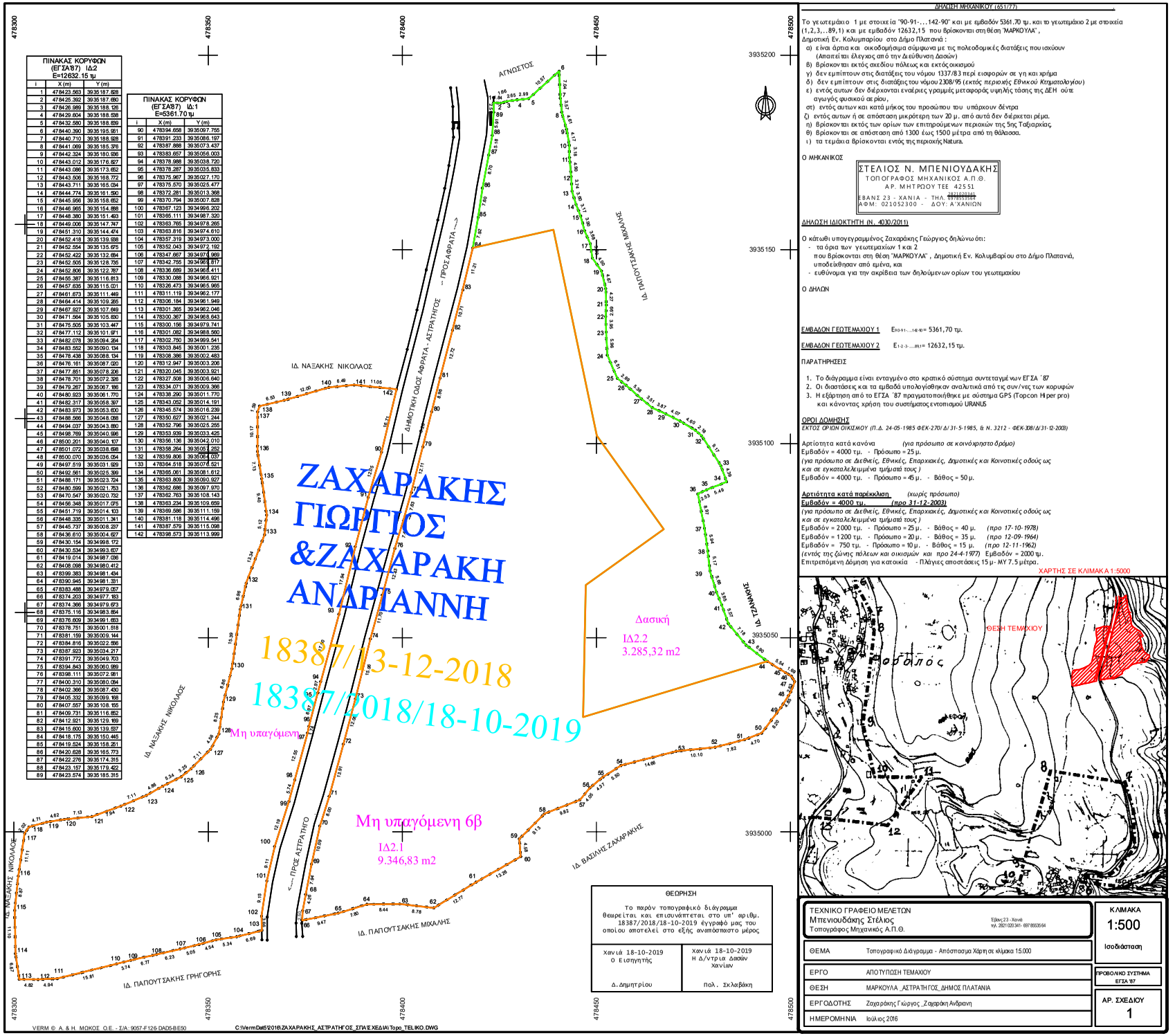
ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ'87) ΙΔ:2 E=12632.15 τμ
i | X (m) | Y (m)
1 | 478423.563 | 3935187.688
2 | 478426.392 | 3935187.680
3 | 478426.989 | 3935188.126
4 | 478429.604 | 3935188.638
5 | 478432.580 | 3935188.899
6 | 478440.390 | 3935195.161
7 | 478440.710 | 3935186.928
8 | 478441.069 | 3935185.376
9 | 478442.324 | 3935180.936
10 | 478443.012 | 3935176.827
11 | 478443.086 | 3935173.652
12 | 478443.506 | 3935168.772
13 | 478443.711 | 3935165.084
14 | 478444.774 | 3935161.590
15 | 478445.956 | 3935158.652
16 | 478446.965 | 3935154.868
17 | 478448.380 | 3935151.483
18 | 478449.006 | 3935147.767
19 | 478451.310 | 3935144.474
20 | 478452.418 | 3935139.998
21 | 478452.554 | 3935135.675
22 | 478452.422 | 3935132.894
23 | 478452.505 | 3935128.795
24 | 478452.806 | 3935122.787
25 | 478455.387 | 3935116.813
26 | 478457.635 | 3935115.001
27 | 478461.673 | 3935111.469
28 | 478464.414 | 3935109.265
29 | 478467.927 | 3935107.969
30 | 478471.564 | 3935105.890
31 | 478475.505 | 3935103.467
32 | 478477.112 | 3935101.971
33 | 478482.078 | 3935094.284
34 | 478483.552 | 3935090.134
35 | 478478.438 | 3935088.134
36 | 478476.161 | 3935087.020
37 | 478477.851 | 3935078.206
38 | 478478.701 | 3935072.326
39 | 478479.267 | 3935067.986
40 | 478480.923 | 3935061.770
41 | 478482.317 | 3935058.397
42 | 478483.973 | 3935053.600
43 | 478488.566 | 3935048.088
44 | 478494.037 | 3935043.890
45 | 478498.769 | 3935040.996
46 | 478500.201 | 3935040.107
47 | 478501.072 | 3935038.698
48 | 478500.070 | 3935036.054
49 | 478497.519 | 3935031.929
50 | 478492.561 | 3935025.399
51 | 478488.171 | 3935023.724
52 | 478480.599 | 3935021.763
53 | 478470.547 | 3935020.732
54 | 478456.348 | 3935017.075
55 | 478451.719 | 3935014.103
56 | 478448.335 | 3935011.361
57 | 478445.737 | 3935008.237
58 | 478436.610 | 3935004.627
59 | 478430.154 | 3934998.772
60 | 478430.534 | 3934993.607
61 | 478419.014 | 3934987.086
62 | 478408.098 | 3934980.412
63 | 478399.383 | 3934981.494
64 | 478390.945 | 3934981.331
65 | 478383.488 | 3934979.057
66 | 478374.203 | 3934977.193
67 | 478374.366 | 3934978.973
68 | 478375.116 | 3934983.864
69 | 478376.609 | 3934991.683
70 | 478378.751 | 3935001.518
71 | 478381.159 | 3935009.144
72 | 478384.816 | 3935022.596
73 | 478387.923 | 3935034.217
74 | 478391.772 | 3935049.703
75 | 478394.843 | 3935060.989
76 | 478398.111 | 3935072.981
77 | 478400.310 | 3935080.084
78 | 478402.366 | 3935087.490
79 | 478405.332 | 3935099.168
80 | 478407.557 | 3935108.155
81 | 478409.731 | 3935116.852
82 | 478412.921 | 3935129.199
83 | 478415.600 | 3935139.597
84 | 478418.175 | 3935150.445
85 | 478419.524 | 3935158.251
86 | 478420.628 | 3935165.773
87 | 478422.276 | 3935174.315
88 | 478423.197 | 3935179.422
89 | 478423.574 | 3935185.315
ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ'87) ΙΔ:1 E=5361.70 τμ
i | X (m) | Y (m)
90 | 478394.658 | 3935097.765
91 | 478391.233 | 3935086.197
92 | 478387.888 | 3935073.437
93 | 478383.657 | 3935056.003
94 | 478378.988 | 3935038.720
