



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

α/α	X	Y
1	215220.32	4290925.25
2	215224.82	4290928.35
3	215225.08	4290946.82
4	215225.25	4290959.06
5	215225.46	4290973.64
6	215212.91	4290976.01
7	215201.36	4290973.67
8	215190.16	4290974.00
9	215178.19	4290974.35
10	215176.73	4290967.65
11	215174.52	4290957.51
12	215164.63	4290954.06
13	215159.22	4290952.17
14	215164.06	4290945.84
15	215176.50	4290937.62
16	215182.40	4290934.01
17	215193.58	4290930.72
18	215201.71	4290928.32
19	215211.91	4290926.64

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 2376.00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟ ΟΡΙΟΝ ΚΑΤΑ ΒΕΤΑ 17
Για την απόσταση χρησιμοποιήθηκε GPS LEICA 0508

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ (Π.Δ. 6-10-78/17.10.78, ΦΕΚ538Δ, Π.Δ.24-5-85/31.5.85 ΦΕΚ 270 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ.)

- Αρτιότητα : E = 4000 μ2 (ΚΑΝΟΝΑΣ) Πρόσωτο 25.00 M
E = 2000 μ2 (ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)
- α) Για γήπεδα προ του 1962:
Pr = 10 μ., B = 15 μ., E = 750 μ.
 - β) Για γήπεδα προ του 1964:
Pr = 20 μ., B = 35 μ., E = 1.200 μ.
 - γ) Για γήπεδα προ του 1978:
Pr = 25 μ., B = 40 μ., E = 2.000 μ.

Για κατοικία :
E .π.κ. = Σ.α.δ. = 200*(Εγλπ-4000)*0.02μ2 για Εγλπ. < 8000 μ2
=280*(Εγλπ-8000)* 0.01μ2 για Εγλπ. > 8000 μ2
και <=400 μ2 σε κάθε περίπτωση.

Δόμηση=κάλυψη
Μέγιστο ύψος 4.00M για ισόγειο, 7.50M για διάφορο κτίσμα +1.20 στέγη.
Απόσταση από τα όρια 15.00M.
Απόσταση από όριο δασικής έκτασης 10.00M.

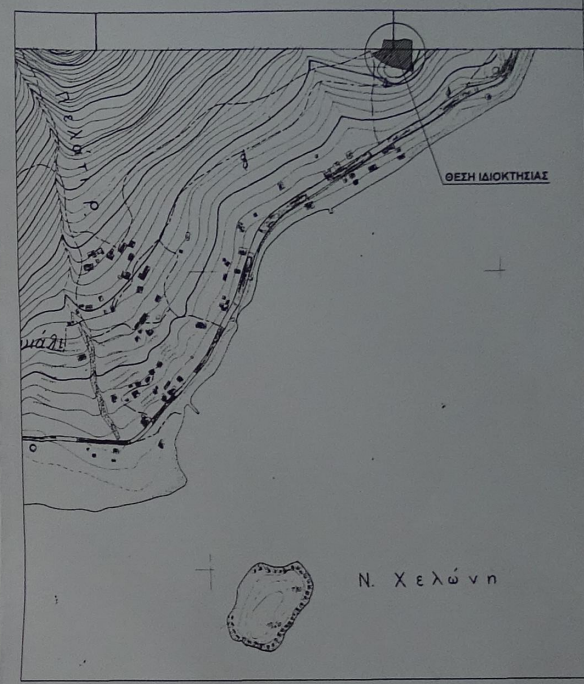
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)
Ο ΥΠΟΓΡΑΦΗΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ι ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Ε(Α1, Α2, 19, 1) = 2376.00 τ.μ. ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΑΛΩΝΙΣΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΩΝ 500 ΜΕΤΡΩΝ. ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΕΦΟΣΟΝ ΕΙΝΑΙ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΗΣ 24-4-1977 ΗΜΕΡΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΠΟ 5-4-1977 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ). ΔΙΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΙΜΑ ΟΥΤΕ ΓΡΑΜΜΗ ΥΨΗΛΗΣ Ή ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ. Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ & ΧΡΗΜΑ. ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΦΕΡΟΥΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΥΘΥΝΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΘΟΤΗΤΑ ΤΟΥΣ. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ: 20.00 M ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ 190.00M

ΝΥΔΡΙ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ Ν. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ.Ε.Π.Ε.Μ. : 48080
ΝΥΔΡΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ (ΠΕΡΙΦ. ΟΔΟΣ)
ΤΗΛ: 26450 22591 - 0949172068
ΑΦΜ: 301390982 ΔΟΥ: ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΩΣ ΟΡΘΑ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



Αλέξανδρος Ν. Φίλιππας Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ
Civil engineer & infrastructures
μελέτη - κατασκευή - επιβλέψη - τοπογραφικά - νομιμοποίηση αυθαιρέτων

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ ΝΑΠΟΛΕΩΝ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: "ΑΛΩΝΙΣΣ" ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ Τ.Κ. ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΩΝ Δ.Ε. ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ Δ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017

Ο ΕΛΕΓΓΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ Ν. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ.Ε.Π.Ε.Μ. : 48080
ΝΥΔΡΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ (ΠΕΡΙΦ. ΟΔΟΣ)
ΤΗΛ: 26450 22591 - 0949172068
ΑΦΜ: 301390982 ΔΟΥ: ΛΕΥΚΑΔΑΣ