1965 (ΦΕΚ 270Δ)
α) Γεωτεμάχια με πρόταση σε χωροταξιομηχανική διαμόρφωση ή κοινότητες οδών
β) Γεωτεμάχια με πρόταση σε χωροταξιομηχανική διαμόρφωση ή κοινότητες οδών
Ελάχιστο πρόβατο = 45,00 μ.
Ελάχιστο εμβαδόν = 4000 μ2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης = 1,10%
Μέγιστος συντελεστής διαμόρφωσης = 0,2
Μέγιστος αριθμός ορόφων = 2
Μέγιστο ύψος = 7,50 μ. (+1,20μ. για στέγη)
γ) Γεωτεμάχια δημοδομημένα μετά την 31/12/2003
Ελάχιστο πρόβατο σε κοινοδομικό βόλοο = 25,00 μ.
Ελάχιστο εμβαδόν = 4000 μ2
δ) Κατα πάροδο της ημετέρας που δημοδομηθούν από τη 17-10-1978 ημετέρας δημοδομηθούν του από 6-10-1978 π.δ. (ΦΕΚ 538Δ) μέχρι την ημετέρας δημοδομηθούν του παρόντος π.δ. : Ελάχιστο εμβαδόν = 4000 μ2.
Αρθρο 5 ΦΕΚ 270Δ.
Ποσοστά κερδοσχημότητας
κόλυψη 20%
Γ.Δ.Α=0,20 ούτ > τών 600μ2

Μετρο γραμμικής παραμορφώσεως (K)
στο κέντρο φύλλου: 0,999688
Ε.Γ.Σ.Δ. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 $a=6378137$ $f=1/298,2572236$
Εγκάρσια Μετατόπιση Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 246 Κφ = 0,9996
Στο Μεσημβρινό αναφοράς το X=500,000
Πλάτος αναφοράς 00φ 00' 00"

Τα όρια της ιδιοκτησίας ερωτησθέντων και υπεδεχθέντων από τον ιδιοκτήτη του γεωτεμαχίου, ο οποίος έχει και την αποδεικτική ενδύση για την ορθότητα τους και δημοδομηθούν ομοίως στο έδαφος.
Ο ΔΗΜΩΝ

ΑΝΟΣΙΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. ΚΑΙ 1:5.000



ΕΜΒΑΔΩΝ
ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,1 : Ε=1215,92 μ2