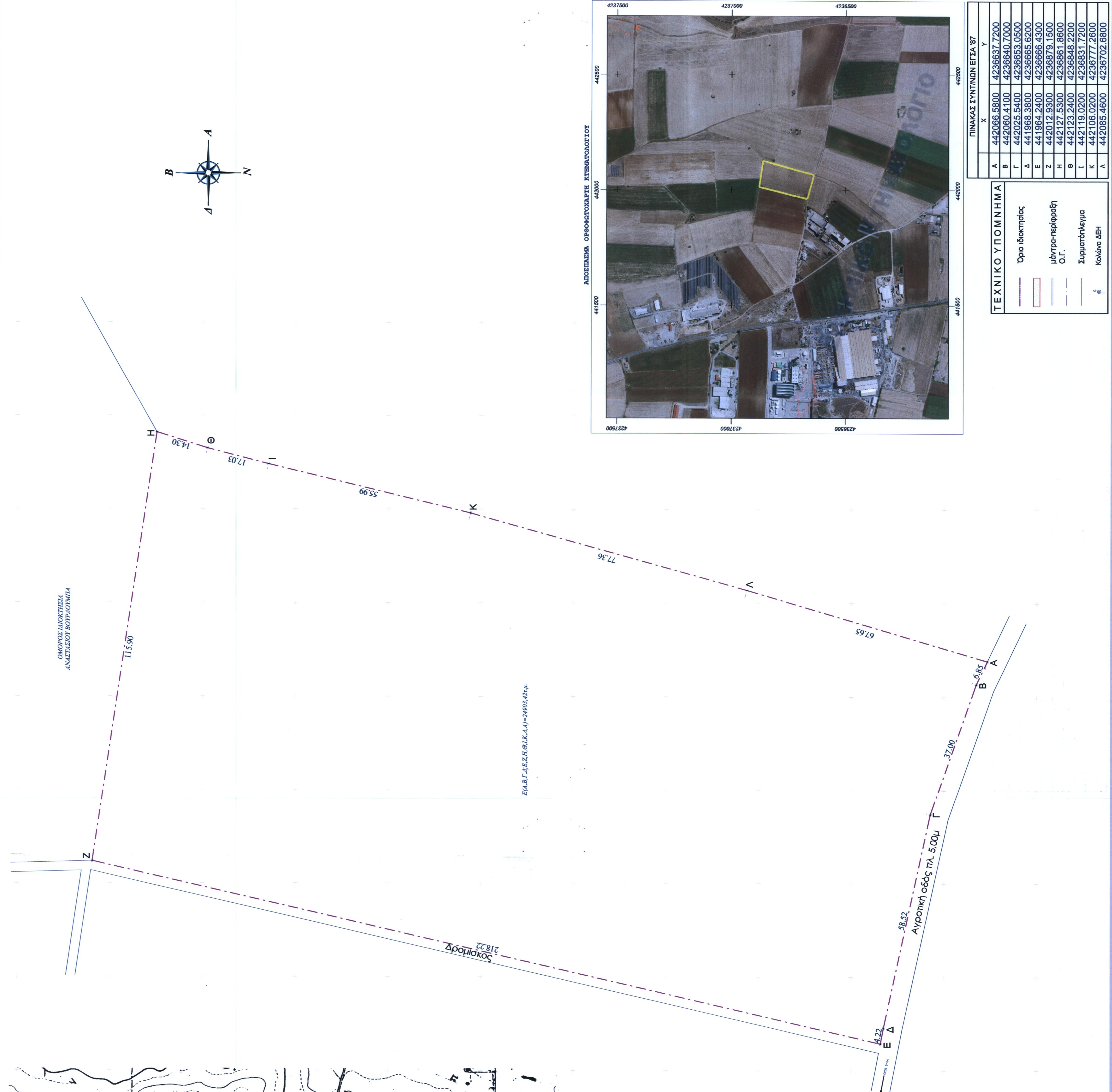
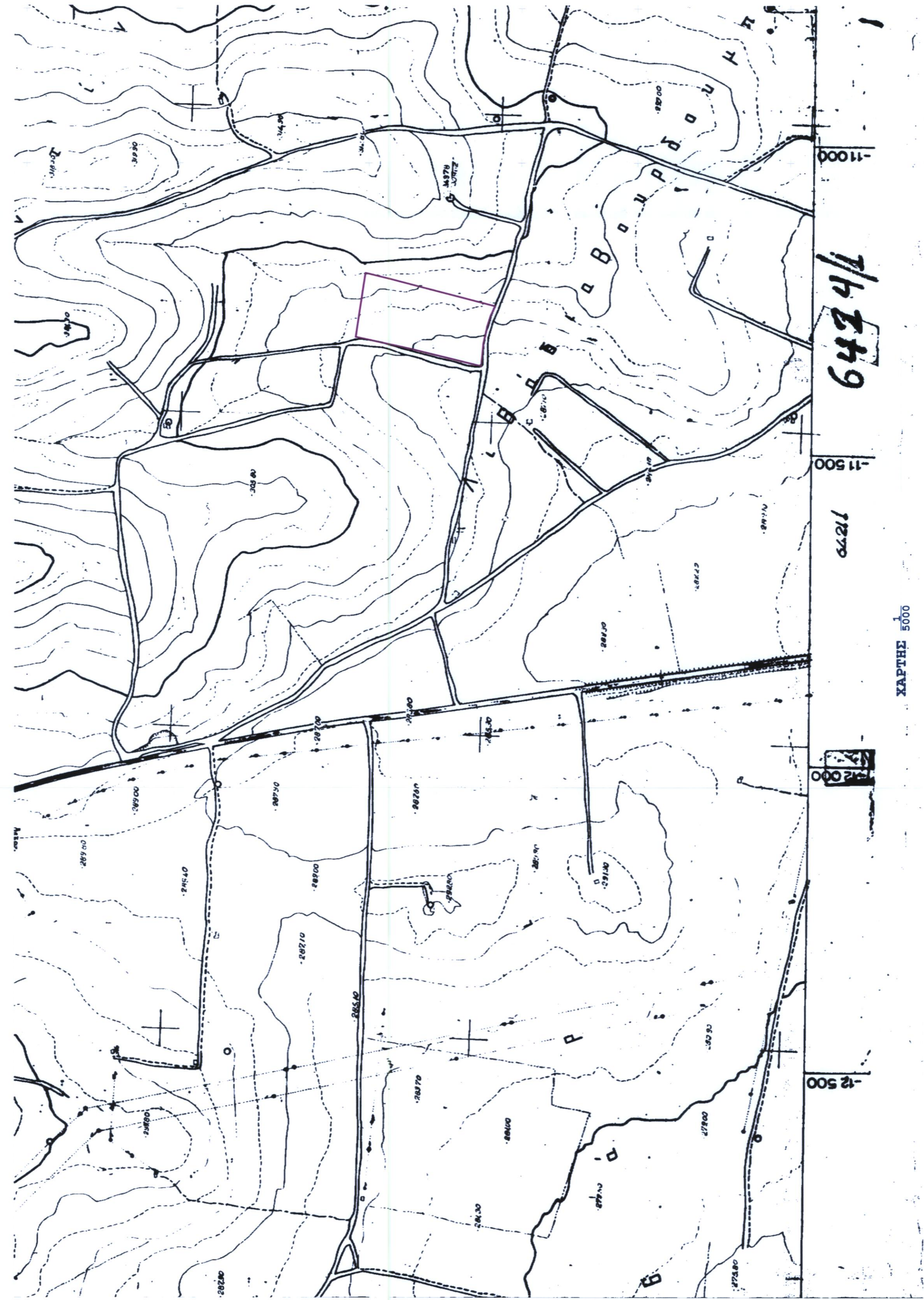




