

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	681975.049	4532600.131	252.55
B	681747.449	4532490.690	37.08
Γ	681726.961	4532521.596	8.88
Δ	681731.636	4532529.140	61.30
E	681752.841	4532552.223	31.34
Z	681784.136	4532604.931	42.28
H	681809.009	4532639.126	70.94
Θ	681849.536	4532697.356	19.40
I	681867.087	4532705.621	16.96
K	681879.076	4532717.621	16.94
Λ	681894.402	4532724.840	148.51
A	681975.049	4532600.131	

E=12 Σ(Xi-Xi+1)(Yi+Yi+1)
E= 25400.50 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	681995.615	4532568.330	240.19
2	681794.004	4532437.771	5.02
3	681790.771	4532441.612	8.61
4	681783.410	4532437.143	39.33
5	681761.481	4532469.796	6.83
6	681767.009	4532473.814	2.17
7	681768.544	4532475.348	8.02
8	681764.451	4532482.249	12.39
9	681752.146	4532483.696	8.43
B	681747.449	4532490.690	252.55
A	681975.049	4532600.131	37.87
1	681995.615	4532568.330	

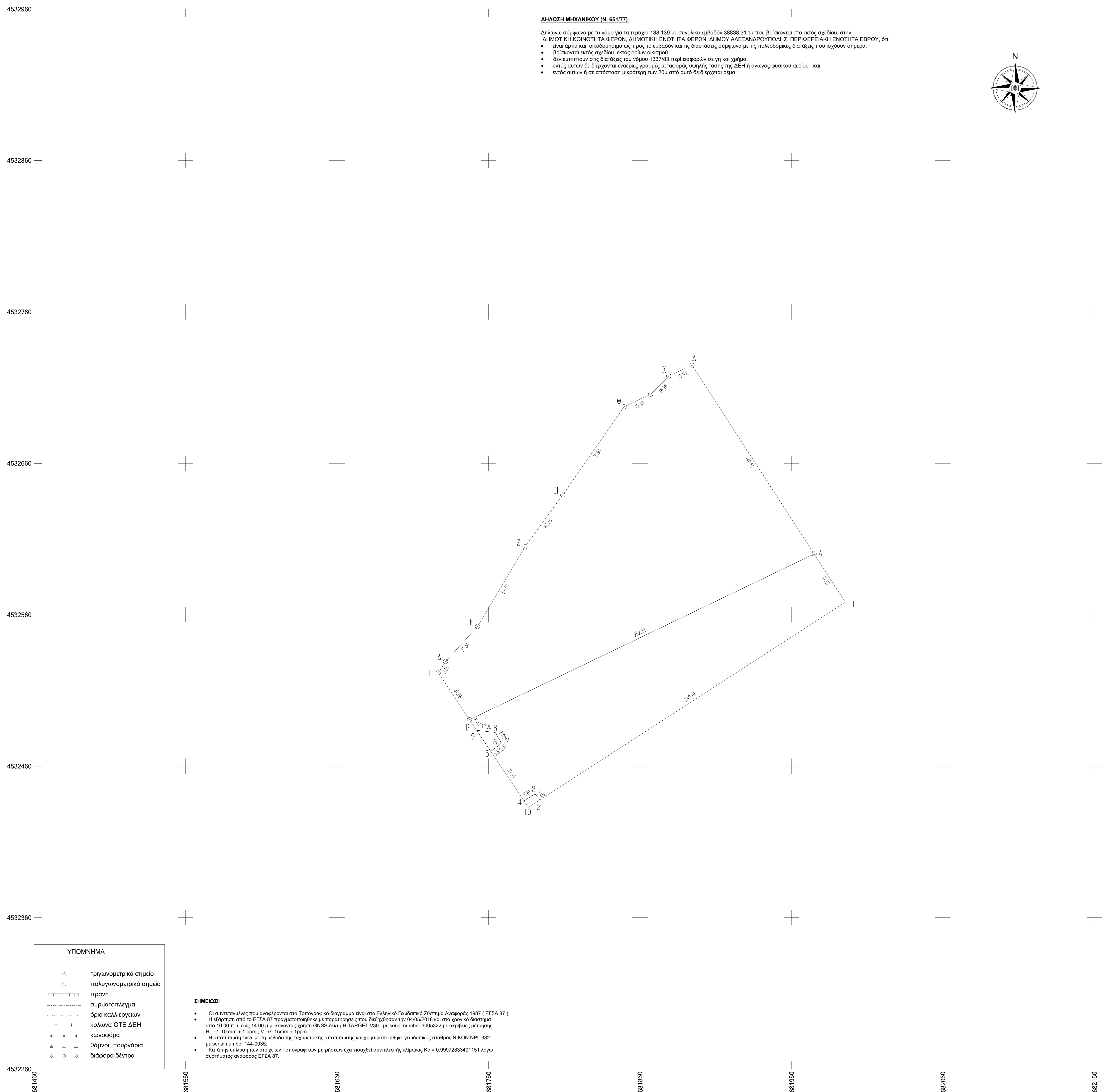
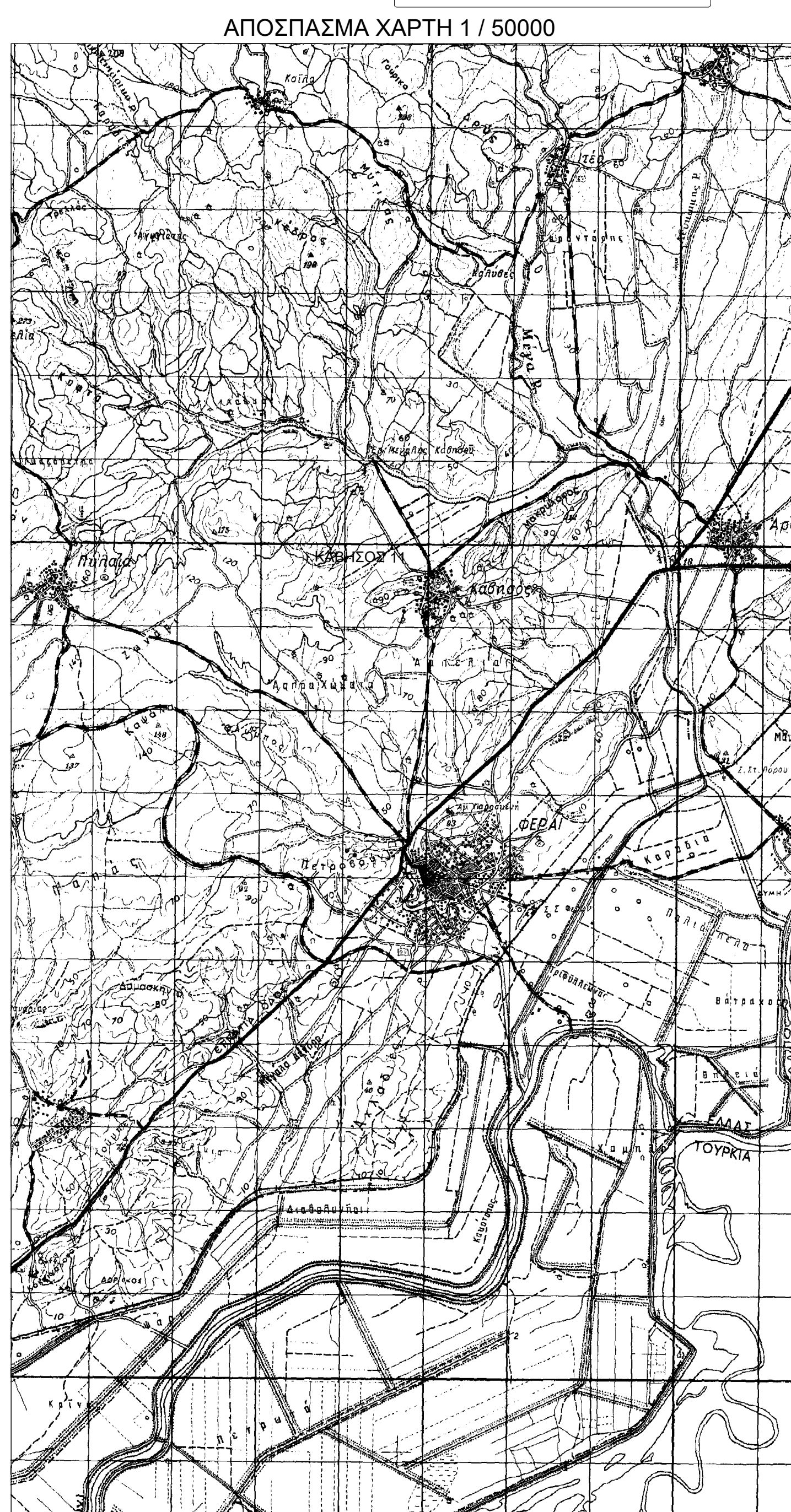
E=12 Σ(Xi-Xi+1)(Yi+Yi+1)
E= 13275.92 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
2	681794.004	4532437.771	
3	681790.771	4532441.612	
4	681783.410	4532437.143	
10	681786.327	4532432.800	
2	681794.004	4532437.771	

E= 45.28 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
5	681761.481	4532469.796	
6	681767.009	4532473.814	
7	681768.544	4532475.348	
8	681764.451	4532482.249	
9	681752.146	4532483.696	
5	681761.481	4532469.796	

E= 115.65 τ.μ.



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για τα τεμάχια 138,139 με συνολικό εμβαδόν 38838.31 τμ που βρίσκονται στο εκτός σχεδίου, στην ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΕΡΩΝ, ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΕΡΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ, ότι:

- είναι άδεια και ακατοχρηστού ως προς τα εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων κοινότητας
- δεν εμπόδισαν στις διαστάσεις του νόμου 1337/83 περί εισαγωγής σε γη και χρήση,
- εκτός αυτών δε διέφεραν ενόχως κρατικές μεταφορές υφιστάμενης γης, ΔΕΗ ή άλλων φυσικού αερίου, και
- εκτός αυτών ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ.
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελεμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 45.00 μ. - Βάθος = 50.00μ.
Αρτιότητα κατά παρέκκλιση : (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. (προ 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελεμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 2000 τμ. - Πρόσωπο =25.00 μ. - Βάθος = 40.00μ. (προ 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200 τμ. - Πρόσωπο =20.00 μ. - Βάθος = 35.00μ. (προ 12.09.1964)
Εμβαδόν = 750 τμ. - Πρόσωπο =10.00 μ. - Βάθος = 15.00μ. (προ 12.11.1962)

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ Φ/Β ΣΤΙΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

ΦΕΚ 1556/22-09-2010 - ΦΕΚ 583/14-04-2011 - Ν. 4495/17 (ΦΕΚ 167/Α/03-11-2017) - Ν. 4546/2018 (ΦΕΚ 101/Α/12-06-18) - ΦΕΚ Β' 4520/16-10-2018

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

1. ΚΑΛΥΨΗ: Μένιστη 60%
2. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: - 2,50μ. για μέγιστο ύψος εξοπλισμού από τη στάθμη του φυσικού ή τεχνητά διαμορφ. εδάφους < 2,50μ. & - 5μ για μέγιστο ύψος του εξοπλισμού > 2,50μ. - 10μ για όριο με Δασική έκταση - 20μ για όριο με Ρέμα

ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΕΓΝΑΤΙΑ		ΔΕΛΤΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ & ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΗ
		ΤΗΛ: 2310-598600 ΦΑΚ: 2310-642257
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ Ι.Κ.Ε.	
ΕΡΓΟ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ	
ΘΕΣΗ	ΚΑΒΗΣΟΣ 11 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΕΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΕΡΩΝ ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Πολιτικός Μηχανικός	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ - 1
ΧΡΟΝΟΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 2019	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	
3η ΑΝΑΚΟΡΔΗΣΗ		
2η ΑΝΑΚΟΡΔΗΣΗ		
1η ΑΝΑΚΟΡΔΗΣΗ		
ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΗΜΜΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ
	ΗΜΜΑ	ΕΛΕΓΧΟΣ
	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΜΑ
	ΕΠΙΧΡΕΩ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διαγράμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
- Η όραση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διενεργήσαν την 04/05/2018 και στο χρονικό διάστημα από 10:00 π.μ. έως 14:00 π.μ. κίνησης χρήση GNSS δέκτη HITARGET V30 με serial number 3005322 με ακριβείς μετρήσεις H=+/- 10 mm + 1 (ppm) V= +/- 15mm + 1 (ppm)
- Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδομικός σταθμός NIKON NPL 332 με serial number 144-0035
- Κατά την επίκληση των στοιχείων Τοπογραφικών μετρήσεων έχει καταβληθεί συνολικός κλάσας Κω = 0.9997283491151 λόγω συστήματος αναφοράς ΕΓΣΑ 87.