

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

- Εμβαδομετρήσεις Περιγραφή-Επιφανειακή Ιδιοκτησίας Ε=(1,2,3,4,5,6,1)=379,451 μ.
- Οι εμβαδομετρήσεις έγιναν με τον τύπο του Gauss επί των ορθογωνίων συντεταγμένων.
- Η αποτύπωση έγινε με γεωδακτικό σταθμό SOKKIA SET5300K
- Οι συντεταγμένες είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε (Ε.Γ.Σ.Α. '87) με τη χρήση δυο τριγωνομετρικών σημείων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y
1	210976.82	4282651.51
2	210998.86	4282641.77
3	210998.66	4282624.59
4	210992.56	4282628.11
5	210977.89	4282631.44
1	210976.82	4282651.51

5. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(Π.Δ. 6-10-1978/17.10.1978, ΦΕΚ 538Δ, Π.Δ. 24-05-1985, ΦΕΚ 133Δ, ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ)
ΚΑΝΟΝΑΣ Ε = 4.000 μ²
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
α. Ε = 2.000 μ², εάν είναι εντός ζώνης για νήπδα που την 31.05.1985 είχαν πρόσβαση σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδοί καθώς και σε εγκατελεσμένα τμήματα τους και σε ασφαλτοδρόμους γραμμές και εφόσον έχουν β. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ 12.11.1982
Ελάχιστο Πρόσκατο 10,00 μ.
Ελάχιστο Βάθος 15,00 μ.
Ελάχιστο Εμβαδό 750,00 μ²
γ. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ 12.09.1964
Ελάχιστο Πρόσκατο 20,00 μ.
Ελάχιστο Βάθος 35,00 μ.
Ελάχιστο Εμβαδό 1.200,00 μ²
δ. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ ΤΟΥ 1978
Ελάχιστο Πρόσκατο 25,00 μ.
Ελάχιστο Βάθος 40,00 μ.
Ελάχιστο Εμβαδό 2.000,00 μ²
ΠΟΣΙΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ = ΔΟΜΗΣΗ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ, δ = 15,00 μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7,80 μ. + ΣΤΕΓΗ

ΓΕΩΡΓΗΟΝΚΕ
Διευθυντής με την αριθμ. 236/184
Γραφή μελετητικού της οποίας
αποτελεί ανεκχώρητο μέρος
Αποτύπωση: 15-06-2018
Πάριος Νίκ. Λαυρινί
Διακόνης με Α. Βαβίνα

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα γεωμετρικά στοιχεία φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Ε=(1,2,3,4,5,1)= 379,451 μ. Βρίσκεται εκτός οικισμού στη θέση "Αλώνιες", Τ.Κ. Φτέρνου, Δήμου Λευκάδας και είναι ιδιοκτησίας Ευσταθίου Φ. Σκλαβενίτη σύμφωνα με το 3964 / 2005 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Λευκάδας Ιωάννης Κοκκινοπούλου. Δεν είναι όριο ούτε και οικοδομήσιμος σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Πληρούν αυτοί οι δείκτες γραμμής υψηλής τάσης της ΔΕΗ, δεν έχει κυριακή διαδρομή χάραξης και δεν υπάρχει ενεργό σημείο υδραυλικής ληψίας από τη θάλασσα 1600μ και από οικισμό 950μ. Δεν υποκαίται στις διατάξεις περί τσεφάρ σε γη και σε χρέμα βάση του Ν. 1337/83. Τα όρια υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη ο οποίος φέρει σκερασιά την ευθύνη για την ορθότητα τους.

Ο δηλώνων υπεύθυνος

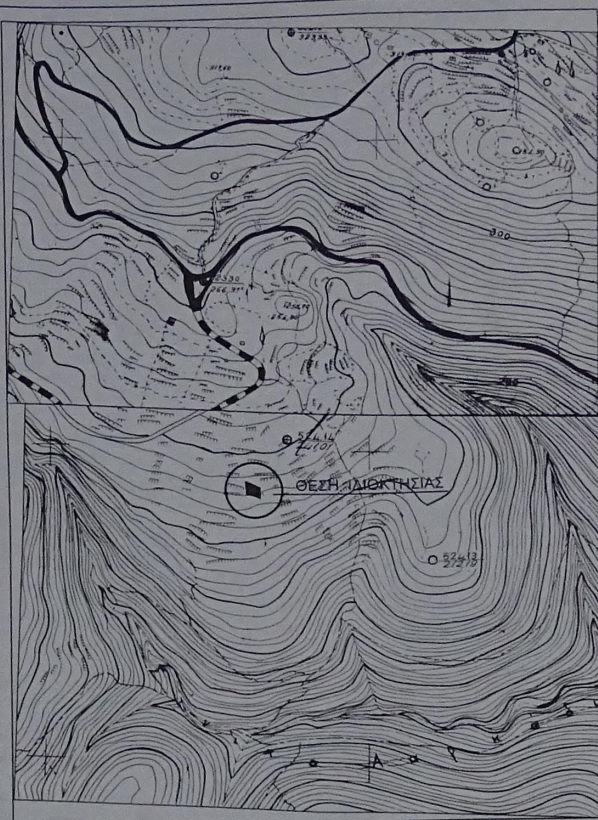
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Φ. ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α. ΒΙΚΟΣΕ Μ. 42885
ΚΑΡΑΒΕΛΑ 24 ΤΗΛ. 6977578320
ΥΠΟΧΡΩΣΗ ΔΕΥΤΕΡΟΣ
ΛΕΥΚΑΔΑ 2018

ΛΕΥΚΑΔΑ 21-10-2018
Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
ΚΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΑΣΥΔΡΟΪΣ

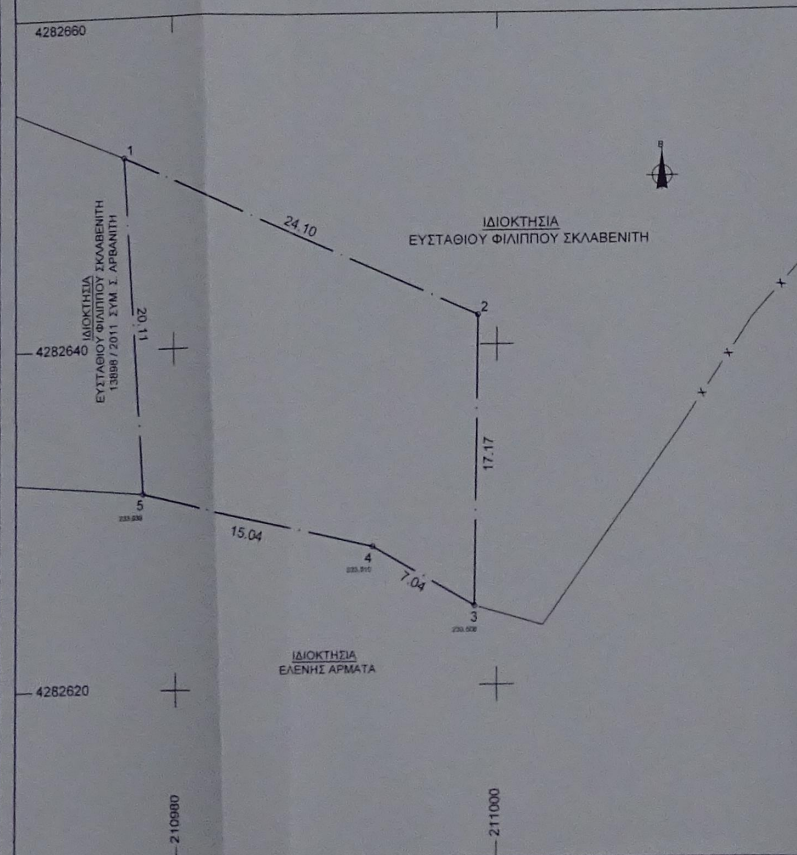
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του γηπέδου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα, ότι η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα όρια που ο ίδιος υπέδειξε επί τοπου και τα οποία είναι ορθά.

Λευκάδα Ιούνιος 2018
Ο δηλώνων ιδιοκτήτης



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΣ. 5104 + 6.5104 Ο ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΟΥΝΔΙΑΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΛΕΥΚΑΔΑΣ - ΚΑΡΑΒΕΛΑ 24 τ η λ: 6977578320
email: nitsosoundias@hotmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΦΤΕΡΝΟΥ ΘΕΣΗ " ΑΛΩΝΙΕΣ " ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΟΥΝΔΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 2018
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΣΟΥΝΔΙΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΑΡΑΒΕΛΑ 24 ΤΗΛ. 6977578320
EMAIL: nitsosoundias@hotmail.com