ΓΕΝΙΚΑ
Το κτήμα με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α.) έκτασης 24903,42τ.μ., βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως Θήβας και συγκεκριμένα στην θέση "Χαράντινη" επί της αγροτικής οδού είναι ιδιοκτησίας του κυρίου Χρήστου Πετρούλιας, περιγράφονται δε στο συμβόλαιο υπ' αριθμόν 21433/19-6-1962 του τόμου συμβολαιογράφου Θήβας Κωνσταντίνου Γκάβα.

ΕΜΒΛΗΘΗ
Το κτήμα με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α.) έχει εμβαδόν Ε = 24903,42τ.μ.
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 2431-5-83 Φ.Ε.Κ. 270Δ' ΑΡΘΡΟ 1)
Εμβαδόν = 4000τ.μ. (Πρ. = 45μ., Βαθ. = 50μ.)
Κλίση = 10%
Πλάτος αστυνότητας 15,00μ.
Σ. όρισης έως 0,5
Σ. όρισης = 1,2μ. (στέγη)
Υψος κτηρίων = 7,50μ. + 1,2μ. (στέγη)
(Π.Δ. 2431-5-83 Φ.Ε.Κ. 270Δ' ΑΡΘΡΟ 2)
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Εμβαδόν = 30%
Κλίση = 30%
Διασπορά κτηρίων
Πλάτος αστυνότητας έως 5,00μ. > - η κτηρία
Σ. όρισης έως 0,5
Σ. όρισης = 1,2μ. (στέγη)
Υψος κτηρίων = 7,50μ. + 1,2μ. (στέγη)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΤΟΥ
Δηλώνεται υπεύθυνα ότι το εγγραμμένο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α.) με έκταση 24903,42τ.μ. είναι άγριο και οικοδομήσιμο, βρίσκεται δε εκτός σχεδίου πόλεως εκτός ορίων οικισμού και ενός Ζ.Ο.Ε. αλλά εντός του Γ.Π.Σ. της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων σε περιοχή ΠΕΙΡΑΙ εντός γεωγραφικής γής το οποίο Γ.Π.Σ. έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμό 171270133/13-06-2012 Φ.Ε.Κ. 247 ΑΔΠ της 25-07-2012 απόφαση της Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Χρήστος Πετρούλιας του Αντωνίου δηλώνουμε υπεύθυνα ότι στο κτήμα μας με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α.) εγώ υπέδειξα τα όρια και αυτά είναι τα σωστά.

Ο Δημιουργός

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΤΡΟΥΛΙΑΣ
ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	GREEN AVRA Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΘΕΣΗ "ΧΑΡΑΝΤΙΝΗ" Δ. Ε. ΘΗΒΑΣ του ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΔΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
---------------	---------------	-----------------

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Α.01

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000-1:5000
----------------	------------------	-----------------------

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΗΛΙΑΣ Μ. ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΔΕΛΤΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΤΗΛ: 697001251 - e-mail: topografiko@delta.gr - Αθήνα 10800 20088	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΕΥΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΔΕΛΤΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΤΗΛ: 697001251 - e-mail: topografiko@delta.gr - Αθήνα 10800 20088
---	---