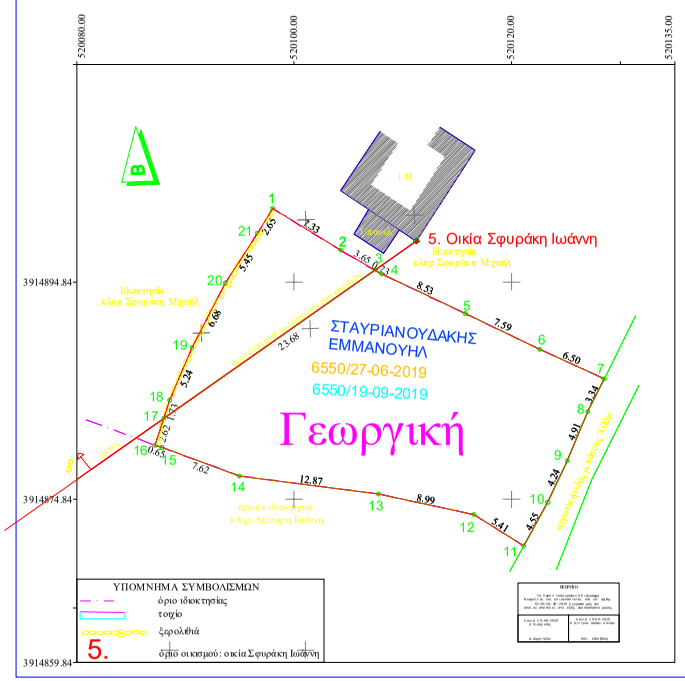


ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

Με τις τιμές των αρθρωτικών συντεταγμένων του κτιρίου Κο

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	520080.60	3914901.84	2.65
2	520082.67	3914899.72	7.33
3	520077.81	3914895.22	3.65
4	520080.66	3914892.57	6.24
5	520085.71	3914891.01	8.53
6	520092.66	3914888.63	7.59
7	520099.54	3914886.51	6.50
8	520102.98	3914882.92	3.34
9	520103.51	3914879.40	4.01
10	520101.31	3914874.55	4.24
11	520096.81	3914872.82	4.55
12	520096.51	3914867.84	5.41
13	520090.28	3914868.55	12.87
14	520082.42	3914867.00	7.62
15	520075.81	3914868.61	0.65
16	520075.27	3914872.94	4.62
17	520073.84	3914873.11	1.73
18	520074.83	3914878.06	5.24
19	520070.65	3914879.79	4.54
20	520069.26	3914884.52	6.68
21	520066.61	3914885.41	5.45
1	520080.60	3914901.84	2.65

Ε=1/2Σ(Xi * Yi+1 - Yi * Yi+1)

Ε = 697.30 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚ ΤΟΥ ΟΙΚΟΣΜΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

Με τις τιμές των αρθρωτικών συντεταγμένων του κτιρίου

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	520107.92	3914885.92	0.31
2	520108.06	3914885.93	8.53
3	520113.57	3914893.61	2.59
4	520112.66	3914896.14	6.50
5	520118.55	3914898.94	3.34
6	520121.70	3914897.52	4.01
7	520122.51	3914893.54	4.24
8	520119.33	3914891.45	4.55
9	520119.05	3914886.90	5.41
10	520113.64	3914887.57	12.87
11	520106.01	3914886.00	7.62
12	520105.37	3914893.61	0.65
13	520104.84	3914894.24	0.77
14	520104.07	3914894.31	4.24
15	520099.84	3914896.06	4.54
16	520097.29	3914900.67	5.45
17	520092.84	3914901.71	4.62
18	520092.22	3914906.33	4.68
19	520088.54	3914908.24	5.45
20	520085.91	3914912.11	2.65
21	520083.26	3914911.78	2.65
1	520080.60	3914901.84	2.65

Ε=1/2Σ(Xi * Yi+1 - Yi * Yi+1)

Ε = 568.65 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΟΣΜΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

Με τις τιμές των αρθρωτικών συντεταγμένων του κτιρίου

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	520080.60	3914901.84	2.65
2	520082.67	3914899.72	7.33
3	520077.81	3914895.22	3.65
4	520080.66	3914892.57	6.24
5	520085.71	3914891.01	8.53
6	520092.66	3914888.63	7.59
7	520099.54	3914886.51	6.50
8	520102.98	3914882.92	3.34
9	520103.51	3914879.40	4.01
10	520101.31	3914874.55	4.24
11	520096.81	3914872.82	4.55
12	520096.51	3914867.84	5.41
13	520090.28	3914868.55	12.87
14	520082.42	3914867.00	7.62
15	520075.81	3914868.61	0.65
16	520075.27	3914872.94	4.62
17	520073.84	3914873.11	1.73
18	520074.83	3914878.06	5.24
19	520070.65	3914879.79	4.54
20	520069.26	3914884.52	6.68
21	520066.61	3914885.41	5.45
1	520080.60	3914901.84	2.65

