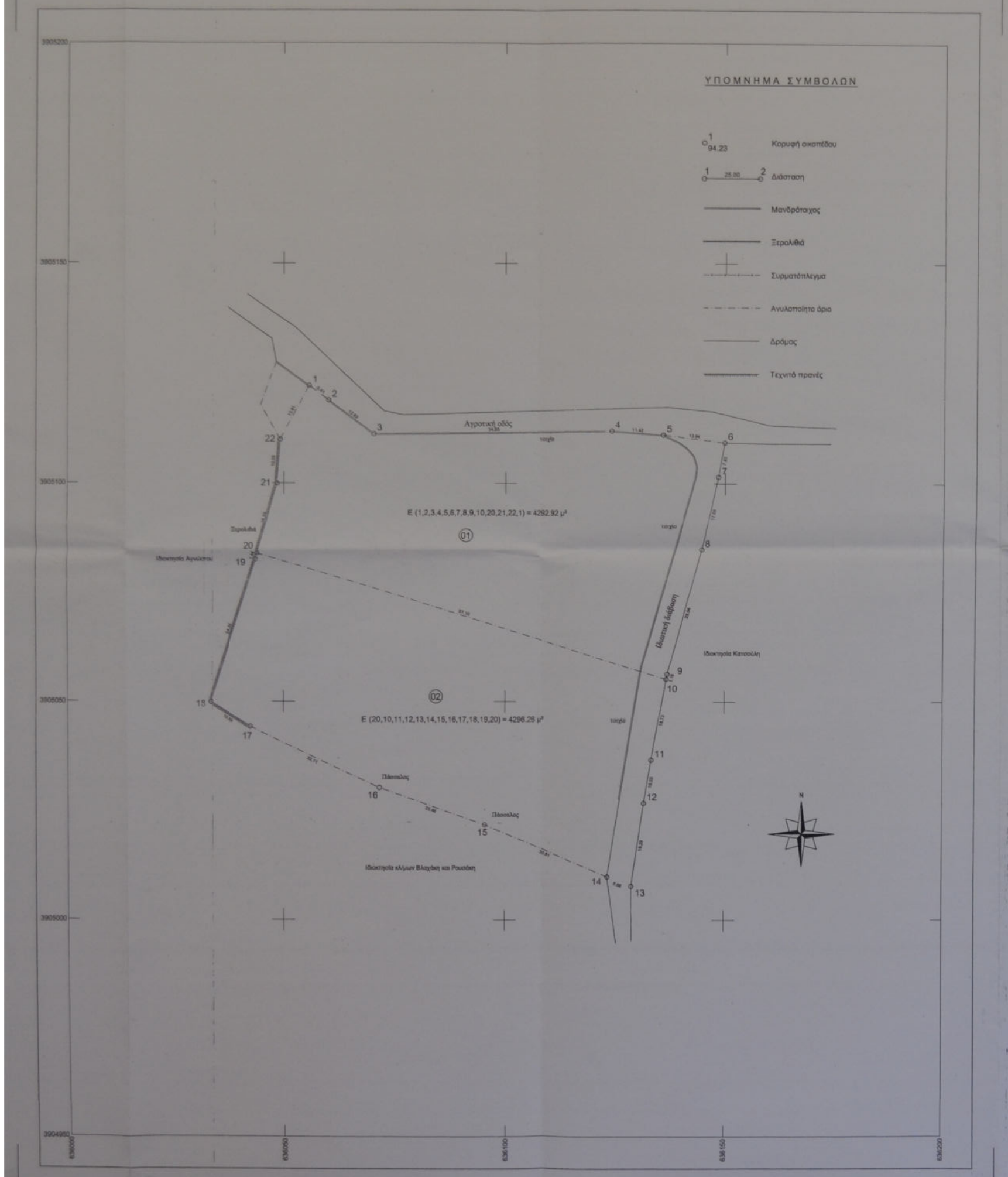


Προσηρτημένο στην με
αριθμό 5411/23-7-2018
Ημερίδη χαρακτηρισμού μορ
Ημερίδη 23-7-2018
ανοπλ.
Δίστης Δασών

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΙΩΣΗΦ ΣΥΓΓΕΛΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧ\ΚΟΥ Α.Π.Θ.

Πινδάρου 20 - ΤΚ 71305 - Ηράκλειο (τηλ 2810 236837, fax 2810 236196, e-mail isygge@ gmail.com)

ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Η αποτύπωση οριζοντιογραφικά και υψομετρικά είναι εξαρτημένη από το Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων και αναφέρεται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα ΕΓΣΑ '87. Η εξάρτηση έγινε με GPS και τη χρήση του δικτύου της Metrica Net. Δίδονται οι συντεταγμένες των παρακάτω στοιχείων σε ΕΓΣΑ '87.

