

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 1) Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΙΝΕ ΜΕ GPS LEICA SYSTEM 1200 ΔΙΠΛΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ
 2) ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΝ ΕΙΝΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΣΤΟ ΕΓΣΑ 87
 3) ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ (το εμβαδόν υπολογίζεται από τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών με εφαρμογή του τύπου του GAUSS)
 $E = (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,1) = 4.243,241 \text{ ΤΜ}$
 2. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 1. Τα όρια και οι όμοροι ιδιοκτήτες του υπό στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,.....,38,39,40,41,42,43,44,45,1 γηπέδου υπαδείχθησαν από μέλη του ιδιοκτήτη ΔΕΛΛΑΠΟΡΤΑ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και είναι σωστά όπως αυτά είναι υλοποιημένα στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και φέρω οποιαδήποτε ευθύνη για την ορθότητα των ορίων του γηπέδου

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
 ΔΕΛΛΑΠΟΡΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

3. ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77
 Το υπό στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,.....,38,39,40,41,42,43,44,45,1 γήπεδο ιδιοκτησίας ΔΕΛΛΑΠΟΡΤΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ βρίσκεται στη θέση 'ΠΛΑΓΙΕΣ' Εκτός οικισμού - Εκτός ζώνης κτηματικής περιφέρειας - Τοπικής Κοινότητας ΕΥΓΗΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ. Το ως άνω γήπεδο συνορεύει γύρωθε
 ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ : ΜΕ ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΦΑΤΟΥΡΟΥ-ΜΠΙΜΠΑ ΚΑΙ ΚΑΙ ΕΛΕΝΗ ΦΑΤΟΥΡΟΥ-ΚΟΚΚΙΝΟΥ
 ΔΥΤΙΚΑ : ΜΕ ΧΩΜΑΤΙΝΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟ
 ΒΟΡΕΙΑ : ΜΕ ΔΕΛΛΑΠΟΡΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΕΛΛΑΠΟΡΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
 ΝΟΤΙΑ : ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΝΗΡ ΣΚΛΗΡΟΥ ΜΗΧΑΛΗ ΚΑΙ ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΦΑΤΟΥΡΟΥ-ΜΠΙΜΠΑ ΚΑΙ ΕΛΕΝΗ ΦΑΤΟΥΡΟΥ-ΚΟΚΚΙΝΟΥ
 Βρίσκεται εκτός σχεδίου (οικισμού) περιοχή ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΓΗΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ το γήπεδο είναι αρτο και οικοδομήσιμο κατά τον κανόνα συμφωνία με την κείμενη νομοθεσία και εφόσον γυμνωθεί η Διεύθυνση Δασών Ν. Λευκάδας. Το ως άνω ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί ασφαλούς γης και χρήμα ΑΠΟ ΤΟ ΟΣ ΑΝΩ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΓΗΠΕΔΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΥΛΟΤΟΡΕΜΑ ΚΑΙ ΓΡΑΜΜΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΎΦΗΝΗΣ ΤΑΣΗΣ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ ΠΕΡΙ ΤΑ 600 ΜΕΤΡΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙ ΕΡΕΥΝΑ ΤΙΤΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ / Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 11684
 ΑΠΟΣ ΠΕΤΡΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
 ΤΗΛ. 2621337 ΚΙΝ. 694 200800
 ΚΑΤΕΧΥΣΗ

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Ισχύουσες διατάξεις α) ΠΔ/24-05-85 ΦΕΚ 270Δ/31-05-85 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΤΕΧΥΣΗ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
 β) Ν 2831/2000 ΦΕΚ 140 Α / 13-06-2000 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΤΕΧΥΣΗ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
 γ) Ν 3212/2003 ΦΕΚ 308/ Α / 31-12 - 2003
 δ) Ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79Α/9-4-2012
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΒΑΔΟΥ 4000m² ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ
 ΚΑΛΥΨΗ = ΔΟΜΗΣΗ
 ΔΟΜΗΣΗ E_s = 200*(4.243,241 ΤΜ -4000)Χ0,02= 204,664 τμ
 ΜΕΠΙΣΤΟ ΎΨΟΣ 7,50+1,20στειπή
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15,00μ
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ 10,00μ
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΧΕΙΜΑΡΡΟ 20,00μ
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΑΙΓΙΛΟ 30,00μ
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΑΙΓΙΛΟ 100,00μ.

