



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΗΤΩΝ ΕΓΣΑ87

| α/α | Χ | Υ |
|-----|-----------|------------|
| 1 | 571023.92 | 3918044.14 |
| 2 | 571014.75 | 3918050.05 |
| 3 | 571009.05 | 3918034.25 |
| 4 | 571010.64 | 3918033.18 |
| 5 | 571013.80 | 3918031.43 |
| 6 | 571018.61 | 3918030.17 |
| 7 | 571030.29 | 3918031.26 |

ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΤΑΚΟΜΩΝ (51/77)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρώ με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-1 και εμβαδόν 249.43 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΑΔΩΝΗ" της Δημοτικής Ενότητας Γεωτομαχίου του Δήμου Μυλοποτάμου του Νομού Ρεθύμνης ότι ορίσθη με άρτιο και μη οικοδομήσιμο βραχίονα εκτός του σχεδίου πόλεως Μπαλι, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός ΝΑΤΥΡΑ, γδεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήμα, όσον αφορά δεν διέχονται ενάφες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΔΗΥ) ορισμός φυσικού αερίου και εδεν εφάπτεται σε αυτό ρέμα.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΝ 4030/2011)
 Η κ.κ.α.β. υπογεγραμμένη Γερωνυμάκη Ζαχαριούδακη Μαρία δηλώνει ότι 1) τα όρια του γεωμετρώ με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-1 και εμβαδόν 249.43 τ.μ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως Μπαλι, της Δημοτικής Ενότητας Γεωτομαχίου του Δήμου Μυλοποτάμου του Νομού Ρεθύμνης, υποδιέχεται από εμένα, και 2) ομόνοια για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωμετρώ. Η ΔΗΛΩΣΙΑ

ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΤΗΣΜΑΤΩΝ
 Ε(1-2-3-4-5-6-7-1)=249.43 τ.μ.
 Ενός του γεωμετρώ κτήματα ισόκυμα εμβαδού 80.35 τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κεραιών
 3. Η εξόφληση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κόνονας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού -HEPOS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 Π.Δ. 24-5-85 Φ.Ε.Κ. 270/ Δ/31-5-85 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/31-12-2003
 Εμβαδόν εμβαδόν 4000 τετραγωνικά μέτρα και πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο έκτακτο πέντε (25) μέτρα.
 Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των ημιθέσιων ορίσεται σε 10% της επιφανείας τους.
 Το ανεγερθέν κτίριο εντός ημιθέσιου κτίριο πρέπει να είναι ενιαίο. Οι αποστάσεις από τα όρια του ημιθέσιου ορίζονται σε 15 μέτρα ταυόθεν.
 Προκειμένου για ανέγερση κατασκευών η μέγιστη επιπεδική μενη επιφάνεια του κτίριου ως και η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβάνει:
 α) για ημιθέσια εμβαδού μέχρι 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ.
 β) για ημιθέσια εμβαδού από 4000 τ.μ. μέχρι 8000 τ.μ. για τα μέρη πρώτα 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ. για τα δε λοιπά και με τα γινόμενα του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,02
 γ) για ημιθέσια εμβαδού από 8000 τ.μ. και άνω για τα μέρη πρώτα 8000 τ.μ. τα 280 τ.μ. για τα δε λοιπά και με τα γινόμενα του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,01
 Ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε 2.
 Το μέγιστο επιπεδικό μόνο όφως της οικοδομής ορίζεται σε 7.5 μ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



| | |
|--|-----------------------------|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗ-ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ του ΜΙΧΑΗΛ | |
| ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ | |
| ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΠΑΛΙ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ | |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΣΤΡΑΤΙΔΑΚΗ ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. | |
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1 |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200 | |
| ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2018 | |
| ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΕΛΕΝΗ ΓΕΩΡ. ΣΤΡΑΤΙΔΑΚΗ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΜΕΛΟΣ Π.Ε.Ε. 45430 ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΠΕΡΙΜΝΟΥ ΤΗΛ: 2834022961 & 6973209649 ΑΦΜ 120045104 ΔΟΥ ΠΕΡΙΜΝΟΥ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ |