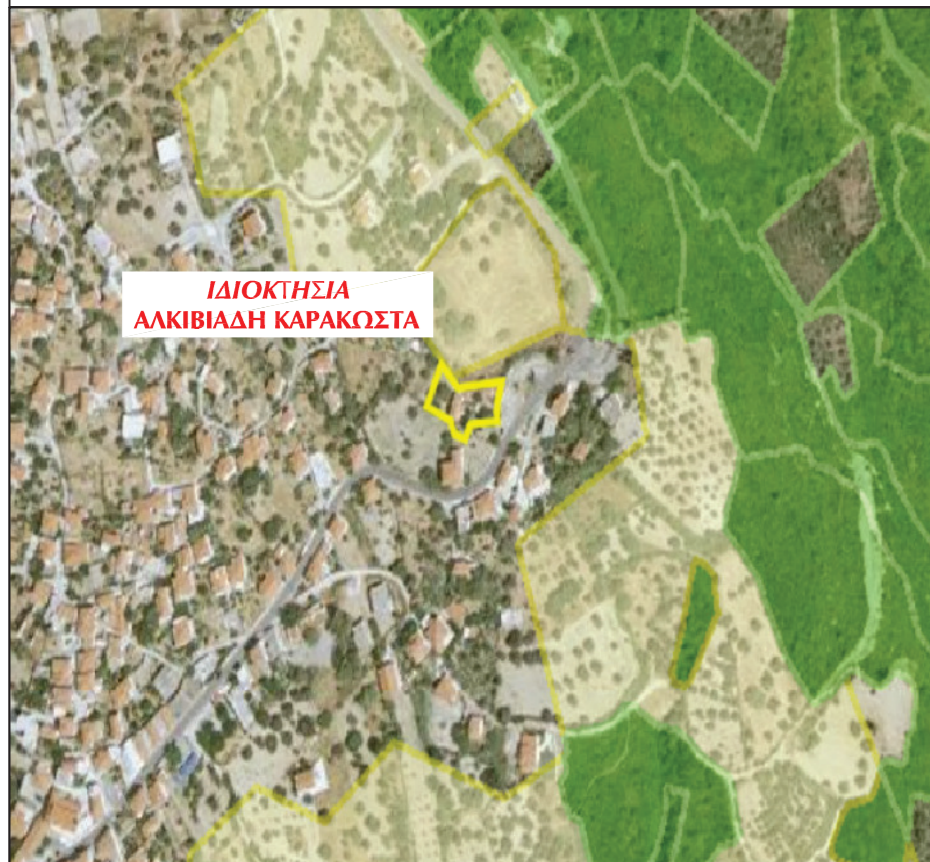
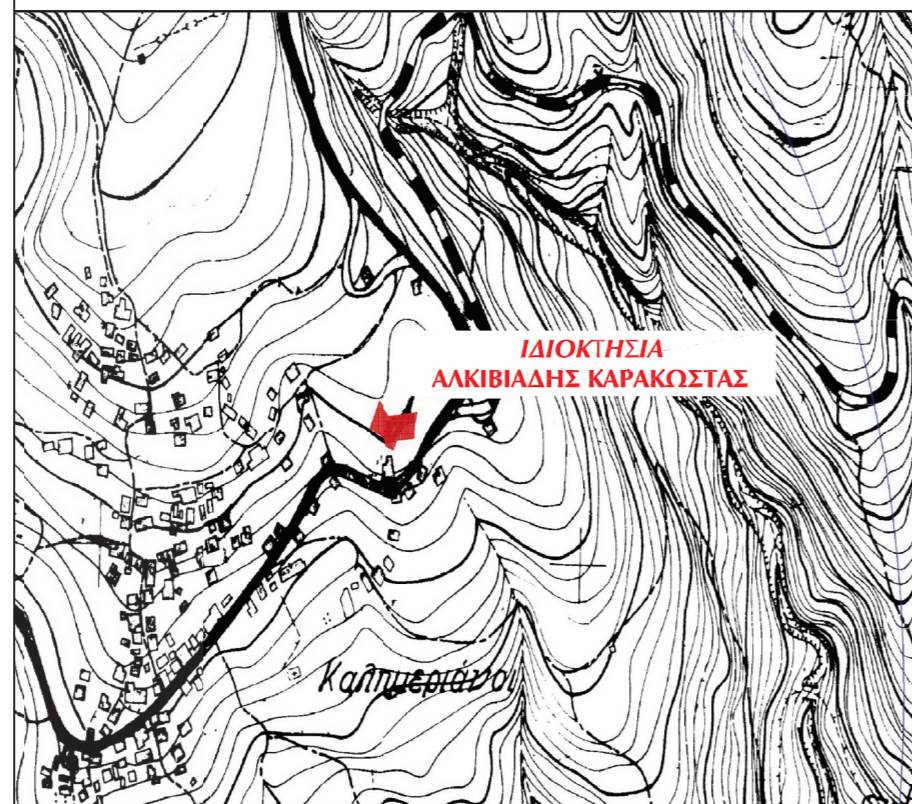


