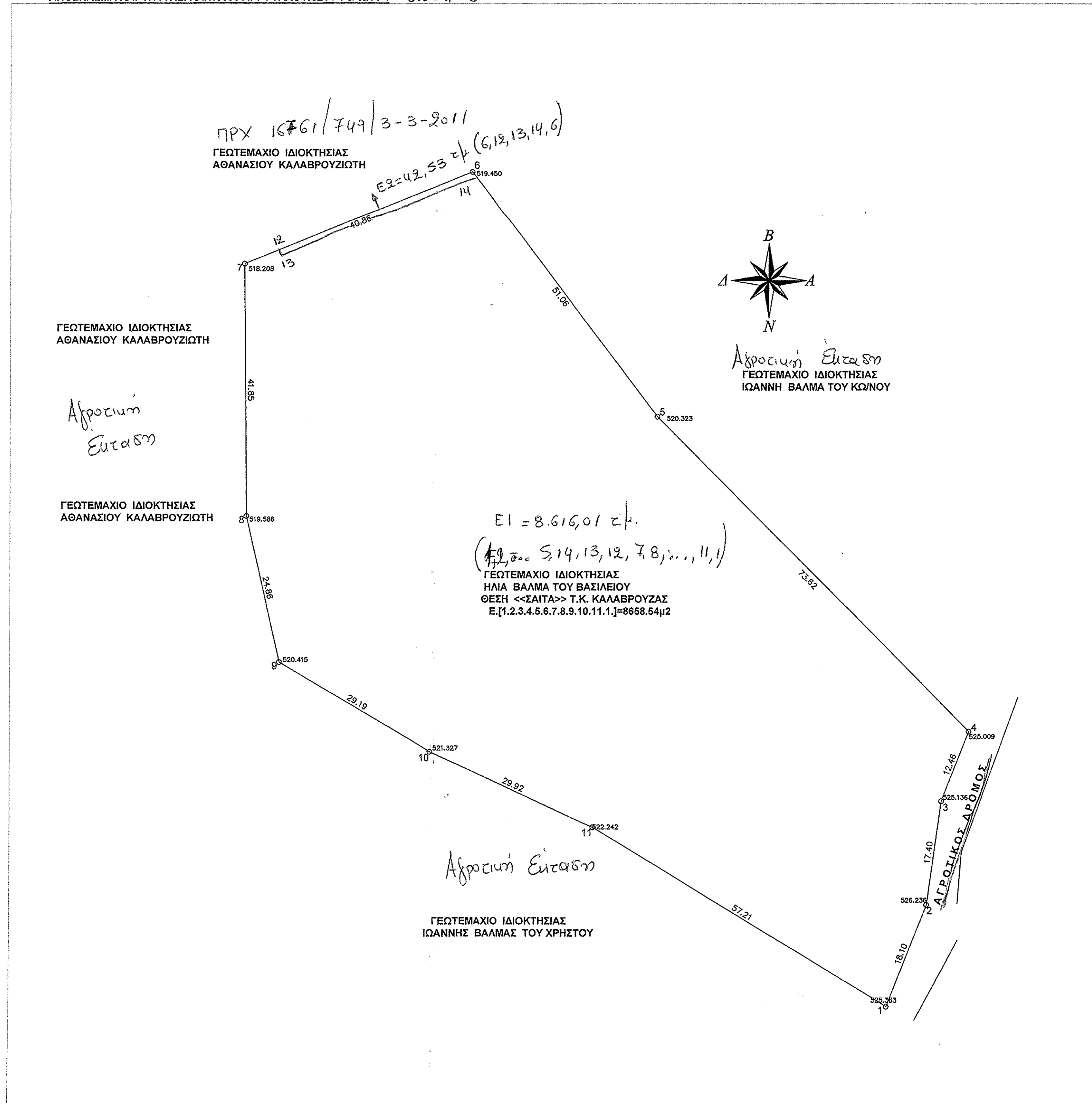


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛ.1:5000 ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 6214-1-8-6214-4 6204-8



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
 (ΦΕΚ-308/Α/31-12-03) (24/31.5.1985-ΦΕΚ 270/Δ)
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4.000,00τ.μ
 ΠΡΟΣΩΠΟ: 25,00μ. (σε κοινόχρηστο δρόμο)
 ΚΑΛΥΨΗ: 10%
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠ. ΔΟΜΗΣΗ. 200,00τ.μ.
 ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ: 2
 ΥΨΟΣ: 7,50(+1,50μ. στέγη)