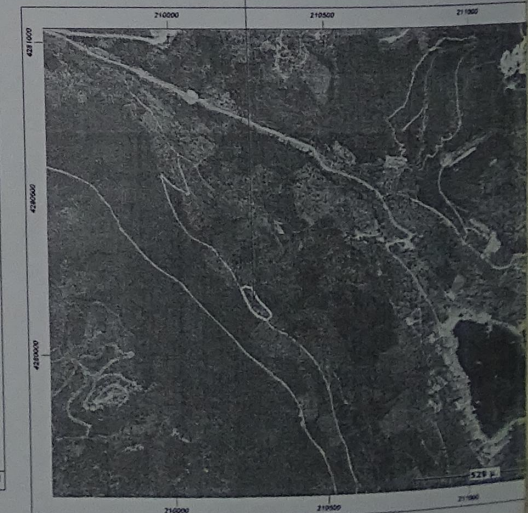
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
---	Υπάρχον Φράκτης
	Πρανές
○	Ξηραλιθία
---	ΠΕΡΙΓΡΑΦΜΑ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΤΗΡΙΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87

Α/Α	X	Y
1	X=210217,840	Y=4280212,371
2	X=210219,110	Y=4280213,148
3	X=210228,816	Y=4280219,094
4	X=210233,883	Y=4280221,028
5	X=210234,401	Y=4280220,279
6	X=210236,489	Y=4280220,887
7	X=210239,074	Y=4280217,512
8	X=210240,697	Y=4280215,463
9	X=210241,324	Y=4280215,788
10	X=210245,816	Y=4280218,110
11	X=210249,322	Y=4280219,813
12	X=210254,903	Y=4280209,021
13	X=210258,599	Y=4280201,840
14	X=210259,848	Y=4280197,837
15	X=210264,459	Y=4280190,473
16	X=210270,258	Y=4280181,650
17	X=210273,492	Y=4280178,373
18	X=210276,804	Y=4280172,945
19	X=210283,673	Y=4280166,310
20	X=210291,613	Y=4280158,056
21	X=210299,809	Y=4280148,878
22	X=210306,417	Y=4280142,640
23	X=210310,899	Y=4280135,974
24	X=210314,340	Y=4280129,163
25	X=210311,133	Y=4280125,186
26	X=210308,532	Y=4280119,710
27	X=210308,360	Y=4280118,219
28	X=210305,345	Y=4280118,902
29	X=210303,480	Y=4280117,979
30	X=210301,569	Y=4280117,021
31	X=210299,672	Y=4280115,451
32	X=210297,702	Y=4280113,488
33	X=210293,725	Y=4280116,049
34	X=210285,914	Y=4280119,908
35	X=210278,773	Y=4280122,658
36	X=210273,519	Y=4280124,928
37	X=210268,808	Y=4280127,674
38	X=210263,603	Y=4280131,393
39	X=210256,035	Y=4280138,306
40	X=210250,354	Y=4280144,967
41	X=210247,271	Y=4280149,780
42	X=210238,266	Y=4280166,096
43	X=210231,132	Y=4280180,502
44	X=210228,017	Y=4280187,968
45	X=210219,528	Y=4280208,259
1	X=210217,840	Y=4280212,371

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ = 4.243,241 ΤΜ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



ΛΕΥΚΑΔΑ 18-9-2019
 Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
 ΚΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Σύμφωνα με την αρμόδια
 Πρόδη χειροσηματισμού της οικιακής
 αποτελεί ανεπίσημο μέτρο
 Αποσπάση 18-9-2019
 Γεωργιος Νικ Λαυρεντιος
 Δασολόγος με Α Βαθμό