

Ιδιοκτησία 1, Σημ.: 18, E= 6.446,96 μ²										
A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	
A11	A12	A13	A14	A15	A16	A17	A18			

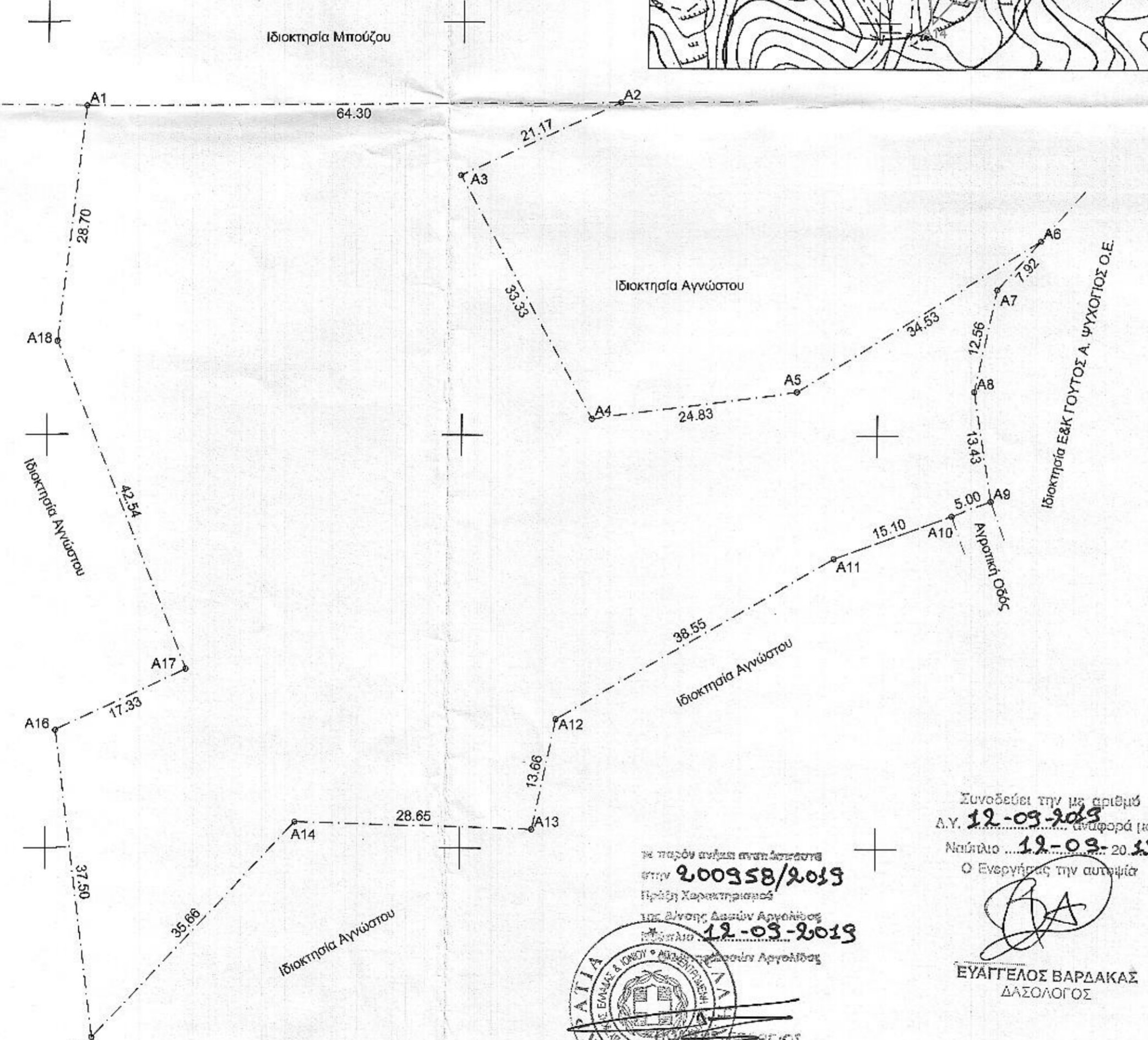
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
A1	424504.64	4129489.78	A7	424614.33	4129467.60	A13	424558.66	4129402.35
A2	424568.94	4129490.30	A8	424611.60	4129455.35	A14	424530.02	4129403.19
A3	424549.76	4129481.34	A9	424613.67	4129442.08	A15	424505.77	4129377.04
A4	424565.65	4129452.05	A10	424608.98	4129440.35	A16	424501.18	4129414.26
A5	424590.28	4129455.24	A11	424594.82	4129435.12	A17	424516.83	4129421.71
A6	424619.56	4129473.55	A12	424561.51	4129415.71	A18	424501.20	4129461.28