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
 Ο υπογράφων Ηλίας Βαλμάς του Βασιλείου δηλώνει ότι τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία [1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.1.] και με εμβαδόν 8658,54μ² που βρίσκεται στη θέση <<ΣΑΙΤΑ>> εκτός ορίων οικισμού ΚΑΛΑΒΡΟΥΖΑΣ Δ.Ε. ΧΑΛΚΙΑΣ στο Δήμο ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ Π.Ε. ΑΙΤΩΛΩΝΙΑΣ Π. Δυτικής Ελλάδας υπεδείχθησαν από εμένα και ευθυνόμε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
 Εμβαδόν γεωτεμαχίου [1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.1.] = 8658,54μ²

A/A	- X -	- Y -
1	298916.22	4252341.06
2	298922.82	4252357.92
3	298925.20	4252375.16
4	298929.83	4252386.73
5	298877.88	4252438.90
6	298847.06	4252479.61
7	298809.20	4252464.26
8	298809.54	4252422.41
9	298815.03	4252398.17
10	298840.15	4252383.30
11	298867.31	4252370.74
1	298916.22	4252341.06
ΕΜΒΑΔΟΝ		8658,54μ ²

1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
 2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών
 3) Η εξάρτηση στο Ε.Γ.Σ.Α. 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 08/03/2018 και στο χρονικό διάστημα από 09:00 π.μ.μ.μ. έως 14:30 π.μ. κίνωντας χρήση του Σταθμού Αναφοράς ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ του ιδιωτικού δικτύου U.R.A.N.U.S της Εταιρείας TREE COMPANY CO. Α.Ε.Β.Ε το οποίο είναι πιστοποιημένο από το Κέντρο Δορυφόρων Διανόσου της Σχολής Α.Τ.Μ του Ε.Μ.Π με συντεταγμένες (x,y,z) = 306017,89,4248921,824,11,376 Το μήκος του διανόμενου βάσης που επιλέχθηκε είναι 7881,94μ. Η απόσταση έγινε με τη μέθοδο της Κινηματικής Μέτρησης Πραγματικού Χρόνου (RTK) και χρησιμοποιήθηκε ο Γεωδαιτικός GNSS Δέκτης HIPER II/U της TOPCON με Serial Number 739-00618 με ακρίβειες μέτρησης οριζοντιογραφικά: 10 mm + 1,0 ppm και υψομετρικά 15 mm + 1,0 ppm.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (N.651/77)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάριο με στοιχεία [1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.1.] και με εμβαδόν 8658,54μ² που βρίσκεται στη θέση <<ΣΑΙΤΑ>> Τ.Κ. ΚΑΛΑΒΡΟΥΖΑΣ Δ.Ε. ΧΑΛΚΙΑΣ του Δήμου ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ Π.Ε. ΑΙΤΩΛΩΝΙΑΣ Π. Δυτικής Ελλάδας ότι είναι εκτός ορίων οικισμού και είναι άρρητο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο.
 γ) Δεν εμπέμπει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
 δ) εντός αυτού δε διαχεύεται εναέρια γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου,
 ε) εντός του γεωτεμαχίου υπάρχουν δέντρα
 στ) Απόσταση από θάλασσα πάνω από 2000,00μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΖΥΓΟΡΟΝΙΚΟΣ
 Πτυχιούχος Μηχανικός Εργων Υποδομής ΤΕ
 Μέλος Ε.Ε.Τ.Ε. Α.Μ. 29570
 Ξηροψηφίδων Ναυπακτού
 Α.Φ.Μ. 045619873 - Δ.Ο.Υ. ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ 1541
 ΤΗΛ. 26340.26588 - ΚΙΝ.: 6944 696392

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΗΛΙΑΣ ΒΑΛΜΑΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**

ΕΡΓΟ: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΘΕΣΗ: <<ΣΑΙΤΑ>> Τ.Κ. ΚΑΛΑΒΡΟΥΖΑΣ Δ.Ε. ΧΑΛΚΙΑΣ Δ.ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ Π.Ε. ΑΙΤΩΛΩΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΖΥΓΟΡΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΤΕ**

Θ Ε Μ Α: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **T1**

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2018

ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ: **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΖΥΓΟΡΟΝΙΚΟΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΤΕ ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε. Α.Μ. 29570 ΞΗΡΟΠΗΦΙΔΩΝ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Φ.Μ. 045619873 - Δ.Ο.Υ. ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ 1541 ΤΗΛ. 26340.26588 - ΚΙΝ.: 6944 696392**

ΘΕΩΡΗΣΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ: **Αναστασία Ασπίδη Δασολόγος με # βαθμ. ΠΕΓ Δασολόγος με Α' βαθμ.**