95 | 478378.287 | 3935035.833
96 | 478375.967 | 3935027.170
97 | 478375.570 | 3935025.477
98 | 478372.281 | 3935013.368
99 | 478370.794 | 3935007.828
100 | 478367.123 | 3934996.202
101 | 478365.111 | 3934987.520
102 | 478363.765 | 3934978.265
103 | 478363.816 | 3934974.610
104 | 478357.319 | 3934973.000
105 | 478352.043 | 3934972.162
106 | 478347.667 | 3934971.969
107 | 478342.755 | 3934969.817
108 | 478336.689 | 3934968.411
109 | 478330.088 | 3934966.921
110 | 478326.473 | 3934965.965
111 | 478311.119 | 3934962.177
112 | 478306.184 | 3934961.949
113 | 478301.365 | 3934962.046
114 | 478300.367 | 3934968.643
115 | 478300.156 | 3934979.741
116 | 478301.082 | 3934988.560
117 | 478302.750 | 3934999.541
118 | 478303.845 | 3935001.235
119 | 478308.386 | 3935002.483
120 | 478312.947 | 3935003.206
121 | 478320.045 | 3935003.921
122 | 478327.508 | 3935006.640
123 | 478334.071 | 3935009.366
124 | 478338.290 | 3935011.770
125 | 478343.052 | 3935014.191
126 | 478345.574 | 3935016.239
127 | 478350.627 | 3935021.244
128 | 478352.796 | 3935025.255
129 | 478353.939 | 3935033.425
130 | 478356.136 | 3935042.010
131 | 478358.264 | 3935051.252
132 | 478359.806 | 3935064.037
133 | 478364.518 | 3935076.521
134 | 478365.061 | 3935081.612
135 | 478363.809 | 3935090.927
136 | 478362.898 | 3935097.970
137 | 478362.763 | 3935108.143
138 | 478363.234 | 3935109.659
139 | 478369.586 | 3935111.159
140 | 478381.118 | 3935114.498
141 | 478387.579 | 3935115.098
142 | 478398.573 | 3935113.999
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΦΡΑΤΑ - ΑΣΤΡΑΤΗΓΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΦΡΑΤΑ
ΠΡΟΣ ΑΣΤΡΑΤΗΓΟ
ΙΔ. ΝΑΞΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΙΔ. ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
ΙΔ. ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΙΔ. ΒΑΣΙΛΗΣ ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ
ΙΔ. ΠΑΝΟΥΓΕΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΙΔ. ΤΖΑΝΑΚΗΣ
ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ ΓΙΩΡΓΙΟΣ &ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΑΝΔΡΙΑΝΝΗ
18387/13-12-2018
18387/2018/18-10-2019
Μη υπαγόμενη
Μη υπαγόμενη 6β
ΙΔ2.1
9.346,83 m2
Δασική
ΙΔ2.2
3.285,32 m2
3935200
3935150
3935100
3935050
3935000
478300
478350
478400
478450
478500
ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αρ.θμ. 18387/2018/18-10-2019 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος
Χανιά 18-10-2019
Ο Εισηγητής
Δ. Δημητρίου
Χανιά 18-10-2019
Η Δ/ντρια Δασών Χανίων
Πολ. Σκλαβάκη
VERM © Α. & Η. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: 9057-F126-DAD5-BE50
C:\VermDat\2016\ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ_ΑΣΤΡΑΤΗΓΟΣ_ΣΠΑΕ ΣΧΕΔΙΑ\Topo_TELIKO.DWG
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (651/77)
Το γεωτεμάχιο 1 με στοιχεία "90-91-...142-90" και με εμβαδόν 5361.70 τμ. και το γεωτεμάχιο 2 με στοιχεία (1,2,3,..89,1) και με εμβαδόν 12632,15 που βρίσκονται στη θέση "ΜΑΡΚΟΥΛΑ", Δημοτική Εν. Κολυμπαρίου στο Δήμο Πλατανιά :
α) είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν (Απαιτείται έλεγχος από την Διεύθυνση Δασών)