4129500

4129450

4129400



1) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31-5-85 Φ.Ε.Κ. 270Δ' Ν. 3212/31-12-03 Φ.Ε.Κ. 308 Α' (παρ. 1, άρθρο 10)

Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25μ.  
Ελάχιστη απόσταση από όρια : 15 μ.  
Μαχ όροφοι : 2 Μαχ ύψος : 7,50 μ.  
Μαχ δόμηση : 20% Μαχ κάλυψη : 10 %

Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει :  
E=4.000 τ.μ. Δ = 200 τ.μ.  
4.000 < E < 8.000 Δ = 200 + (E-4.000) x 0,02  
E > 8.000 Δ = 280 + (E-8.000) x 0,01

2) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

- Δηλώνω υπευθύνως ότι τα όρια του γεωτεμαχίου που βρίσκονται στη θέση "ΓΚΡΑΒΑ-ΜΠΟΥΖΕΪΚΑ" Πορτοχελίου Δ.Ε. Κρανιδίου του Δήμου Ερμιονίδας υποδείχθηκαν από εμένα και είναι ορθά.

3) ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)

- Δηλώνω υπευθύνως ότι το γεωτεμάχιο (1) εμβαδού E(1)=6.446,96 μ², βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού και είναι κατά παρέκκλιση άρθρο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

( Φ.Ε.Κ. 270Δ' /31-5-85 & Ν. 3212 Φ.Ε.Κ. 308 Α' /31-12-03 )

- Τα όρια υπέδειξε ο ιδιοκτήτης.  
- Στο παρόν γεωτεμάχιο δεν απαιτείται εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ. 6 του Ν.1337/83 όπως αντικατεστάθει με το άρθρο 6 παρ. 4 του Ν. 2242/94.  
-Απόσταση από θάλασσα : 440 μ.

Αύγουστος 2019  
Ο  
Μηχανικός

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΚΟΛΛΙΑΣ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΔΡΑΠΕΤΣΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 120624  
ΑΦΜ: 111696035 ΔΟΥ ΝΑΥΠΑΛΙΟΥ  
ΠΟΡΤΟΧΕΛΙ 216 01 ☎ 27540 51112

Συνοδεύει την με αριθμό  
Δ.Υ. 12-09-2019 αναφορά μου  
Ναύπλιο 12-09-2019  
Ο Ενεργητής την αυτιψία

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΑΡΔΑΚΑΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

με παρόν ανέλαβα ανεπιφύλακτα  
στην 200958/2019  
Επείξη Χαρακτηρισμός  
της Δίωξης Δασών Αρχηγός  
Ναύπλιο 12-09-2019  
Επείξη Αρχηγός



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Γεωτεμαχίου
- ○ ○ ○ ○ Ξερολιθιά
- x - x - Συρματόπλεγμα
- ==== Μανδρότοιχος

**ΚΟΛΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.  
T.:2754051112 / E.mail: dpkollias@gmail.com

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

ΘΕΣΗ: "ΓΚΡΑΒΑ-ΜΠΟΥΖΕΪΚΑ" ΠΟΡΤΟΧΕΛΙΟΥ  
Δ.Ε. ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΩΝ/ΝΑ ΧΗΡΑ ΠΑΝΤΕΛΗ ΤΡΙΓΚΑΚΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ  
1:500

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ  
Ε.Γ.Σ.Α. 87