



Εμβαδόν αγροτεμαχίου(1.2.3..21.1) = 8.055,00 τ.μ

Κορυφές Εμβαδών  
12 / 2021 8055.00  
Σύνολο 18055.00

Υπολογισμός εμβαδού  
κατά simpson  
E= 8055,00 τ.μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού της εταιρείας CivilShop

Συν/νες κορυφών αγροτεμαχίου  
Ε.Γ.Σ.Α 87

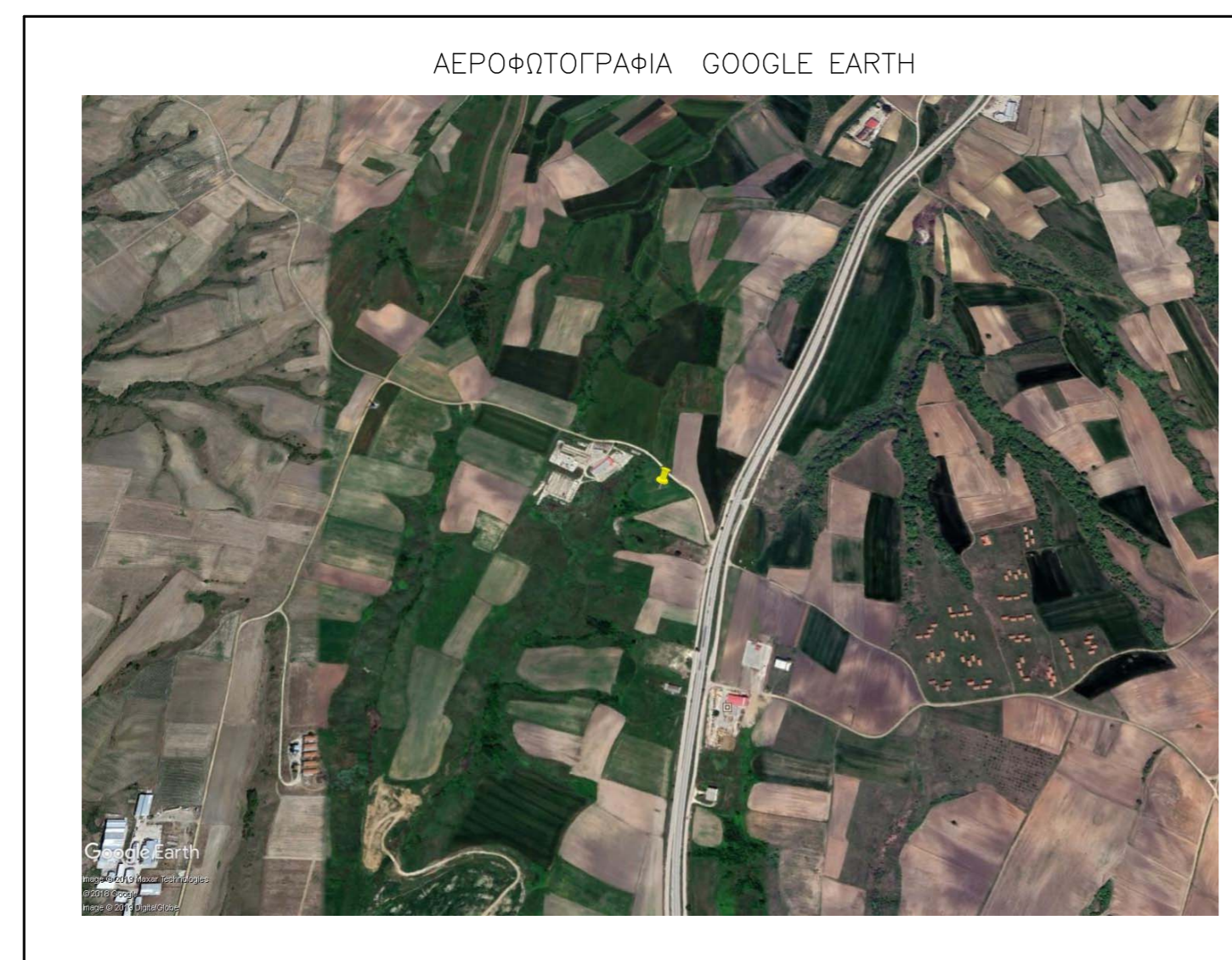
Σημείο	Σχόλιο	X	Y
1		710142.634584628.61	
2		710154.354584617.39	
3		710181.264584588.27	
4		710214.49458451.41	
5		710222.964584540.39	
6		710210.934584540.74	
7		710204.884584539.03	
8		710190.654584536.63	
9		710181.764584532.66	
10		710157.574584525.80	
11		710138.004584523.31	
12		710119.594584524.73	
13		710107.054584524.02	
14		710098.514584526.51	
15		710089.984584532.92	
16		710088.914584547.50	
17		710103.494584575.61	
18		710110.614584600.86	
19		710116.304584607.27	
20		710128.754584615.80	
21		710141.204584621.85	

