

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ (ΤΜΗΜΑ Ε1 ΚΑΙ ΤΜΗΜΑ Ε2)

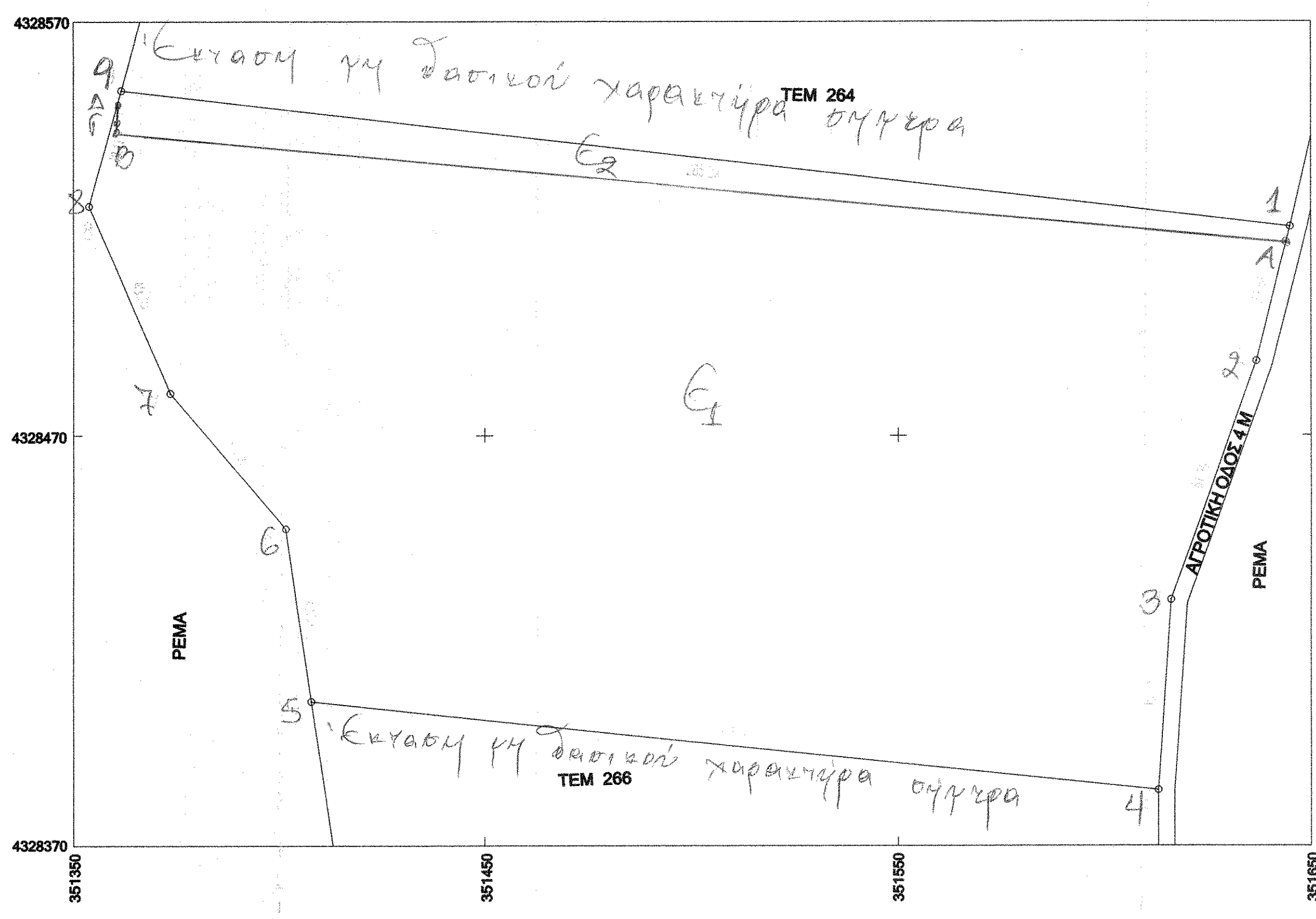
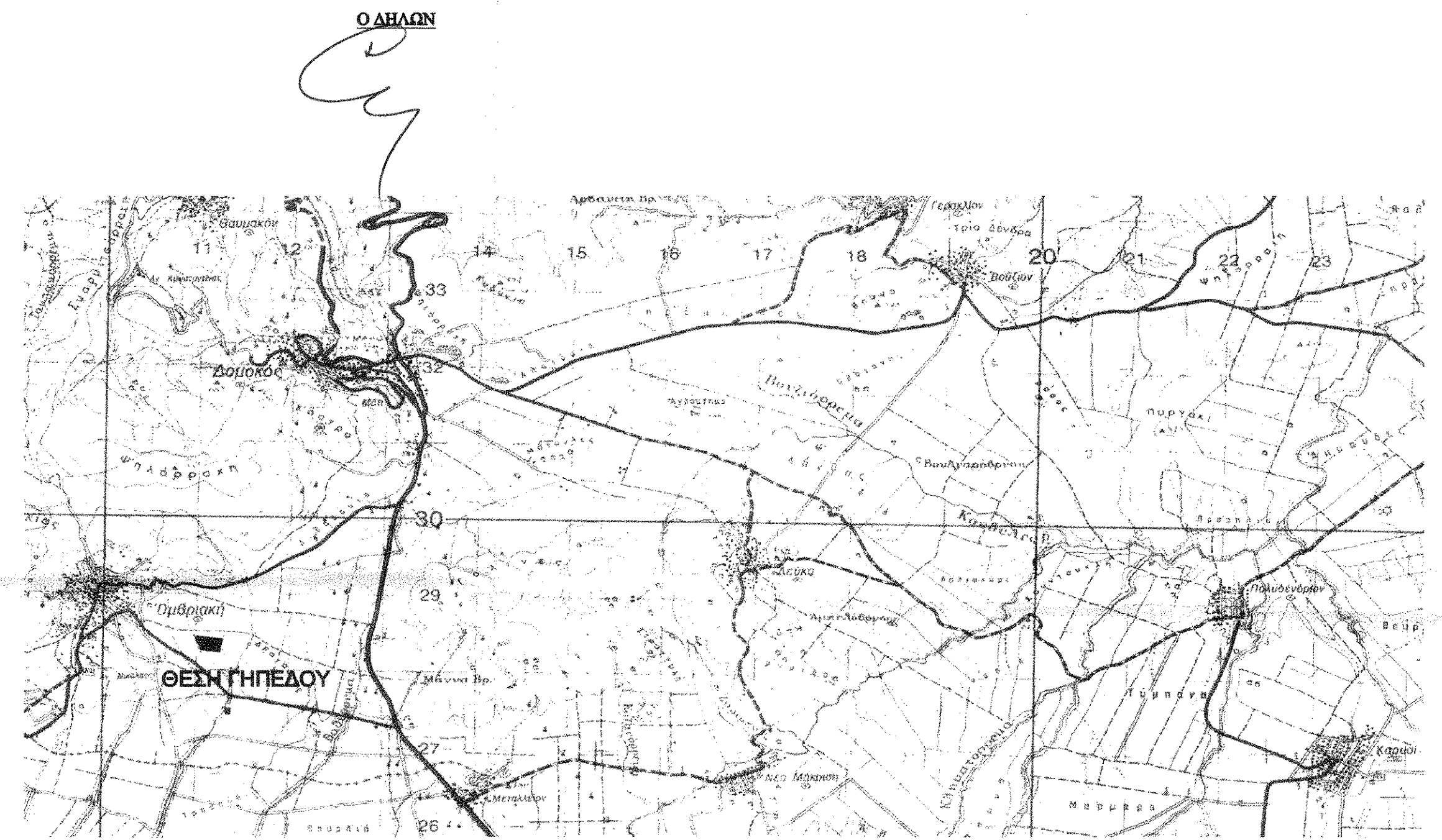
ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤ. Χ	ΣΥΝΤ. Ψ
Α	351644.036	4328516.712
Β	351359.897	4328542.924
Γ	351360.090	4328544.629
Δ	351360.464	4328549.409