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΜΕΡΙΚΩΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΧΑΡΤΗ



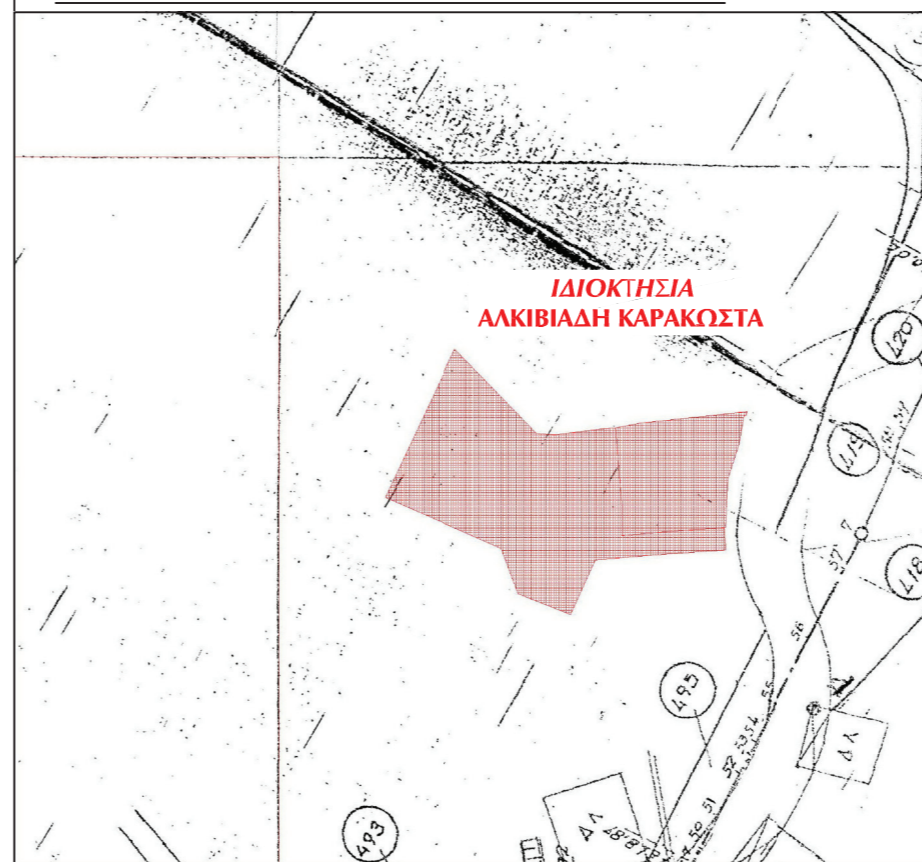
**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΟΙΚ. ΚΑΛΗΜΕΡΙΑΝΩΝ
ΚΛΙΜ: 1:5000**