Β) Βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού
γ) δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
δ) δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του νόμου 2308/95 (εκτός περιοχής Εθνικού Κτηματολογίου)
ε) εντός αυτων δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ούτε αγωγός φυσικού αερίου,
στ) εντός αυτων και κατά μήκος του προσώπου του υπάρχουν δέντρα
ζ) εντός αυτων ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτά δεν διέρχεται ρέμα.
η) βρίσκονται εκτός των ορίων των επιτηρούμενων περιοχών της 5ης Ταξιαρχίας.
θ) Βρίσκονται σε απόσταση από 1300 έως 1500 μέτρα από τη θάλασσα.
ι) τα τεμάχια βρίσκονται εντός της περιοχής Natura.
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΕΛΙΟΣ Ν. ΜΠΕΝΙΟΥΔΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 42551
ΕΒΑΝΣ 23 - ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ. 2821020341 6977855364
ΑΦΜ: 021052300 - ΔΟΥ: Α'ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ζαχαράκης Γεώργιος δηλώνω ότι:
- τα όρια των γεωτεμαχίων 1 και 2 που βρίσκονται στη θέση "ΜΑΡΚΟΥΛΑ", Δημοτική Εν. Κολυμβαρίου στο Δήμο Πλατανιά, υποδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου
Ο ΔΗΛΩΝ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ 1 Ε90-91-...142-90= 5361,70 τμ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ 2 Ε1-2-3-...89,1= 12632,15 τμ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (Topcon Hiper pro) και κάνοντας χρήση του συστήματος εντοπισμού URANUS
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24-05-1985 ΦΕΚ-270/Δ/31-5-1985, & Ν. 3212 - ΦΕΚ-308/Δ/31-12-2003)
Αρτιότητα κατά κανόνα (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 25 μ.
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματά τους)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 45 μ. - Βάθος = 50 μ.
Αρτιότητα κατά παρέκκλιση (χωρίς πρόσωπο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. (προ 31-12-2003)
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματά τους)
Εμβαδόν = 2.000 τμ. - Πρόσωπο = 25 μ. - Βάθος = 40 μ. (προ 17-10-1978)
Εμβαδόν = 1.200 τμ. - Πρόσωπο = 20 μ. - Βάθος = 35 μ. (προ 12-09-1964)
Εμβαδόν = 750 τμ. - Πρόσωπο = 10 μ. - Βάθος = 15 μ. (προ 12-11-1962)
(εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών και προ 24-4-1977) Εμβαδόν = 2000 τμ.
Επιτρεπόμενη Δόμηση για κατοικία - Πλάγιες αποστάσεις 15 μ - ΜΥ 7.5 μέτρα.
ΧΑΡΤΗΣ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΘΕΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
Μπενιουδάκης Στέλιος
Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.
Εβανς 23 - Χανιά
τηλ. 2821020341- 6977855364
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 Ισοδιάσταση
ΘΕΜΑ Τοπογραφικό Διάγραμμα - Απόσπασμα Χάρτη σε κλίμακα 15.000
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ ΜΑΡΚΟΥΛΑ _ΑΣΤΡΑΤΗΓΟΣ_ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Ζαχαράκης Γώργιος _Ζαχαράκη Ανδριανη
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Ιούλιος 2016
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1