**ΠΡΑΞΗ**  
Για την έκταση με στοιχεία "1,2,3,4,5,6,7,8,9,1" συνολικού εμβαδού 34.983,95 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Φτέλι» περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Ομβριακής της Δημοτικής Ενότητας Σπινιάδας του Δήμου Δομοκού και που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα όπως αυτό διαρρυθμίστηκε και θεσπίστηκε από την υπηρεσία μας ισχύουν τα εξής:  
1) Χαρακτηρίζουμε την εδαφική επιφάνεια Ε1 με στοιχεία "Α,2,3,4,5,6,7,8,Δ,Γ,Β,Α" και εμβαδόν 32.916,69 τ.μ. ως **Μη Δασικού Χαρακτήρα Έκταση**, κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α) του άρθρου 3 του Ν. 959/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159Α), μη υποχρεούμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.  
2) Η εδαφική επιφάνεια Ε2 με στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,9,1" και εμβαδόν 2.067,26 τ.μ. έχει χαρακτηριστεί με την αριθ. 1666/31-03-2011 πράξη χρήσης της Υπηρεσίας μας.

**ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ**  
Αποδεκτό και έγκυρο στο αριθ. 12352/31-03-2019 έγγραφο μας της 09-09-2019.  
Ο Συντάκτης  
Ιωάννης Παλαμάνης  
Δασολόγος

Λαμία 12-09-2019

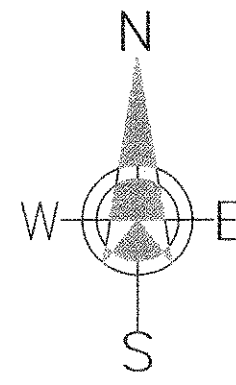
**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**  
Ο κατωθι υπογραφών δηλώνω ότι τα όρια της ιδιοκτησίας του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος είναι αποδεκτά.



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)**

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	351644.971	4328520.421	33.56
2	351636.769	4328487.877	61.26
3	351616.131	4328430.197	46.94
4	351612.956	4328383.366	206.38
5	351407.771	4328405.327	42.52
6	351401.554	4328447.395	43.16
7	351373.508	4328480.204	49.35
8	351353.796	4328525.448	29.11
9	351361.801	4328563.494	285.29
10	351644.971	4328520.421	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i + Y_{i+1})$   
**E = 34983.95 τ.μ.**



Εργαστήριο:  
Εγγύο:  
Διαθέσιμη:

**ΓΙΑΝΝΟΥΚΟΥ ΔΕΣΠΟΥΛΑ**

**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ**

**ΘΕΣΗ ΦΤΕΛΙΑ Δ.Ε. ΞΥΝΙΑΔΟΣ**  
**Τ.Κ. ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ Δ.ΔΟΜΟΚΟΥ Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**

Μελέτη:

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΜΕΛΕΤΗ

I: ΜΕΛΕΤΗ II: III:  
Α: Σ: Η-Μ:

Κλίμακα: 1:1000

Αριθ. Έργου: **T.01**

Ημερομηνία: **ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**TEM 264 I, 265**  
**ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ ΔΟΜΟΚΟΥ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΜΑΜΑΚΟΣ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 64422  
ΑΝΘ. ΓΑΖΗ 4 ΤΗΛ. 2410 - 536639  
ΡΙΖΑ - Α΄ ΔΟΥ - Α.Φ.Μ. 0455644

**1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**  
1) Το γήπεδο βασις των σημείων αποτύπωσης & εφαρμογής των κορυφών του γεωμετρικού υπο τα στοιχεία [1-2-3-4-5-6-7-8-9-1] αλλά & βασις των σημείων εφαρμογής των οροσημίων της ευρύτερης ζώνης βρίσκεται στη θέση "Φτέλι" (εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού) ο τη κτηματική περιφέρεια της Τ.Κ. Ομβριακής του Δ.Δομοκού Π.Ε. Φθιωτίδας. Εμβαδο αγροτεμαχίου Ε = 34.983,95 μ<sup>2</sup>

**2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
Η δόμηση διέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 31/05/85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') όπως αυτο τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ Β' 583/14-4-2011 και τις Υ.Α 40158/25-8-2010 (ΦΕΚ Β' 1556) και Υ.Α 36720/25-8-2010 (ΦΕΚ ΑΑΠ 376) προκειμένου για εγκατάσταση Φ/Β σταθμίων.  
Απόσταση δ = 15,00 μ. από τα όρια του γηπέδου - δημοσίας δασικής έκτασης.  
Απόσταση δ = 20,00 μ. από την οχλή ρεματός.

**3. ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 5 Ν. 651 / 77, Ν. 1337/83.**  
Ο κατωθι υπογραφών δηλώνω υποκλινομαι ότι α) το περιγραφόμενο γήπεδο υπο τα στοιχεία [1-2-3-4-5-6-7-8-9-1] είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. **Π. ΜΑΜΑΚΟΣ**  
β) δεν έχει υποχρεώσει εισφορά δημόσιας κτηματολογίας σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 64422  
ΑΝΘ. ΓΑΖΗ 4 ΤΗΛ. 2410 - 536639  
ΡΙΖΑ - Α΄ ΔΟΥ - Α.Φ.Μ. 0455644