Κωδικός: 01 E= 4292.92 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	636055.632	3905122.148	5.41
2	636059.931	3905118.864	12.63
3	636069.974	3905111.209	54.65
4	636124.619	3905111.957	11.43
5	636136.009	3905111.062	13.94
6	636149.843	3905109.313	7.93
7	636148.474	3905101.502	17.05
8	636144.763	3905084.862	29.54
9	636137.028	3905056.355	1.16
10	636136.835	3905055.212	97.10
20	636044.071	3905083.910	16.59
21	636048.461	3905099.908	10.05
22	636049.195	3905109.933	13.81

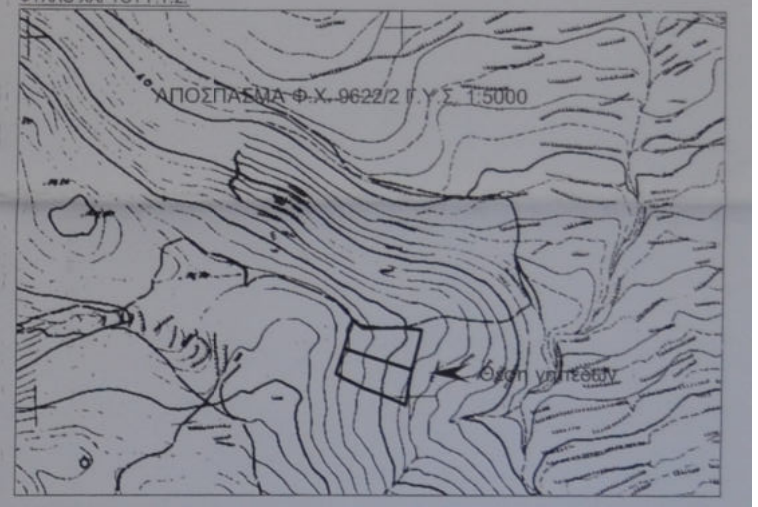
Κωδικός: 02 E= 4296.26 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
20	636044.071	3905083.910	97.10
10	636136.835	3905055.212	18.73
11	636133.706	3905036.742	10.03
12	636132.032	3905026.850	19.29
13	636129.248	3905007.763	5.88
14	636123.801	3905009.966	30.81
15	636095.367	3905021.832	25.46
16	636071.370	3905030.334	32.11
17	636042.413	3905044.217	10.89
18	636033.108	3905049.870	34.32
19	636043.690	3905082.522	1.44

ΘΕΣΗ-ΕΚΤΑΣΗ

Το γήπεδο (01) υπό στοιχεία: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,20,21,22,1 εκτάσεως 4292.92 τ.μ. εκτάσεως και το (02) υπό στοιχεία: 20,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20 εκτάσεως 4296.26 τ.μ. βρίσκονται εκτός Σχεδίου πόλεως και Οικισμών και εκτός ΓΠΣ και ειδικότερα στην θέση Κουτσουρολιά ή Προφήτης Ηλίας της Δημοτικής Ενότητας Μαλίων του Δήμου Χερσονήσου. Οι εμβαδομετρήσεις ένιναν με συντεταγμένες από CAD πρόγραμμα.

ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ.



ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Η αποτύπωση οριζοντιογραφικά και υψομετρικά είναι εξαρτημένη από το Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων και αναφέρεται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα ΕΓΣΑ '87. Η εξάρτηση έγινε με GPS και τη χρήση του δικτύου της Metrica Net.

ΤΙΤΛΟΙ ΚΥΡΙΟΤΗΤΟΣ

Κύριος του γηπέδου (01) είναι ο Αναστασάκης Αθανάσιος του Εμμ. δυνάμει του συμβ. 284/11.3.1986 της συμ/φου Χερσονήσου Πετράκη Ευαγγελίας και ισομερώς συγκύριοι του (02) τα αδέλφια Μιχαήλ,Νικόλαος, Εμμανουήλ και Γεώργιος Κουλούρας του Ευσταθίου δυνάμει του 1633/20.1.1993 της ίδιας συμ/φου. Έγινε εφαρμογή Τίτλων και καθ' όρια προσδιορισμός των ακινήτων.

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ') ως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308 Δ'/31.12.2003)

- Αρτιότητα γηπέδου 4000 τμ και πρόσωπο 25 μ - Για προ τον Ν.3212 αρτιότητα 4000 τ.μ
- Μέγιστη κάλυψης 10% & Συντελεστής δόμησης 0,2 για εγκατάσταση
- Αριθμός ορόφων 2 & Μέγιστο ύψος 7,5 μ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο παρακάτω υπογράφων Συγγελάκης Ιωσήφ του Αριστομένη Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι:

- το γήπεδο (01) είναι κατά κανόνα άρτιο ως εκτός Σχεδίου και οικοδομήσιμο κατά τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
- το γήπεδο (02) είναι κατά κανόνα άρτιο ως εκτός Σχεδίου και οικοδομήσιμο κατά τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
- δεν αποτελούν τμήμα μεγαλύτερης εκτάσεως, δεν διασχίζονται από εναέριες γραμμές ρεύματος υψηλής τάσης και δεν υπάγονται σε χαρακτηρισμένο αρχαιολογικό χώρο.
- τα γήπεδα (01) και (02) περιλαμβάνονται στην έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την 7188/16-10-2007 Απόφ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΙΩΣΗΦ ΑΡΙΣΤ. ΣΥΓΓΕΛΑΚΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. Α.Μ. ΤΕΕ 93262 ΠΙΝΔΑΡΟΥ 20 Τ.Κ. 71305 ΗΡΑΚΛΕΙΟ Τηλ : 2810 236837 Fax : 2810 236196 e-mail: isygge@gmail.com ΑΦΜ 078430836 - Δ' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - Κιν : 6945850644
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500	
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : 16.2.2016	