Ε=1/2Σ(Xi * Yi+1 - Yi * Yi+1)

Ε = 128.65 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γήπεδο με στοιχεία "1-2-3-...-20-21-1" και εμβαδό 697,30μ που βρισκεται στη θέση 'Κορφή' εν μέρει εντός ορίων οικισμού Καλαμίτσι Αλεξανδρου της Δημοτικής Ενότητας Βάμου του Δήμου Αποκορώνου Π.Ε. Χανίων ότι :

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατα παρεκκλιση εφόσον προϋφίσταται της 3.05.1985 και πάρει όλες τις απαραίτητες εγκρίσεις των εντος και εκτός ορίων οικισμού γηπέδων με ημίμα εντος ορίων οικισμου υπο στοιχεία (1,2,3,17,18,19,20,21,1) ισο με 128.65τμ και τμήμα εκτός ορίων οικισμού υποσταχεία (3,4,5,6,...17,3) ισο με 568,65τμ .

β) βρισκεται εν μερει εντος οικισμού Καλαμίτσι Αλεξάνδρου, εκτός της Παραμεθόριας περιοχής Νομού Χανίων (V Μεραρχίας), εκτός της επιπροσύμενης ζώνης Ναυτικού Οχυρού Σούδας, εκτός της περιοχής ελέγχου της 115ΠΜ, εκτός ΣΧΟΟΑΠ, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός περιοχής NATURA2000.

γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περι εισφορών σε γη και χρήμα,

δ) εντος αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ,

ε) Το γεωτεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800μ από την θαλασσα

στ) Εντος αυτού και σε αποσταση μικρότερη των 20μ απο αυτο δεν διερχεται ρέμα.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν4030/11)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Σταυριανουδάκη Εμμανουήλ δηλώνω ότι :

* τα ορια του γηπέδου με στοιχεία "1-2-3-...-21-22-1" και εμβαδό 697,30τμ που βρισκεται εν μέρει εντός οικισμού Καλαμίτσι Αλεξάνδρου της Δημοτικής Ενότητας Βάμου του Δήμου Αποκορώνου Π.Ε. Χανίων υπεδειχθησαν απόεμένα και
* ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γηπέδου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : Π.Δ. 24-4-85 (ΦΕΚ 181Δ/3-5-85), Π.Δ. 4-11-2011 (ΦΕΚ 289/4-11-2011)
Αποφ.Νομ. 5943/23-10-1989

Αρτιότητα κατά κανόνα: Συνεκτικό 500τμ
Διάσταρτο 1000μ

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση με προσωπο σε κοινόχρηστο χώροπλάτους 4μ.
Με οποιο εμβαδό εχουν στις 3.5.1985

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)

Συντελεστής Δόμησης: -για γήπεδα με εμβαδό έως 200τμ
σ.δ=1.0 κάλυψη 70% Μέγιστη δόμηση = 200τμ
-για γήπεδα με εμβαδό έως 700τμ
Μέγιστη δόμηση = 240τμ.
-για γήπεδα με εμβαδό 700τμ και άνω
Μέγιστη δόμηση = 400τμ.

Ύψος κτίσματος 7.50μ (δύο ορόφα)

Κάλυψη 60%

ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ

Ε(1-2-3-...-20-21-1)=697,30τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

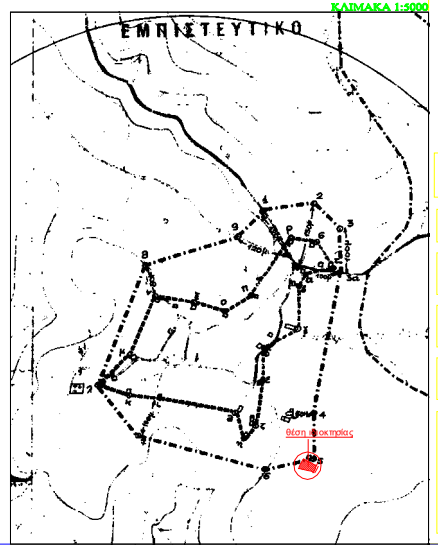
1. Το διαγραμμα ειναι ενταγμένο στο κρατικό συστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 87

2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογισθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών

3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιηθηκε με GPS TOPCON GR-3 και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστηματος Εντοπισμού - Hepos

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Μαρκουλάκη Σοφία και συνεργάτες
Πολιτικός Μηχανικός ΕΕ
Βρυσές, Δήμου Κρουσωνάς
τηλ: 6974729878
κιν: 2825051188

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ	
ΘΕΣΗ	"ΚΟΡΦΗ" ΕΝ ΜΕΡΕΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΔΗΜ.ΕΝ.ΒΑΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ-1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	