**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ**

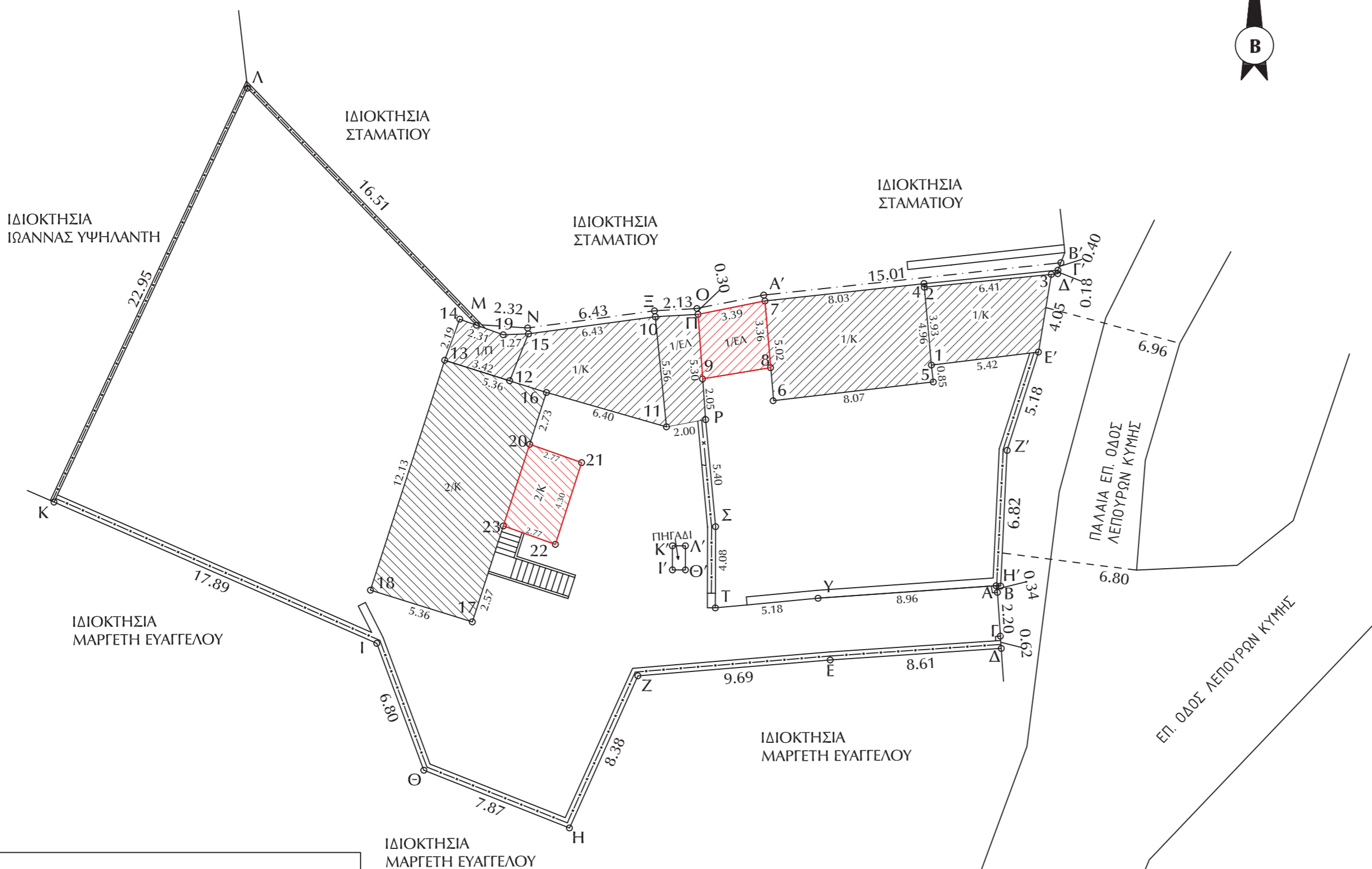
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ



**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
(ΕΓΣΑ '87)**

α/α	X	Y
A	507922.71	4274082.01
B	507922.78	4274081.67
Γ	507922.93	4274079.48
Δ	507922.97	4274078.86
E	507914.38	4274078.28
Z	507904.72	4274077.48
H	507901.29	4274069.84
Θ	507893.97	4274072.74
I	507891.61	4274079.11
K	507875.41	4274086.21
Λ	507885.12	4274107.00
M	507896.59	4274095.12
N	507899.19	4274094.95
Ξ	507905.56	4274095.81
O	507907.68	4274095.93
Π	507907.74	4274095.64
P	507908.13	4274090.35
Σ	507908.62	4274084.97
T	507908.61	4274080.89
Y	507913.77	4274081.38
A'	507911.04	4274096.60
B'	507925.96	4274098.23
Γ'	507925.82	4274097.86
Δ'	507925.81	4274097.68
E'	507924.84	4274093.74
Z'	507923.27	4274088.81
H'	507922.94	4274081.99
Θ'	507907.11	4274082.80
I'	507906.46	4274082.80
K'	507906.46	4274084.01
Λ'	507907.11	4274084.01



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΗΜΕΡΙΑΝΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

- Οικισμός προ του 1923 με εγκεκριμένο σκορίφημα.
- Ισχύει το Π.Δ. της 13-03-1981/ΦΕΚ 138Δ όπως τροποποιήθηκε με Π.Δ. της 06-12-1982/ΦΕΚ 588 Δ/23-12-1982, Α.Ν. 14888/83/ΦΕΚ 392 Δ 07-09-1983 & ΦΕΚ 140 ΤΑΑΠΘ/24-04-2013
- Αρτιότητα: 500,00 m²