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:

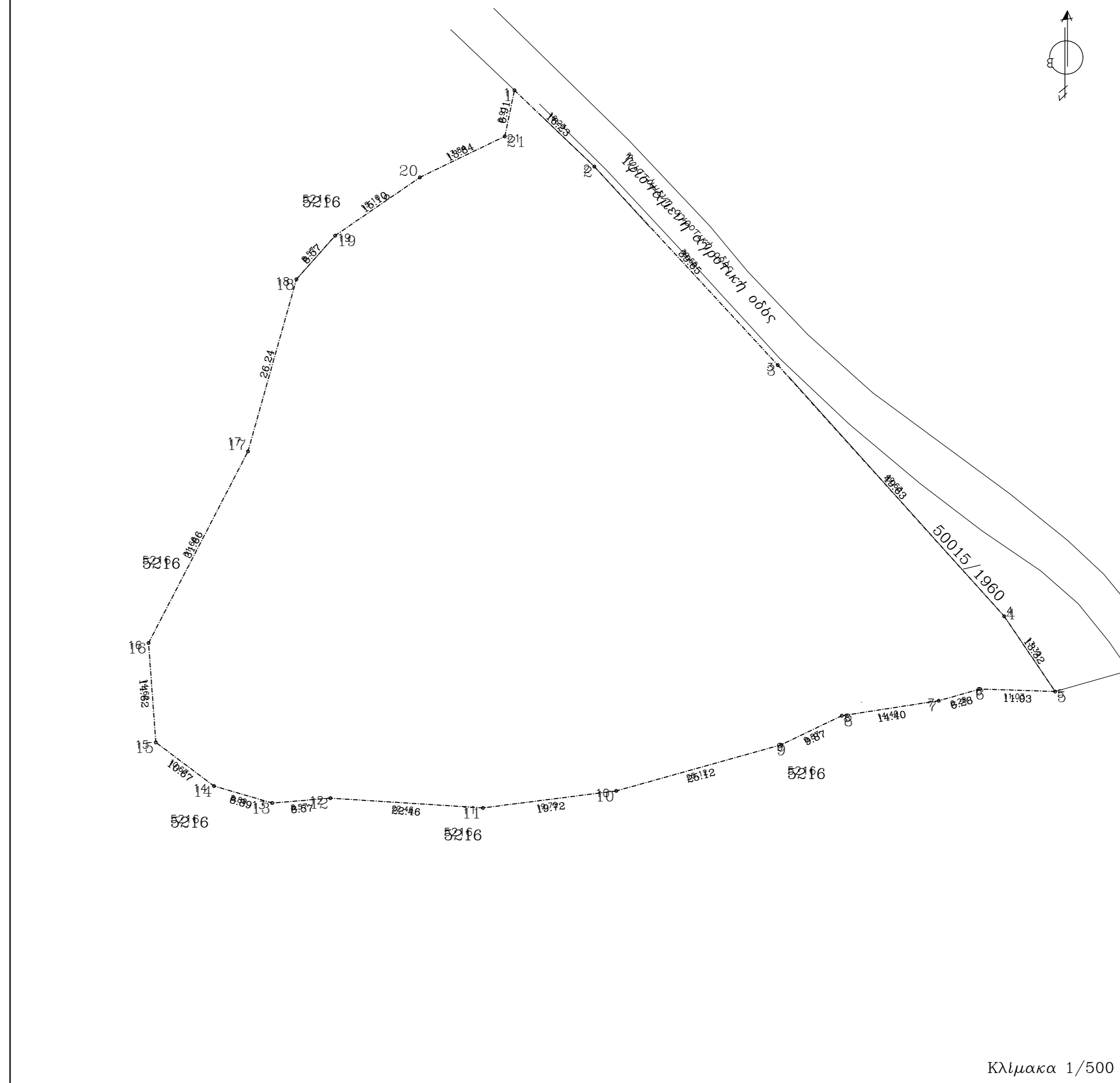
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000,00 τ.μ. ΟΡΟΦΟΙ : 2  
ΚΑΛΥΨΗ: 10%  
ΔΟΜΗΣΗ: 0,2  
Μ. ΨΟΣ: 7,50 Μ. + 1,20μ ΣΤΕΓΗ  
ΕΛ. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤ.: 15,00 Μ.

3. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Π.Δ 24.05.1985 (ΦΕΚ 270 Δ' / 31-05-1985)  
ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ



Τοπογραφικό Διάγραμμα



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου (1.2.3..21.1) υπ αριθμ 5213 διανομής 1960 αγροκτηματος Διδ/χου δηλώνω ότι :  
τα όρια τα υπέδειξα ο ίδιος και είναι ορθά.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΡΓΙΑΜΙΔΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωτεμάχιο 5213 διανομής 1960 (1.2.3..21.1) και μετά από νέα μέτρηση με εμβαδόν 8.055,00 τ.μ αγροκτηματος Διδυμοτειχου στη θέση Μπαίρι του Δήμου Διδυμοτειχου Π.Ε. Εβρου ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομησιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου , εκτός ορίου οικισμού Διδυμοτειχου και εκτός ΖΟΕ,
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα,
- δ) Δεν βρίσκεται σε οριοθετημένη περιοχή του Δικτύου NATURA 2000

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Μελετητικό Γραφείο  
Τοκαμάνη Χρήστον - Αρχιτέκτων Μηχανικού  
Κυριακόπουλου - Τοκαμάνη Αικατερίνη - Αρχιτέκτων Μηχανικού  
Κυριακόπουλου Παναγιώτη - Αρχιτέκτων Μηχανικού  
Τοκαμάνη Χαράλαμπος - Πολιτικός Μηχανικός  
Τοκαμάνη Γεωργία - Πολιτικός Μηχανικός  
Μαυρομιχάλη 29 - Διδυμοτείχο Τηλ. 2553023900, Fax 2553023954

Εργοδότης:

ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ  
ΦΒ ΣΤΑΘΜΟΙ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ

Εργο:

ΦΒ ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΠΑΙΡΙ

Τοποθεσία:

θέση " Μπαίρι "  
Αγροτεμάχιο 5213 διανομής Διδ/ου 1960  
Αγρόκτημα Διδυμοτειχου Δήμου Διδυμοτειχου

Μελετητής:

Τοκαμάνης Χαράλαμπος  
Πολιτικός Μηχανικός

Θέμα σχεδίου:

Τοπογραφικό Διάγραμμα

Αγροτεμ.

E 1.2.3..21.1 = 8.055,00 τμ

Κλίμακα: 1/500

Ιούνιος 2018

Σφραγίδα - υπογραφή

Ελεγχος υπηρεσίας