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

- Οικόπεδο στοιχείων (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Α) επιφάνειας: Ε=689.21 m²
- Οικόπεδο στοιχείων (Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Η'-Α-Υ-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Α') επιφάνειας: Ε=245.78 m²

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: ΔΙΟΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΑΠΟ ΦΕΡΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗΣ
 ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ:

- ΙΣΟΓΕΙΟ: α) Βοηθητικοί χώροι (Ε'-1-2-3-Ε'): Ε= 22.87 m²
 β) Βοηθητικοί χώροι (4-5-6-7-4) : Ε= 40.18 m²
 γ) Βοηθητικοί χώροι (7-8-9-Π-7) : Ε= 11.32 m² (Έχει ρυθμιστή με Α/Α 11001784 του νομού 4495/17)
 δ) Βοηθητικοί χώροι στοιχείων (10-11-12-15-10) : Ε= 28.21 m²
 ε) Η/Χ φούρνος στοιχείων (Π-Ρ-11-10-Π) : Ε= 11.24 m²
 ζ) Στέρνα-δεξαμενή στοιχείων (12-13-14-19-15-12) : Ε= 7.62 m²
 η) Τμήμα κατοικίας στοιχείων (13-16-17-18-13) από λιθοδομή και επικάλυψη κεραμοσκεπής επιφάνειας: Ε= 64.97 m²
 θ) Η/Χ στοιχείων (20-21-22-23): Ε= 11.92 m² (Έχει ρυθμιστή με Α/Α 11001692 του νομού 4495/17)
 Α' ΟΡΟΦΟΣ: α) Τμήμα κατοικίας στοιχείων (13-16-17-18-13) από λιθοδομή και επικάλυψη κεραμοσκεπής επιφάνειας: Ε= 64.97 m²
 β) Η/Χ στοιχείων (20-21-22-23): Ε= 11.92 m² (Έχει ρυθμιστή με Α/Α 11001692 του νομού 4495/17)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αλκιβιάδης Καρακώστας, ιδιοκτήτης των ακινήτων, δηλώνει ότι:
 • τα όρια των με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Α" και εμβαδόν Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΑ) = 689.17 m² & "Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Η'-Α-Υ-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Α'" και εμβαδόν Ε(Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Η'-Α-Υ-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Α') = 245.16 m² γεωτεμαχίων που βρίσκονται στη θέση "Κατερινιώς" του οικισμού Καλημεριάνων της Δημοτικής Ενότητας Κύμης του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας υποδείχθησαν από τον ίδιο και
 • ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων των οικοπέδων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός του να ζητήσει τη σύνταξη του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος.

ΑΓ. ΒΛΑΣΙΟΣ 30-05-2019

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ΝΟΜΟΣ 651/1977, ΑΡΘΡΟ 1ο, ΠΑΡΑΓΡ. 5η)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για τα παρόντα οικόπεδα με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Α)=689.17 τ.μ. & (Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Η'-Α-Υ-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Α')= 245.16 τ.μ. ιδιοκτησίας Αλκιβιάδη Καρακώστα που βρίσκονται στη θέση "Κατερινιώς" εντός της ζώνης των 800 μ. του οικισμού Καλημεριάνων Δ.Ε. Κύμης Δ. Κύμης-Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας ότι:

- α) είναι το μεν πρώτο άρθρο και θα καταστεί οικοδομήσιμο κατά παρέκλιση μετά την γνωμοδότηση της αρμόδιας Δασικής Υπηρεσίας και το δε δεύτερο άρθρο κατά παρέκλιση και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά την γνωμοδότηση της αρμόδιας Δασικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις,
- β) βρίσκονται εντός ζώνης του οικισμού Καλημεριάνων εντός Γ.Π.Σ. Κύμης Δ.Ε. Κύμης-Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας,
- γ) δεν επιτίττον στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα.

ΑΓ. ΒΛΑΣΙΟΣ 30-05-2019

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΓΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Δ/ΝΣΗ: ΑΓ. ΒΛΑΣΙΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ 34016

ΤΗΛ. 222059263 - 6974306654

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ	
ΕΡΓΟ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	ΘΕΣΗ "ΚΑΤΕΡΙΝΙΩΣ" ΟΙΚ. ΚΑΛΗΜΕΡΙΑΝΩΝ (ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ) Δ.Ε. ΚΥΜΗΣ Δ. ΚΥΜΗΣ - ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:200	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
ΠΕΡΙΟΔΟΣ:	ΜΑΪΟΣ 2019	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	